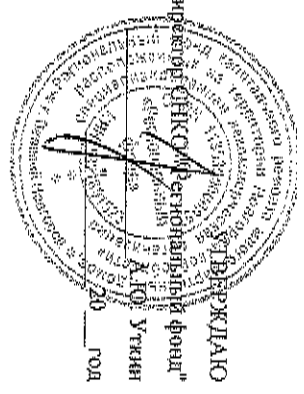


177.2

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 185-06-16



Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г.Великий Новгород, ул.Претеченская, д.16-5.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество по	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка парпетных решеток	100 м парпетных решеток	1,12	
2	Разборка покрытой кровль из листовой стали	100 м2 покрытия	7,493	
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	7,493	
4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	2,42	
5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусев	100 м	0,21	
6	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из досок	100 м	0,76	
7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осколкой и обрешивание толью	100 м	0,15	
8	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.	8	
9	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	6	
10	Устройство ходов на чердаке	100 п. м ходов	0,9	
11	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	7,493	

12	Устройство контробрешетки	1 м3 древесины в конструкции	4,5	
13	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	7,493	
14	Устройство кровли из проф. настила НС-35 по готовым прогонам	100 м2 кровли	7,493	
15	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирипакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	11,24	
16	Смена металлических кровельных из листовой стали в кровлях металлических карнизных свесов с настенными желобами	100 м покрытия	1,12	
17	Ограждение кровель, перилами	100 м ограждения	1,12	
18	Устройство снегозадержателей	100 м ограждения	1,02	
19	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	100 м	0,92	
20	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмоостей	100 шт.	0,23	
21	Смена отливов (отливов) водосточных труб	100 шт.	0,07	
22	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	100 шт.	0,09	
23	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах	100 шт.	0,56	
24	Поручочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	39,72	
25	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км (ТБО Лужское шоссе)	т	39,72	
26	Разборка деревянных заполнения проемов оконных без подоконных досок (на фронтонах)	100 м2	0,0324	
27	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами сваренными в стенах каменных площадью проема до 2 м2 (на фронтонах)	100 м2 проемов	0,0324	

28	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	100м2	0,039	
29	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (отражение кровли)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,28	
30	Сливное выдвигивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 10 мм (фронтоны)	100 м2 поверхности	0,156	
31	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (фронтоны)	100 м2 обработанной поверхности	0,156	
32	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов (фронтоны)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,156	
33	Разборка вентиляционных шахт	1 м2 внутренней поверхности шахты	28	
34	Установка эластичных карбаса из брусьев	1 м3 древесины в конструкции	0,21	
35	Обшивка каркасных стен досками обшивки	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,28	
36	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали (обшивка труб)	100 м2 покрытия	0,28	
37	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2000 мм	1 зонт	3	
38	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,138	
39	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)	100 м2 кровли	9,18	

40	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой	100 м2 изолируемой поверхности	4,59	
41	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой	100 м2 изолируемой поверхности	4,59	
42	Исправление кладки дымоходной трубы	100 кирпичей	4,73	
43	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (8 каналов)	10 шт.	0,3	
44	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 8 каналов)	10 шт.	0,3	
45	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (6 каналов)	10 шт.	0,1	
46	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 6 каналов)	10 шт.	0,1	
47	Оштукатуривание поверхности дымоходных труб	100 м2 поверхности	0,35	
48	Окразка труб с лесов по подготовленной поверхности цементная (огоньки)	100 м2 фасада	0,35	
49	Окразка труб известковой (чердачное помещение)	100 м2 фасада	0,42	
50	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1,12	

Применить коэффициенты на капремонт К=1,15 и К=1,25 (МДС 81-35.2004, п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:

Главный специалист
Зам. начальника ОКР

Кузнецкин В.В.
Кацель С.Ф.

"СОПАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 792 466,07 руб

Генеральный директор, ООО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г.Великий Новгород, ул.Претеченская, д.16/5.

Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г.Великий Новгород, ул.Претеченская, д.16/5.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 185-06-16

на капитальный ремонт скатной крыши.

