

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 494-09-16

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения

Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д. Борки, ул. Заверьянская, д. 3.



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор СЦОПР "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	2,1	
2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 250 мм	100 м	0,38	
3	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м	2,1	
4	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром 160 мм	100 м	0,38	
5	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов канализации	1 врезка	1	
6	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 300 мм	1 сальник	1	
7	Снятие и установка унитазов	100 приборов	0,45	
8	Пробивка в бетонных перекрытиях толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см <sup>2</sup> (до 200мм)	100 отверстий	0,63	

9	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	1 м3 заделки	0,126	
10	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора стронтевного с погрузкой вручную	т	3,64	
11	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 58 км	т	3,64	

С учётом коэффициентов на стеснённость K=1,2 (МДС 38 пр.3.1) и кап.ремонт K=1,15, K=1,25 (МДС35 п.4.7)

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:

Главный специалист  
Зам.начальника ОКР

Патров А.А.  
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

№ \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Наименование стройки - Новгородская область, Новгородский район, д. Борки, ул. Завержская, д. 3.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д. Борки, ул. Завержская, д. 3.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 494-09-16

капитальный ремонт системы водоснабжения

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость - 355,784 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 706,83 чел.-ч

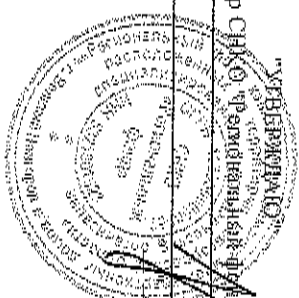
Сметная заработная плата - 97,119 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены августа 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2129-И от 21.08.2015 г.)

Генеральный директор СМКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

20\_\_ г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На ед. изм.	Всего	
№1 <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕР65-2-02  (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	2,1	1110,4	11,74	2331,84	2307,19	24,65	85,3	179,13				
			100 м трубопрово да с фрезонными частями	1098,66	6,29			13,21	0,32	0,67				
			2,814 т	0		0								
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР65-2-03  (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 250 мм	0,38  100 м трубопрово да с фасонными частями	1 453,74  1 436,12	17,62  9,44	552,42	545,73	6,7  3,59	111,5  0,48	42,37  0,18
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,8284  т	0		0				
3	ТЕР16-04-001-02  (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм  ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	2,1  100 м трубопрово да	7 586,26  1 283,62	10,86  1,48	15 931,15	2 695,6  22,81	85,01  3,11	178,52  0,17	
3.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	90 шт.	8,72		784,8				
4	ТЕР16-04-001-03  (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 160 мм  ЗП=842,07*1,2*1,15; ЭММ=10,39*1,2*1,25; ЗПм=1,38*1,2*1,25; ТЗТ=59,51*1,2*1,15; ТЗТм=0,07*1,2*1,25	0,38  100 м трубопрово да	37 105,2  1 162,05	15,59  2,08	14 099,98	441,58  5,92	82,12  0,1	31,21  0,04	
4.1	[507-2009]	Труба ПЭ 63 SDR 11 (Т), наружный диаметр 160 мм (ГОСТ 18599-2001)	-3,7924 10 м	3 573,54		-13 552,29				
4.2	[302-334] [прим.]	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 150 мм	37,924 м	109,97		4 170,5				
5	ТЕР16-07-004-02  (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов канализации  ЗП=116,13*1,2*1,15; ЭММ=1,06*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=8,94*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	1 1 врезка	314,2 160,26	1,59 0	314,2	160,26 1,59	12,34 0	12,34 0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР16-07-006-03  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Заделка стылков при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 300 мм  ЗП=4,6*1,15*1,2; ЗММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1  1 садник	158,09  57,41	0  0	158,09  57,41	57,41  0	0  0	4,15  0	4,15  0
7	ТЕРР65-6-12  (0)	Снятие и установка унитазов	0,45  100 приборов	6 515,33  5 703,51	106,88  14,75	2 931,9  2 566,58	2 566,58  48,1	48,1  6,64	412,7  0,75	185,72  0,34
7.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	45 шт.	20,27		912,15				
8	ТЕР46-03-010-05  (0)  ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 (до 200мм)  ЗП=720,15*1,75; ЗММ=1292,18*1,75; ЗПм=179,32*1,75; ТЗТ=49,7*1,75	0,63  100 отверстий	3 521,58  1 260,26	2 261,32  313,81	2 218,6  793,96	1 424,63  197,7	86,98  12,24	54,8  7,71	
9	ТЕР46-03-017-05  (0)	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,126  1 м3 заделки	2 161,41  926,71	42,68  0	272,34  116,77	116,77  5,38	5,38  0	75,22  0	9,48  0
10	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную  Цед=53,5*7	3,64  т	374,5  0	0  0	1 363,18  905,63	0  0	0  0		
11	ТССЦп03-21-01-058	Перевозка грузов I класса автомобильным-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 58 км (д.Дорожно)  Цед=34,7*7,17	3,64  т	248,799  0	0  0	905,63  31 125,68	0  9 685,08	0  1 539,78		697,72  9,11
ИТОГО:				31 125,68	9 685,08	1 539,78	225,04			

