



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 162-06-16

Объект – Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д.10, корп.3. - капитальный ремонт кровли.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	2	3
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. 1/3,55	100 м 3,55
2	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов 2/11,84	100 м2 покрытия 11,84
3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2 3/5	100 мест 5
4	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер битумной прутровкой с ее приготвлением 4/11,84	100 м2 кровли 11,84
5	Комплекс работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя 5/11,84	100 м2 кровли 11,84
6	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли 6/7	1 место 7
7	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали 7/2,07	100 м2 покрытия 2,07
8	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (20 каналов) 8/1,8	10 шт. 1,8
9	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=19) 9/1,8	10 шт. 1,8
10	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал 10/2,4	10 шт. 2,4

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт-к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ: *А.А. Мещанинов* ОКР *А.А. Мещанинов* Ф.60.

Проверил: *Мещанинов* - *Мещанинов* А.А.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 773 527,49 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д.10, корп.3.
Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д.10, корп.3.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 162-06-16

на капитальный ремонт кровли

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 1 773,527 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 2 534,50 чел-ч

Сметная заработная плата - 326,942 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин	
			ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На едиз.	Всего

№ I <Нет раздана>												
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
I	ТЕРр38-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	3,55	108,32	0,21	384,54	383,79	0,75	9,1	32,31		
	(0)		100 м	108,11	0			0	0	0		
I.1	509-9900	Строительный мусор	0,426 т	0		0						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	11,84 100 м2 покрытия	212,69 170,83	41,86 0	2 518,25	2 022,63	495,62 0	14,38 0	170,26 0
3	ТЕРр58-16-03 (0)	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2	5 100 мест	2 945,26 1 752,35	147,21 20,22	14 726,3	8 761,75	736,05 101,1	129,9 1,38	649,5 6,9
3.1	509-9900	Строительный мусор	7,4 т	0		0				
4	ТЕР12-01-016-01 (0) МДС35.п.4.7	Оградувка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приотворлением ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗГ=4,46*1,15; ТЗТМ=0*1,25	11,84 100 м2 кровли	355,979 68,3215	5,2875 0	4 214,79	808,93	62,6 0	5,129 0	60,73 0
5	ТЕР12-01-007-10 (0) МДС35.п.4.7	Комплекс работ по устройству кровель из настилаемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя ЗП=989,54*1,15; ЭММ=152,21*1,25; ЗПм=22,02*1,25; ТЗГ=74,29*1,15; ТЗТМ=1,12*1,25	11,84 100 м2 кровли	15 478,0835 1 137,971	190,2625 27,525	183 260,51	13 473,58	2 252,71 325,9	85,4335 1,4	1 011,53 16,58
6	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	7 1 место	734,06 114,7	8,55 0	5 138,42	802,9	59,85 0	8,83 0	61,81 0
7	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брондмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗГ=112,75*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25	2,07 100 м2 покрытия	15 313,6455 1 684,313	32,6625 4,9125	31 699,25	3 486,53	67,61 10,17	129,6625 0,25	268,4 0,52
8	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (20 каналов)	1,8 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	2 608,22	416,48	5,71 0	18,6 0	33,48 0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,9936 т	0		0				
9	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=19) ЗП=64,69*19; ЭММ=1,06*19; ЗПм=0*19; Мат=359,21*19; ТЗГ=5,2*19; ТЗТМ=0*19	1,8 10 шт.	8 074,24 1 229,11	20,14 0	14 533,63	2 212,4	36,25 0	98,8 0	177,84 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,027 т	0		0				
10	ТЕР58-21-01 (0)	Смена колаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	2,4 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	3 477,62	555,31	7,61	18,6	44,64
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,1248 т	0		0		0	0	0
11	ТССЦп01-01-01 -041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	13,28 т	374,5 0	0 0	4 973,36	0	0		
12	ТССЦп03-21-03 -020	Перевозка грузов III класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км Цед=29,04*7,17	13,28 т	208,2168	0	2 765,16		0		
ИТОГО:						262	32 924,3	3 724,76		2 510,5
						561,53		437,17		24

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Кровли (4, 5, 7)				
Зарплата			17769,04*9,8	174 136,59
Машины и механизмы			2382,92*6,26	14 917,08
Материалы			199022,59*3,2	636 872,29
Кровля из наплавляемых материалов (3)				
Зарплата			8761,75*9,8	85 865,15
Машины и механизмы			736,05*6,26	4 607,67
Материалы			5228,5*3,2	16 731,2
Крыши, кровли при ремонте (1, 6, 8, 9, 10)				
Зарплата			4370,88*9,8	42 834,62
Машины и механизмы			110,17*6,26	689,66
Материалы			21661,38*3,2	69 316,42
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)				
Зарплата			2022,63*9,8	19 821,77
Машины и механизмы			495,62*6,26	3 102,58
Материалы			0	0
Итого			1	1 068 895,03
Итого по неучтенным материалам				0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			1 068 895,03
Итого по погрузке			4 973,36
Итого по перевозке			2 765,16
Итого			1 076 633,55
Кровли (4, 5, 7)			
Накладные расходы			162 880,81
Сметная прибыль			78 424,09
Крыши, кровли при ремонте (3)			
Накладные расходы			61 276,86
Сметная прибыль			45 165,08
Крыши, кровли при ремонте (1, 6, 8, 9, 10)			
Накладные расходы			30 219,83
Сметная прибыль			22 274
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)			
Накладные расходы			16 680,02
Сметная прибыль			9 435,16
Итого			1 502 989,4
НДС			270 538,09
Итого			1 773 527,49

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Кацель С.Ф.
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

