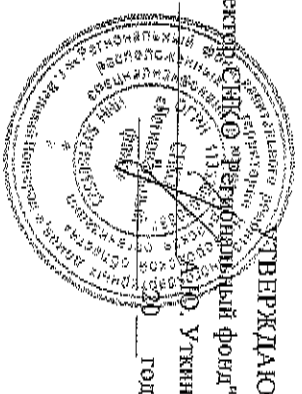


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт фундамента

Новгородская обл., Новгородский район, д. Подберезье, ул. Новая, д. 4



Генеральный директор СФКО "Региональный фонд"

А.А. Уткин

год

Наименование работ

3

4

5

6

1 Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (бетонных с помощью отбойных молотков)

100 м3
конструкций

0,156

2 Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов I

100 м3
грунта

0,312

3 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м - под

100 м3
материала

0,156

4 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под

100 м3
материала

0,156

5 Устройство деформационных швов из просмоленной доски

100 м2
вбитов

0,31

6 Армирование подстилающих слоев и набетонок

1 т

0,298

7 Устройство бетонной откоски (толщ. 100мм шириной 1м)

100 м3
бетона,
бутабетона

0,156

8 Обесшкуривание поверхности

1 м2
очищаемой

50

9 Ремонт штукатурки цоколя цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слой

100 м2
отремонтир

0,3

10 Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм

100 м2
поверхности

1,6

11 Устройство обмазочной гидроизоляции

100 м2
изолируемо

1,9

12	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	29,53	
13	Перевозка грузов 1 класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 47 км (д.Дорожно)	т	29,53	

Применить коэффициенты на капитальный ремонт- 1,15, 1,25 (МДС 35 п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Ведущий специалист ОКР Шолохов Д.В.
Зам.начальника ОКР Кацель С.Ф.

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"

" " 20 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО



А.Ю.Уткин

20 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., Новгородский район, д. Подберезье, ул. Новая, д. 4

Объект : Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д. Подберезье, ул. Новая, д.4

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 487-09-16

на капитальный ремонт фундамента

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость - 277,179 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 352,61 чел.-ч

Сметная заработная плата - 45,031 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены августа 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2129-И от 21.08.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На един.	Всего
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11		

Отметка

1	ТЕРр68-12-04 прим.	Разборка покрытия и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (бетонных с помощью отбойных молотков)	0,156		7 559,42	4 478,61	1 179,27	480,61	698,66	243,35	37,96		
	(0)		100 м3 конструкций		3 080,81	617,12			96,27	41,39	6,46		
1.1	509-9900	Строительный мусор	28,08 т		0		0						
2	ТЕР01-02-057-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов I ЗП=1401,84*1,15; ЗМД=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=118*1,15; ТЗП=0*1,25	0,312		1 612,12	0	502,98	502,98	0	135,7	42,34		
			100 м3 грунта		1 612,12	0			0	0	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м - под отмостку) ЗП=191,94*1,15; ЗММ=2218,57*1,25; ЗТм=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТм=13,88*1,25	100 м3 материала основания (в плотном теле)	220,73	323,23	469,53	34,43	432,62	18,08	2,82
3.1	[408-0122] Песок природный для строительных работ средний		17,16 м3	64,42		1105,45				
4	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под отмостку) ЗП=298,02*1,15; ЗММ=3426,54*1,25; ЗТм=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25	100 м3 материала основания (в плотном теле)	342,72	507,28	725,1	53,46	668,18	27,82	4,34
4.1	[408-0015] Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракции 20-40 мм		19,656 м3	135,05		2654,54				
5	ТЕРр52-6-01 (0)	Устройство деформационных швов из просмоленной доски	0,31 100 м2 швов	8750,87	12,7	2712,77	623,48	3,94	164,72	51,06
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Армирование подстилающих слоев и бетонов ЗП=170,51*1,15; ЗММ=41,78*1,25; ЗТм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25	1 т	196,09	3,94	161,73	58,43	15,56	14,54	4,33
6.1	[101-6040] Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм (156м2*1,91кг/м2=298)		156 м2	20,44		3188,64				
7	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Устройство бетонной отмостки (толщ. 100мм шириной 1м) ЗП=2138,4*1,15; ЗММ=1724,35*1,25; ЗТм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в де	2459,16	442,35					
			0,156	6942,73	2155,44	1083,07	383,63	336,25	207	32,29
								69,01	22,5	3,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	15,91 м3	513,19		8164,85				

Цоколь

8	ТЕР 13-06-004-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обеспыливание поверхности ЗП=1,3*1,15; ЗММ=0,27*1,25; ЗПм=0*1,25; ЗТТ=0,1*1,15; ЗТМ=0*1,25	50	1,84	0,34	92	75	17	0,12	6
			1 м2 обеспыливание поверхности	1,5	0			0	0	0
9	ТЕРр61-10-01 (0)	Ремонт штукатурки цоколя цементно-известковым раствором специально отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,3	3 846,62	1,23	1 153,99	806,55	0,37	201,84	60,55
			100 м2 отремонтир ованной поверхности	2 688,51	0			0	0	0
9.1	509-9900	Строительный мусор	1,45 т	0		0				
10	ТЕРр61-1-01 (0)	Снашивое выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм	1,6	665,77	11,74	1 065,23	599,17	18,78	29,58	47,33
			100 м2 поверхности	374,48	6,29			10,06	0,32	0,51
11	ТЕР08-01-003-07 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство обмазочной гидроизоляции ЗП=307,19*1,15; ЗММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ЗТТ=21,2*1,15; ЗТМ=0*1,25	1,9	1 298,67	103,19	2 467,47	671,21	196,06	24,38	46,32
			100 м2 изолируемо и поверхности	353,27	0			0	0	0
12	ТССЦп01-01-01- 041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	29,53	374,5	0	11 058,99	0	0		
		Цед=53,5*7	т	0	0			0		
13	ТССЦп03-21-01- 047	Перевозка грузов I класса автомобилими-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 47 км (д.Дорожно)	29,53	213,2358	0	6 296,98		0		
		Цед=29,74*7,17	т							

