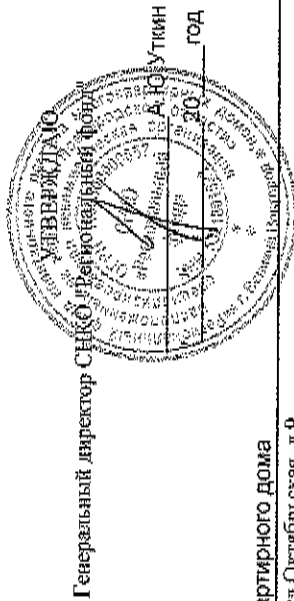


124.123



## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По \_\_\_\_\_  
Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома  
Новгородская обл., Чудовский район, п. Краснофартинский, ул. Октябрьская, д. 9

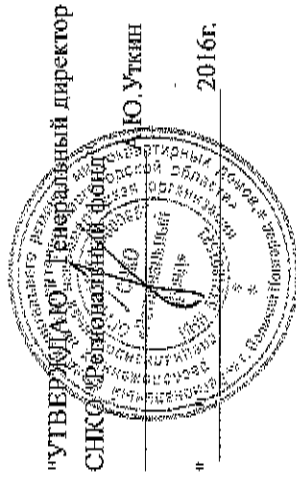
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия	9,32	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,8	
3	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30 мм	100 м2 стяжки	9,32	
4	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30 мм	100 м2 стяжки	9,32	
5	Отрутовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м2 кровли	9,32	
6	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя	100 м2 кровли	9,32	
7	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком	100 м примыканий	1,4	
8	Установка стальной гальзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	5	
9	Устройство мелких покрытий (брашмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,9	
10	Исправление кладки дымовой трубы (2,5 м3)	100 кирпичей	9,85	
11	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	1,28	
12	Окраска вентиляторов с подготовкой поверхности дементная	100 м2 фасада	1,28	

13	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(8 каналов)	10 шт.	1,2	
14	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	1,2	
15	Демонтаж зонтов диаметром 120 мм	1 зонт	12	
16	Установка зонтов нал шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм	1 зонт	12	
17	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01	
18	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных	0,0108	
19	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,0108	
20	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	46,04	
21	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 81 км	т	46,04	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п.4.7)

СОСТАВИЛ:

*Продолжение: Смета с расценками 01.92.*



" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., Чудовский район, п.Краснофарфорный, ул.Октябрьская, д.9  
Объект : Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 348-06-16

