

УТВЕРЖДЕНО
Приказом генерального
директора
специализированной
некоммерческой
организации «Региональный
фонд капитального ремонта
многоквартирных домов,
расположенных на
территории Новгородской
области» от 01 апреля 2022г.
г. № 27

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА

№ 1 от «13» апреля 2022 года

**по отбору российской кредитной организации для открытия и ведения счетов
специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в
целях формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных
на территории Новгородской области**

1. Общие положения.

1.1. Настоящее извещение подготовлено в целях проведения конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия и ведения счетов, включая специальные счета (в случае если вопрос о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, считается переданным на усмотрение регионального оператора, согласно пункту 5 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации) специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в целях формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области (далее – конкурс) и определяет порядок и условия проведения указанного конкурса.

1.2. Настоящее извещение разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2016 года № 454 «Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором» (далее – Положение), постановлением Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2018 года № 497 «Об установлении требований к российским кредитным организациям, в которых может быть открыт специальный счет, и внесении изменений в Положение о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным операторам».

2. Термины и определения

В настоящем Извещении используются следующие термины и определения:

«Заказчик (региональный оператор, организатор конкурса)» – специализированная некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области»;

«Претендент» (российская кредитная организация) – российская кредитная организация, которая соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации, разделом 3 Положения и подавшая в соответствии с настоящей конкурсной документацией заявку о намерении участвовать в конкурсе (далее также – заявка на участие в конкурсе);

«Участник конкурса» (участник) – российская кредитная организация, допущенная конкурсной комиссией к участию в конкурсе;

«Победитель конкурса» – участник, предложивший наилучшие условия для заключения договора банковского счета, и конкурсной заявке которого присвоен номер один.

3. Сведения о Заказчике

Заказчик (региональный оператор, организатор конкурса):

Специализированная некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области».

Почтовый адрес организатора конкурса:

173008, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 81, 2-й этаж.

Местонахождение организатора конкурса:

173008, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 81, 2-й этаж.

Контактный телефон: 88162-782-001.

Адрес электронной почты организатора конкурса:

info@kapremont53.ru.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено извещение о проведении конкурса по отбору российской кредитной организации для открытия счетов:

<http://kapremont53.ru/>.

Представитель организатора конкурса по вопросам проведения конкурса и приема заявок:

Кожевников Алексей Васильевич; номер контактного телефона:

8-905-292-72-09.

4. Информация о месте, дате и времени начала приема заявок, о вскрытии конвертов с заявками, о рассмотрении заявок и о проведении конкурса

Дата и время начала приема заявок:

«13» апреля 2022 г. с 16:00 (время московское).

Дата и время окончания приема заявок:

«16» мая 2022 г. в 16 час. 00 мин. (время московское).

Место приема заявок:

173008, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 81, 2-й этаж, кабинет № 1.

Порядок приема заявок:

заявки на участие в конкурсе принимаются в рабочие дни с 10:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское).

Заявка подается на бумажном носителе в произвольной форме в запечатанном конверте с указанием на конверте адреса места нахождения российской кредитной организации, а также номера и даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка. При этом на 1-й странице заявки указываются сведения о российской кредитной организации (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица) и наименование конкурса, в котором она намерена принять участие.

Подача заявок в форме электронного документа не допускается.

Дата и время вскрытия конвертов с заявками:

«17» мая 2022 г. в 12 часов 00 мин (время московское).

Место вскрытия конвертов с заявками:

173008, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 81, 2-й этаж, кабинет № 1.

Вскрытие конвертов с заявками осуществляется публично на заседании конкурсной комиссии, которое проводится в месте, день и во время, указанные в извещении о проведении конкурса, и оформляется протоколом вскрытия конвертов с заявками. Региональным оператором обеспечивается осуществление аудио- и (или) видеозаписей заседания конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками.

Дата и время рассмотрения заявок:

«18» мая 2022 г. в 14 часов 00 мин. (время московское).

Место рассмотрения заявок:

173008, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 81, 2-й этаж, кабинет № 1.

Дата и время проведения конкурса:

«18» мая 2022 г. в 15 часов 00 мин. (время московское),

Место проведения конкурса: 173008, Новгородская область, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 81, 2-й этаж, кабинет № 1.

5. Требования к участникам конкурса

5.1. В конкурсе могут принимать участие российские кредитные организации, в том числе российские кредитные организации, входящие в одну банковскую группу или один банковский холдинг, соответствующие следующим требованиям:

а) наличие кредитного рейтинга по состоянию на 1 февраля 2022 г. не ниже уровня «А+(RU)» по национальной рейтинговой шкале рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество)» и (или) кредитного рейтинга по состоянию на 1 февраля 2022 г. не ниже уровня «ruA+» по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество «Рейтинговое агентство «Эксперт РА»;

б) размер собственных средств (капитала) не менее 250 миллиардов рублей по имеющейся в Центральном банке Российской Федерации отчетности на день проверки соответствия российской кредитной организации установленному требованию.

Для участия в конкурсе предъявление к российской кредитной организации иных требований не допускается.

5.2. При выявлении несоответствия претендента к участию в конкурсе требованиям, установленным настоящим разделом, комиссия отказывает претенденту в допуске к участию в конкурсе.

6. Порядок размещения (публикации) извещения о проведении конкурса и принятия решения об отказе от проведения конкурса. Порядок письменных разъяснений положений извещения о проведении конкурса и (или) условий договора счета.

6.1. Извещение о проведении конкурса размещается (публикуется) в открытом доступе на официальном сайте Заказчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://kapremont53.ru/>, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6.2. Заказчик вправе отказаться от проведения конкурса, приняв решение об отказе от проведения конкурса не позднее чем за 30 (тридцать) дней до окончания приема заявок.

6.1. Конкурс считается отмененным со дня размещения (публикации) извещения об отказе от проведения конкурса на официальном сайте Заказчика в сети «Интернет» - <http://kapremont53.ru/>, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6.2. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается (публикуется) Заказчиком не позднее окончания рабочего дня, в течение которого было принято решение об отказе от проведения конкурса.

6.3. Заказчик не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем принятия решения об отказе от проведения конкурса, уведомляет претендентов, подавших заявки, по их почтовым адресам, указанным на запечатанных конвертах с заявками, о принятии решения об отказе от проведения конкурса способом, обеспечивающим подтверждение получения такого уведомления.

6.4. Любой претендент, имеющий намерение подать заявку не позднее чем за 5 (пять) календарных дней до даты вскрытия конвертов с заявками вправе направить Заказчику в письменной форме запрос о разъяснении положений Извещения о проведении конкурса и (или) условий договора банковского

счета (в том числе в форме электронного документа на указанный в Извещении о проведении конкурса адрес электронной почты).

Заказчик не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты поступления запроса о разъяснении положений Извещения о проведении конкурса и (или) условий договора банковского счета, направляет обратившемуся претенденту разъяснения в письменной форме, в том числе в форме электронного документа на адрес электронной почты претендента, направившего запрос, в случае, если он был указан.

7. Условия договора банковского счета

7.1. Проект договора банковского счета для открытия счетов специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в целях формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов размещён в составе настоящего извещения (Приложение № 5).

7.2. Обязательными условиями договора банковского счета являются:

- а) отсутствие платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета;
- б) отсутствие платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете;
- в) отсутствии комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы);
- г) соблюдение условий открытия счетов, указанных в настоящем Извещении о проведении конкурса и в заявленных участником предложениях;
- д) предоставление региональному оператору права в одностороннем порядке расторгнуть договор банковского счета в следующих случаях:
 - принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве российской кредитной организации;
 - применение Центральным банком Российской Федерации к российской кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;
 - выявление после заключения договора банковского счета несоответствия российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения, в том числе в связи с выявлением факта представления российской кредитной организацией недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;

- неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение российской кредитной организацией условий договора банковского счета;

е) наличие у российской кредитной организации своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у российской кредитной организации - победителя конкурса заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании (части территории муниципального образования), указанном настоящем Извещении, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании должно быть обеспечено наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента).

Перечень муниципальных образований, в которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта у регионального оператора, средства которых будут размещены в российской кредитной организации приведен в Приложении № 1.

8. Требования к составу и форме конкурсной заявки, порядок её предоставления и отзыва, перечень документов и требования к оформлению документов заявки на участие в конкурсе.

8.1. Прием заявок осуществляется Заказчиком с указанной в разделе 4 настоящего Извещения даты начала приема заявок до даты, предшествующей указанной в извещении дате вскрытия конвертов с заявками.

8.2. Претендент подает заявку на участие в конкурсе (примерная форма заявки приведена в Приложении № 2), а также комплект документов в соответствии с требованиями настоящего извещения.

8.3. Заявка подается на бумажном носителе в произвольной форме в запечатанном конверте с указанием на конверте адреса места нахождения претендента на участие в конкурсе, а также номера и даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка. На первой странице заявки указываются сведения о претенденте на участие в конкурсе (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица) и наименование конкурса, в котором он намерен принять участие.

8.4. Подача заявки осуществляется непосредственно руководителем претендента на участие в конкурсе либо уполномоченным им представителем претендента.

8.5. Претендент вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе.

8.6. В состав заявки включаются:

1) предложения о размере процентной ставки по договору банковского счета

2) документы, подтверждающие соответствие претендента требованиям, предусмотренным пунктом

5.1. настоящего извещения.

