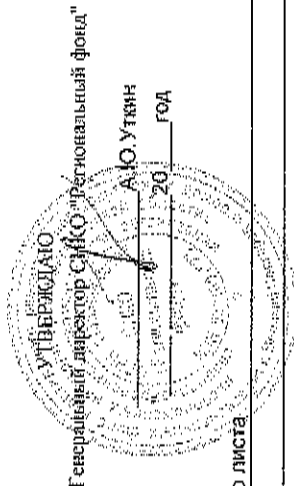


10.11.16



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см №316-08-16

По

капитальный ремонт крыши из профилированного листа
Новгородская обл., п.Батецкий, ул.Школьная, д.3

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	2,79	
2	Разборка покрытий кровель из воднистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	2,79	
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листов стили понок, санариков, желобов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,16	
4	Разборка подыпкит карнизов из досок	100 м2 подыпкит	0,436	
5	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста	100 м2	2,79	
6	Устройство контробрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста	100 м2	2,79	
7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилас" любой модификации при помощи аэрозольно-канального распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251	100м2	4,46	
8	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2	2,79	
9	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам (4х скатной)	100 м2	2,79	
10	Устройство снегозадержателя	100 мп	0,58	
11	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,84	
13	Подшивка карнизов досками обшивки	100 м2 подгонка	0,436	
14	Простая окраска масляными составами по дереву карнизов	100 м2	0,436	

15	Устройство слуховых окон(1,2*0,9)	1 слуховое окно	1	
16	Простая окраска масляными составами по дереву слуховых окон	100 м2	0,011	
17	Исправление клепки дымоходной трубы(1,6м3)	100 кирпичей	6,304	
18	Оштукатуривание поверхности дымоходных труб	100 м2	0,24	
19	Окраска вентиляционных с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасции	0,24	
20	Устройство ходов на чердаке	100 п. м ходов	0,157	
21	Смена колачков на дымоходных трубах на один канал	100 колачков	0,06	
22	Установка и разборка наружных винтовых лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100м2	0,70	
23	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	10,749	
24	Перевозка грузов 1 класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 19 км	т	10,749	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35.04.7); стесненность-1,15 (МДС 38 Пр.3.7)

СОСТАВИЛ:

21.04.2019 г. *М.А. Дроздова*

Проверил: *директор ООО "Специальное строительство"* *А.А. Дроздов*

от " " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., п. Батецкий, ул. Школьная, д. 3
Объект : Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

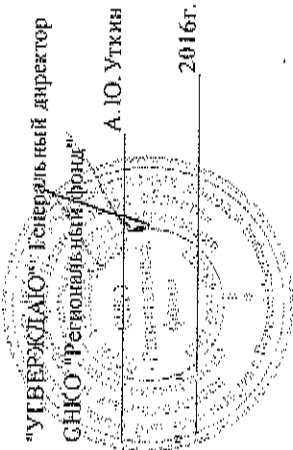
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 316-08-16

капитальный ремонт крыши из профилированного листа

Сметная стоимость - 528,301 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 802,45 чел.-ч
Сметная заработная плата - 101,835 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1835-И от 23.07.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин			
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На един.	Всего	
№ I <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	2,79	226,51	43,07	631,96	511,8	120,17	15,16	42,3				
		100 м2 кровли		183,44	9,04			25,22	0,46	1,28				
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,906 т	0		0								
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	2,79	219,85	30,96	613,38	527	86,38	15,9	44,36				
		100 м2 покрытия		188,89	0			0	0	0				
2.1	509-9900	Строительный мусор	2,511 т	0		0								