капитальный ремонт кровли из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 248,359 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 1 825,80 чел-ч  
Сметная заработная плата - 237,717 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1835-И от 22.07.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На един.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР46-04-008-01  (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (Мусор: 932*0,78/100=7,27тн)  Кровля из наплавляемых материалов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	9,32	212,69	41,86	1 982,27	1 592,14	390,14	14,38	134,02		
			100 м2 покрытия	170,83	0			0	0	0	0	0
2	ТЕРр58-3-01  (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.  Кровля из наплавляемых материалов; Крыши, кровли при ремонте	1,8	108,32	0,21	194,98	194,6	0,38	9,1	16,38		
			100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,216 т	0			0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (30 мм) (Мусор: 0,03*932*1,2т=33,55тн) ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8; Кровля из наплавленных материалов; Кровли	9,32  100 м2 стяжки	453,216  286,352	166,864  25,472	4 223,97	2 668,8	1 555,17  237,4	21,776  1,94	202,95  18,08
4	ТЕР12-01-017-02 (0) К=15; МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (30-15=15) ЗП=13,15*15*0,8; ЭММ=2,93*15*0,8; ЗПм=0,49*15*0,8; Мат=49,25*0*0; ТЗТ=1*15*0,8; ТЗТм=0,03*15; Кровля из наплавленных материалов; Кровли	9,32  100 м2 стяжки	192,96  157,8	35,16  5,88	1 798,39	1 470,7	327,69  54,8	12  0,45	111,84  4,19
5	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (Толщ.30 мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровли	9,32  100 м2 стяжки	1 453,766  411,631	260,725  39,8	13 549,1	3 836,4	2 429,96  370,94	31,303  2,425	291,74  22,6
6	ТЕР12-01-017-02 (0) К=15; МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПм=0,49*15*1,25; Мат=49,25*1,15; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТм=0,03*15*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровли	9,32  100 м2 стяжки	1 020,525  226,8375	54,9375  9,1875	9 511,29	2 114,13	512,02  85,63	17,25  0,5625	160,77  5,24
7	ТЕР12-01-016-01 (0) МДС35 п.4.7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной прайтункой с ее приготовлением ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровли	9,32  100 м2 кровли	355,979  68,3215	5,2875  0	3 317,72	636,76	49,28  0	5,129  0	47,8  0
8	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35 п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровли	9,32  100 м2 кровли	9 184,2385 236,486	56,8125 4,9125	85 597,1	2 204,05	529,49  45,78	16,514  0,25	153,91  2,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР12-01-004-05 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком ЗП=729,9*1,15; ЭММ=100,75*1,25; ЗПм=13,17*1,25; ТЗТ=52,21*1,15; ТЗТм=0,67*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровли	1,4  100 м прямых	13 306,9325  839,385	125,9375  16,4625	18 629,71	1 175,14	176,31  23,05	60,0415  0,8375	84,06  1,17
10	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли Кровля из наплавленных материалов; Крыши, кровли при ремонте	5  1 место	734,06  114,7	8,55  0	3 670,3	573,5	42,75  0	8,83  0	44,15  0
11	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, паралеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровли	0,9  100 м2 покрытия	15 313,6455  1 684,313	32,6625  4,9125	13 782,28	1 515,88	29,4  4,42	129,6625  0,25	116,7  0,23
12	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходной трубы(2,5м3) V=2,5*394/100; Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	9,85  100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	2 249,15	1 873,86	91,11 15,46	14,77 0,08	145,48 0,79
12.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымоходных труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,985 1000 шт.	1 779,85		1 753,15				
12.2	509-9900	Строительный мусор	5,0235 т	0		0				
13	ТЕРр61-31-01 (0)	Опукатуривание поверхности дымоходных труб Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	1,28  100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	3 607,63	2 379,92	2,43 0	131,4 0	168,19 0
14	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска вентиляторов с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	1,28  100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	845,26	191,79	15,9 0	11,5345 0	14,76 0
15	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена копанов на дымоходных и вентиляционных трубах в один канал(8 каналов) Кровля из наплавленных материалов; Крыши, кровли при ремонте	1,2  10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	1 738,81	277,66	3,8 0	18,6 0	22,32 0
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,0624 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕРр58-21-02 (0) к=7	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*7; ЭММ=1,06*7; ЗПм=0*7; Мат=359,21*7; ТЗТ=5,2*7; ТЗТм=0*7; Кровля из наплавленных материалов; Крыши, кровли при ремонте	1,2  10 шт.	2 974,72  452,83	7,42  0	3 569,66	543,4	8,9  0	36,4  0	43,68  0
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,018 т	0		0				
17	ТЕР20-02-009-01 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж зонтов диаметром 120 мм ЗП=6,57*0,4; ЭММ=1,77*0,4; ЗПм=0*0,4; Мат=3,62*0; ТЗТ=0,47*0,4; Кровля из наплавленных материалов; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	12  1 зонт	3,336 2,628	0,708 0	40,03	31,54	8,5 0	0,188 0	2,26 0
18	ТЕР20-02-009-01 (0) МДС35 п.4.7	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм ЗП=6,57*1,15; ЭММ=1,77*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,47*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	12  1 зонт	13,388 7,5555	2,2125 0	160,66	90,67	26,55 0	0,5405 0	6,49 0
18.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	12 шт.	8,72		104,64				
18.2	[301-0277]	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, круглые, диаметром шахты 120 мм	12 шт.	74,98		899,76				
19	ТЕРр56-9-01 (0)	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Общестроительные работы; Проемы при ремонте	0,01  100 коробок	2 608,35 2 189,25	419,1 58,16	26,08	21,89	4,19 0,58	179,3 3,97	1,79 0,04
19.1	509-9900	Строительный мусор	0,105 т	0		0				
20	ТЕРр56-10-01 (0)	Снятие дверных полотен V=0,9*1,2/100; Общестроительные работы; Проемы при ремонте	0,0108  100 м2 дверных полотен	438,99 438,99	0 0	4,74	4,74	0 0	36,28 0	0,39 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20.1	509-9900	Строительный мусор	0,012744 м	0		0				
21	ТЕР10-01-039-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 V=0,9*1,2/100; ЗП=1457,83*1,15; ЭММ=1366,05*1,25; ЗПм=223,14*1,25; ТЗТ=104,28*1,15; ТЗТм=11,35*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,0108	6 289,027	1 707,5625	67,92	18,11	18,44	119,922	1,3
			100 м2 проемов	1 676,5045	278,925			3,01	14,1875	0,15
21.1	[101-0887]	Скобяные изделия для блоков входных однополых	1	132,54		132,54				
21.2	[203-0198]	Блоки дверные однополые с полным глухим	1,08 м2	206,18		222,67				
22	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	46,04	374,5	0	17 241,98	0	0		
			т	0	0			0		
23	ТССЦп03-21-01-081	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 81 км Цед=45,06*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	46,04	323,0802	0	14 874,6		0		
ИТОГО:						171 679,81	23 415,68	6 222,41	841,07	1 770,98
										54,82

