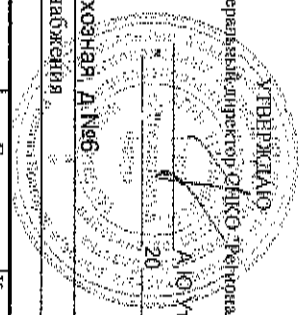


138.5

144

Генеральный директор ОАО "Региональный фонд"



А. Ю. Уткин  
20  
год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По Новгородская обл. Л. Батецкий, д. Новое Овсино, ул. Советская, д. №6

Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,46	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	0,48	
3	Прокачка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	100 м трубопровода	0,46	
4	Прокачка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,32	
5	Прокачка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	100 м трубопровода	0,16	
6	Заделка отверстий, гнезд и борозд в оскребутых железобетонных подпольях до 0,1 м2	1 м3 заделка	0,3	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35.04.7).

СОСТАВИЛ: *И.В. Шевченко* ОЖР, МПР *А.Ю. Уткин* Ф.О.

*Проверено* *Лавр. Павл. ОЖР* *Михайл. Степанов* Ф.О.

"СОГЛАСОВАНО"

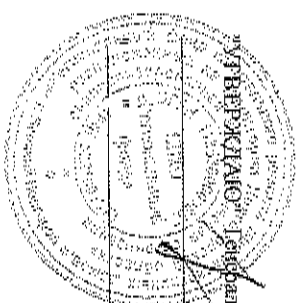
20 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

Объект: Новоторжская обл. п. Батецкий, д. Новос Овсина, ул. Совхозная, д. №6

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 318-08-16

на капитальный ремонт холодного водоснабжения



20 г.

УТВЕРЖДАЮ: Исполнительный директор

Основание  
Чертежи №

Сметная стоимость - 132,956 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 231,31 чел.-ч

Сметная заработная плата - 33,134 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июня 2015 г. (исх.м. комитета архитектуры и градостроительства Новоторжской области № УА-1835-И от 23.07.2015г.)

Составлена в ценах января 2000 г.											
№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
					Всего	Экспл. машин					
			ед. изм.	Основной заработной платы			В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

1	ТЕРр65-1-01	(0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	0,46	492,53	7,63	226,56	201,85	3,51	34,66	15,94		
				100 м трубопрово да	438,8	1,97			0,91	0,1	0,05		
1.1	509-9899		Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1012 т	0		0						
2	ТЕРр65-1-02	(0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	0,48	847,32	13,08	406,71	362,3	6,28	59,62	28,62		
				100 м трубопрово да	754,79	3,34			1,6	0,17	0,08		
2.1	509-9899		Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1632 т	0		0						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР 16-04-002-02  (0) МДС 35.11.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (Применит) ЗП=2259,56*1,15; ЭММ=870,87*1,25; ЗПм=161,21*1,25; ТЗТ=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100 м трубопрово да	2 598,494	201,5125	1 926,37	1 195,31	500,75	172,086	79,16
3.1	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-4,2734 10 м	47,15		-201,49				
3.2	[302-3355]	Трубопроводы напорные из полипропилена РРРС с тильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN10 SDR 11, диаметром 25 мм, толщина стенки 2,3 мм	43,148 м	24,96		1 076,97				
3.3	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х25 мм	8 шт.	2,48		19,84				
3.4	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	24 шт.	6,66		159,84				
3.5	[507-5063]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50х25 мм	8 шт.	4,47		35,76				
3.6	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	18 шт.	1,01		18,18				
3.7	[302-1491]	Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметром 25 мм	8 шт.	43,11		344,88				
3.8	[302-1490]	Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметром 20 мм	16 шт.	36,17		578,72				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР16-04-002-05	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм(Примен)	0,32	5 541,0025	1 784,25	1 773,12	786,4	570,96	162,748	52,08
	(0) МДС35, п.4.7	ЗП=2136,95*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение; Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100 м трубопрово да	2 457,4925	330,775			105,85	16,825	5,38
4.1	[507-0591]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм	-3,0272 10 м	127,45		- 385,82				
4.2	[302-3358]	Трубопроводы напорные из полипропилена РРРС с тыльзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN10 SDR 11, диаметром 50 мм, толщина стенки 4,6 мм	30,272 м	60,9		1 843,56				
4.3	[507-3176]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	10 шт.	25,44		254,4				
4.4	[507-3306]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50х25х50 мм	6 шт.	12,44		74,64				
4.5	[507-3290]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм	2 шт.	10,74		21,48				
4.6	[507-5011]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	11 шт.	4,86		53,46				
5	ТЕР16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм(Примен)	0,16	5 673,693	1 784,25	907,79	377,31	285,48	162,748	26,04
	(0) МДС35, п.4.7	ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение; Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100 м трубопрово да	2 358,213	330,775			52,92	16,825	2,69
5.1	[507-0592]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	1,5136 10 м	151,39		229,14				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.2	[302-3359]	Трубопроводы напорные из полипропилена PPRC с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN10 SDR 11, диаметром 63 мм, толщина стенки 5,8 мм	15,136 м	95,5		1 445,49				
5.3	[507-4305]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	2 шт.	17,63		35,26				
5.4	[507-5070]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63х50 мм	1 шт.	7,97		7,97				
5.5	[302-1495]	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 63 мм	1 шт.	173,05		173,05				
6	ТЕР46-03-017-01 (0)	Защелка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2  Общестроительные работы: Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	0,3  1 м3 заделки	1 933,37  679,57	26,15  0	580,01	203,87	7,85	55,16	16,55
Итого:				11 605,89	3 127,04	1 374,83	253,98			218,39

