


№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	14,181	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали покоса, сайдингов, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,8	
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	14,181	
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	100 м2	14,181	
5	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиривакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй ступени огнезащитной эффективности по НПБ 251	100м2	21,27	
6	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция)	100 м2 кровли	14,181	
7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам	100 м2 кровли	14,181	
7	Устройство снегозадержателя	100 мп	1,680	
8	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон	0,04	
9	Разборка слуховых окон полукруглых и треугольных	100 окон	0,02	
10	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	4	
10	Масляная окраска слуховых окон	100м2	0,086	
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	1,6	

12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена коньковых досок (применительно)	100 м	1,4	
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена коньков деревянных стропильных с установкой стока под стропильные ноги	1 шт.	50	
14	Исправление кривизны дымоходной трубы	100 кирпичей	5,91	
15	Огнестойкое покрытие поверхности дымоходных труб (ветероложков)	100 м ² поверхности	0,3	
16	Ограждение ветероложков с подготовкой поверхности цементная	100 м ² фасада	0,3	
17	Демонтаж досок в перекрытиях, площадь проема до 2 м ²	100 м ² проемов	0,0098	
18	Установка досок в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² (0,7*0,7) 2 шт	100 м ² проемов	0,0098	
19	Устройство ходов на чердаке	100 в. м ходов	0,82	
20	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	24,18	
21	Перевозка грузов 1 класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	24,18	

Применены коэффициенты - (1,15, 1,25 (МДС 38-ПР.3.7), степеньность-1,15 (МДС 38-ПР.3.7)

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:


Кацень С.Ф.

от " " 201 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Никольская, д. 21/29
Объект : Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 250-07-16

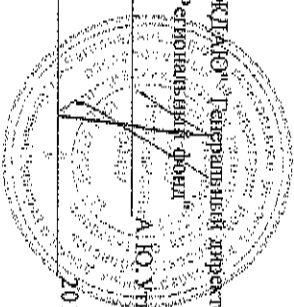
капитальный ремонт крыши из профилированного листа

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 782,163 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 2 509,79 чел-ч
Сметная заработная плата - 318,409 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июня 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1519-И от 23.06.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин
" " 2016г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, без затрат. обсл. машин	
					Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин		обслуживающ. машины			
			Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты					В т.ч. зарплаты	На ед.изм.		Всего		
													Всего	Экспл. машин
№1 <Нет раздела>														