8.7. К заявке прилагаются:

- 1) опись документов, прилагаемых к заявке (примерная форма описи приведена в Приложение № 3);
- 2) копии решения (протокола) о назначении руководителя претендента на участие в конкурсе на должность и приказ о вступлении в должность руководителя претендента на участие в конкурсе;
- 3) оригинал доверенности на представление интересов претендента на участие в конкурсе, удостоверенной претендентом на участие в конкурсе, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем претендента на участие в конкурсе и (или) подачи заявки таким представителем).

8.8. Комплект документов, прилагаемых к заявке, а также опись этих документов сшиваются в единую книгу и нумеруются сквозной нумерацией.

8.9. При подготовке заявки не допускается применение факсимильных подписей. Все документы, прилагаемые к заявке, должны быть напечатаны четко, без подчисток и исправлений, за исключением исправлений, заверенных подписью руководителя российской кредитной организации либо уполномоченным им представителем российской кредитной организации, а также печатью российской кредитной организации (при наличии).

8.10. Каждый поданный запечатанный конверт с заявкой регистрируется Заказчиком в журнале приема заявок с присвоением регистрационного номера, указанием даты и времени его приема. Заказчик выдает расписку в получении конверта с заявкой, содержащую регистрационный номер, указанный в журнале приема заявок, дату и время его получения.

8.11. В случае представления конверта с заявкой в незапечатанном виде либо конверта с заявкой в запечатанном виде, не содержащего адреса места нахождения претендента, и (или) номера, и (или) даты извещения о проведении конкурса, для участия в котором подается заявка, либо содержащего эти сведения, при написании которых были допущены подчистки и исправления, не заверенные в порядке, предусмотренном пунктом 8.9 настоящего Извещения, Заказчиком присваивается регистрационный номер этому конверту с одновременным проставлением в журнале приема заявок отметки об указанных обстоятельствах и возвратом такого конверта под роспись лицу, его представившему. При этом такой возврат не является препятствием для повторной подачи заявки в порядке и сроки, которые установлены настоящим извещением.

8.12. Поданные и зарегистрированные заявки могут быть отозваны претендентами до даты вскрытия конвертов с заявками путем подачи региональному оператору уведомления (примерная форма уведомления приведена в Приложении № 4 к настоящему Извещению) в письменной форме с приложением оригинала расписки в получении конверта с заявкой, выданной Заказчиком. Конверты с заявками, в отношении которых поданы указанные уведомления, подлежат возврату под роспись лицу, представившему уведомление, о чем региональным оператором делается отметка в журнале приема заявок с указанием даты возврата.

8.13. Уведомление об отзыве заявки подписывается руководителем претендента либо уполномоченным им представителем претендента. При этом подача уведомления об отзыве заявки не является препятствием для повторной подачи заявки в порядке и сроки, которые установлены настоящим извещением.

8.14. Прием заявок после даты окончания приема заявок не допускается.

8.15. Лицу, представившему заявку после даты окончания приема заявок, дается разъяснение о прекращении приема заявок и по его требованию Заказчиком выдается письменный отказ в приеме заявки.

8.16. В случае выявления недостоверности сведений, содержащихся в заявке и прилагаемых документах, претендент отстраняется конкурсной комиссией от участия в конкурсе на любом этапе его проведения вплоть до заключения договора банковского счета.

8.17. Заказчик обязан обеспечить целостность конвертов с заявками и конфиденциальность содержащихся в них сведений до даты вскрытия конвертов с заявками.

8.18. Уполномоченный представитель Заказчика в день вскрытия конвертов с заявками передает зарегистрированные конверты с заявками и журнал приема заявок на рассмотрение конкурсной комиссии.

9. Условия проведения конкурса, порядок вскрытия конвертов с конкурсными заявками и рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

9.1. Вскрытие конвертов с заявками осуществляется публично на заседании конкурсной комиссии, которое проводится в месте, в день и во время, указанные в настоящем Извещении, и оформляется протоколом вскрытия конвертов с заявками. Заказчиком обеспечивается осуществление аудио- и (или) видеозаписей заседания конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками.

9.2. Уполномоченные представители претендентов, подавших заявки, вправе присутствовать на заседании конкурсной комиссии при вскрытии конвертов с заявками и осуществлять аудио- и (или) видеозаписи такого заседания конкурсной комиссии.

9.3. Вскрытие всех конвертов с заявками осуществляется в один день. Объявление перерывов во время вскрытия конвертов с заявками не допускается.

9.4. В случае установления факта подачи одним претендентом 2 и более заявок при условии, что поданные ранее заявки такого претендента не отозваны, все заявки этого претендента не рассматриваются.

9.5. При вскрытии конвертов с заявками конкурсная комиссия объявляет полное фирменное наименование претендента, адрес его места нахождения и основной государственный регистрационный номер юридического лица, а также заносит указанную информацию в протокол вскрытия конвертов с заявками.

9.6. Протокол вскрытия конвертов с заявками подписывается всеми членами конкурсной комиссии, присутствующими на заседании конкурсной комиссии, непосредственно после вскрытия конвертов с заявками. Протокол вскрытия конвертов с заявками размещается Заказчиком на своем официальном сайте в сети «Интернет» <http://kapremont53.ru/>, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания.

9.7. В случае, если конкурсной комиссии не представлен ни один конверт с заявкой в связи с отсутствием поданных заявок, в протокол вскрытия конвертов с заявками вносится информация об этом и конкурс признается несостоявшимся.

9.8. В случае, если конкурсной комиссии представлен только один конверт с заявкой в связи с подачей в период приема заявок на участие в конкурсе единственной заявки на участие в конкурсе, такой конверт вскрывается в общем порядке, предусмотренном настоящим разделом.

9.9. Конкурсная комиссия осуществляет рассмотрение заявок, в том числе единственной поданной заявки, на заседаниях конкурсной комиссии, которые проводятся в месте, в день и во время, которые указаны в настоящем извещении.

9.10. Срок рассмотрения и оценки заявок не может превышать 7 (семь) рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками.

9.11. На заседаниях конкурсной комиссии при рассмотрении заявок осуществляется проверка:

- а) соответствия претендента требованиям, предусмотренным пунктом 5.1. извещения;
- б) оформления заявки в соответствии с требованиями, предусмотренными в настоящем извещении.

9.12. На основании результатов рассмотрения заявок конкурсная комиссия принимает одно из следующих решений:

- а) допуск претендента, подавшего заявку, к участию в конкурсе и признание его участником конкурса;
- б) отказ в допуске претендента, подавшего заявку, к участию в конкурсе.

9.13. Основаниями для принятия решения об отказе в допуске претендента, подавшего заявку, к участию в конкурсе являются:

- а) несоответствие претендента требованиям, предусмотренным пунктом 5.1. настоящего извещения;
- б) оформление заявки с нарушением требований, предусмотренных настоящим извещением;
- в) наличие подчисток и исправлений в заявке и прилагаемых документах, не заверенных в порядке, предусмотренном пунктом 8.9. настоящего извещения;
- г) выявление конкурсной комиссией при рассмотрении заявки недостоверных сведений, содержащихся в заявке и прилагаемых документах.

9.14. По основаниям, не предусмотренным пунктом 9.13. настоящего извещения, отказ в допуске к участию в конкурсе не допускается.

9.15. На заседаниях конкурсной комиссии при рассмотрении заявок ведется протокол рассмотрения заявок, в котором содержатся сведения о каждом претенденте, подавшем заявку, результатах ее рассмотрения, включая принятое решение о допуске претендента, подавшего заявку, к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса, а также принятое решение об отказе в допуске претендента, подавшего заявку, к участию в конкурсе с указанием оснований для принятия такого решения.

9.16. Конкурс признается несостоявшимся в случае допуска к участию в конкурсе одного участника.

9.17. Протокол рассмотрения заявок подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии.

9.18. Протокол рассмотрения заявок размещается Заказчиком на своем официальном сайте в сети «Интернет» - <http://kapremont53.ru/>, а также в государственной информационной системе жилищно-

коммунального хозяйства не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания.

10. Порядок определения победителя конкурса.

10.1. Конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок, поданных претендентами, признанными участниками конкурса, на заседаниях конкурсной комиссии.

10.2. В случае если конкурс признан несостоявшимся в связи с принятием конкурсной комиссией решения о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса единственного претендента, заявка этого претендента не подлежит оценке.

10.3. Конкурсная комиссия в отношении каждой заявки оценивает предложение о процентной ставке по договору банковского счета, заявленное участником конкурса для участия в конкурсе и представленное в составе заявки (далее - заявленное предложение).

10.4. Конкурсная комиссия осуществляет ранжирование заявок, исходя из заявленных предложений, с присвоением каждой заявке в конкурсе порядкового номера.

10.5. Заявке, в которой заявлены предложения о наибольшей процентной ставке по договору банковского счета, присваивается наименьший порядковый номер.

В случае если несколько заявок содержат одинаковые заявленные предложения, наименьший порядковый номер присваивается той заявке, которая согласно сведениям из журнала приема заявок, подана в более раннюю дату, а при совпадении дат - в более раннее время.

10.6. Победителем конкурса признается участник конкурса, заявке которого присвоен наименьший порядковый номер.