253,98

12,92

Наименование и значение множителя

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение (1, 2)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение (3, 4, 5)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Общестроительные работы (6)

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	203,87*9,8	1 997,93
Машины и механизмы	7,85*6,26	49,14
Материалы	368,3*5,5	2 025,65
Итого		4 072,72
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6)		
Накладные расходы	(1997,93+0)*1,1*0,9*0,85	1 678,26
Сметная прибыль	(1997,93+0)*0,7*0,85*0,8	959,01
Итого		6 709,99
Итого		112 674,23
Итого НДС	112674,23*0,18	112 674,23
Итого		20 281,36
		132 955,59

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОГГД СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОГГД СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

20 \_\_\_\_ года

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см. № 318У-08-16

По Новгородская обл. Батецкий район, д. Новое Овсино, ул. Совхозная, д. 6

Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (Установка узла учета)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Установка водомерных узлов, поставленных на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1 узел	1	
2	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	1 шт.	2	
3	Установка манометров с переходовым краном	комплект	2	
4	Установка фильтров диаметром 65 мм	10 фильтров	0,2	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС3.ПР.1.7.3.1),  $k=1,2$  стесненность (МДС3.ПР.1.7.3.1)

СОСТАВИЛ: *И.И. Шенников* ОКР *И.И. Шенников* Д.В.

Проверил: *И.И. Шенников* СЕО *И.И. Шенников* - *И.И. Шенников* А.Ф.

20 г.

20 г.

Наименование строения - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (Узел учета)

Объект: Новоторжская обл. Ватцкинский район, д. Новое Овсино, ул. Совхозная, д. №6

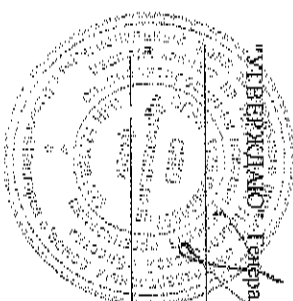
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 318-У-08-16

узел учета холодного водоснабжения

Основание  
Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июня 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новоторжской области № УА-1835-И от 23.07.2015г.)

Сметная стоимость - 41,778 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 25,27 чел-ч  
Сметная заработная плата - 3,450 тыс.руб