1	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	14,181	226,51	43,07	3 212,14	2 601,36	610,78	15,16	214,98			
	(0)	V=1418,1/100; Крылья из профилированного листа кровли	100 м2	183,44	9,04			128,2	0,46	6,52			
1.1	509-9900	Строительный мусор	19,8534 т	0		0							
2	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали листов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,8	108,32	0,21	194,98	194,6	0,38	9,1	16,38			
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м руб и покрытий	108,11	0			0	0	0			
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,216 т	0		0							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов V=1418,1/100; Кровля из профилированного листа	14,181 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	3 117,69	2 678,65	439,04 0	15,9 0	225,48 0
4	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали V=1418,1/100; Кровля из профилированного листа	14,181 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	26 226,48	3 663,52	451,66 89,2	21,35 0,32	302,76 4,54
5	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС38.П.3.7; МДС35.П.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирнакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15*1,15; ЭММ=78,77*1,15*1,25; ЗПб=1,52*1,15*1,25; ТЗТ=8,87*1,15*1,15; ТЗТм=0,09*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа	21,27 100м2	289,87 167,98	113,24 2,19	6 165,53	3 572,93	2 408,61 46,58	11,73 0,13	249,5 2,77
5.1	[113-8671]	Антисептик-антгнирен "ПИРИЛКС 3000" для древесины	440,289 кг	17,63		7 762,3				
6	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (варенозаливка) V=1418,1/100; Кровля из профилированного листа	14,181 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	1 197,73	782,65	90,05 0	4,52 0	64,1 0
6.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	1 630,815 м2	5,11		8 333,46				
7	ТЕР12-01-023-01 (0) МДС35.П.4.7; МДС38.П.3.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам простой кровли (Применительно) V=1418,1/100; ЗП=506,67*1,15*1,15; ЭММ=127,49*1,25*1,15; ЗПб=15,53*1,25*1,15; ТЗТ=38,53*1,15*1,15; ТЗТм=0,79*1,25*1,15; Кровля из профилированного листа	14,181 100 м2 кровли	23 129,53 670,07	183,26 22,32	327 999,86	9 502,26	2 598,81 316,52	50,96 1,14	722,66 16,17
7.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"(Исключена)	-1 730,082 м2	176,79		- 305 861,2				
7.2	[101-4555]	Профлист оцинкованный (МП20-1100-0,7)	1 730,082 м2	68,12		117 853,19				
7.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профлиги с покрытием	141,81 м2	177,09		25 113,13				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержания ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	1,68 100 м отражения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	5 793,72	173,85	127,48 11,98	7,67 0,36	12,89 0,6
8.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,504 т	10 826,75		-5 456,68				
8.2	[101-7317]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	84 шт.	155,6		13 070,4				
9	ТЕРР58-2-01 (0)	Разборка суховых окон прямоугольных двускатных Кровля из профилированного листа	0,04 100 окон	4 140,28 4 129,73	10,55 0	165,61	165,19	0,42 0	341,3 0	13,65 0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,224 т	0		0				
10	ТЕРР58-2-03 (0)	Разборка суховых окон полукруглых и треугольных Кровля из профилированного листа	0,02 100 окон	1 682,04 1 674,64	7,4 0	33,64	33,49	0,15 0	138,4 0	2,77 0
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,092 т	0		0				
11	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Устройство суховых окон ЗП=86,12*1,15*1,15; ЭММ=24,52*1,15*1,25; ЗПм=2,16*1,15*1,25; ТЗТ=6,63*1,15*1,15; ТЗТм=0,11*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа	4 1 суховое окно	466,89 113,9	35,25 3,1	1 867,56	455,6	141 12,4	8,76 0,16	35,04 0,64
11.1	[101-0901]	Скобыные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухстворных (независимо от высоты)	4 комплект	41,1		164,4				
12	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Очисточные работы	0,086 100 м2 окрашиваем ой поверхности	782,71 682,42	5,75 0,25	67,31	58,69	0,49 0,02	51,23 0,01	4,41 0
12.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,002107 т	29 000		61,1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	1,6	3 716,38	38,14	5 946,21	828,66	61,02	39,87	63,79
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м	517,91	0			0	0	0
14	ТЕРр58-5-04	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена коньковых досок (применительно)	1,4	3 240,99	21	4 537,39	2 423,29	29,4	133,25	186,55
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м	1 730,92	0			0	0	0
14.	509-9900	Строительный мусор	0,7896	0		0				
1			т							
15	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	50	159,7	37,06	7 985	2 754	1 853	4,24	212
	(0)	Кровля из профилированного листа	1 шт.	55,08	0			0	0	0
16	ТЕРр60-10-01	Исправление кладки дымовой трубы V=1,5*394/100; Общестроительные работы	5,91	228,34	9,25	1 349,49	1 124,32	54,67	14,77	87,29
	(0)		100	190,24	1,57			9,28	0,08	0,47
16.	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,591	1 779,85		1 051,89				
1			1000 шт.							
16.	509-9900	Строительный мусор	3,0141	0		0				
2			т							
17	ТЕРр61-31-01	Оштукатуривание поверхности дымовых труб(вентоловков)	0,3	2 818,46	1,9	845,54	557,79	0,57	131,4	39,42
	(0)	Отделочные работы	100 м2	1 859,31	0			0	0	0
		поверхности	0,3	684,69	14,29	205,41	51,69	4,29	13,26	3,98
18	ТЕР15-04-011-03	Окраска вентоловков с подготовкой поверхности цементная								
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.7	ЗП=130,29*1,15*1,15; ЭММ=9,94*1,25*1,15; ЗПм=0*1,25*1,15; ТЗТ=10,03*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25*1,15; Отделочные работы	100 м2	172,3	0			0	0	0
		фасада								
19	ТЕР10-01-039-05	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	0,0098	2 543,74	1 073,56	24,93	14,41	10,52	114,14	1,12
	(0) МДС38 п.3.3.1	V=0,7*0,7*2/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8; Общестроительные работы	100 м2	1 470,18	171,75			1,68	10,92	0,11
			проемов							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2(0,7*0,7)	0,0098	6 997,32	1 929,06	68,57	23,82	18,9	188,69	1,85
	(0) МДС35 п.4.7; МДС38-Пр.3.7	V=0,7*0,7*2/100; ЗП=1837,72*1,15*1,15; ЭММ=1341,95*1,25*1,15; ЗПм=214,69*1,25*1,15; ТЗТ=142,68*1,15*1,15; ТЗТм=10,92*1,25*1,15; Общестроительные работы	100 м2 проемов	2 430,39	308,61			3,02	15,7	0,15
20.	[203-0902]	Окно-люк для выхода на крышу с изюмационным окладом для профилированных кровельных покрытий, (коробка деревянная, Праксен	0,98 шт.	1 275,04		1 249,54				
1										
20.	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однополых	2 комплект	93,72		187,44				
2										
21	ТЕРр69-7-01	Устройство ходов на чердаке	0,82	2 151,02	16,82	1 763,84	208,26	13,79	20,8	17,06
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 п. м ходов	253,97	3,34			2,74	0,17	0,14
22	ТССЦпр01-01-01-0	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	24,18	374,5	0	9 055,41	0	0		
	41	Цена=53,5*7, <Нет вида работ>	т	0	0			0		
23	ТССЦпр03-21-01-0	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	24,18	122,7504	0	2 968,1		0		
	19	Цена=17,12*7,17; <Нет вида работ>	т							
ИТОГО:				262 297,6	31 869,03	8 915,03	2 477,68			
						621,62	32,11			