10.7. Конкурсная комиссия ведет протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором, в котором содержатся сведения о месте, датах и времени заседаний конкурсной комиссии, на которых осуществлялась оценка заявок и определение победителя конкурса, об участниках конкурса, заявки которых оценивались, итоговых значениях оценок заявок, о принятом решении о присвоении заявкам порядковых номеров, принятом решении об определении победителя конкурса, а также сведения о победителе конкурса и участнике конкурса, заявке которого присвоен 2-й порядковый номер (полное фирменное наименование, адрес места нахождения, основной государственный регистрационный номер юридического лица).

10.8. Протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором подписывается всеми присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день последнего заседания конкурсной комиссии, на котором осуществлялись оценка заявок и определение победителя конкурса. Протокол отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором размещается Заказчиком на своем официальном сайте в сети «Интернет» - <http://kapremont53.ru/>, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства не позднее окончания рабочего дня, следующего за днем его подписания.

10.9. Заказчик направляет уведомление победителю конкурса, а также участнику конкурса, заявке которого присвоен 2-й порядковый номер, путем направления соответствующего письма (в том числе в форме электронного документа на электронную почту) не позднее рабочего дня, следующего за

днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором.

10.10. Любой участник конкурса имеет право обжаловать в судебном, а также в досудебном порядке действия (бездействия) Заказчика либо конкурсной комиссии, если такие действия (бездействия) нарушают права и законные интересы участника конкурса.

10.11. В досудебном порядке действия (бездействия) Заказчика либо конкурсной комиссии могут быть обжалованы путем подачи участником конкурса жалобы в письменной форме в Федеральную антимонопольную службу. Обжалование действий (бездействия) Заказчика либо конкурсной комиссии в досудебном порядке не является препятствием для обжалования участником конкурса действий (бездействия) заказчика, либо конкурсной комиссии в судебном порядке.

10.12. Результаты проведения конкурса могут быть признаны недействительными по решению суда.

11. Порядок заключения договора банковского счета.

11.1. **Договор банковского счета** заключается с победителем конкурса, **не позднее 5 (пяти) рабочих дней** со дня, следующего за днем подписания протокола отбора.

11.2. Договор банковского счета включает обязательные условия, указанные в разделе 7 настоящего извещения.

11.3 В случае отказа победителя конкурса от подписания договора банковского счета победитель признается уклонившимся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем признания победителя конкурса, уклонившимся от подписания договора банковского счета.

11.4 В случае отказа от подписания договора банковского счета российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, эта российская кредитная организация признается уклонившейся от подписания договора банковского счета. В этом случае заключение договора банковского счета осуществляется с российской кредитной организацией - участником конкурса, заявке которой присвоен следующий порядковый номер, не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем признания российской кредитной организации, заявке которой присвоен 2-й порядковый номер, уклонившейся от подписания договора банковского счета.

11.5 Заказчик после заключения договора банковского счета обязан осуществлять контроль за соответствием победителя конкурса, с которым заключен договор банковского счета, требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации. В случае если победитель конкурса, с которым заключен договор банковского счета, перестает соответствовать указанному положению, Заказчик обязан в течение одного рабочего дня направить победителю требование о расторжении договора банковского счета в одностороннем порядке.

11.6 Информация о заключении договора банковского счета, а также о российских организациях, уклонившихся от подписания договора банковского счета, размещается Заказчиком на своем

официальном сайте в сети «Интернет» - <http://kapremont53.ru/>, а также в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

12. Расходы на участие в конкурсе

12.1. Претендент на участие в конкурсе самостоятельно несет все расходы, связанные с участием в конкурсе.

12.2. При проведении конкурса плата за участие в конкурсе с претендента не взимается.

13. Приложения

13.1. Приложение № 1 – Перечень муниципальных образований и населенных пунктов Новгородской области на территории, которых находятся многоквартирные дома, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и (или) специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор;

13.2. Приложение № 2 – примерная форма заявки на участие в конкурсе;

13.3. Приложение № 3 – примерная форма описи документов;

13.4. Приложение № 4 – примерная форма уведомления об отзыве заявки на участие в конкурсе;

13.5. Приложение № 5 – проект договора банковского счета.

Перечень муниципальных образований и населенных пунктов Новгородской области на территории, которых находятся многоквартирные дома, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и (или) специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор

Муниципальный район	Тип населенного пункта	Населенный пункт
Батецкий муниципальный район	п.	Батецкий
Батецкий муниципальный район	д.	Вольная Горка
Батецкий муниципальный район	д.	Мойка
Батецкий муниципальный район	д.	Новое Овсино
Батецкий муниципальный район	д.	Озерёво
Боровичский муниципальный район	г.	Боровичи
Боровичский муниципальный район	тер.	войсковой части Гверстянка
Боровичский муниципальный район	п.	Волгино
Боровичский муниципальный район	д.	Волок
Боровичский муниципальный район	м.	Гверстянка
Боровичский муниципальный район	д.	Ёгла
Боровичский муниципальный район	д.	Железково
Боровичский муниципальный район	п.	Желомля
Боровичский муниципальный район	д.	Заречная
Боровичский муниципальный район	п.	Кировский
Боровичский муниципальный район	с.	Кончанско-Суворовское
Боровичский муниципальный район	д.	Круппа
Боровичский муниципальный район	с.	Опеченский Посад
Боровичский муниципальный район	п.	Первое Мая
Боровичский муниципальный район	д.	Перёдки
Боровичский муниципальный район	д.	Перелучи
Боровичский муниципальный район	д.	Плёсо
Боровичский муниципальный район	д.	Починная Сопка
Боровичский муниципальный район	п.	Прогресс
Боровичский муниципальный район	д.	Прошково
Боровичский муниципальный район	м.	Селино
Боровичский муниципальный район	д.	Спасское
Боровичский муниципальный район	д.	Сушилово (Сушиловское с/п)
Боровичский муниципальный район	п.	Травково
Боровичский муниципальный район	п.	Тухун
Боровичский муниципальный район	п.	Удино
Боровичский муниципальный район	д.	Фаустово
Боровичский муниципальный район	д.	Хоромы
Боровичский муниципальный район	д.	Четвёрткино
Боровичский муниципальный район	п.	Шахтёрский
Валдайский муниципальный район	г.	Валдай
Валдайский муниципальный район	нп.	Валдай-3
Валдайский муниципальный район	д.	Добывалово
Валдайский муниципальный район	с.	Едрово
Валдайский муниципальный район	д.	Зелёная Роща

Валдайский муниципальный район	с.	Зимогорье
Валдайский муниципальный район	д.	Ивантеево
Валдайский муниципальный район	д.	Ижицы
Валдайский муниципальный район	п.	Короцко
Валдайский муниципальный район	д.	Костково
Валдайский муниципальный район	д.	Лутовёнка
Валдайский муниципальный район	д.	Любница
Валдайский муниципальный район	п.	Рощино
Валдайский муниципальный район	д.	Семёновщина
Валдайский муниципальный район	д.	Шуя
Валдайский муниципальный район	с.	Яжелбицы
Волотовский муниципальный округ	п.	Волот
Волотовский муниципальный округ	д.	Порожки
городской округ Великий Новгород	г.	Великий Новгород
Демянский муниципальный район	рп.	Демянск
Демянский муниципальный район	д.	Жирково
Демянский муниципальный район	п.	Кневицы
Демянский муниципальный район	с.	Лычково
Демянский муниципальный район	д.	Филиппова Гора
Демянский муниципальный район	д.	Ямник
Крестецкий муниципальный район	д.	Зайцево
Крестецкий муниципальный район	д.	Зорька
Крестецкий муниципальный район	рп.	Крестцы
Крестецкий муниципальный район	д.	Новое Рахино
Крестецкий муниципальный район	д.	Ручьи
Крестецкий муниципальный район	д.	Усть-Волма
Крестецкий муниципальный район	с.	Ямская Слобода
Любытинский муниципальный район	д.	Артём
Любытинский муниципальный район	д.	Большой Городок
Любытинский муниципальный район	д.	Васильково
Любытинский муниципальный район	с.	Зарубино
Любытинский муниципальный район	с.	Комарово
Любытинский муниципальный район	рп.	Любытино
Любытинский муниципальный район	рп.	Неболчи
Любытинский муниципальный район	д.	Никольское
Любытинский муниципальный район	с.	Шереховичи
Любытинский муниципальный район	д.	Ярцево
Маловишерский муниципальный район	п.	Большая Вишера
Маловишерский муниципальный район	д.	Бурга
Маловишерский муниципальный район	д.	Веребье
Маловишерский муниципальный район	п.	Дачный
Маловишерский муниципальный район	г.	Малая Вишера
Марёвский муниципальный округ	с.	Марёво
Марёвский муниципальный округ	д.	Моисеево
Марёвский муниципальный округ	с.	Молвотицы
Марёвский муниципальный округ	п.	Первомайский
Марёвский муниципальный округ	д.	Седловщина
Мошенской муниципальный район	д.	Мельник
Мошенской муниципальный район	с.	Мошенское
Мошенской муниципальный район	д.	Новый Посёлок
Мошенской муниципальный район	п.	Октябрьский
Мошенской муниципальный район	д.	Ореховно
Новгородский муниципальный район	д.	Божонка
Новгородский муниципальный район	д.	Болотная
Новгородский муниципальный район	д.	Борки
Новгородский муниципальный район	с.	Бронница