Итого:

26 726,62

4 288,95

2 387,42

335,34

306,07

17,27

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						0	0	0	0	0

Наименование и значение множителя

Значение

Прямые

Отделочные работы (9, 10)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Плутатурные работы при ремонте (9, 10)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Отмостка: армированная сеткой (2)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Зажелезные работы, выполняемые ручным способом (2)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Отмостка: армированная сеткой (6, 7)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Отмостка: армированная сеткой (3, 4)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Автомобильные дороги (3, 4)

1405,72*9,8	9,8	13 776,06
19,15*6,26	6,26	119,88
794,34*4,28	4,28	3 399,78
		17 295,72
(1405,72+10,06)*9,8*0,79*0,85	0,67	9 296,01
(1405,72+10,06)*9,8*0,5*0,8	0,4	5 549,86
		32 141,59
502,98*9,8	9,8	4 929,2
0*6,26	6,26	0
0*5,23	5,23	0
		4 929,2
(502,98+0)*9,8*0,8*0,9*0,85	0,61	3 006,81
(502,98+0)*9,8*0,45*0,85*0,8	0,31	1 528,05
		9 464,06
442,06*9,8	9,8	4 332,19
351,81*6,26	6,26	2 202,33
11804,41*5,23	5,23	61 737,06
		68 271,58
(442,06+70,18)*9,8*1,05*0,9*0,85	0,8	4 015,96
(442,06+70,18)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,44	2 208,78
		74 496,32
87,89*9,8	9,8	861,32
1100,8*6,26	6,26	6 891,01
3765,92*5,23	5,23	19 695,76
		27 448,09

Наименование и значение множителя	Значение	Правые
Накладные расходы	$(87,89+129,56)*9,8*1,09$	$\sim 2\,322,8$
Сметная прибыль	$(87,89+129,56)*9,8*0,95*0,85*0,8$	$\sim 1\,385,16$
Итого		$\sim 3\,1\,156,05$
Общестроительные работы (8)		
Зарплата	$75*9,8$	735
Машины и механизмы	$17*6,26$	106,42
Материалы	$0*5,5$	0
Итого		841,42
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (8)		
Накладные расходы	$(735+0)*0,9*0,9*0,85$	0,69
Сметная прибыль	$(735+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48
Итого		$\sim 1\,701,37$
Общестроительные работы (11)		
Зарплата	$\sim 671,21*9,8$	9,8
Машины и механизмы	$\sim 196,06*6,26$	6,26
Материалы	$\sim 1600,2*5,5$	5,5
Итого		$\sim 16\,606,3$
Конструкции из кирпича и блоков (11)		
Накладные расходы	$(6577,86+0)*1,22*0,9*0,85$	0,93
Сметная прибыль	$(6577,86+0)*0,8*0,85*0,8$	0,54
Итого		$\sim 26\,275,75$
Отмостка: армированная сеткой (5)		
Зарплата	$\sim 623,48*9,8$	9,8
Машины и механизмы	$\sim 3,94*6,26$	6,26
Материалы	$\sim 2085,35*5,23$	5,23
Итого		$\sim 17\,041,14$
Фундаменты при ремонте (5)		
Накладные расходы	$(6110,1+0)*0,93*0,85$	0,79
Сметная прибыль	$(6110,1+0)*0,75*0,8$	0,6
Итого		$\sim 25\,534,18$
Отмостка: армированная сеткой (1)		
Зарплата	$\sim 480,61*9,8$	9,8
Машины и механизмы	$\sim 698,66*6,26$	6,26
Материалы	$0*5,23$	5,23
Итого		$\sim 9\,083,59$
Благоустройство при ремонте (1)		
Накладные расходы	$(4709,98+943,45)*1,04*0,85$	0,88
		$\sim 4\,975,02$

Наименование и значение показателя		Значение	Прямые
Сметная прибыль			
Итого	(4709,98+943,45)*0,6*0,8	0,48	~ 2 713,65
Итого			~ 16 772,26
Итого по погрузке			217 541,58
Итого по перевозке			~ 11 058,99
Итого			~ 6 296,98
ИДС	234897,55*0,18	18%	234 897,55
Итого			42 281,56
			277 179,11

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТДСНКО "Региональный фонд
Начальник ОПТДСНКО "Региональный фонд



Е.А. Яковлева
Е.А. Серова

РАСЧЕТНАЯ ПРОВЕРКА
ИНЖЕНЕР-СМЕТЧИК
ИСКУ «ОЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА»
Борис Петрова Ю.В.