ПРОТОКОЛ

заседания конкурсной комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке

конкурсных заявок и определению итогов открытого конкурса по отбору

подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту

многоквартирного дома

1. Место проведения открытого конкурса Великий Новгород, улица Большая Санкт-Петербургская, д. 81, 2 этаж,

кабинет № 4

2. Дата проведения открытого конкурса 24 мая 2016 года.

3. Время проведения открытого конкурса:

24 мая 2016 года с 10:00 до 11:30

Мы, члены конкурсной комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке конкурсных заявок, и определению итогов открытого конкурса по отбору подрядной организации для выполнения работ:

- по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Королева, д. 5, корп. 1;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Молотковская, д. 5;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Мерецкова - Волосова, д. 7/1;

**-** по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. П. Левитта, д. 15;

**-** по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома, с установкой прибора учета, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Никольская, д. 20;

**-** по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. П. Левитта, д. 9;

**-** по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Красилова, д. 47;

**-** по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома, с установкой прибора учета, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Красилова, д. 43;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Каберова-Власьевская, д. 2;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Михайлова, д. 36;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д. 9;

- по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Михайлова, д. 26;

- по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д. Подберезье, ул. Новая, д. 4;

**-** по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Боровичи, ул. В. Бианки, д. 9;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Сольцы, ул. Гагарина, д. 12;

**-** по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Калинина, д. 4;

**-** по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Калинина, д. 7;

**-** по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Комунаров, д. 16;

**-** по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Комунаров, д. 31;

**-** по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Советская, д. 13;

**-** по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Советская, д. 15;

**-** по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Советская, д. 17;

**-** по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Советская, д. 24;

**-** по капитальному ремонту фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Окуловка, ул. Советская, д. 26;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, г. Сольцы, набережная 7 Ноября, д. 11;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Кулотино, Советский проспект, д. 1;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Кулотино, Советский проспект, д. 3 А;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Кулотино, ул. Александра Николаева, д. 13;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Кулотино, ул. Александра Николаева, д. 3;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Кулотино, ул. Александра Николаева, д. 9;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Кулотино, ул. Кирова, д. 17 Б;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Кулотино, ул. Набережная, д. 1;

- по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Кулотино, ул. Петра Скрипкина, д. 10;

**-** по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новгородская область, Окуловский район, р.п. Кулотино, ул. Ленина, д. 5 - работы.

**лот № 107/2016**

Председатель комиссии:

Журавский Виктор Николаевич – заместитель начальника отдела закупок и проведения конкурсных процедур СНКО «Региональный фонд»;

Члены комиссии:

Шпак Наталья Павловна - заместитель генерального директора СНКО «Региональный фонд»;

Кацель Сергей Федорович – заместитель начальника отдела капитального ремонта СНКО «Региональный фонд»;

Секретарь конкурсной комиссии:

Минин Александр Анатольевич – главный специалист отдела закупок и проведения конкурсных процедур СНКО «Региональный фонд»;

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с конкурсными заявками поступили следующие конкурсные заявки:

№ 1 Общество с ограниченной ответственностью «ЭШЕЛЪ»

Заявка пронумерована, оформлена на 635 листах.

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных участниками открытого конкурса:

Заявка подписана генеральным директором Загоскиным Е.А.,

Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, представлены.

Документ (платежное поручение), подтверждающий обеспечение заявки, приложен.

Предлагаемые участником открытого конкурса условия:

цена договора подряда 23 811 498,45 рублей;

срок выполнения работ 47 дней.

Сведения о квалификации участника открытого конкурса представлены.

№ 2 Общество с ограниченной ответственностью «Теорема**»**

Заявка пронумерована, оформлена на 424 листах.

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных участниками открытого конкурса:

Заявка подписана директором Гудковым Е.Ю.,

Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, представлены.

Документ (платежное поручение), подтверждающий обеспечение заявки, приложен.

Предлагаемые участником открытого конкурса условия:

цена договора подряда 25 603 761,77 рублей;

срок выполнения работ 60 дней.

Сведения о квалификации участника открытого конкурса представлены.

№ 3 Общество с ограниченной ответственностью «Монтаж-Сервис**»**

Заявка пронумерована, оформлена на 378 листах.

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных участниками открытого конкурса:

Заявка подписана генеральным директором Краковским М.С.,

Документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, представлены.

Документ (платежное поручение), подтверждающий обеспечение заявки, приложен.

Предлагаемые участником открытого конкурса условия:

цена договора подряда 25 603 761,77 рублей;

срок выполнения работ 60 дней.

Сведения о квалификации участника открытого конкурса представлены.

Изменения сведений, содержащихся в документах, представленных участниками открытого конкурса,

Общество с ограниченной ответственностью «Теорема**»**

Предлагаемые участником открытого конкурса условия:

цена договора подряда 23 555 000,00 рублей;

срок выполнения работ 8 дней.

Общество с ограниченной ответственностью «Монтаж-Сервис**»**

Предлагаемые участником открытого конкурса условия:

цена договора подряда 23 555 000,00 рублей;

срок выполнения работ 8 дней.

Отзывов конкурсных заявок не поступило.

Документы, представленные в конверте № 5 ООО «Монтаж-Сервис», оформлены с нарушением требований пункта 8.4. конкурсной документации на право заключения договора выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Новгородской области и не подлежат учету.

На основании решения конкурсной комиссии, в соответствии с пунктом 7.13. Порядка привлечения региональным оператором, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, органами местного самоуправления подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства Новгородской области от 17.10.2013 № 269, к участию в открытом конкурсе не допущены следующие участники открытого конкурса:

Общество с ограниченной ответственностью «Теорема», в соответствии с п. 12.2.7 конкурсной документации на право заключения договора выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Новгородской области.

Оценка конкурсных заявок участников открытого конкурса

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участника открытого конкурса | Общий бал | Оценка по критериям | | | | | |
| Цена договора подряда | Срок выполнения работ | Квалификация участника открытого конкурса | | | |
| Опыт работы | Квалификация персонала | Соблюдение техники безопасности | Участие в судебных заседаниях в качестве ответчика (количество судебных решений об исполнении договорных обязательств, принятых не в пользу участника открытого конкурса, за последние 2 года) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | ООО «ЭШЕЛЪ» | 85,00 | 50,00 | 20 | 0 | 7 | 3 | 5 |
| 2 | ООО «Монтаж-Сервис» | 94,50 | 46,50 | 18 | 15 | 7 | 3 | 5 |

Рассмотрев, оценив и сопоставив конкурсные заявки, конкурсная комиссия приняла следующее решение:

1. Присвоить первый номер конкурсной заявке и признать победителем по итогам открытого конкурса общество с ограниченной ответственностью «Монтаж-Сервис».

2. Присвоить второй номер конкурсной заявке общества с ограниченной ответственностью «ЭШЕЛЪ».

Председатель конкурсной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ В.Н. Журавский

Члены конкурсной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.Ф. Кацель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Н.П. Шпак

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.А. Минин

МП

«15» июня 2016 года