Новгородский муниципальный район	д.	Волотово
Новгородский муниципальный район	п.	Волховец
Новгородский муниципальный район	д.	Гостцы
Новгородский муниципальный район	д.	Григорово
Новгородский муниципальный район	д.	Дубровка (Савинское с/п)
Новгородский муниципальный район	д.	Ермолино
Новгородский муниципальный район	д.	Захарьино
Новгородский муниципальный район	д.	Ильмень
Новгородский муниципальный район	д.	Лесная
Новгородский муниципальный район	д.	Мясной Бор
Новгородский муниципальный район	д.	Новая Мельница
Новгородский муниципальный район	д.	Новониколаевское
Новгородский муниципальный район	д.	Новоселицы
Новгородский муниципальный район	рп.	Панковка
Новгородский муниципальный район	д.	Подберезье
Новгородский муниципальный район	рп.	Пролетарий
Новгородский муниципальный район	д.	Савино
Новгородский муниципальный район	д.	Село-Гора
Новгородский муниципальный район	д.	Сергово
Новгородский муниципальный район	д.	Слутка
Новгородский муниципальный район	д.	Старое Ракомо
Новгородский муниципальный район	д.	Сырково
Новгородский муниципальный район	п.	Тёсово-Нетьльский
Новгородский муниципальный район	п.	Тёсовский
Новгородский муниципальный район	д.	Трубичино
Новгородский муниципальный район	д.	Чайка
Новгородский муниципальный район	д.	Чечулино
Новгородский муниципальный район	д.	Шолохово
Окуловский муниципальный район	п.	Боровёнка
Окуловский муниципальный район	д.	Козловка
Окуловский муниципальный район	рп.	Кулотино
Окуловский муниципальный район	д.	Озерки
Окуловский муниципальный район	г.	Окуловка
Окуловский муниципальный район	д.	Полищи
Окуловский муниципальный район	д.	Пузырёво
Окуловский муниципальный район	п.	Топорок
Окуловский муниципальный район	ж/д_ст	Торбино
Окуловский муниципальный район	рп.	Угловка
Окуловский муниципальный район	д.	Шуркино
Парфинский муниципальный район	д.	Лазарицкая Лука
Парфинский муниципальный район	д.	Новая Деревня
Парфинский муниципальный район	рп.	Парфино
Парфинский муниципальный район	п.	Пола
Парфинский муниципальный район	д.	Сергеево
Парфинский муниципальный район	д.	Федорково
Пестовский муниципальный район	д.	Быково
Пестовский муниципальный район	г.	Пестово
Пестовский муниципальный район	д.	Погорелово (Быковское с/п)
Поддорский муниципальный район	с.	Белебёлка
Поддорский муниципальный район	с.	Поддорье
Солецкий муниципальный округ	д.	Велебицы
Солецкий муниципальный округ	д.	Выбити
Солецкий муниципальный округ	д.	Дуброво
Солецкий муниципальный округ	д.	Каменка
Солецкий муниципальный округ	д.	Каменка (Горский сс)
Солецкий муниципальный округ	д.	Регно

Солецкий муниципальный округ	г.	Сольцы
Солецкий муниципальный округ	г.	Сольцы 2
Солецкий муниципальный округ	д.	Сосновка
Старорусский муниципальный район	д.	Анишино-1
Старорусский муниципальный район	д.	Астрилово
Старорусский муниципальный район	д.	Берёзка
Старорусский муниципальный район	д.	Большая Козона
Старорусский муниципальный район	д.	Большие Боры
Старорусский муниципальный район	д.	Борисово
Старорусский муниципальный район	д.	Великое Село (Великосельское с/п)
Старорусский муниципальный район	д.	Давыдово
Старорусский муниципальный район	д.	Дубовицы
Старорусский муниципальный район	с.	Залучье
Старорусский муниципальный район	д.	Ивановское
Старорусский муниципальный район	д.	Коровитчино
Старорусский муниципальный район	д.	Луньшино
Старорусский муниципальный район	д.	Медниково
Старорусский муниципальный район	д.	Муравьёво
Старорусский муниципальный район	д.	Нагаткино
Старорусский муниципальный район	д.	Нагово
Старорусский муниципальный район	п.	Новосельский
Старорусский муниципальный район	д.	Пинаевы Горки
Старорусский муниципальный район	д.	Святогорша
Старорусский муниципальный район	г.	Старая Русса
Старорусский муниципальный район	д.	Сусолово
Хвойнинский муниципальный округ	с.	Анциферово
Хвойнинский муниципальный округ	п.	Горный
Хвойнинский муниципальный округ	ж/д ст	Кабожа
Хвойнинский муниципальный округ	д.	Миголощи
Хвойнинский муниципальный округ	д.	Нива
Хвойнинский муниципальный округ	д.	Остахново
Хвойнинский муниципальный округ	с.	Песь
Хвойнинский муниципальный округ	рп.	Хвойная
Хвойнинский муниципальный округ	п.	Юбилейный
Холмский муниципальный район	д.	Красный Бор
Холмский муниципальный район	п.	Первомайский
Холмский муниципальный район	д.	Тогодь
Холмский муниципальный район	г.	Холм
Чудовский муниципальный район	ж/д ст	Волхов Мост
Чудовский муниципальный район	с.	Грузино
Чудовский муниципальный район	д.	Зуево
Чудовский муниципальный район	д.	Карловка
Чудовский муниципальный район	д.	Корпово
Чудовский муниципальный район	п.	Краснофарфорный
Чудовский муниципальный район	с.	Оскуй
Чудовский муниципальный район	д.	Селищи
Чудовский муниципальный район	д.	Сябренницы
Чудовский муниципальный район	д.	Трегубово
Чудовский муниципальный район	с.	Успенское
Чудовский муниципальный район	г.	Чудово
Чудовский муниципальный район	ж/д ст	Чудово-3
Шимский муниципальный район	д.	Бор
Шимский муниципальный район	д.	Водосы
Шимский муниципальный район	д.	Городище
Шимский муниципальный район	д.	Коростынь
Шимский муниципальный район	д.	Красный Двор

Шимский муниципальный район	с.	Медведь
Шимский муниципальный район	д.	Мшага Ямская
Шимский муниципальный район	с.	Подгощи
Шимский муниципальный район	ж/д ст	Уторгош
Шимский муниципальный район	рп.	Шимск

**Оценка численности постоянного населения Новгородской области по городскому округу,
муниципальным округам и районам на 1 января 2022 года ***

	На 1 января 2022 года		
	все население	в том числе	
		городское	сельское
По области	586129	421168	164961
в том числе:			
городской округ Великий Новгород	224861	224861	-
г. Великий Новгород	224861	224861	-
муниципальные округа:			
Волотовский	4318	-	4318
Марёвский	3688	-	3688
Солецкий	12577	8120	4457
г. Сольцы	8120	8120	-
Хвойнинский	13181	5481	7700
р.п. Хвойная	5481	5481	-
муниципальные районы:			
Батецкий	4863	-	4863
Боровичский	61627	48344	13283
г. Боровичи	48344	48344	-
Валдайский	22189	13724	8465
г. Валдай	13724	13724	-
Демянский	9385	4037	5348
р.п. Демянск	4037	4037	-
Крестецкий	10543	7023	3520
р.п. Крестцы	7023	7023	-
Любытинский	7834	4122	3712
р.п. Любытино	2218	2218	-
р.п. Неболчи	1904	1904	-
Маловишерский	13881	9949	3932
г. Малая Вишера	9949	9949	-
Мошенской	5613	-	5613
Новгородский	63350	14237	49113
р.п. Панковка	9805	9805	-
р.п. Пролетарий	4432	4432	-
Окуловский	18915	13407	5508
г. Окуловка	9136	9136	-
р.п. Кулотино	2187	2187	-
р.п. Угловка	2084	2084	-
Парфинский	11620	6040	5580
р.п. Парфино	6040	6040	-
Пестовский	19197	14589	4608
г. Пестово	14589	14589	-
Поддорский	3551	-	3551
Старорусский	40299	26997	13302
г. Старая Русса	26997	26997	-

Холмский	4844	3267	1577
г. Холм	3267	3267	-
Чудовский	19038	13531	5507
г. Чудово	13531	13531	-
Шимский	10755	3439	7316
р.п. Шимск	3439	3439	-

р.п. - рабочий поселок

*- информация о численности населения представлена согласно данным, опубликованным на официальном сайте Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Новгородской области: <https://novgorodstat.gks.ru/>

на фирменном бланке Российской кредитной организации
(полное фирменное наименование, ОГРН, адрес места нахождения)
дата, исх. номер

ФОРМА

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ
по отбору российской кредитной организации для открытия и ведения счетов
специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в
целях формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных
на территории Новгородской области**

Изучив конкурсную документацию, а также применимое к данному конкурсу
законодательство Российской Федерации и нормативные правовые акты,

_____ (наименование Российской кредитной организации)

в лице _____,
(наименование должности, Ф.И.О. руководителя или уполномоченного лица)
действующего на основании _____

_____ (наименование учредительного документа или доверенность)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе по отбору российской кредитной организации для открытия и ведения счетов специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в целях формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области.

1. Предложение о размере процентной ставки по договору банковского счета, в валюте Российской Федерации:

_____ (подпись)

2. Данную заявку на участие в конкурсе подаем с пониманием того, что возможность участия в конкурсе зависит от нашего соответствия требованиям, предъявляемым к участникам. Это соответствие может быть установлено только конкурсной комиссией путем проверки документов, предоставляемых нами.

