720.7.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"
_____ А.Ю.Уткин
"___" _____ 20___ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см.№350-08-16

По Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома
Новгородская обл., г.Чудово,пер.Базовский,д.2

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4,685	
2	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,685	
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,68	
4	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2	4,685	
5	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания второй группы огнезащитной	100м2	7,027	
6	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	4,685	
7	Устройство контробрешетки с прозорами из брусков 50х50	100 м2	4,685	
8	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности (кровля 4х скатная)	100 м2 кровли	4,685	
9	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	
10	Устройство слуховых окон(1,3*0,9)	1 слуховое окно	2	
11	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	100 м2	0,0234	
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	1,2	
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена коньковой доски(Применительно)	100 м	0,18	

14	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.	20	
15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	24	
16	Устройство снегозадержателей.	100 м2 проемов	0,19	
17	Обивка венткоробов оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны (Применительно)	100 м2 проемов	0,19	
18	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,31	
19	Устройство колпаков над шахтами в два канала	1 колпак	6	
20	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 колпак	6	
21	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	11,54	
22	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 81 км	т	11,54	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п.4.7) к=1,15(МДС38.Пр.3.7)

СОСТАВИЛ: гл. специалист ОКР [signature] Травин Ф.Ю.

Проверил: зам. нач. ОКР [signature] = Кацель С.Ф. =

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"

_____

"_____"_____2016г.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
_____А.Ю.Уткин

"_____"_____2016г.

Наименование стройки - Новгородская обл., г.Чудово,пер.Базовский,д.2
Объект : Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 350-08-16
капитальный ремонт скатной крыши

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 792,257 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 097,75 чел-ч
Сметная заработная плата - 138,355 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены июля 2015 года.(Письмо ГБУ "РЦЦС НО" № УА-1835-И от 23.07.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин	
			ед. изм.	Всего / Основной зарплаты	Экспл. машин / В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин / В т.ч. зарплаты	обслуживающ. машины / На един.	Всего
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	4,685	219,85	30,96	1 030	885	145	15,9	74,49
		Кровля из асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	188,89	0			0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	4,2165 т	0		0				
2	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами V=468,5/100; Кровля из асбестоцементных листов	4,685	226,51	43,07	1 061	859	202	15,16	71,02
			100 м2 кровли	183,44	9,04			42	0,46	2,16
2.1	509-9900	Строительный мусор	6,559 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,68	108,32	0,21	74	74	0	9,1	6,19
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,0816 т	0		0				
4	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	4,685	1 074,4645	43,3	5 034	563	203	9,016	42,24
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2 изолируемой поверхности	120,0945	3,2			15	0,1625	0,76
5	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	7,027	253,1855	98,4625	1 779	1 026	692	10,2005	71,68
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,073	1,9			13	0,1125	0,79
5.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	145,4589 кг	17,63		2 564				
6	ТЕРр58-12-02	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	4,685	1 849,41	31,85	8 664	1 210	149	21,35	100,02
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м2	258,34	6,29			29	0,32	1,5
7	ТЕРр58-12-04	Устройство контробрешетки с прозорами из брусков 50х50	4,685	1 385,11	11,4	6 489	1 044	53	18,41	86,25
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м2	222,76	1,57			7	0,08	0,37
7.1	[102-0025]	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	-4,2165 м3	1 241,2		-5 234				
7.2	[102-0307]	Бруски обрезные хвойных пород длиной 2-6,5 м, толщиной 40-60 мм, II сорта	2,10825 м3	1 375,17		2 899				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности (кровля 4х скатная) Применительно.	4,685	24 629,778	159,3625	115 391	2 921	747	47,4145	222,14
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2 кровли	623,4955	19,4125			91	0,9875	4,63
8.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 599,68 м2	176,79		- 106 017				
8.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	599,68 м2	68,12		40 850				
8.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	59,968 м2	177,09		10 620				
9	ТЕРр58-2-02	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,02	3 753,08	10,55	75	75	0	309,3	6,19
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 окон	3 742,53	0			0	0	0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0				
10	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон(1,3*0,9)	2	447,428	30,65	895	198	61	7,6245	15,25
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	1 слуховое окно	99,038	2,7			5	0,1375	0,28
10.1	[101-0936]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий двустворных (независимо от высоты)	2 комплект	20,09		40				
10.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1 м2	163,21		- 163				
10.3	[203-0177]	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	2,34 м2	454,71		1 064				
11	ТЕР15-04-024-05	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	0,0234	782,7115	5,75	18	16	0	51,2325	1,2
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	100 м2 окрашиваемой поверхности	682,4215	0,25			0	0,0125	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000573 т	29 000		17				
12	ТЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	1,2	3 716,38	38,14	4 460	621	46	39,87	47,84
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м	517,91	0			0	0	0
13	ТЕРр58-5-04	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена коньковой доски(Применительно)	0,18	3 240,99	21	583	312	4	133,25	23,99
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м	1 730,92	0			0	0	0
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,10152 т	0		0				
14	ТЕРр58-5-06	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	20	102,19	29,45	2 044	363	589	1,42	28,4
	(0)	Кровля из профилированного листа	1 шт.	18,13	0			0	0	0
15	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	24	159,7	37,06	3 833	1 322	889	4,24	101,76
	(0)	Кровля из профилированного листа	1 шт.	55,08	0			0	0	0
16	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами. Применительно:Устройство снегозадержателей.	0,82	3 448,632	75,875	2 828	85	62	7,6705	6,29
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м ограждения	103,477	7,125			6	0,3625	0,3
16.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,246 т	10 826,75		-2 663				
16.2	[101-7317]	Планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	41 шт.	155,6		6 380				
17	ТЕР10-01-044-12	Обивка венткоробов оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны (Применительно)	0,19	13 513,571	24,6625	2 568	217	5	91,7585	17,43
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=992,59*1,15; ЭММ=19,73*1,25; ЗПм=1,38*1,25; ТЗТ=79,79*1,15; ТЗТм=0,07*1,25; Общестроительные работы	100 м2 проемов	1 141,4785	1,725			0	0,0875	0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок	0,31	1 085,1995	16,85	336	17	5	4,37	1,35
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м ходов	55,8095	1,9625			1	0,1	0,03
19	ТЕР12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	6	681,2955	1,325	4 088	173	8	2,2195	13,32
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из профилированного листа	1 колпак	28,8305	0			0	0	0
20	ТЕР12-01-011-02	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01	6	341,955	1,325	2 052	87	8	1,1155	6,69
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=12,6*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,97*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из профилированного листа	1 колпак	14,49	0			0	0	0
21	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	11,54	374,5	0	4 322	0	0		
		Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	т	0	0			0		
22	ТССЦпг03-21-01-081	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 81 км	11,54	323,0802	0	3 728		0		
		Цед=45,06*7,17; <Нет вида работ>	т							
ИТОГО:						113 659	12 068	3 868		943,74
								209		10,84
На стесненные условия труда						2 390	1 810	580		141,56
Кзпл=0,15; Кмаш=0,15; Кзмш=0,15; Ктзт=0,15; Ктзм=0,15								31		1,63
ИТОГО:						116 049	13 878	4 448		1 085,3
								240		12,47