"УГРЗЖДАО" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин

2016г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали помяков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,16	108,32	0,21	17,33	17,3	0,03	9,1	1,46
3.1	509-9900	Строительный мусор	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
4	ТЕРр54-3-01	Разборка подшивки карнизов из досок	0,436	361,65	29,36	157,68	144,88	12,8	28,87	12,59
4.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 подшивки	332,29	15,73			6,86	0,8	0,35
5	ТЕРр58-12-02	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста	1,04204	0		0				
6	ТЕРр58-12-04	Устройство контробрешетки с прозорами из брусков 50х50 под кровлю из профлиста	2,79	1 849,41	31,85	5 159,85	720,77	88,86	21,35	59,57
6.1	[102-0025]	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	100 м2	258,34	6,29			17,55	0,32	0,89
6.2	[102-8007]	Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, сорт II	100 м2	222,76	1,57			31,81	18,41	51,36
7	ТЕРр26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	2,511	1 241,2		-3 116,65		4,38	0,08	0,22
7.1	[113-8071]	Антиосептик-антисептик "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	1,3	1 155		1 501,5				
8	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	4,46	253,18	98,46	1 129,18	651,47	439,13	10,2	45,49
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100м2	146,07	1,9			8,47	0,11	0,49
			92,322	17,63		1 627,64				
			2,79	1 074,46	43,3	2 997,74	335,05	120,81	9,02	25,17
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25	100 м2 изолируемой поверхности	120,09	3,2			8,93	0,16	0,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности (кровли 4х скатная)Применительно: ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	2,79	24 629,78	159,36	68 717,09	1 739,57	444,61	47,41	132,27
9.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	100 м2 кровли	623,5	19,41			54,15	0,99	2,76
9.2	[101-4588]	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер МП20-П100-0,7	- 357,12 м2	176,79		-63 135,24				
9.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	357,12 м2	79,26		28 305,33				
10	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Ограждение кровель перилами(Снегозадержание) Применительно ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	0,58	3 448,64	75,88	2 000,21	60,02	44,01	7,67	4,45
10.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	100 м ограждения	103,48	7,13			4,14	0,36	0,21
10.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	-0,174 т	10 826,75		-1 883,85				
11	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	29 шт.	155,6		4 512,4				
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,01	3 753,08	10,55	37,53	37,43	0,11	309,3	3,09
12	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 окон 0,056 т	3 742,53	0			0	0	0
13	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС35.п.4.7	Подшивка карнизов досками обшивки ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,9*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,84	3 716,38	38,14	3 121,76	435,04	32,04	39,87	33,49
			100 м	517,91	0			0	0	0
			0,436	4 894,63	87,78	2 134,06	378	38,27	65,93	28,75
			100 м2 потолка	866,97	4,91			2,14	0,25	0,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР15-04-024-02 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву карнизов ЗП=433,7*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=32,56*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,436	819,03	7,08	357,1	217,46	3,09	37,44	16,32
14.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	498,76	0,25			0,11	0,01	0
15	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон(1,2*0,9) ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	1	447,43	30,65	447,43	99,04	30,65	7,62	7,62
15.1	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	1 слуховое окно	99,04	2,7			2,7	0,14	0,14
15.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	-0,5 м2	163,21		-81,61				
15.3	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухстворных (независимо от высоты)	1,08 м2	454,71		491,09				
16	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,0108	782,71	5,75	8,45	7,37	0,06	51,23	0,55
16.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	682,42	0,25			0	0,01	0
17	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы(1,6м3) V=1,6*394/100	0,000265 т	29 000		7,67				
17.1	[404-0276]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 125	6,304	228,34	9,25	1 439,46	1 199,27	58,31	14,77	93,11
17.2	509-9900	Строительный мусор	100 кирпичей	190,24	1,57			9,9	0,08	0,5
18	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,6304 1000 шт.	1 772,3		1 117,26				
18.1			3,21504 т	0		0				
18.2			0,24	2 818,46	1,9	676,43	446,23	0,46	131,4	31,54
18.3			100 м2 поверхности	1 859,31	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска вентиляторов с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,24 100 м2 фасада	660,36 149,83	12,43 0	158,49	35,96	2,98 0	11,53 0	2,77 0
20	ТЕРР69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,157 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 3,34	337,71	39,87	2,64 0,52	20,8 0,17	3,27 0,03
21	ТЕРР60-19-01 (0)	Смена колаков на дымовых трубах на один канал	0,06 100 колаков	13 779,89 3 419,62	34,52 4,33	826,79	205,18	2,07 0,26	263,25 0,22	15,8 0,01
22	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ (для карнизов) ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,7 100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	1 043,42 657,83	9,26 0	730,39	460,48	6,48 0	50,03 0	35,02 0
23	ТССЦпг01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	10,749 т	374,5 0	0 0	4 025,5	0	0 0		
24	ТССЦпг03-21-01-0 04	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 4 км Цед=6,58*7,17	10,749 т	47,1786	0	507,14		0		
ИТОГО:						71 663,96	8 890,69	1 565,77		690,35
На стесненные условия труда Кэлл=0,15; Кмаш=0,15; Кзмш=0,15; Ктзт=0,15; Ктзм=0,15						1 568,47	1 333,6	145,33		7,44
ИТОГО:						73 232,43	10 224,29	1 800,64		103,55
								21,8		1,12
								1 800,64		793,9
								167,13		8,56

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Кровля из профилированного листа (5, 6, 11, 12)				
Зарплата			9,8	20 452
Машины и механизмы			6,26	1 100
Материалы			3,24	27 867
Итого				49 419