3. Данной конкурсной заявкой мы так же подтверждаем, что против

_____ (наименование Российской кредитной организации)
не ведутся процедуры ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена.

4. Настоящей заявкой на участие в конкурсе подтверждаем, что в отношении

_____ (наименование Кредитной организации)

отсутствуют санкции Центрального банка России в форме запрета на совершение банковских операций и открытия филиалов, а также в виде приостановления действия лицензий на осуществление банковских операций, отсутствуют не исполненные предписания Центрального банка России.

5. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке на участие в конкурсе информации и подтверждаем право конкурсной комиссии запрашивать любую информацию, уточняющую предоставленные нами сведения.

6. Все сведения о проведении конкурса прошу сообщать указанному уполномоченному лицу _____.

(контактная информация уполномоченного лица, Ф.И.О. должность, тел./факс, адрес)

7. Настоящая заявкой на участие в конкурсе действует до завершения процедуры конкурса.

8. В случае если наша кредитная организация будет признана победителем конкурса, мы берем на себя обязательство заключить со специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» договор на открытие и ведение счетов специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в целях формирования фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем подписания протокола отбора российской кредитной организации для открытия счетов региональным оператором.

9. В случае если нашей заявке на участие в конкурсе будет присвоен 2-й порядковый номер, а победитель конкурса будет признан уклонившимся от заключения договора, мы обязуемся заключить со специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» договор на открытие и ведение счетов специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в целях формирования фондов капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем признания победителя конкурса уклонившемся от подписания договора банковского счета.

10. К настоящей заявке на участие в конкурсе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей конкурсной заявки и указанные в описи – на ___ листах.

Реквизиты кредитной организации:

ОГРН

ИНН/КПП

Юридический адрес:

Место нахождения:

Почтовый адрес:

к/с

БИК

(Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.

на фирменном бланке Российской кредитной организации
дата, исх. номер

ФОРМА

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в конкурсе
по отбору российской кредитной организации для открытия и ведения счетов
специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в
целях формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных
на территории Новгородской области**

Настоящим _____
(наименование Российской кредитной организации)

подтверждает, что для участия в конкурсе по отбору российской кредитной организации для открытия и ведения счетов специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в целях формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области, представляет:

№ п/п	Наименование документа	Листы с ___ по ___	Кол-во листов
Всего листов:			

(Должность руководителя,
уполномоченного представителя)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

на фирменном бланке Российской кредитной организации

Дата, исх. номер

Уведомление об отзыве заявки

_____ просит осуществить
(наименование Российской кредитной организации)

отзыв ранее предоставленной заявки от _____ с регистрационным
(указать дату регистрации)

номером № _____ на участие в конкурсе по отбору российской кредитной организации для открытия и ведения счетов специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» в целях формирования фондов капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области.

Приложение: оригинал расписки в получении конверта с заявкой, выданной заказчиком.

(Должность)

(Подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № ____

**банковского счета в валюте Российской Федерации
(для формирования фонда капитального ремонта)**

г.Великий Новгород

« ____ » _____ 2022 г.

« _____ », далее именуемый «Банк», в лице _____, действующего на основании _____, с одной Стороны и

Специализированная некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области», далее именуемый «Региональный оператор», в лице генерального директора Ходковой Ольги Сергеевны, действующей на основании Устава, далее именуемые «Стороны», с соблюдением требований Жилищного кодекса РФ Постановления Правительства РФ от 23.05.2016 N 454 "Об утверждении Положения о проведении конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором" по итогам проведения конкурса в соответствии с протоколом _____ № б/н от _____ г., заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом Договора является открытие Банком Региональному оператору банковского счета в валюте Российской Федерации для формирования фонда (фондов) капитального ремонта и осуществления расчетно-кассовых операций, связанных с деятельностью Регионального оператора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, с учетом требований Жилищного кодекса Российской Федерации, нормативных актов Банка России, настоящего Договора, условиями извещения о проведении конкурса, заявленными предложениями Банка при проведении конкурса и Тарифами Банка (Приложение № 1), установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации для открытия и обслуживания счетов специализированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Тарифы Банка), с которыми Региональный оператор ознакомлен и согласен (далее - Счет).

1.2. Счет Регионального оператора предназначен для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете регионального оператора и финансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в этих многоквартирных домах, в соответствии со статьей 174 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.3. Использование со Счета денежных средств на иные цели, в том числе на оплату административно-хозяйственных расходов Регионального оператора, не допускается.

1.4. Взимание платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета, взимание платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете, и взимание комиссионного вознаграждения (платы) при приеме взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений обособленными подразделениями российской кредитной организации и (или) платежными агентами, банковскими платежными агентами, с которыми у Банка заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), не допускается.

1.5. Стороны вправе заключить на безвозмездной основе отдельное соглашение, регламентирующее порядок обмена информацией и документами, в том числе электронными реестрами платежей, отчетами о принятых платежах и иными документами, связанными с приемами взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у собственников помещений, а также определяющее субъектов данного информационного взаимодействия.

2. ПОРЯДОК ОТКРЫТИЯ И ВЕДЕНИЯ СЧЕТА

2.1. После предоставления Банку всех необходимых, надлежащим образом оформленных документов, открыть по заявлению Регионального оператора на основании Договора банковского счета счет № _____ в сроки, установленные действующими нормативными правовыми актами. Перечень документов определяется Банком в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

2.2. Распоряжения Регионального оператора по Счету принимаются в операционное время Банка в соответствии с графиком его работы с обязательной проверкой соответствия формы и содержания распоряжений Регионального оператора требованиям законодательства Российской Федерации, нормативных актов Банка России, соответствия подписи(ей) Регионального оператора и/или уполномоченного(ых) лиц(а) Регионального оператора на распоряжениях Регионального оператора, подписи(ям) в карточке с образцами подписей и оттиска печати (при его наличии). Распоряжения Регионального оператора принимаются от Регионального оператора либо уполномоченного представителя Регионального оператора, действующего на основании учредительных документов или доверенности.

2.3. В случае обслуживания Счета Регионального оператора с использованием системы дистанционного банковского обслуживания на условиях соответствующего соглашения распоряжения представляются в виде электронных документов.

2.4. Банк зачисляет на Счет денежные средства не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления в Банк расчетного (платежного) документа, содержащего полный перечень реквизитов платежа. Зачисление денежных средств на Счет Регионального оператора в валюте РФ осуществляется по результатам контроля соответствия номера счета и ИНН Регионального оператора (при несовпадении указанных реквизитов - по результатам контроля соответствия номера счета и наименования получателя средств), при этом Банк вправе осуществить возврат денежных средств плательщику в случае несовпадения реквизитов Регионального оператора.

2.5. Банк производит списание денежных средств со Счета не позднее первого рабочего дня после поступления в Банк надлежащим образом оформленного распоряжения Регионального оператора (с применением существующих форм безналичных расчетов).

2.6. Региональный оператор может отозвать свое распоряжение до момента списания денежных средств со Счета (со счета плательщика, если Региональный оператор является взыскателем средств/получателем средств) на основании заявления, представленного в Банк. Заявление об отзыве распоряжения является основанием для возврата (аннулирования) распоряжения. Заявление, предоставляемое в Банк на бумажном носителе, должно содержать номер, дату, сумму распоряжения, реквизиты плательщика, получателя средств, банка плательщика, банка получателя средств и быть подписано в порядке, предусмотренном пунктом 2.2 Договора. Форма, перечень и описание реквизитов заявления об отзыве распоряжения устанавливается Банком.

2.7. Заявление об отзыве распоряжения, переданного с использованием системы дистанционного банковского обслуживания, может быть направлено Региональным оператором в Банк в электронном виде посредством отмены соответствующей операции в системе дистанционного банковского обслуживания. Банк не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления об отзыве, направляет Региональному оператору уведомление в электронном виде или на бумажном носителе с указанием даты о возможности (невозможности) отзыва распоряжения и проставлением на распоряжении на бумажном носителе штампа Банка и подписи уполномоченного лица Банка.

2.8. Банк при расчетном обслуживании Счета Регионального оператора информирует Регионального оператора о совершении операций по Счету:

2.8.1. С использованием системы дистанционного банковского обслуживания о совершенных операциях по зачислению (списанию) денежных средств путем направления Региональному оператору по системе дистанционного банковского обслуживания на следующий рабочий день после проведения операции извещения в виде выписки по Счету в электронном виде с указанием даты проведения операции, в иных случаях, о которых упомянуто в Договоре, путем направления уведомлений в сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и нормативными актами Банка России, и в порядке, предусмотренном соглашением об использовании системы дистанционного банковского обслуживания, заключенным между Банком и Региональным оператором.

2.8.2. С использованием распоряжений на бумажном носителе, об исполнении таких распоряжений путем предоставления на следующий рабочий день после проведения операции выписки по Счету и экземпляра исполненного распоряжения на бумажном носителе с указанием даты исполнения, проставлением штампа Банка и подписи уполномоченного лица Банка уполномоченному представителю Регионального оператора, действующему на основании учредительных документов или доверенности, либо через абонентский ящик Регионального оператора.

2.9. Переводы денежных средств со Счета производятся Банком в пределах остатка денежных средств на Счете в порядке календарной очередности поступления в Банк распоряжений Регионального оператора, с учетом очередности, установленной ст. 855 ГК РФ.