Наименование и значение множителей			Значение		Прямые	
Кровля из профилированного листа (11)						

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Деревянные конструкции (11)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Кровля из профилированного листа (1, 2, 4, 6, 9, 10, 13, 14, 15)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

13446,76*9,8
3096,86*6,26
41289,02*3,24

9,8
6,26
3,24

131 778
19 386
133 776

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			284 940
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 4, 6, 9, 10, 13, 14, 15)			
Накладные расходы	(13446,76+217,4)*9,8*0,83*0,85	0,71	95 075
Сметная прибыль	(13446,76+217,4)*9,8*0,65*0,8	0,52	69 633
Итого			449 648
Кровли из профилированного листа (7, 8)			
Зарплата	9676,11*9,8	9,8	94 826
Машины и механизмы	2726,29*6,26	6,26	17 067
Материалы	166110,02*3,24	3,24	538 196
Итого			650 089
Кровли (7, 8)			
Накладные расходы	(94826+3219)*1,2*0,9*0,85	0,92	90 201
Сметная прибыль	(94826+3219)*0,65*0,85*0,8	0,44	43 140
Итого			783 430
Кровли из профилированного листа (5)			
Зарплата	3572,93*9,8	9,8	35 015
Машины и механизмы	2408,61*6,26	6,26	15 078
Материалы	7946,29*3,24	3,24	25 746
Итого			75 839
Теплоизоляционные работы (5)			
Накладные расходы	(35015+456)*1*0,9*0,85	0,77	27 313
Сметная прибыль	(35015+456)*0,7*0,85*0,8	0,48	17 026
Итого			120 178
Кровли из профилированного листа (21)			
Зарплата	208,26*9,8	9,8	2 041
Машины и механизмы	13,79*6,26	6,26	86
Материалы	1541,79*3,24	3,24	4 995
Итого			7 122
Прочие ремонтно-строительные работы (21)			
Накладные расходы	(2041+27)*0,78*0,85	0,66	1 365
Сметная прибыль	(2041+27)*0,5*0,8	0,4	827
Итого			9 314
Общестроительные работы (19, 20)			
Зарплата	38,23*9,8	9,8	375
Машины и механизмы	29,42*6,26	6,26	184
Материалы	1462,83*5,5	5,5	8 046
Итого			8 605
Деревянные конструкции (19, 20)			


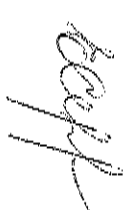
Наименование и значение множителя		Значение	Прямые
Накладные расходы	$(375+46)*1,18*0,9*0,85$	0,9	379
Сметная прибыль	$(375+46)*0,63*0,85*0,8$	0,43	181
Итого			9 165
Отделочные работы (12, 18)			
Зарплата	110,38*9,8	9,8	1 082
Машины и механизмы	4,78*6,26	6,26	30
Материалы	218,66*4,22	4,22	923
Итого			2 035
Отделочные работы (12, 18)			
Накладные расходы	$(1082+0)*1,05*0,9*0,85$	0,8	866
Сметная прибыль	$(1082+0)*0,55*0,85*0,8$	0,37	400
Итого			3 301
Обестроительные работы (16)			
Зарплата	1124,32*9,8	9,8	11 018
Машины и механизмы	54,67*6,26	6,26	342
Материалы	1222,39*5,5	5,5	6 723
Итого			18 083
Печные работы при ремонте (16)			
Накладные расходы	$(11018+91)*0,78*0,85$	0,66	7 332
Сметная прибыль	$(11018+91)*0,63*0,8$	0,5	5 555
Итого			30 970
Отделочные работы (17)			
Зарплата	557,79*9,8	9,8	5 466
Машины и механизмы	0,57*6,26	6,26	4
Материалы	287,18*4,22	4,22	1 212
Итого			6 682
Штукатурные работы при ремонте (17)			
Накладные расходы	$(5466+0)*0,79*0,85$	0,67	3 662
Сметная прибыль	$(5466+0)*0,5*0,8$	0,4	2 186
Итого			12 530
Кровли из профилированного листа (3)			
Зарплата	2678,65*9,8	9,8	26 251
Машины и механизмы	439,04*6,26	6,26	2 748
Материалы	0*3,24	3,24	0
Итого			28 999
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)			
Накладные расходы	$(26251+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84	22 051
Сметная прибыль	$(26251+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	12 600

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			63 650
<Нет вида работ> (22, 23)			
Зарплата	0	1	0
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			0
<Нет вида работ> (22, 23)			
Накладные расходы	(0+0)*0	0	0
Сметная прибыль	(0+0)*0	0	0
Итого			0
Итого по погрузке			9 055
Итого по перевозке			2 968
Итого			12 023
Итого			1 510 308

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			1 510 308
НДС	1510308*0,18	18%	271 855,44
Итого			1 782 163,44

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГ Д СЧКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГ Д СЧКО "Региональный фонд"


 Н. П. Коновалова

 Е. А. Серова