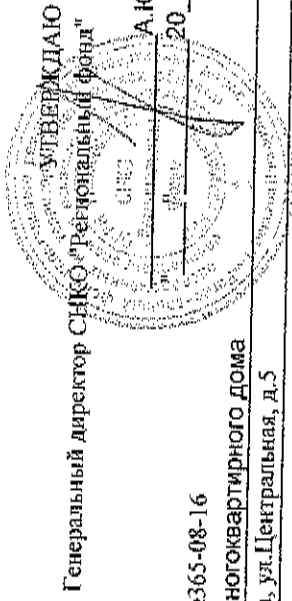


72Ф.8



По

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см. №365-08-16

Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома
Новгородская обл. Чудовский район, д. Карювка, ул. Центральная, д.5

А.Ю. Уткин
12 08 2010 год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2	5,02	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,13	
3	Разборка цементной стяжки толщ. 30 мм	1 м3	15,06	
4	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30 мм	100 м2 стяжки	5,02	
6	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м2 кровли	5,02	
7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	5,02	
8	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,92	
9	Установка стальной гальзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	5	
10	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,692	
11	Исправление кладки дымовой трубы (1,5м3)	100 кирпичей	5,91	
12	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,32	
13	Окраска вентиляционных труб с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,32	
14	Смена колаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (18 каналов)	10 шт.	0,9	
16	Демонтаж зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм (120 мм)	1 зонт	9	

17	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм (120 мм)	I зонт	9	
18	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	43,266	
19	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 81 км	т	43,266	

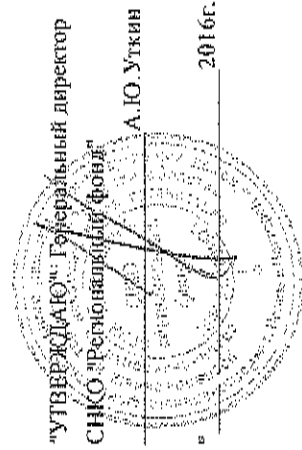
Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35.1.4.7)

СОСТАВИЛ: *М. С. Мещеряков* *М. С. Мещеряков*

Проверил: зам. с.м.р. М. С. Мещеряков

М. С. Мещеряков

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"



" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл. Чудовский район, д. Карловка, ул. Центральная, д. 5
Объект : Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 365-08-16

капитальный ремонт кровли из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 723,842 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 017,93 чел-ч
Сметная заработная плата - 132,720 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1835-И от 23.07.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин			
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На еднн.	Всего	
№1 <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов Кровля из наплавляемых материалов	5,02	212,69	41,86	1 067,7	857,57	210,14	14,38	72,19				
			100 м2 покрытия	170,83	0		0	0	0	0	0			
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,9156 т	0		0								
2	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Кровля из наплавляемых материалов	1,13	108,32	0,21	122,4	122,16	0,24	9,1	10,28				
			100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0	0	0		
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,1356 т	0		0								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-009-01 (0)	Разборка цементной стяжки толщ. 30 мм (мусор: 36, 14 тн) V=502*0,03; Кровля из наплавляемых материалов	15,06 1 м3	362 123,41	238,59 33,11	5 451,72	1 858,55	3 593,17 498,64	8,93 2,26	134,49 34,04
4	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(30 мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗГ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,02 100 м2 стяжки	1 453,766 411,631	260,725 39,8	7 297,91	2 066,39	1 308,84 199,8	31,303 2,425	157,14 12,17
5	ТЕР12-01-017-02 (0) к=15; МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм уменьшения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01, к=15 ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПм=0,49*15*1,25; Маг=49,25*15; ТЗГ=1*15*1,15; ТЗТм=0,03*15*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,02 100 м2 стяжки	1 020,525 226,8375	54,9375 9,1875	5 123,04	1 138,72	275,79 46,12	17,25 0,5625	86,6 2,82
6	ТЕР12-01-016-01 (0) МДС35.п.4.7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗГм=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,02 100 м2 кровли	355,979 68,3215	5,2875 0	1 787,01	342,97	26,54 0	5,129 0	25,75 0
7	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗГ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,02 100 м2 кровли	9 184,2385 236,486	56,8125 4,9125	46 104,88	1 187,16	285,2 24,66	16,514 0,25	82,9 1,26
8	ТЕР12-01-004-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=364,88*1,15; ЭММ=192,66*1,25; ЗПм=4,72*1,25; ТЗГ=26,1*1,15; ТЗТм=0,24*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	0,92 100 м примыканий	4 166,577 419,612	240,825 5,9	3 833,25	386,04	221,56 5,43	30,015 0,3	27,61 0,28
9	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли Кровля из наплавляемых материалов	5 1 место	734,06 114,7	8,55 0	3 670,3	573,5	42,75 0	8,83 0	44,15 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали V=0,45÷0,242; ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	0,692	15 313,6455	32,6625	10 597,04	1 165,54	22,6	129,6625	89,73
11	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы(1,5м3) V=1,5*394/100; Общестроительные работы	5,91	228,34	9,25	1 349,49	1 124,32	54,67	14,77	87,29
11.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	100 кирпичей	190,24	1,57			9,28	0,08	0,47
11.2	509-9900	Строительный мусор	0,591 1000 шт.	1 779,85		1 051,89				
12	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Отделочные работы	0,32	2 818,46	1,9	901,91	594,98	0,61	131,4	42,05
13	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска вентиляторов с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	100 м2 поверхности	1 859,31	0			0	0	0
14	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(18 каналов) Кровля из наплавляемых материалов	0,32	660,3585	12,425	211,31	47,95	3,98	11,5345	3,69
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,9	1 449,01	3,17	1 304,11	208,24	2,85	18,6	16,74
15	ТЕРр58-21-02 (0) к=17	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*17; ЭММ=1,06*17; ЗПм=0*17; Мат=359,21*17; ТЗТ=5,2*17; ТЗТм=0*17; Кровля из наплавляемых материалов	10 шт.	231,38	0			0	0	0
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,0135 Т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР20-02-009-01 (0) МДС36 п.3.3.1	Демонтаж зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм(160 мм) ЗП=6,57*0,4; ЭММ=1,77*0,4; ЗПм=0*0,4; Маг=3,62*0; ТЗТ=0,47*0,4; Кровля из наплавляемых материалов	9	3,336	0,708	30,02	23,65	6,37	0,188	1,69
17	ТЕР20-02-009-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм(160 мм) ЗП=6,57*1,15; ЭММ=1,77*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,47*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	9	13,388	2,2125	120,49	68	19,91	0,5405	4,86
17.	[301-0277]	Зонты из листовой оцинкованной стали, круглые	9	74,98		674,82				
18	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	43,266	374,5	0	16 203,12	0	0		
19	ТССЦпг03-21-01-081	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 81 км Цед=45,06*7,17; <Нет вида работ>	43,266	323,0802	0	13 978,38		0		
ИТОГО:						97 201,18	12 755,5	6 091,44	787,33	966,72
										51,21