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

1 792,466 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

2 177,01 чел.-ч

Сметная заработная плата -

286,748 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены ноября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-30575-И от 23.11.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	Основной зарплата	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Наедм.	Всего
№1 Крыша														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕР 58-4-01 (0)	Разборка паранетных решеток	1,12	179,09	1,64	200,58	198,74	1,84	14,8	16,58				
			100 м паранетных решеток		177,45	0			0	0	0			
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,896 т	0		0								
2	ТЕР 46-04-008-02 (0)	Разборка покрытия кровель из листовой стали	7,493	114,58	12,65	858,55	763,76	94,79	8,58	64,29				
			100 м2 покрытия		101,93	0			0	0	0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	3,821	0		0				
3	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	7,493	226,51	43,07	1 697,24	1 374,52	322,72	15,16	113,59
	(0)		100 м2 кровли	183,44	9,04			67,74	0,46	3,45
3.1	509-9900	Строительный мусор	10,490	0		0				
4	ТЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног распиловкой досками с двух сторон	2,42	3 716,38	38,14	8 993,64	1 253,34	92,3	39,87	96,49
	(0)		100 м	517,91	0			0	0	0
5	ТЕРр58-5-03	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из брусков	0,21	5 969,22	35,9	1 253,54	409,43	7,54	150,09	31,52
	(0)		100 м	1 949,67	0			0	0	0
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,204	0		0				
6	ТЕРр58-5-04	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок	0,76	3 240,99	21	2 463,15	1 315,5	15,96	133,25	101,27
	(0)		100 м	1 730,92	0			0	0	0
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,429	0		0				
7	ТЕРр58-5-05	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмошкой и обертывание только	0,15	5 930,37	69,79	889,56	312,17	10,47	160,21	24,03
	(0)		100 м	2 081,13	0			0	0	0
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,19	0		0				
8	ТЕРр58-5-06	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	8	102,19	29,45	817,52	145,04	235,6	1,42	11,36
	(0)		1 шт.	18,13	0			0	0	0
9	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	6	159,7	37,06	958,2	330,48	222,36	4,24	25,44
	(0)		1 шт.	55,08	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,9 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	1 935,92	228,57	15,14 2,58	20,80 0,17	18,72 0,15
11	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	7,493 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	13 857,63	1 935,74	238,65 47,13	21,35 0,32	159,98 2,4
12	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контробрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	4,5 I м3 древесины в конструкции	1 852,2585 253,391	49,6375 3,6875	8 335,16	1 140,26	223,37 16,59	17,296 0,1875	77,83 0,84
13	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	7,493 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	632,86	413,54	47,58 0	4,52 0,00	33,87 0
13.1	[101-7201]	ИЗОСТАН ДМ (или аналог)	861,695 м2	6,85		5 902,61				
14	ТЕР12-01-023-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровли из профнастила НС-35 по готовым прогонам ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=1,553*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	7,493 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	184 550,93	4 671,85	1 194,1 145,46	47,4145 0,9875	355,28 7,4
14.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 959,104 м2	176,79		- 169 560				
14.2	[101-4535]	Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,7	959,104 м2	76,02		72 911,09				
14.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	74,93 м2	177,09		13 269,35				
15	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Нирпакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	11,24 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,19 146,07	98,46 1,90	2 845,81	1 641,86	1 106,72 21,36	10,20 0,11	114,65 1,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15.1	[113-8071]	Антисептик-ангипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	232,623 кг	17,63		4101,15				
16	ТЕР58-19-06 (0)	Смена мелких покрытий из листового стали в кровлях металлических карнизных свесов с настилами желобами	1,12 100 м покрытия	13 681,58 1 525,68	34,46 8,26	15 323,37	1 708,76	38,6	117,45	131,54
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,79744 т	0		0				
17	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Отражение кровель периллам ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	1,12 100 м отражения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	3 862,47	115,89	84,98 7,98	7,6705 0,3625	8,59 0,41
18	ТЕР12-01-012-01 прям. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство снегозадержателей	1,02 100 м отражения	3 448,63 103,48	75,88 7,13	3 517,6	105,55	77,39 7,27	7,67 0,36	7,82 0,37
18.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката соединяемые из двух и более деталей с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,306 т	10 826,75		-3 312,99				
18.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый	102,000 шт.	155,6		15 871,2				
19	ТЕР58-10-01 (0)	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или водомостей	0,92 100 м	6 272,01 478,03	13,75 0	5 770,25	439,79	12,65 0	36,8 0	33,86 0
20	ТЕР58-10-03 (0)	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и водомостей	0,23 100 шт.	840,57 830,06	8,46 0	193,33	190,91	1,95 0	63,9 0	14,7 0
20.1	[201-1102]	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм	23 шт.	27,84		640,32				
21	ТЕР58-10-05 (0)	Смена отливов (отметов) водосточных труб	0,07 100 шт.	700,28 689,77	8,46 0	49,02	48,28	0,59 0	53,1 0	3,72 0
21.1	[201-1103]	Отливы (отметы) из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм	7 шт.	34,56		241,92				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ТЕРр58-10-06	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	0,09	700,28	8,46	63,03	62,08	0,76	53,1	4,78
	(0)		100 шт.	689,77	0			0	0	0
22.1	[301-1104]	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,55	9 шт.	46,03		414,27				
23	ТЕРр58-22-01	Смена ухвата для водосточных труб в каменных стенах	0,56	1 185,04	1,06	663,62	263,33	0,59	37,8	21,17
	(0)		100 шт.	470,23	0			0	0	0
23.1	509-9900	Строительный мусор	0,006 т	0		0				
24	ГОСЦиП01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	21,88	374,5	0	8 194,06	0	0		
	Цед=53,5*7		т	0	0			0		
25	ГОСЦиП03-21-01-019	Перевозка грузов I класса автомобильным-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 19 км (ТБО Лужское шоссе)	21,88	122,7504	0	2 685,77		0		
	Цед=17,12*7,17		т							
ИТОГО:				200 211,9	19 069,39	4 046,65		325,36		1 471,08