Наименование и значение множителей

Санитарно-технические работы, внутреннее: канализация (1, 2)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Значение

Прямые

2852,92\*9,8

9,8

27 958,62

31,35\*6,26

6,26

196,25

0\*3,32

3,32

0

28 154,87

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			
Накладные расходы	$(2852,92+16,8)*9,8*0,74*0,85$	0,63	17 717,65
Сметная прибыль	$(2852,92+16,8)*9,8*0,5*0,8$	0,4	11 249,3
Итого			57 121,82
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (3, 4, 6)			
Зарплата	3194,59*9,8	9,8	31 306,98
Машины и механизмы	28,73*6,26	6,26	179,85
Материалы	18368,9*3,32	3,32	60 984,75
Итого			92 471,58
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 6)			
Накладные расходы	$(3194,59+3,9)*9,8*1,28*0,9*0,85$	0,98	30 718,3
Сметная прибыль	$(3194,59+3,9)*9,8*0,83*0,85*0,8$	0,56	17 553,31
Итого			140 743,19
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (5)			
Зарплата	160,26*9,8	9,8	1 570,55
Машины и механизмы	1,59*6,26	6,26	9,95
Материалы	152,35*3,32	3,32	505,8
Итого			2 086,3
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5)			
Накладные расходы	$(160,26+0)*9,8*1,28*0,9*0,85$	0,98	1 539,14
Сметная прибыль	$(160,26+0)*9,8*0,83*0,85*0,8$	0,56	879,51
Итого			4 504,95
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (7)			
Зарплата	2566,58*9,8	9,8	25 152,48
Машины и механизмы	48,1*6,26	6,26	301,11
Материалы	1229,37*3,32	3,32	4 081,51
Итого			29 535,1
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смета труб и другие виды ремонтных работ (7)			
Накладные расходы	$(2566,58+6,64)*9,8*1,03*0,85$	0,88	22 191,45
Сметная прибыль	$(2566,58+6,64)*9,8*0,6*0,8$	0,48	12 104,43
Итого			63 830,98
Общестроительные работы (8, 9)			
Зарплата	910,73*9,8	9,8	8 925,15
Машины и механизмы	1430,01*6,26	6,26	8 951,86
Материалы	150,19*5,5	5,5	826,05
Итого			18 703,06
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (8, 9)			

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Накладные расходы		(910,73+197,7)*9,8*1,1*0,9*0,85	9 124,6
Сметная прибыль		(910,73+197,7)*9,8*0,7*0,85*0,8	5 214,05
Итого			33 041,71
Итого			299 242,65
Итого по погрузке			1 363,18
Итого по перевозке			905,63
Итого			301 511,46

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			301 511,46
НДС		301511,46*0,18	54 272,06
Итого			355 783,52

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.  
Серова Е.А.