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
------------------------------------	--	--	----------	--------

Кровля из наплавляемых материалов (4, 5, 6, 7, 8, 10)				
Зарплата		6286,82*9,8	9,8	61 611
Машины и механизмы		2140,53*6,26	6,26	13 400
Материалы		66315,78*3,11	3,11	206 242
Итого				281 253
Кровли (4, 5, 6, 7, 8, 10)				
Накладные расходы		(61611+2738)*1,2*0,9*0,85	0,92	59 201
Сметная прибыль		(61611+2738)*0,65*0,85*0,8	0,44	28 314
Итого				368 768
Кровля из наплавляемых материалов (2, 9, 14, 15)				
Зарплата		1893,66*9,8	9,8	18 558

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Машины и механизмы				388
Материалы		62,06*6,26	6,26	29 990
Итого		9642,97*3,11	3,11	48 936
Крыши, кровли при ремонте (2, 9, 14, 15)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль	(18558+0)*0,83*0,85		0,71	13 176
Итого	(18558+0)*0,65*0,8		0,52	9 650
				71 762
Кровля из наплавляемых материалов (1, 3)				
Зарплата	2716,12*9,8		9,8	26 618
Машины и механизмы	3803,31*6,26		6,26	23 809
Материалы	0*3,11		3,11	0
Итого				50 427
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 3)				
Накладные расходы	(26618+4887)*1,1*0,9*0,85		0,84	26 464
Сметная прибыль	(26618+4887)*0,7*0,85*0,8		0,48	15 122
Итого				92 013
Кровля из наплавляемых материалов (16, 17)				
Зарплата	91,65*9,8		9,8	898
Машины и механизмы	26,28*6,26		6,26	165
Материалы	707,4*3,11		3,11	2 200
Итого				3 263
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (16, 17)				
Накладные расходы	(898+0)*1,28*0,9*0,85		0,98	880
Сметная прибыль	(898+0)*0,83*0,85*0,8		0,56	503
Итого				4 646
Общестроительные работы (11)				
Зарплата	1124,32*9,8		9,8	11 018
Машины и механизмы	54,67*6,26		6,26	342
Материалы	1222,39*5,5		5,5	6 723
Итого				18 083
Печные работы при ремонте (11)				
Накладные расходы	(11018+91)*0,78*0,85		0,66	7 332
Сметная прибыль	(11018+91)*0,63*0,8		0,5	5 555
Итого				30 970
Отделочные работы (12)				
Зарплата	594,98*9,8		9,8	5 831

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Машины и механизмы				
Материалы	0,61*6,26		6,26	4
Итого	306,32*4,22		4,22	1 293
Штукатурные работы при ремонте (12)				7 128
Накладные расходы				
Сметная прибыль	(5831+0)*0,79*0,85		0,67	3 907
Итого	(5831+0)*0,5*0,8		0,4	2 332
Отделочные работы (13)				13 367
Зарплата	47,95*9,8		9,8	470
Машины и механизмы	3,98*6,26		6,26	25
Материалы	159,39*4,22		4,22	673
Итого				1 168
Отделочные работы (13)				
Накладные расходы	(470+0)*1,05*0,9*0,85		0,8	376
Сметная прибыль	(470+0)*0,55*0,85*0,8		0,37	174
Итого				1 718
Итого по погрузке				16 203
Итого по перевозке				13 978
Итого				30 181
Итого				613 425
Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Итого				613 425
НДС	613425*0,18		18%	110 416,5
Итого				723 841,5

Н.П. Коновалова

Е.А. Серова

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"