

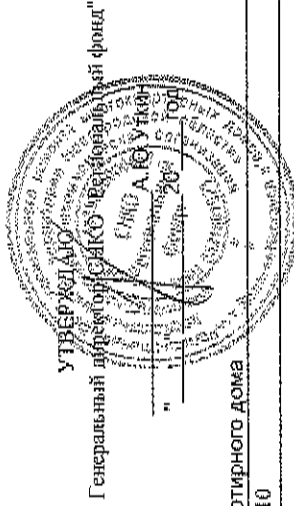
120.3

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

Новгородская обл., г. Чудово, ул. Оплешина, д. 10

По



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м ² кровли	5,601	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали носящих, сандриков, желобов, свесов и т.п.	100 м	0,72	
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м ² покрытия	5,601	
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м ²	5,601	
5	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (Паронизация подкровельная)	100 м ² кровли	5,601	
6	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам средней сложности	100 м ² кровли	5,601	
7	Устройство снегозадержания	100 м ограждения	0,94	
8	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиралакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251	100 м ²	8,402	
9	Разборка слуховых окон прямоугольных одностатных	100 окон	0,03	
10	Устройство слуховых окон (1,2*1)	1 слуховое окно	3	
11	Простая окраска массивными составами по дереву заполнений оконных проемов	100 м ²	0,081	
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	1,2	
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,34	
14	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов стропильных с установкой стока под стропильные ноги	1 шт.	20	
15	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,82	

17	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из досок	100 м	0,34	
18	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей музурлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,21	
19	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,18	
20	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.	10	
21	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	1,12	
22	Обшивка фронтонов досками	100 м2	0,38	
23	Простая окраска масляными составами по дереву стен	100 м2	0,38	
24	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,68	
25	Исправление кладки дымовой трубы(над кровлей)	100 кирпичей	1,97	
26	Исправление кладки дымовой трубы(чердак)	100 кирпичей	1,97	
27	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,42	
28	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементнал	100 м2	0,42	
29	Смена козлаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(5 каналов)	10 шт.	0,4	
31	Смена козлаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(4 каналов)	10 шт.	0,2	
32	Смена козлаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(2 каналов)	10 шт.	0,4	
33	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	0,96	
34	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	21,200	
35	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км	т	21,200	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п4.7)

СОСТАВИЛ: *А.А. Мельников* Травня.Ф.Ю

ПРОВЕРИЛ: *зам. нач. отср* *А.А. Мельников* Кацель С.Ф.

ФОРМА № 4
"СОПЛАСОВАНО"

" " 2016г.

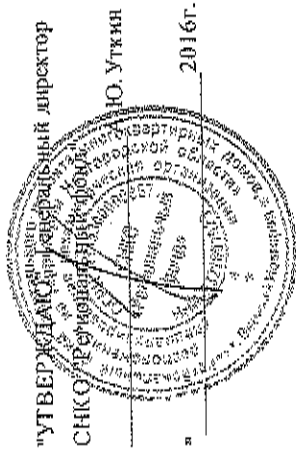
Наименование стройки - Новгородская обл., г. Чудово, ул. Оплеснина, д. 10
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 425-08-16

капитальный ремонт кровли

Сметная стоимость - 977,313 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 533,89 чел-ч
Сметная заработная плата - 195,356 тыс.руб



Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены августа 2015 года. (Письмо ГБУ "ГРЦС НО" № УА-2129-И от 23.08.2015г.)