Наименование и значение множителей			Значение		Прямые	
Зарплата			19069,39*10,05	10,05	191 647,37	
Машины и механизмы			4046,65*6,26	6,26	25 332,03	
Материалы			177095,84*3,24	3,24	573 790,52	
Итого по неучтенным материалам					0	
Итого					790 769,92	
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 16, 19, 20, 21, 22, 23)						
Накладные расходы			(10401,65+124,12)*10,05*0,83*0,85	0,71	75 106,63	
Сметная прибыль			(10401,65+124,12)*10,05*0,65*0,8	0,52	55 007,67	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена несущих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)						
Накладные расходы			(763,76+0)*10,05*1,1*0,9*0,85	0,84	6 447,66	
Сметная прибыль			(763,76+0)*10,05*0,7*0,85*0,8	0,48	3 684,38	
Прочие ремонтно-строительные работы (10)						
Накладные расходы			(228,57+2,58)*10,05*0,78*0,85	0,66	1 533,22	

Наименование и значение множителей				Значение	Прямые
Сметная прибыль				0,4	929,22
Деревянные конструкции (12)					
Накладные расходы				0,9	10 463,71
Сметная прибыль				0,43	4 999,33
Кровли (14, 17, 18)					
Накладные расходы				0,92	46 729,28
Сметная прибыль				0,44	22 348,79
Теплоизоляционные работы (15)					
Накладные расходы				0,77	12 870,83
Сметная прибыль				0,48	8 023,37