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин В т.ч. Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На един.	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоке, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1	2 384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14	
	(0)	ЗП=131,57*1,2*1,15; ЭММ=15,06*1,2*1,25; ЗПм=0,79*1,2*1,25; ТЗТ=9,52*1,2*1,15; ТЗТм=0,04*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 узел	181,5666	1,185			1,19	0,06	0,06	
1.1	[301-1223]	Манометры общего назначения с трехходовым краном ОБМ1-100	-1	55,7		-55,7					
1.2	[302-3313]	Обвязки водомеров из стальных водогазопроводных бесшовных и сварных труб с фланцами, болтами, гайками, прокладками и муфтовой арматурой (с обводной линией) диаметром до 40 мм	-1	706,01		-706,01					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3	[302-3359]	Трубопровода напорные из полипропилена РРКС с глызами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения PN10 SDR 11, диаметром 63 мм, толщина стенки 5,8 мм	10 м	95,5		955				
1.4	[507-4305]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	2 шт.	17,63		35,26				
1.5	[507-3311]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63х32х63 мм	2 шт.	17,57		35,14				
1.6	[507-5012]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	2 шт.	8,59		17,18				
2	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	2	130,1786	14,475	260,36	111,01	28,95	4,0158	8,03
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=40,22*1,15*1,2; ЭММ=9,65*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=2,91*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт.	55,5036	0,585			1,17	0,03	0,06
2.1	[302-1454]	Задвижки конические с выдвижным шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 2,5 МПа (25 кгс/см2) 30с65 нж диаметром 80 мм(63мм)	2 шт.	782,98		1 565,96				
2.2	[507-0931]	Фланцы стальные давлением 1 МПа (10 кгс/см2) в комплекте с болтами, гайками и прокладками для комплекта с задвижками диаметром 63 мм	4 комплект	179,18		716,72				
2.3	[507-2631]	Штуцер к фланцу Д 63мм	4 шт.	47,76		191,04				
3	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	2 комплект	182,9916	0	365,98	9,16	0	0,3036	0,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР18-06-007-05 (0) МДС8.Пр.3.1; МДС5.п.4.7	Установка фильтров диаметром 65 мм  ЗП=171,22*1,2*1,15; ЭММ=114,26*1,2*1,25; ЗПм=2,16*1,2*1,25; ТЗТ=12,1*1,2*1,15; ТЗТм=0,11*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	0,2  10 фильтров	577,2236  236,2836	171,39  3,24	2 115,44	47,26	34,28  0,65	16,698  0,165	3,34  0,03
ИТОГО:				7 880,74		349	85,82	3,01		25,12 0,15

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3, 4)

Зарплата	349*9,8	9,8	3 420,2
Материалы и механизмы	85,82*6,26	6,26	537,23
Материалы	7445,93*3,51	3,51	26 135,21
Итого			30 092,64
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3, 4)	(3420,2+29,5)*1,28*0,9*0,85	0,98	3 380,71
Накладные расходы	(3420,2+29,5)*0,83*0,85*0,8	0,56	1 931,83
Сметная прибыль			35 405,18
Итого			35 405,18
НДС			6 372,93
Итого			41 778,11

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова



Российская Федерация  
Новгородская область

# АДМИНИСТРАЦИЯ БАТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.12.2015 № 899  
г. Батецкий

Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, сроков проведения, сметной стоимости, источника финансирования по Батецкому муниципальному району на 2016 год

В соответствии с частью 6 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.6. региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 № 46, учитывая, что Правительством Новгородской области не принято решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, Администрация Батецкого муниципального района

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, сроков проведения, сметной стоимости, источника финансирования по многоквартирным домам, расположенным на территории Батецкого муниципального района, на 2016 год.

2. Утвердить в качестве акта, удостоверяющего от имени Администрации Батецкого муниципального района взаимодействие с региональным оператором, участвовать в приеме и приемке капитального ремонта, в том числе подписывать акты приема - передачи капитального ремонта первого заместителя Главы администрации Батецкого муниципального района - Ефимова Ж.И.

3. Опубликовать информацию в муниципальном газете «Батецкий листок» и разместить на официальном сайте Администрации Батецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель  
Главы администрации

Ж.И. Ефимов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
Батецкого муниципального района  
от 17.12.2015 № 899

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту, сроков проведения, сметной стоимости, источника финансирования

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Источник финансирования	Способ формирования фонда капитального ремонта	Срок проведения капитального ремонта	Вид ремонта	Сметный объем	Сметная стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
Батецкий муниципальный район							
1.	г. Батецкий, ул. Дубенская, д. 42	За счет средств фонда капитального ремонта	РО	2016	Ремонт крыши	337,0	803112,72 ✓
2.	г. Батецкий, ул. Зосимина, д. 23	За счет средств фонда капитального ремонта	РО	2016	Ремонт системы электроснабжения	94,0	64157,34 ✓
					Установка приборов учета	1,0	17126,00 ✓
3.	г. Батецкий, ул. Зосимина, д. 25	За счет средств фонда капитального ремонта	РО	2016	ремонт крыши	302,0	704192,73 ✓
4.	г. Батецкий, ул. Зосимина, д. 27	За счет средств фонда капитального ремонта	РО	2016	Ремонт системы электроснабжения	120,0	75033,42 ✓
					Установка приборов учета	1,0	17126,0 ✓
5.	г. Батецкий, ул. Школьная, д. 3	За счет средств фонда капитального ремонта	РО	2016	ремонт крыши	279,0	528301,34 ✓
6.	д. Новое Овсенто ул. Совхозная, д. 6	За счет средств фонда капитального ремонта	РО	2016	Ремонт системы холодного водоснабжения	94,0	132955,59 ✓
					Установка приборов учета	1,0	41778,11 ✓