2.10. При недостаточности денежных средств на Счете перевод денежных средств осуществляется в очередности, установленной действующим законодательством Российской Федерации.

Маршруты проведения безналичных платежей Регионального оператора определяются Банком.

2.11. Стороны пришли к соглашению, что в ходе использования Счета Региональным оператором будут соблюдаться правовой режим и ограничения, установленные разделом 1 Договора.

2.12. На денежные средства, полученные Региональным оператором от собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете Регионального оператора, не может быть обращено взыскание по обязательствам Регионального оператора, за исключением обязательств, вытекающих из договоров, заключенных на основании решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, указанных в п. 1.2 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ, а также договоров на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в данном многоквартирном доме, заключенных с подрядными организациями.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА БАНКА

3.1. Банк обязуется:

3.1.1. Обеспечивать сохранность денежных средств на Счете.

3.1.2. Извещать Регионального оператора об изменении операционного дня (времени) Банка, о порядке приема и исполнения распоряжений, о формах распоряжений, о введении новых Тарифов Банка, внесении изменений и дополнений в действующие Тарифы Банка, а также предоставляет другую информацию одним из следующих способов:

- а) направление уведомления по системе дистанционного банковского обслуживания;
- б) направление уведомления по почте по адресу, представленному Региональным оператором в Банк и известному Банку на дату исполнения своих обязательств;
- в) передача уведомления представителю Регионального оператора под расписку;
- г) направление уведомления по электронным средствам связи (факс, электронная почта).

3.1.3. Обеспечить наличие своих обособленных подразделений и (или) платежных агентов, банковских платежных агентов, с которыми у Банка заключены соглашения о приеме платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме без комиссионного вознаграждения (платы), в каждом муниципальном образовании, указанном в извещении о проведении конкурса, из расчета не менее одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента) на каждые 50 тысяч жителей. В случае если в муниципальном образовании проживает менее 50 тысяч жителей, в таком муниципальном образовании Банк обеспечивает наличие одного обособленного подразделения (платежного агента, банковского платежного агента). Перечень муниципальных образований на территории, которых расположены многоквартирные дома, формирующие фонд капитального ремонта указан в Приложении № 2 к

настоящему договору.

3.2. Банк имеет право:

3.2.1. Отказать Региональному оператору в приеме и исполнении распоряжения в случаях:

- оформления распоряжения с нарушением требований, установленных нормативными актами Банка России и/или Банком;
- если операция по Счету, совершаемая на основании соответствующих документов, противоречит законодательству Российской Федерации;
- предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.2.2. Замораживать (блокировать) денежные средства на Счете в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма,

3.2.3. Отказать Региональному оператору в приеме и исполнении распоряжения в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, в том числе при непредставлении документов и сведений, требуемых Банком в соответствии с законодательством Российской Федерации, включая документы и сведения, необходимые для идентификации Регионального оператора, его представителей, выгодоприобретателей и бенефициарных владельцев.

3.2.4. Приостановить исполнение распоряжений и другие операции по Счету в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся, в том числе, отключение электроэнергии и иные обстоятельства, возникшие не по вине Банка.

3.2.5. В одностороннем порядке:

- изменять операционный день (время) Банка, время и порядок приема распоряжений;
- вводить новые и изменять действующие формы бланков, распоряжений и других документов, устанавливаемых Банком;
- расторгнуть Договор в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2.6. Запрашивать у Регионального оператора документы (надлежащим образом удостоверенные копии документов), которые:

- являются основанием для проведения операций, регулируемых законодательством Российской Федерации, в случаях, установленных им и/или нормативными документами Банка России;
- необходимы для исполнения Банком требований законодательства Российской Федерации о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма.

3.2.7. Использовать и обрабатывать представленные о Региональном операторе, и иных лицах, в том числе лицах, указанных в карточке с образцами подписей и оттиска печати, персональные данные любым удобным для Банка способом, в том числе с помощью автоматизированных информационных систем.

3.2.8. Расторгнуть Договор в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА

4.1. Региональный оператор обязуется:

4.1.1. Представить в Банк документы, необходимые для открытия Счета, согласно перечню, установленному законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России и Банком.

Представить одновременно с документами на открытие Счета документы, выданные уполномоченными органами Российской Федерации, содержащие статистические коды и иные данные.

Представлять по требованию Банка иные документы, содержащие сведения о Региональном операторе, необходимые для исполнения Банком требований об идентификации Регионального оператора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.2. Оформлять распоряжения в соответствии с требованиями Банка, законодательства Российской Федерации и нормативных актов Банка России.

4.1.3. Представлять в Банк документы, свидетельствующие об изменении сведений, установленных Банком при открытии Счета, и об идентификации Регионального оператора, его представителя,

выгодоприобретателя, бенефициарного владельца, в том числе о лицах, уполномоченных распоряжаться Счетом, об изменении учредительных документов, оттиска печати, наименования, организационно-правовой формы, органов управления, местонахождения, почтового адреса, адреса электронной почты, номеров контактных телефонов и факсов, а также о реорганизации, банкротстве, ликвидации, не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты этих изменений или регистрации указанных изменений.

Предоставлять в Банк информацию при изменении целей финансово-хозяйственной деятельности, финансового положения, деловой репутации и источников происхождения денежных средств не позднее 10 (десяти) дней с даты этих изменений.

4.1.4. Представлять в Банк новую карточку с образцами подписей и оттиска печати вместе с подтверждающими документами в случаях, если изменения, указанные в подпункте 4.1.3 Договора, подлежат отражению в карточке с образцами подписей и оттиска печати не позднее рабочего дня, следующего за датой регистрации указанных изменений.

4.1.5. Сообщать Банку в письменной форме о суммах, ошибочно зачисленных (списанных), в течение 10 (Десяти) календарных дней после получения выписки по Счету. Для подтверждения остатка денежных средств 1 на Счете Регионального оператора по состоянию на 01 января Банк обеспечивает выдачу выписок по счету Регионального оператора в соответствии с п.2.8. Договора. При непоступлении в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня получения выписки по счету письменных возражений Регионального оператора, с указанием ошибочно зачисленных и/или списанных сумм, совершенные операции и остаток денежных средств считаются подтвержденными. В случае поступления в Банк письменного возражения в течение вышеуказанного срока, Региональный оператор предоставляет в Банк до 31 января нового года подтверждение остатка денежных средств на 01 января.

4.1.6. Представить в Банк в случае расторжения Договора письменное заявление, оформленное в порядке, установленном Банком.

4.1.7. Представлять в Банк наряду с распоряжениями документы (надлежащим образом удостоверенные копии документов), которые являются основанием для проведения операций, регулируемых законодательством Российской Федерации, в случаях, установленных им и/или нормативными документами Банка России.

Представлять по требованию Банка иные документы, подтверждающие информацию, содержащуюся в документах, переданных в Банк в связи с предоставлением банковских услуг и распоряжений по Счету.

Документы (копии документов) должны быть предоставлены Региональным оператором не позднее 2 (второго) рабочего дня со дня получения запроса Банка, направленного Региональному оператору (способ направления запроса Банком указан в подпунктах «б», «в», «г» п. 3.1.2 Договора). При этом копии документов должны быть оформлены надлежащим образом и удостоверены подписями уполномоченных лиц и оттиском печати Регионального оператора (при наличии) или нотариально.

4.1.8. Возвратить в Банк денежные чековые книжки с оставшимися неиспользованными денежными чеками и корешками в случае расторжения Договора, при изменении реквизитов Счета с заявлением, в котором указываются номера возвращаемых неиспользованных денежных чеков (в случае если денежные чековые книжки выдавались Региональному оператору Банком).

4.1.9. Знакомиться с информацией, размещенной на доске объявлений, расположенной в операционном зале Банка и/или на сайте Банка в сети Интернет.

4.1.10. Провести возврат ошибочно зачисленной суммы (в случае отсутствия или недостаточности денежных средств на Счете провести пополнение Счета) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования Банка.

4.2. Региональный оператор имеет право:

4.2.1. Без ограничения распоряжаться имеющимися на Счете денежными средствами, кроме случаев, установленных законодательством Российской Федерации и/или условиями Договора.

4.2.2. Получать от Банка в порядке, установленном Договором, информацию об операциях по Счету, об оформлении и исполнении распоряжений, о проведении операций по Счету.

4.2.3. Направлять в Банк письменные запросы по вопросам, которые являются предметом

регулирования Договора.

4.2.4. Отзывать в полной сумме или в сумме остатка после частичной оплаты распоряжения, которые ранее были даны Банку, но не были исполнены, до наступления безотзывности.

4.2.5. Расторгнуть Договор в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5. ФИНАНСОВЫЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ

5.1. Стоимость услуг Банка по Договору определяется в соответствии с Тарифами Банка, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации.

5.2. Банк производит начисление процентов за пользование денежными средствами, находящимися на Счете, в виде процентов на ежедневный входящий остаток денежных средств на банковском счете Регионального оператора в валюте Российской Федерации в размере ___% годовых.

В случае размещения Региональным оператором на банковском счете денежных средств, в том числе в виде неснижаемого остатка, в порядке, предусмотренном правилами размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 23.05.2016 № 453, в соответствии с условиями отдельного договора (соглашения), заключенного между Банком и Региональным оператором, проценты начисляются на остаток на счете за вычетом указанных средств.