Итого 1 038 914,01

Итого по погрузке 8 194,06

Итого по перевозке 2 685,77

Итого 1 049 793,84

М2 Общестроительные и отделочные работы										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР 4-04-012-02	Разборка деревянных заделочных проемов оконных без подоконных досок (на фронтонах)	0,0324	2 412,46	284,06	78,16	68,96	9,2	172,76	5,6
	(0)		100 м2	2 128,4	152,17			4,93	7,74	0,25
2	ТЕР 10-01-027-01	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами старинными в стенах каменных площадью проема до 2 м2 (на фронтонах)	0,0324	7 802,25	1 261,89	252,79	95,92	40,89	216,89	7,03
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=2574,39*1,15; ЭММ=1009,51*1,25; ЗПм=133,49*1,25; ТЗТ=188,6*1,15; ТЗПм=6,79*1,25	100 м2 проемов	2 960,55	166,86			5,41	8,49	0,28
2.1	[101-0933]	Скобные изделия для оконных блоков со старинными и старинными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	4 комплект	10,05		40,2				
2.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой (0,9х0,9)*4 шт	3,24 м2	454,71		1 473,26				
3	ТЕР 15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заделочных оконных проемов	0,039	2 423,09	12,36	94,5	85,91	0,48	159,39	6,22
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗПм=0,01*1,25	100 м2	2 202,77	0,25			0,01	0,01	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000992 т	29 000		28,75				
4	ТЕР15-04-030-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Металлическая поверхность решеток, перелетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (отражение кровли) ЗП=958,6*1,15; ЗМПМ=3,54*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ЗТГ=71,06*1,15; ЗТГм=0,01*1,25	0,28 100 м2 окрашиваем ой поверхности	1 168,19 1 102,39	4,43 0,25	327,09 308,67	1,24 0,07	81,72 0,01	22,88 0	
4.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	6,888 кг	39,83		274,35				
5	ТЕРр61-1-02 (0)	Опlohное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 10 мм (фронтон)	0,156 100 м2 поверхности	1 117,87 536,4	23,49 12,58	174,39 83,68	3,66 1,96	42,37 0,64	6,61 0,1	
6	ТЕРр62-25-07 (0)	Платежка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками просты с земли и лесов (фронтон)	0,156 100 м2 обрабатан ой поверхности	977,99 306,56	2,29 0	152,57 47,82	0,36 0	23,6 0	3,68 0	
7	ТЕРр62-26-04 (0)	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов просты за 2 раза с земли к лесов (фронтон)	0,156 100 м2 окрашиваем ой поверхности	311,83 191,86	103,74 0	48,65 29,93	16,18 0	14,59 0	2,28 0	
7.1	[101-0485]	Краска перхлорвиниловая фасадная	0,008393 т	18 979,33		159,29				
8	ТЕРр65-29-01 (0)	Разборка вентиляционных шахт	28 1 м2 внутренней поверхности шахты	2,38 2,38	0 0	66,64 66,64	0 0	0,2 0	5,6 0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	509-9900	Строительный мусор	1,568 т	0		0				
9	ТЕР10-01-010-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка элементов каркаса из бруса ЗП=287,33*1,15; ЗММ=40,17*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=22,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,21 1 м3 древесины в конструкции	2 051,97	50,21	430,91	69,39	10,54	25,88	5,43
10	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обшивка каркасных стен досками обшивки ЗП=477,35*1,15; ЗММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,28 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	4 264,1	74,53	1 193,95	153,71	20,87	41,75	11,69
11	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали (обшивка труб)	0,28 100 м2 покрытия	15 313,64	32,66	4 287,82	471,61	9,14	129,66	36,3
12	ТЕР20-02-010-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка зонтов над шахтами из листовой прямоугольного сечения периметром 2000 мм ЗП=16,19*1,15; ЗММ=2,81*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	3 1 зонт	32,73	3,51	98,19	55,86	10,53	1,38	4,14
12.1	[301-0291]	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шагты 2000 мм	3 шт.	326,47		979,41				0
13	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка помещений от строительного мусора V=23*0,6/100	0,138 100 т мусора	2 368,24	0,00	326,82	326,82	0	214,32	29,58
13.1	509-9900	Строительный мусор	13,800 т	0		0				0
14	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=459*2/100	9,18 100 м2 кровли	84,46	6,35	775,34	506,64	58,29	4,52	41,49
14.1	[101-7194]	Пароизоляция	1 055,700 м2	5,11		5 394,63				0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР11-01-009-01	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой	4,59	583,36	137,86	2 677,62	2 044,85	632,78	32,64	149,82
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	100 м2 изолируемой поверхности	445,5	4,43			20,33	0,23	1,06
15.1	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	23,6385 м3	584,69		13 821,19				
16	ТЕР11-01-009-01	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой	4,59	583,36	137,86	2 677,62	2 044,85	632,78	32,64	149,82
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	100 м2 изолируемой поверхности	445,5	4,43			20,33	0,23	1,06
16.1	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	23,6385 м3	584,69		13 821,19				
17	ТЕР60-10-01	Исправление кладки дымоходной трубы	4,73	228,34	9,25	1 080,05	899,84	43,75	14,77	69,86
	(0)		100 кирпичей	190,24	1,57			7,43	0,08	0,38
17.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,473 1000 шт.	1 779,85		841,87				
17.2	509-9900	Строительный мусор	2,412 т	0		0				
18	ТЕР58-21-01	Замена кооперов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (8 каналов)	0,3	1 449,01	3,17	434,7	69,41	0,95	18,6	5,58
	(0)		10 шт.	231,38	0			0	0	0
18.1	509-9900	Строительный мусор	0,017 т	0		0				
19	ТЕР58-21-02	На каждый спелующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 8 каналов)	0,3	2 974,72	7,42	892,42	135,85	2,23	36,4	10,92
	(0)	ЗП=64,69*7; ЭММ=1,06*7; ЗПм=0*7; Мат=359,21*7; ТЗТ=5,2*7; ТЗТм=0*7	10 шт.	452,83	0			0	0	0
19.1	509-9900	Строительный мусор	0,031 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР58-21-01 (0)	Смена кооперов на дымоходы и вентиляционных трубах в один канал (6 каналов)	0,1 10 шт.	1449,01 231,38	3,17 0	144,9	23,14	0,32 0	18,6 0	1,86 0
20.1	509-9900	Строительный мусор	0,005 т	0		0				
21	ТЕР58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 6 каналов) ЗП=64,69*5; ЭММ=1,06*5; ЗПм=0*5; Мат=359,21*5; ТЗТ=5,2*5; ТЗТм=0*5	0,1 10 шт.	2124,8 323,45	5,3 0	212,48	32,35	0,53 0	26 0	2,6 0
21.1	509-9900	Строительный мусор	0,007 т	0		0				
22	ТЕР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,35 100 м2 поверхности	2818,46 1859,31	1,9 0	986,46	650,76	0,67 0	131,4 0	45,99 0
23	ТЕР15-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб с песов по подготовленной поверхности цементная (отоповки) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,35 100 м2 фасада	586,51 107,69	12,36 0	205,28	37,69	4,33 0	8,08 0	2,83 0
24	ТЕР15-04-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб известковая (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,42 100 м2 фасада	82,12 67,86	2,95 0	34,49	28,5	1,24 0	5,09 0	2,14 0
25	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	1,12 100 м2 вертикально и просекки для наружных лесов	1043,42 657,83	9,26 0	1168,63	736,77	10,37 0	50,03 0	56,03 0
26	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	17,84 т	374,5 0	0 0	6681,08	0	0 0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ТССЦип03-21-01-019	Перевозка грузов I класса автомобильн-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 19 км (ТБО Лужское шоссе) Цед=17,12*7,17	17,84	122,7504	0	2 189,86		0		

ИТОГО:

55 656,61 9 075,57 1 511,33 685,98
61,84 3,2

Наименование и значение множителей										Значение	Итого
Зарплата										9075,57*10,05	10,05 91 209,48
Машины и механизмы										1511,33*6,26	6,26 9 460,93
Общестроительные работы (25)											
Материалы										421,49*5,5	5,5 2 318,2
Общестроительные работы (2, 9, 10)											
Материалы										2999,8*5,5	5,5 16 498,9
Общестроительные работы (15, 16)											
Материалы										27642,38*5,5	5,5 152 033,09
Общестроительные работы (11)											
Материалы										3807,07*5,5	5,5 20 938,89
Общестроительные работы (12)											
Материалы										1011,21*5,5	5,5 5 561,66
Общестроительные работы (1)											
Материалы										0*5,5	5,5 0
Общестроительные работы (14, 18, 19, 20, 21)											
Материалы										7024,78*5,5	5,5 38 636,29
Общестроительные работы (17)											
Материалы										978,33*5,5	5,5 5 380,82
Общестроительные работы (8)											
Материалы										0*5,5	5,5 0
Общестроительные работы (13)											
Материалы										0*5,5	5,5 0
Отделочные работы (4, 23, 24)											
Материалы										459,54*4,28	4,28 1 966,83
Отделочные работы (5)											
Материалы										87,04*4,28	4,28 372,53
Отделочные работы (6, 7)											