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Кровля из настилаемых материалов (3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11)				
Зарплата			15621,86*9,8	153 094
Машины и механизмы			5609,32*6,26	35 114
Материалы			129178,39*3,11	401 745
Итого				589 953
Кровли (3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11)				
Накладные расходы			(153094+8056)*1,2*0,9*0,85	148 258
Сметная прибыль			(153094+8056)*0,65*0,85*0,8	70 906
Итого				809 117
Кровля из настилаемых материалов (2, 10, 15, 16)				
Зарплата			1589,16*9,8	15 574

Наименование и значение множителей				Значение	Прямые
Машины и механизмы					
Материалы		55,83*6,26		6,26	349
Итого		7528,76*3,11		3,11	23 414
Крыши, кровли при ремонте (2, 10, 15, 16)					39 337
Накладные расходы		(15574+0)*0,83*0,85		0,71	11 058
Сметная прибыль		(15574+0)*0,65*0,8		0,52	8 098
Итого					58 493
Кровля из наплавляемых материалов (1)					
Зарплата		1592,14*9,8		9,8	15 603
Машины и механизмы		390,14*6,26		6,26	2 442
Материалы		0*3,11		3,11	0
Итого					18 045
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)					
Накладные расходы		(15603+0)*1,1*0,9*0,85		0,84	13 107
Сметная прибыль		(15603+0)*0,7*0,85*0,8		0,48	7 489
Итого					38 641
Общестроительные работы (12)					
Зарплата		1873,86*9,8		9,8	18 364
Машины и механизмы		91,11*6,26		6,26	570
Материалы		2037,32*5,5		5,5	11 205
Итого					30 139
Печные работы при ремонте (12)					
Накладные расходы		(18364+152)*0,78*0,85		0,66	12 221
Сметная прибыль		(18364+152)*0,63*0,8		0,5	9 258
Итого					51 618
Отделочные работы (13)					
Зарплата		2379,92*9,8		9,8	23 323
Машины и механизмы		2,43*6,26		6,26	15
Материалы		1225,28*4,22		4,22	5 171
Итого					28 509
Штукатурные работы при ремонте (13)					
Накладные расходы		(23323+0)*0,79*0,85		0,67	15 626
Сметная прибыль		(23323+0)*0,5*0,8		0,4	9 329
Итого					53 464
Отделочные работы (14)					
Зарплата		191,79*9,8		9,8	1 880
Машины и механизмы		15,9*6,26		6,26	100
Материалы		637,57*4,22		4,22	2 691



Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Итого				4 671
Отделочные работы (14)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль			(1880+0)*1,05*0,9*0,85	1 504
Итого			(1880+0)*0,55*0,85*0,8	696
Общестроительные работы (19, 20)				6 871
Зарплата				
Машины и механизмы			26,63*9,8	261
Материалы			4,19*6,26	26
Итого			0*5,5	0
Проемы при ремонте (19, 20)				287
Накладные расходы				
Сметная прибыль			(261+6)*0,82*0,85	187
Итого			(261+6)*0,62*0,8	134
Общестроительные работы (21)				608
Зарплата				
Машины и механизмы			18,11*9,8	177
Материалы			18,44*6,26	115
Итого			386,58*5,5	2 126
Деревянные конструкции (21)				2 418
Накладные расходы				
Сметная прибыль			(177+29)*1,18*0,9*0,85	185
Итого			(177+29)*0,63*0,85*0,8	89
Кровля из наплавленных материалов (17, 18)				2 692
Зарплата				
Машины и механизмы			122,21*9,8	1 198
Материалы			35,05*6,26	219
Итого			1047,84	1 048
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (17, 18)				2 465
Накладные расходы				
Сметная прибыль			(1 198+0)*1,28*0,9*0,85	1 174
Итого			(1 198+0)*0,83*0,85*0,8	671
Итого по погрузке				4 310
Итого по перевозке				17 242
Итого				14 875
Итого				32 117
Итого				1 057 931
Итого				1 057 931
Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Итого				1 057 931

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
НДС	1057931*0,18		18%	190 427,58
Итого				1 248 358,58

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова