

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По _____
Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома
Новгородская обл. Новгородский район, п.Пановка, ул.Строительная, д.5



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,957	
2	Разборка мелких покрытий и обрешек из листовой стали помятых, сандриков, жепов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,95	
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4,957	
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	4,957	
5	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кровлю	100 м2 кровли	4,957	
6	Устройство контобрешетки с прозорами из брусков 50х50 под кровлю из профлиста	100 м2	4,957	
7	Устройство кровли из профлиста по готовым прочным средней сложности (кровля 4х скатная)	100 м2 кровли	4,957	
8	Отлебизащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилас" любой модификации при помощи кисточкой-капеленого распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2	7,436	
9	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	
10	Устройство слуховых окон (1,4*0,8)	1 слуховое окно	1	
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	1	
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши замена отдельных частей мауэрлатов с осанкой и обертывание только	100 м	0,3	
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши замена стропильных ног из брусков	100 м	0,28	
14	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.	12	

15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стока под стропильные ноги	1 шт.	44	
16	Устройство снегозадержания	100 м ограждения	0,72	
17	Потрубочные работы: Потручка при автомобильных перевозках мусора строительного с потручкой вручную	т	12,2237	
18	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 41 км	т	12,2237	
19	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	100 м2	0,0112	
20	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,64	
21	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов (0,5м*4 трубы*5 кин)	100 м	0,12	
22	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов (0,67м*3канала*4 трубы)	100 м	0,0804	
23	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой зонтов из оцинкованной стали	1 м3	5,05	
24	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,54	
25	Окраска вентиляторов по подготовленной поверхности цементная	100 м2 фасада	0,54	
26	Потрубочные работы: Потручка при автомобильных перевозках мусора строительного с потручкой вручную	т	4,435477	
27	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 41 км	т	4,435477	

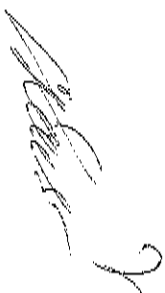
Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 38.Пр.3 п.11.2.)сложная кровля, 4х скатная, уклон более 27 град

СОСТАВИЛ: Главный специалист

Травин Ф.Ю.

ПРОВЕРИЛ: Зам. Начальника ОКР

С.Ф.Кацель



№ _____ 2016г.

Наименование стройки - Новоторжская обл., Новоторжский район, п. Панковка, ул. Строительная, д. 5
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 439-08-16

Капитальный ремонт кровли

Основание: Дефектная ведомость.
Чертежи № _____

Сметная стоимость - 1 027,213 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 494,98 чел.-ч

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены декабрь 2015 года. (Письмо ГБУ "РЦС НО" № УА-3369-И от 21.12.2015г.) Сметная заработная плата - 204,270 тыс.руб

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд
Д. Ю. Юсупов
2016

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин В т.ч. Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	На един.	Всего	

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	4,957	226,51	43,07	1123	909	213	15,16	75,15
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов	100 м2 кровли	183,44	9,04			45	0,46	2,28
1.1	509-9900	Строительный мусор	6,9398 т	0		0				
2	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали псков, санприков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,95	108,32	0,21	103	103	0	9,1	8,65
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,114 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и молуднистых асбестоцементных листов	4,957	219,85	30,96	1 090	936	153	15,9	78,82
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	188,89	0	0	0	0	0	0
3.1	509-9900	Строительный мусор	4,4613 т	0		0				
4	ТЕРр58-12-02	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	4,957	1 849,41	31,85	9 168	1 281	158	21,35	105,83
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м2	258,34	6,29			31	0,32	1,59
5	ТЕРр58-13-01	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	4,957	84,46	6,35	419	274	31	4,52	22,41
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м2 кровли	55,19	0			0	0	0
5.1	[101-7201]	ИЗОСПАН ДМ	570,055 м2	6,85		3 905				
6	ТЕРр58-12-04	Устройство контобрешетки с прозорами из брусков 50х50 под кровлю из профлиста	4,957	1 385,11	11,4	6 866	1 104	57	18,41	91,26
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м2	222,76	1,57			8	0,08	0,4
6.1	[102-0025]	Бруска обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	-4,4613 м3	1 241,2		-5 537				
6.2	[102-0307]	Бруска обрезные 50х50	2,2 м3	1 375,17		3 025				
7	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности (кровля 4х скатная) Применительно: ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	4,957	24 629,78	159,36	122 090	3 091	790	47,41	235,01
7.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 634,496 м2	176,79		- 112 173				
7.2	[101-4555]	Профнастига оцинкованный МП20-1100-0,7	634,496 м2	68,12		43 222				
7.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием, примыкания к стенам и трубам	49,57 м2	177,09		8 778				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР26-02-018-02	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости эффективности по НПБ 251	7,436	253,18	98,46	1 883	1 086	732	10,2	75,85
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,07	1,9			14	0,11	0,82
8.1	[113-8071]	Антисептик-антгнирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	153,9252 кг	17,63		2 714				
9	ТЕРр58-2-02	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,01	3 753,08	10,55	38	37	0	309,3	3,09
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 окон	3 742,53	0			0	0	0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0				
10	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон(1,4*0,8) ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	1 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	447	99	31	7,62	7,62
10.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со стареньными и одинарными переплетами для жилых зданий односторонних высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05		10				
10.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-0,5 м2	163,21		-82				
10.3	[203-0177]	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	1,12 м2	454,71		509				
11	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон V=100/100; Кровля из профилированного листа	1 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	3 716	518	38	39,87	39,87
12	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осомкой и обертывание только	0,3 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	1 779	624	21	160,21	48,06
12.1	509-9900	Кровля из профилированного листа Строительный мусор	0,381 т	0		0		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕРр58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусев Кровля из профилированного листа	0,28 100 м	5 969,22 1 949,67	35,9 0	1 671	546	10	150,09	42,03
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,2716 т	0		0		0	0	0
14	ТЕРр58-5-06	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши выработка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	12	102,19	29,45	1 226	218	353	1,42	17,04
	(0)	Кровля из профилированного листа	1 шт.	18,13	0			0	0	0
15	ТЕРр58-5-07	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	44	159,7	37,06	7 027	2 424	1 631	4,24	186,56
	(0)	Кровля из профилированного листа	1 шт.	55,08	0			0	0	0
16	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.л.4.7	Ограждение кровель перилами (Снегозадержатель)Применит. ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	0,72 100 м ограждения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	2 483	75	55	7,67	5,52
16.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,216 т	10 826,75		-2 339				0,26
16.2	[101-7317]	Применительно: Снегозадержатель, трубчатый длиной 2000 мм	36 шт.	155,6		5 602				
17	ТССЦм01-01-01-041	Полуэлектронные работы: Полуэлектрон при автомобильных перевозках мусора строительного с полуэлектрон вручную Цед=53,5*7;<Нет вида работ>	12,2237	374,5	0	4 578	0	0		
18	ТССЦм03-21-01-041	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 41 км(До д. Дорожно) Цед=27,04*7,17;<Нет вида работ>	12,2237 т	193,8768 0	0	2 370		0		
ИТОГО:			108 763	13 325	4 273	1 042,77				

МДС38.Пр.3.л.11.2, сложная кровля

Кзп=0,25; Кман=0,25; Кзпм=0,25; Кзт=0,25; Кзм=0,25

4 399 3 331 1 068 51 2,6

1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
----	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

ИТОГО:

113 162 16 656 5 341 1 303,46

Наименование и значение множителей

253 13

Кровля из асбестоцементных листов (3)	Значение	Прямые
---------------------------------------	----------	--------

Зарплата 1170*10,56 10,56 12 355,2

Машины и механизмы 191*6,26 6,26 1 195,66

Материалы 0 1 0

Итого 13 550,86

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)

Накладные расходы (1170+0)*10,56*1,1*0,9*0,85 0,84 10 378,37

Сметная прибыль (1170+0)*10,56*0,7*0,85*0,8 0,48 5 930,5

Итого 29 859,73

Кровля из асбестоцементных листов (1, 2)

Зарплата 1265*10,56 10,56 13 358,4

Машины и механизмы 266*6,26 6,26 1 665,16

Материалы 0 1 0

Итого 15 023,56

Крыши, кровли при ремонте (1, 2)

Накладные расходы (1265+56)*10,56*0,83*0,85 0,71 9 904,33

Сметная прибыль (1265+56)*10,56*0,65*0,8 0,52 7 253,88

Итого 32 181,77

Кровля из профилированного листа (10)

Зарплата 124*10,56 10,56 1 309,44

Машины и механизмы 39*6,26 6,26 244,14

Материалы 755*3,24 3,24 2 446,2

Итого 3 999,78

Деревянные конструкции (10)

Накладные расходы (124+4)*10,56*1,18*0,9*0,85 0,9 1 216,51

Сметная прибыль (124+4)*10,56*0,63*0,85*0,8 0,43 581,22

Итого 5 797,51

Кровля из профилированного листа (7, 16)

Зарплата 3958*10,56 10,56 41 796,48

Машины и механизмы 1056*6,26 6,26 6 610,56

Материалы 63653*3,24 3,24 206 235,72

Итого 254 642,76

Кровли (7, 16)

Накладные расходы (3958+126)*10,56*1,2*0,9*0,85 0,92 39 676,88

Сметная прибыль (3958+126)*10,56*0,65*0,85*0,8 0,44 18 975,9

Итого 18 975,9

Наименование и значение множителей											Значение	Прямые	
Итого													
Кровля из профилированного листа (8)												3 13 295,54	
Зарплата													
Машины и механизмы											10,56	14 340,48	
Материалы											6,26	5 727,9	
Итого											3,24	9 000,72	
Теплоизоляционные работы (8)												29 069,1	
Накладные расходы													
Сметная прибыль											(1358+18)*10,56*1*0,9*0,85 (1358+18)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,77 0,48	11 188,53 6 974,67
Итого												47 232,3	
Кровля из профилированного листа (4, 5, 6, 9, 11, 12, 13, 14, 15)													
Зарплата													
Машины и механизмы											8783*10,56	10,56	92 748,48
Материалы											2874*6,26	6,26	17 991,24
Итого											23978*3,24	3,24	77 688,72
Крыши, кровли при ремонте (4, 5, 6, 9, 11, 12, 13, 14, 15)													188 428,44
Накладные расходы											(8783+49)*10,56*0,83*0,85 (8783+49)*10,56*0,65*0,8	0,71 0,52	66 218,8 48 498,28
Сметная прибыль													303 145,52
Итого													731 512,37
Итого по погрузке													4 578
Итого по перевозке													2 370
Итого													738 460,37
Общестроительные и отделочные работы													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,0112	782,71	5,75	8,77	7,64	0,06	51,23	0,57			
			100 м2 окрашиваем ой поверхности	682,42	0,25			0	0,01	0			
1.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000274	29 000		7,96							
			т										
2	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	0,64 100 м ходов	1 085,2 55,81	16,85 1,96	694,53	35,72	10,78 1,25	4,37 0,1	2,8 0,06			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР60-2-01 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов в один канал(0,5м*4трубы)=2м	0,02	2 192,08	146,07	43,84	40,92	2,92	164,47	3,29
3.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	2 046,01	78,25			1,57	3,98	0,08
4	ТЕРР60-2-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1(0,5м*5кан*4шт)	0,1	1 241,62	66,79	124,16	117,48	6,68	94,44	9,44
4.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	1 174,83	35,78			3,58	1,82	0,18
			1,989	0		0				
5	ТЕРР60-2-01 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов в один канал(0,67м*3трубы)=2,01м	0,0201	2 192,08	146,07	44,06	41,12	2,94	164,47	3,31
5.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	2 046,01	78,25			1,57	3,98	0,08
			0,62511	0		0				
6	ТЕРР60-2-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1(0,67*3кан*3шт=6,03м)	0,0603	1 241,62	66,79	74,87	70,84	4,03	94,44	5,69
6.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	1 174,83	35,78			2,16	1,82	0,11
			1,199367	0		0				
7	ТЕРР08-08-005-01 (0) МДС3, п.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб с установкой зонтов из оцинкованной стали ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25	5,05	382,88	62,5	1 933,54	1 003,28	315,63	14,92	75,35
			1 м3 кладки (без выгеста вусот)	198,67	8,6			43,43	0,44	2,22
7.1	[404-0276]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 125	2,4745	1 772,3		4 385,56				
			1000 шт.							
7.2	[101-0975]	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст0	-0,0202	5 023,48		- 101,47				
			т							
7.3	[101-1133]	Прокат толкостеной из стали углеродистой обыкновенного качества и качественной с обрезными кромками толщиной 3,9 мм, горячекатаный	-0,0303	6 118,46		- 185,39				
			т							
7.4	[301-0295]	Зонты из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шпакты до 4000 мм	7 шт.	962,49		6 737,43				

Наименование и значение множителей			
Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Машины и механизмы			
Материалы	16,57*6,26	6,26	103,73
Итого	0*5,5	5,5	0
Печные работы при ремонте (3, 4, 5, 6)			
Накладные расходы	(270,36+8,88)*10,56*0,78*0,85	0,66	1 946,19
Сметная прибыль	(270,36+8,88)*10,56*0,63*0,8	0,5	1 474,39
Итого			6 379,31
Отделочные работы (1, 9)			
Зарплата	65,79*10,56	10,56	694,74
Машины и механизмы	6,73*6,26	6,26	42,13
Материалы	260,91*4,28	4,28	1 116,69
Итого			1 853,56
Отделочные работы (1, 9)			
Накладные расходы	(65,79+0)*10,56*1,05*0,9*0,85	0,8	555,79
Сметная прибыль	(65,79+0)*10,56*0,55*0,85*0,8	0,37	257,05
Итого			2 666,4
Отделочные работы (8)			
Зарплата	1004,03*10,56	10,56	10 602,56
Машины и механизмы	1,03*6,26	6,26	6,45
Материалы	516,92*4,28	4,28	2 212,42
Итого			12 821,43
Штукатурные работы при ремонте (8)			
Накладные расходы	(1004,03+0)*10,56*0,79*0,85	0,67	7 103,71
Сметная прибыль	(1004,03+0)*10,56*0,5*0,8	0,4	4 241,02
Итого			24 166,16
Итого по погрузке			1 661,09
Итого по перевозке			859,95
Итого			2 521,04
Итого			132 059
Наименование и значение множителей			
Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого			870 519,37
НДС	870519,37*0,18	18%	156 693,49
Итого			1 027 212,86

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПД СНО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Главный бухгалтер ОПД СНО "Региональный фонд"



Е.А. Серова

ИЗДАТЕЛЬСТВО
"ОБРАЗОВАНИЕ"
ИЗДАТЕЛЬСТВО
"ОБРАЗОВАНИЕ"
ИЗДАТЕЛЬСТВО
"ОБРАЗОВАНИЕ"