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		266,21*4,28	1 139,38
Отделочные работы (3)			
Материалы		36,86*4,28	157,76
Штукатурные работы при ремонте (22)			
Материалы		335,04*4,28	1 433,97
Итого по неучтенным материалам			0
Итого			347 108,73
Конструкции из кирпича и блоков (25)			
Накладные расходы	(736,77+0)*10,05*1,22*0,9*0,85	0,93	6 886,22
Сметная прибыль	(736,77+0)*10,05*0,8*0,85*0,8	0,54	3 998,45
Итого			10 884,67
Деревянные конструкции (2, 9, 10)			
Накладные расходы	(319,02+5,41)*10,05*1,18*0,9*0,85	0,9	2 934,47
Сметная прибыль	(319,02+5,41)*10,05*0,63*0,85*0,8	0,43	1 402,02
Итого			4 336,49
Полы (15, 16)			
Накладные расходы	(4089,7+40,66)*10,05*1,23*0,9*0,85	0,94	39 019,51
Сметная прибыль	(4089,7+40,66)*10,05*0,75*0,85*0,8	0,51	21 170,16
Итого			60 189,67
Кровли (11)			
Накладные расходы	(471,61+1,37)*10,05*1,2*0,9*0,85	0,92	4 373,17
Сметная прибыль	(471,61+1,37)*10,05*0,65*0,85*0,8	0,44	2 091,52
Итого			6 464,69
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (12)			
Накладные расходы	(55,86+0)*10,05*1,28*0,9*0,85	0,98	550,17
Сметная прибыль	(55,86+0)*10,05*0,83*0,85*0,8	0,56	314,38
Итого			864,55
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструкций кирпичных элементов) (1)			
Накладные расходы	(68,96+4,93)*10,05*1,1*0,9*0,85	0,84	623,78
Сметная прибыль	(68,96+4,93)*10,05*0,7*0,85*0,8	0,48	356,45
Итого			980,23
Крыши, кровли при ремонте (14, 18, 19, 20, 21)			
Накладные расходы	(767,39+0)*10,05*0,83*0,85	0,71	5 475,71
Сметная прибыль	(767,39+0)*10,05*0,65*0,8	0,52	4 010,38
Итого			9 486,09
Печные работы при ремонте (17)			

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(899,84+7,43)*10,05*0,78*0,85$	0,66
Сметная прибыль	$(899,84+7,43)*10,05*0,63*0,8$	0,5
Итого		10 576,95
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте, демонтаж и разборка (8)		
Накладные расходы	$(66,64+0)*10,05*0,74*0,85$	0,63
Сметная прибыль	$(66,64+0)*10,05*0,5*0,8$	0,4
Итого		689,82
Прочие ремонтно-строительные работы (13)		
Накладные расходы	$(326,82+0)*10,05*0,78*0,85$	0,66
Сметная прибыль	$(326,82+0)*10,05*0,5*0,8$	0,4
Итого		3 481,62
Отделочные работы (4, 23, 24)		
Накладные расходы	$(374,86+0,07)*10,05*1,05*0,9*0,85$	0,8
Сметная прибыль	$(374,86+0,07)*10,05*0,55*0,85*0,8$	0,37
Итого		4 408,62
Штукатурные работы при ремонте (5)		
Накладные расходы	$(83,68+1,96)*10,05*0,79*0,85$	0,67
Сметная прибыль	$(83,68+1,96)*10,05*0,5*0,8$	0,4
Итого		920,93
Мажерные работы при ремонте (6, 7)		
Накладные расходы	$(77,75+0)*10,05*0,8*0,85$	0,68
Сметная прибыль	$(77,75+0)*10,05*0,5*0,8$	0,4
Итого		843,9
Отделочные работы (3)		
Накладные расходы	$(85,91+0,01)*10,05*1,05*0,9*0,85$	0,8
Сметная прибыль	$(85,91+0,01)*10,05*0,55*0,85*0,8$	0,37
Итого		1 010,29
Штукатурные работы при ремонте (22)		
Накладные расходы	$(650,76+0)*10,05*0,79*0,85$	0,67
Сметная прибыль	$(650,76+0)*10,05*0,5*0,8$	0,4
Итого		4 381,89
Итого по погрузке		2 616,06
Итого по погрузке		6 997,95
Итого по погрузке		469 245,2
Итого по погрузке		6 681,08
Итого по погрузке		6 681,08
Итого		469 245,2

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			1 519 039,04
НДС			273 427,03
Итого		1519039,04*0,18 18%	1 792 466,07
СОСТАВИЛ	Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"	Яковлева Е.А.	
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"	Серова Е.А.	