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Крыши, кровли при ремонте (5, 6, 11, 12)				
Накладные расходы				14 696
Сметная прибыль	(2086,95+25,22)*9,8*0,83*0,85		0,71	
Итого	(2086,95+25,22)*9,8*0,65*0,8		0,52	10 764
Кровля из профилированного листа (8, 9, 10)				
Зарплата				74 879
Машины и механизмы	2454,84*9,8		9,8	24 057
Материалы	700,84*6,26		6,26	4 387
Итого	45093,86*3,24		3,24	146 104
Кровля (8, 9, 10)				174 548
Накладные расходы				
Сметная прибыль	(24057+758)*1,2*0,9*0,85		0,92	22 830
Итого	(24057+758)*0,65*0,85*0,8		0,44	10 919
Кровля из профилированного листа (7)				208 297
Зарплата				
Машины и механизмы	749,19*9,8		9,8	7 342
Материалы	505*6,26		6,26	3 161
Итого	1666,22*3,24		3,24	5 399
Теплоизоляционные работы (7)				15 902
Накладные расходы				
Сметная прибыль	(7342+95)*1*0,9*0,85		0,77	5 726
Итого	(7342+95)*0,7*0,85*0,8		0,48	3 570
Кровля из профилированного листа (20)				25 198
Зарплата				
Машины и механизмы	45,85*9,8		9,8	449
Материалы	3,04*6,26		6,26	19
Итого	295,2*3,24		3,24	956
Прочие ремонтно-строительные работы (20)				1 424
Накладные расходы				
Сметная прибыль	(449+6)*0,78*0,85		0,66	300
Итого	(449+6)*0,5*0,8		0,4	182
Отделочные работы (14, 16, 19)				1 906
Зарплата				
Машины и механизмы	299,91*9,8		9,8	2 939
Материалы	7,05*6,26		6,26	44
Итого	653,38*4,22		4,22	2 757
Отделочные работы (14, 16, 19)				5 740
Накладные расходы				
Сметная прибыль	(2939+1)*1,05*0,9*0,85		0,8	2 352



Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Сметная прибыль				
Итого	$(2939 \div 1) * 0,55 * 0,85 * 0,8$		0,37	1 088 9 180
Общестроительные работы (17)				
Зарплата	1379,16*9,8		9,8	13 516
Машины и механизмы	67,06*6,26		6,26	420
Материалы	1299,13*5,5		5,5	7 145
Итого				21 081
Печные работы при ремонте (17)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль	$(13516+112) * 0,78 * 0,85$		0,66	8 994
Итого	$(13516+112) * 0,63 * 0,8$		0,5	6 814
Отделочные работы (18)				36 889
Зарплата	513,16*9,8		9,8	5 029
Машины и механизмы	0,53*6,26		6,26	3
Материалы	229,74*4,22		4,22	970
Итого				6 002
Шукатурные работы при ремонте (18)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль	$(5029+0) * 0,79 * 0,85$		0,67	3 369
Итого	$(5029+0) * 0,5 * 0,8$		0,4	2 012
Кровля из профилированного листа (13, 15)				11 383
Зарплата	548,6*9,8		9,8	5 376
Машины и механизмы	79,26*6,26		6,26	496
Материалы	2486,11*3,24		3,24	8 055
Итого				13 927
Деревянные конструкции (13, 15)				
Накладные расходы	$(5376+55) * 1,18 * 0,9 * 0,85$		0,9	4 888
Сметная прибыль	$(5376+55) * 0,63 * 0,85 * 0,8$		0,43	2 335
Итого				21 150
Кровля из асбестоцементных листов (1, 3)				
Зарплата	608,47*9,8		9,8	5 963
Машины и механизмы	138,23*6,26		6,26	865
Материалы	0		1	0
Итого				6 828
Крыши, кровли при ремонте (1, 3)				
Накладные расходы	$(5963+284) * 0,83 * 0,85$		0,71	4 435
Сметная прибыль	$(5963+284) * 0,65 * 0,8$		0,52	3 248
Итого				14 511

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из асбестоцементных листов (2)			
Зарплата	606,05*9,8	9,8	5 939
Машины и механизмы	99,34*6,26	6,26	622
Материалы	0	1	0
Итого			6 561
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)			
Накладные расходы	(5939+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	4 989
Сметная прибыль	(5939+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	2 851
Итого			14 401
Кровля из профилированного листа (21)			
Зарплата	235,96*9,8	9,8	2 312
Машины и механизмы	2,38*6,26	6,26	15
Материалы	619,55*3,24	3,24	2 007
Итого			4 334
Печные работы при ремонте (21)			
Накладные расходы	(2312+3)*0,78*0,85	0,66	1 528
Сметная прибыль	(2312+3)*0,63*0,8	0,5	1 158
Итого			7 020
Общестроительные работы (4)			
Зарплата	166,61*9,8	9,8	1 633
Машины и механизмы	14,72*6,26	6,26	92
Материалы	0	1	0
Итого			1 725
Перекрытия при ремонте (4)			
Накладные расходы	(1633+77)*0,85*0,85	0,72	1 231
Сметная прибыль	(1633+77)*0,8*0,8	0,64	1 094
Итого			4 050
Общестроительные работы (22)			
Зарплата	529,55*9,8	9,8	5 190
Машины и механизмы	7,45*6,26	6,26	47
Материалы	263,43*5,5	5,5	1 449
Итого			6 686
Конструкции из кирпича и блоков (22)			
Накладные расходы	(5190+0)*1,22*0,9*0,85	0,93	4 827
Сметная прибыль	(5190+0)*0,8*0,85*0,8	0,54	2 803
Итого			14 316
Итого по погрузке			4 026
Итого по перевозке			507

Наименование и значение множителей			
Итого		Значение	Прямые
Итого			4 533
			447 713
Наименование и значение множителей			
Итого		Значение	Прямые
Итого			447 713
Итого			80 588,34
Итого			528 301,34

447713*0,18

18%

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"  Н.П. Коновалова
 ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"  Е.А. Серова