Начисление процентов осуществляется Банком с даты заключения настоящего Договора. Выплата процентов осуществляется ежемесячно в первый рабочий день календарного месяца, следующего за отчетным. Размер процентной ставки устанавливается на весь срок действия Договора.

5.3. Региональный оператор вправе разместить на Счете в порядке, предусмотренном правилами размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 23.05.2016 № 453, в рамках отдельного договора (соглашения).

5.4. Прием платежей по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах осуществляется без взимания комиссионного вознаграждения (платы) во всех имеющихся у Банка филиалах, внутренних структурных подразделениях, расчетно-кассовых офисах, точках приема платежей по агентским Договорам Банка на оказание услуг по приему платежей (в том числе банкоматах и платежных терминалах), находящихся на территории муниципальных образований Новгородской области в соответствии с п. 3.1.3 Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Банк несет ответственность за своевременность и полноту исполнения распоряжений Регионального оператора по Счету.

В случаях несвоевременного зачисления на Счет или списания со Счета денежных средств, необоснованного списания или невыполнения распоряжения Регионального оператора о перечислении (выдаче) денежных средств со Счета Банк несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Банк не несет ответственность за:

- последствия исполнения Банком распоряжений Регионального оператора в тех случаях, когда с использованием доступных визуальных процедур Банк не может установить факт подписания распоряжения Регионального оператора неуполномоченными лицами;
- последствия исполнения Банком распоряжений получателей средств на списание денежных средств со Счета, если с использованием предусмотренных банковскими правилами процедур Банк по внешним признакам не мог установить факт выдачи распоряжений неуполномоченными лицами, в том числе фальсифицированных / подложных документов;
- подлинность и достоверность документов, представленных Региональным оператором для

открытия Счета, а также правильность и достоверность сведений, указанных Региональным оператором при заполнении распоряжений, и соответствие осуществляемых Региональным оператором операций уставным документам;

- неисполнение распоряжений в случае несоответствия проводимых операций законодательству Российской Федерации;
- неисполнение распоряжений в случае их оформления не в соответствии с законодательством Российской Федерации и требованиями нормативных документов Банка России;
- неисполнение распоряжений в случае окончания срока полномочий должностных лиц, указанных в карточке с образцами подписей и оттиска печати;
- неисполнение распоряжений при недостаточности средств на Счете;
- неисполнение распоряжений в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.3. Региональный оператор несет ответственность за:

- подлинность и достоверность документов, представленных для открытия Счета, а также документов, представленных по требованию Банка;
- правильность и достоверность сведений, указанных Региональным оператором при заполнении распоряжений;
- своевременность представления в Банк документов и сведений, установленных подпунктами 4.1.3 и 4.1.4 Договора. До поступления в Банк сообщения (документов) об изменениях, указанных в подпунктах 4.1.3 и 4.1.4 Договора, все действия, совершенные по представленным ранее реквизитам, адресным и другим сведениям, считаются совершенными законно и являются надлежащим исполнением Банком своих обязательств по Договору;
- соответствие проводимых по Счету операций режиму Счета, установленному законодательством Российской Федерации, нормативными документами Банка России, Договором.

7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя по Договору обязательств в случае невозможности их исполнения или надлежащего исполнения по вине другой Стороны, либо вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, к которым относятся стихийные бедствия, аварии, пожары, массовые беспорядки, забастовки, революции, военные действия, противоправные действия третьих лиц, вступление в силу законодательных актов, правительственных постановлений и распоряжений государственных органов, прямо или косвенно запрещающих или препятствующих осуществлению Сторонами своих функций по Договору и иных обстоятельств, не зависящих от волеизъявления Сторон.

7.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона должна без промедления, но не позднее 7 (Семи) календарных дней, известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку их влияния на возможность исполнения Стороной обязательств по Договору, а также заключение соответствующего компетентного органа о наступлении таких обстоятельств. Отсутствие извещения с приложением заключения соответствующего компетентного органа о наступлении обстоятельств непреодолимой силы или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, влечет за собой утрату для этой Стороны права ссылаться на такие обстоятельства в качестве оснований, освобождающих ее от ответственности по Договору.

7.3. По прекращении указанных выше обстоятельств Сторона должна без промедления, но не позднее 7 (Семи) календарных дней, известить об этом другую Сторону в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в течение которого предполагается исполнить обязательства по Договору.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры по настоящему Договору разрешаются путем предъявления письменных претензий, а при не достижении согласия по возникшему спору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новгородской области.

8.2. Срок рассмотрения Стороной письменной претензии - не более 5 (Пяти) рабочих дней со дня ее

получения. Надлежащим доказательством получения претензии является почтовое уведомление о вручении претензии.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания полномочными представителями обеих Сторон и действует 1 (один) календарных года.

Стороны вправе продлить срок действия Договора путем заключения дополнительного соглашения к Договору. При продлении срока действия Договора Стороны вправе изменить условия Договора по своему усмотрению, за исключением условий дополнительного соглашения по начислению процентов на сумму неснижаемого остатка по денежным средствам, находящимся на Счете регионального оператора, заключенного в рамках первого срока действия Договора.

9.2. Договор может быть изменен или дополнен по соглашению Сторон без изменения существенных условий. Любые изменения и дополнения к Договору оформляются отдельными двусторонними соглашениями, являющимися неотъемлемой частью Договора

9.3. Договор может быть расторгнут по инициативе Сторон в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9.4. Договор может быть расторгнут по заявлению Регионального оператора в одностороннем порядке в следующих случаях;

- принятие в установленном порядке решения о ликвидации или банкротстве Банка
- применение Центральным банком Российской Федерации к Банку мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона от 10.07.2002 № 86-ФЗ "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)";
- выявление после заключения Договора несоответствия Банка требованиям, предусмотренным извещением о проведении конкурса, в том числе в связи с выявлением факта представления Банком недостоверных сведений в прилагаемых к заявке документах;
- неоднократное (2 и более раз в течение календарного года) нарушение Банком условий Договора Договор считается расторгнутым через десять календарных дней с даты отправления Региональным оператором в соответствии с пунктом 9.8 Договора уведомления о его расторжении, если иной срок не указан в уведомлении.

9.5. Договор считается расторгнутым через десять календарных дней с даты отправления Региональным оператором в соответствии с пунктом 9.9 Договора уведомления о его расторжении, если иной срок не указан в уведомлении.

9.6. При расторжении по любой причине Договора остаток денежных средств на счете Регионального оператора не позднее 2 (двух) рабочих дней после получения Банком соответствующего заявления Регионального оператора перечисляется Банком на счет, указанный Региональным оператором. При этом Банк в течение 2 (двух) рабочих дней со дня перечисления денежных средств направляет соответствующее письменное уведомление Региональному оператору.

9.7. Все изменения и дополнения к Договору являются действительными, если они совершены в письменной форме путем подписания документа уполномоченными представителями обеих Сторон.

9.8. Все уведомления и сообщения должны направляться сторонами в письменной форме. Претензии, сообщения и уведомления будут считаться исполненными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

9.9. В части, не урегулированной настоящим Договором, отношения Сторон регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.10. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Региональный оператор	Банк

Приложение №1 к договору № _____ от _____

ТАРИФЫ БАНКА

Региональный оператор	Банк

Приложение №2 к договору № _____ от _____

Перечень муниципальных образований и населенных пунктов Новгородской области на территории, которых находятся многоквартирные дома, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и (или) специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор

Муниципальный район	Тип населенного пункта	Населенный пункт
Батецкий муниципальный район	п.	Батецкий
Батецкий муниципальный район	д.	Вольная Горка
Батецкий муниципальный район	д.	Мойка
Батецкий муниципальный район	д.	Новое Овсино
Батецкий муниципальный район	д.	Озерёво
Боровичский муниципальный район	г.	Боровичи
Боровичский муниципальный район	тер.	войсковой части Гверстянка
Боровичский муниципальный район	п.	Волгино
Боровичский муниципальный район	д.	Волок
Боровичский муниципальный район	м.	Гверстянка
Боровичский муниципальный район	д.	Ёгла
Боровичский муниципальный район	д.	Железково
Боровичский муниципальный район	п.	Желомля
Боровичский муниципальный район	д.	Заречная
Боровичский муниципальный район	п.	Кировский
Боровичский муниципальный район	с.	Кончанско-Суворовское
Боровичский муниципальный район	д.	Круппа
Боровичский муниципальный район	с.	Опеченский Посад
Боровичский муниципальный район	п.	Первое Мая
Боровичский муниципальный район	д.	Перёдки