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Отделочные работы (11)			
Зарплата	18*9,8	9,8	176
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	19*4,22	4,22	80
Итого			256
Отделочные работы (11)			
Накладные расходы	(176+0)*1,05*0,9*0,85	0,8	141
Сметная прибыль	(176+0)*0,55*0,85*0,8	0,37	65

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			462
Кровля из асбестоцементных листов (2, 3)			
Зарплата	1073*9,8	9,8	10 515
Машины и механизмы	232*6,26	6,26	1 452
Материалы	0*4,25	4,25	0
Итого			11 967
Крыши, кровли при ремонте (2, 3)			
Накладные расходы	(10515+470)*0,83*0,85	0,71	7 799
Сметная прибыль	(10515+470)*0,65*0,8	0,52	5 712
Итого			25 478
Кровля из асбестоцементных листов (1)			
Зарплата	1018*9,8	9,8	9 976
Машины и механизмы	167*6,26	6,26	1 045
Материалы	0*4,25	4,25	0
Итого			11 021
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы	(9976+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	8 380
Сметная прибыль	(9976+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	4 788
Итого			24 189
Кровля из профилированного листа (4, 8, 16, 19, 20)			
Зарплата	4403*9,8	9,8	43 149
Машины и механизмы	1182*6,26	6,26	7 399
Материалы	73706*3,24	3,24	238 807
Итого			289 355
Кровли (4, 8, 16, 19, 20)			
Накладные расходы	(43149+1264)*1,2*0,9*0,85	0,92	40 860
Сметная прибыль	(43149+1264)*0,65*0,85*0,8	0,44	19 542
Итого			349 757
Кровля из профилированного листа (10, 18)			
Зарплата	247*9,8	9,8	2 421
Машины и механизмы	76*6,26	6,26	476
Материалы	1890*3,24	3,24	6 124
Итого			9 021
Деревянные конструкции (10, 18)			
Накладные расходы	(2421+69)*1,18*0,9*0,85	0,9	2 241
Сметная прибыль	(2421+69)*0,63*0,85*0,8	0,43	1 071
Итого			12 333
Кровля из профилированного листа (6, 7, 9, 12, 13, 14, 15)			

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата	5689*9,8	9,8	55 752
Машины и механизмы	1990*6,26	6,26	12 457
Материалы	17135*3,24	3,24	55 517
Итого			123 726
Крыши, кровли при ремонте (6, 7, 9, 12, 13, 14, 15)			
Накладные расходы	(55752+402)*0,83*0,85	0,71	39 869
Сметная прибыль	(55752+402)*0,65*0,8	0,52	29 200
Итого			192 795
Общестроительные работы (17)			
Зарплата	250*9,8	9,8	2 450
Машины и механизмы	6*6,26	6,26	38
Материалы	2346*5,5	5,5	12 903
Итого			15 391
Деревянные конструкции (17)			
Накладные расходы	(2450+0)*1,18*0,9*0,85	0,9	2 205
Сметная прибыль	(2450+0)*0,63*0,85*0,8	0,43	1 054
Итого			18 650
Кровля из профилированного листа (5)			
Зарплата	1180*9,8	9,8	11 564
Машины и механизмы	796*6,26	6,26	4 983
Материалы	2625*3,24	3,24	8 505
Итого			25 052
Теплоизоляционные работы (5)			
Накладные расходы	(11564+147)*1*0,9*0,85	0,77	9 017
Сметная прибыль	(11564+147)*0,7*0,85*0,8	0,48	5 621
Итого			39 690
Итого по погрузке			4 322
Итого по перевозке			3 728
Итого			8 050
Итого			671 404

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			671 404
НДС	671404*0,18	18%	120 852,72
Итого			792 256,72

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Е.А.Серова