Боровичский муниципальный район	д.	Перелучи
Боровичский муниципальный район	д.	Плёсо
Боровичский муниципальный район	д.	Починная Сопка
Боровичский муниципальный район	п.	Прогресс
Боровичский муниципальный район	д.	Прошково
Боровичский муниципальный район	м.	Селино
Боровичский муниципальный район	д.	Спасское
Боровичский муниципальный район	д.	Сушилово (Сушиловское с/п)
Боровичский муниципальный район	п.	Травково
Боровичский муниципальный район	п.	Тухун
Боровичский муниципальный район	п.	Удино
Боровичский муниципальный район	д.	Фаустово
Боровичский муниципальный район	д.	Хоромы
Боровичский муниципальный район	д.	Четвёрткино
Боровичский муниципальный район	п.	Шахтёрский
Валдайский муниципальный район	г.	Валдай
Валдайский муниципальный район	нп.	Валдай-3
Валдайский муниципальный район	д.	Добывалово
Валдайский муниципальный район	с.	Едрово
Валдайский муниципальный район	д.	Зелёная Роща
Валдайский муниципальный район	с.	Зимогорье
Валдайский муниципальный район	д.	Ивантеево
Валдайский муниципальный район	д.	Ижицы
Валдайский муниципальный район	п.	Короцко
Валдайский муниципальный район	д.	Костково
Валдайский муниципальный район	д.	Лутовёнка
Валдайский муниципальный район	д.	Любница
Валдайский муниципальный район	п.	Роцино
Валдайский муниципальный район	д.	Семёновщина
Валдайский муниципальный район	д.	Шуя
Валдайский муниципальный район	с.	Яжелбицы
Волотовский муниципальный округ	п.	Волот
Волотовский муниципальный округ	д.	Порожки
городской округ Великий Новгород	г.	Великий Новгород
Демянский муниципальный район	рп.	Демянск
Демянский муниципальный район	д.	Жирково
Демянский муниципальный район	п.	Кневицы
Демянский муниципальный район	с.	Лычково
Демянский муниципальный район	д.	Филиппова Гора
Демянский муниципальный район	д.	Ямник
Крестецкий муниципальный район	д.	Зайцево
Крестецкий муниципальный район	д.	Зорька
Крестецкий муниципальный район	рп.	Крестцы
Крестецкий муниципальный район	д.	Новое Рахино
Крестецкий муниципальный район	д.	Ручьи
Крестецкий муниципальный район	д.	Усть-Волма
Крестецкий муниципальный район	с.	Ямская Слобода
Любытинский муниципальный район	д.	Артём
Любытинский муниципальный район	д.	Большой Городок
Любытинский муниципальный район	д.	Васильково
Любытинский муниципальный район	с.	Зарубино
Любытинский муниципальный район	с.	Комарово
Любытинский муниципальный район	рп.	Любытино
Любытинский муниципальный район	рп.	Неболчи
Любытинский муниципальный район	д.	Никольское

Любытинский муниципальный район	с.	Шереховичи
Любытинский муниципальный район	д.	Ярцево
Маловишерский муниципальный район	п.	Большая Вишера
Маловишерский муниципальный район	д.	Бурга
Маловишерский муниципальный район	д.	Веретье
Маловишерский муниципальный район	п.	Дачный
Маловишерский муниципальный район	г.	Малая Вишера
Марёвский муниципальный округ	с.	Марёво
Марёвский муниципальный округ	д.	Моисеево
Марёвский муниципальный округ	с.	Молвотицы
Марёвский муниципальный округ	п.	Первомайский
Марёвский муниципальный округ	д.	Седловщина
Мошенской муниципальный район	д.	Мельник
Мошенской муниципальный район	с.	Мошенское
Мошенской муниципальный район	д.	Новый Посёлок
Мошенской муниципальный район	п.	Октябрьский
Мошенской муниципальный район	д.	Ореховно
Новгородский муниципальный район	д.	Божонка
Новгородский муниципальный район	д.	Болотная
Новгородский муниципальный район	д.	Борки
Новгородский муниципальный район	с.	Бронница
Новгородский муниципальный район	д.	Волотово
Новгородский муниципальный район	п.	Волховец
Новгородский муниципальный район	д.	Гостцы
Новгородский муниципальный район	д.	Григорово
Новгородский муниципальный район	д.	Дубровка (Савинское с/п)
Новгородский муниципальный район	д.	Ермолино
Новгородский муниципальный район	д.	Захарьино
Новгородский муниципальный район	д.	Ильмень
Новгородский муниципальный район	д.	Лесная
Новгородский муниципальный район	д.	Мясной Бор
Новгородский муниципальный район	д.	Новая Мельница
Новгородский муниципальный район	д.	Новониколаевское
Новгородский муниципальный район	д.	Новоселицы
Новгородский муниципальный район	рп.	Панковка
Новгородский муниципальный район	д.	Подберезье
Новгородский муниципальный район	рп.	Пролетарий
Новгородский муниципальный район	д.	Савино
Новгородский муниципальный район	д.	Село-Гора
Новгородский муниципальный район	д.	Сергово
Новгородский муниципальный район	д.	Слутка
Новгородский муниципальный район	д.	Старое Ракомо
Новгородский муниципальный район	д.	Сырково
Новгородский муниципальный район	п.	Тёсово-Нетьльский
Новгородский муниципальный район	п.	Тёсовский
Новгородский муниципальный район	д.	Трубичино
Новгородский муниципальный район	д.	Чайка
Новгородский муниципальный район	д.	Чечулино
Новгородский муниципальный район	д.	Шолохово
Окуловский муниципальный район	п.	Боровёнка
Окуловский муниципальный район	д.	Козловка
Окуловский муниципальный район	рп.	Кулотино
Окуловский муниципальный район	д.	Озерки
Окуловский муниципальный район	г.	Окуловка
Окуловский муниципальный район	д.	Полици

Окуловский муниципальный район	д.	Пузырёво
Окуловский муниципальный район	п.	Топорок
Окуловский муниципальный район	ж/д ст	Торбино
Окуловский муниципальный район	рп.	Угловка
Окуловский муниципальный район	д.	Шуркино
Парфинский муниципальный район	д.	Лазарицкая Лука
Парфинский муниципальный район	д.	Новая Деревня
Парфинский муниципальный район	рп.	Парфино
Парфинский муниципальный район	п.	Пола
Парфинский муниципальный район	д.	Сергеево
Парфинский муниципальный район	д.	Федорково
Пестовский муниципальный район	д.	Быково
Пестовский муниципальный район	г.	Пестово
Пестовский муниципальный район	д.	Погорелово (Быковское с/п)
Поддорский муниципальный район	с.	Белебёлка
Поддорский муниципальный район	с.	Поддорье
Солецкий муниципальный округ	д.	Велебицы
Солецкий муниципальный округ	д.	Выбити
Солецкий муниципальный округ	д.	Дуброво
Солецкий муниципальный округ	д.	Каменка
Солецкий муниципальный округ	д.	Каменка (Горский сс)
Солецкий муниципальный округ	д.	Ретно
Солецкий муниципальный округ	г.	Сольцы
Солецкий муниципальный округ	г.	Сольцы 2
Солецкий муниципальный округ	д.	Сосновка
Старорусский муниципальный район	д.	Анишино-1
Старорусский муниципальный район	д.	Астрилово
Старорусский муниципальный район	д.	Берёзка
Старорусский муниципальный район	д.	Большая Козона
Старорусский муниципальный район	д.	Большие Боры
Старорусский муниципальный район	д.	Борисово
Старорусский муниципальный район	д.	Великое Село (Великосельское с/п)
Старорусский муниципальный район	д.	Давыдово
Старорусский муниципальный район	д.	Дубовицы
Старорусский муниципальный район	с.	Залучье
Старорусский муниципальный район	д.	Ивановское
Старорусский муниципальный район	д.	Коровитчино
Старорусский муниципальный район	д.	Лунышино
Старорусский муниципальный район	д.	Медниково
Старорусский муниципальный район	д.	Муравьёво
Старорусский муниципальный район	д.	Нагаткино
Старорусский муниципальный район	д.	Нагово
Старорусский муниципальный район	п.	Новосельский
Старорусский муниципальный район	д.	Пинаевы Горки
Старорусский муниципальный район	д.	Святогорша
Старорусский муниципальный район	г.	Старая Русса
Старорусский муниципальный район	д.	Сусолово
Хвойнинский муниципальный округ	с.	Анциферово
Хвойнинский муниципальный округ	п.	Горный
Хвойнинский муниципальный округ	ж/д ст	Кабожа
Хвойнинский муниципальный округ	д.	Миголощи
Хвойнинский муниципальный округ	д.	Нива
Хвойнинский муниципальный округ	д.	Остахново
Хвойнинский муниципальный округ	с.	Песь
Хвойнинский муниципальный округ	рп.	Хвойная

Хвойнинский муниципальный округ	п.	Юбилейный
Холмский муниципальный район	д.	Красный Бор
Холмский муниципальный район	п.	Первомайский
Холмский муниципальный район	д.	Тогодь
Холмский муниципальный район	г.	Холм
Чудовский муниципальный район	ж/д ст	Волхов Мост
Чудовский муниципальный район	с.	Грузино
Чудовский муниципальный район	д.	Зуево
Чудовский муниципальный район	д.	Карловка
Чудовский муниципальный район	д.	Корпово
Чудовский муниципальный район	п.	Краснофарфорный
Чудовский муниципальный район	с.	Оскуй
Чудовский муниципальный район	д.	Селищи
Чудовский муниципальный район	д.	Сябреницы
Чудовский муниципальный район	д.	Трегубово
Чудовский муниципальный район	с.	Успенское
Чудовский муниципальный район	г.	Чудово
Чудовский муниципальный район	ж/д ст	Чудово-3
Шимский муниципальный район	д.	Бор
Шимский муниципальный район	д.	Водосы
Шимский муниципальный район	д.	Городище
Шимский муниципальный район	д.	Коростынь
Шимский муниципальный район	д.	Красный Двор
Шимский муниципальный район	с.	Медведь
Шимский муниципальный район	д.	Мшага Ямская
Шимский муниципальный район	с.	Подгощи
Шимский муниципальный район	ж/д ст	Уторгош
Шимский муниципальный район	рп.	Шимск