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены августа 2015 года. (Письмо БУ "ЦПС НО" № УА-2129-И от 23.08.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На един.	Всего	
№1 <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	5,601	226,51	43,07	1 268,68	1 027,45	241,24	15,16	84,91				
			100 м2 кровли	183,44	9,04			50,63	0,46	2,58				
1.1	509-9900	Строительный мусор	7,8414 т	0		0								
2	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали поясков, сайдриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	0,72	108,32	0,21	77,99	77,84	0,15	9,1	6,55				
			100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0	0			
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,0864 т	0		0								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) Строительный мусор	5,601 100 м2 покрытия	219,85 188,89 0	30,96 0	1 231,38	1 057,97 0	173,41 0	15,9 0	89,06 0
3.1	509-9900		5,0409 т	0		0				
4	ТЕР58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	5,601 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	10 358,55	1 446,96	178,39 35,23	21,35 0,32	119,58 1,79
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗГМ=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТМ=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	5,601 100 м2 изолируемо й поверхности	1 074,4645 120,0945	43,3 3,2	6 018,08	672,65	242,52 17,92	9,016 0,1625	50,5 0,91
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности(4х скатная) ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗГМ=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТМ=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	5,601 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	137 951,39	3 492,2	892,59 108,73	47,4145 0,9875	265,57 5,53
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 716,928 м2	176,79		- 126 745,7				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	716,928 м2	68,12		48 837,14				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	56,01 м2	177,09		9 918,81				
7	ТЕР12-01-012-01 применит, (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержания ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗГМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТМ=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	0,94 100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	3 241,71	97,27	71,32 6,7	7,6705 0,3625	7,21 0,34
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,282 т	10 826,75		-3 053,14				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	47 шт.	155,6		7 313,2				
8	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Оттепнозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	8,402 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,1855 146,073	98,4625 1,9	2 127,26	1 227,31	827,28	10,2005	85,7 0,95
8.1	[113-8071]	Антисептик-ангидрилен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	173,9214 кг	17,63		3 066,23				
9	ТЕРр38-2-02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных Кровля из профилированного листа, Крыши, кровли при ремонте	0,03 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	112,59	112,28	0,32	309,3	9,28 0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,168 т	0		0				
10	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон(1,2*1) ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	3 1 слуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	1 342,28	297,11	91,95 8,1	7,6245 0,1375	22,87 0,41
10.1	[101-0936]	Скобяные изделия для оконных блоков со сварными и одинарными переплетами для жилых зданий двусторонних (независимо от высоты)	3 комплект	20,09		60,27				
10.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1,5 м2	163,21		- 244,82				
10.3	[203-0177]	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	3,6 м2	454,71		1 636,96				
11	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов ЗП=59,34*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,081 100 м2 окрашиваемой поверхности	782,7115 682,4215	5,75 0,25	63,4	55,28	0,47	51,2325	4,15 0
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001985 т	29 000		57,55				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	1,2 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	4 459,66	621,49	45,77 0	39,87 0	47,84 0
13	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание телью Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,34 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	2 016,33	707,58	23,73 0	160,21 0	54,47 0
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,4318 т	0		0		0		
14	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоков под стропильные ноги Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	20 шт.	159,7 55,08	37,06 0	3 194	1 101,6	741,2 0	4,24 0	84,8 0
15	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗНм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	0,82 100 м ходов	1 085,1995 55,8095	16,85 1,9625	889,86	45,76	13,82 1,61	4,37 0,1	3,58 0,08
16	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходной трубы(над кровлей) V=3,2*394/100; Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	12,608 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	2 878,91	2 398,55	116,62 19,79	14,77 0,08	186,22 1,01
16.1	[404-0125]	Кирпич керамический лицевой, размером 250х120х65 мм, марка 100	1,261 1000 шт.	1 875,9		2 365,51				
16.2	509-9900	Строительный мусор	6,43008 т	0		0				
17	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходной трубы(чердак) V=0,2*394/100; Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	0,788 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	179,93	149,91	7,29 1,24	14,77 0,08	11,64 0,06
17.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,079 1000 шт.	1 779,85		140,61				
17.2	509-9900	Строительный мусор	0,40188 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Отделочные работы; Шпукатурные работы при ремонте	0,446 100 м2	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 257,03	829,25	0,85 0	131,4 0	58,6 0
19	ТЕРр15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*4; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*4; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,446 100 м2	660,3585 149,8335	12,425 0	294,52	66,83	5,54 0	11,5345 0	5,14 0
20	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена косяков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(5 каналов) Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	0,4 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	579,6	92,55	1,27 0	18,6 0	7,44 0
20.1	509-9900	Строительный мусор	0,0208 т	0		0				
21	ТЕРр58-21-02 (0) К=4	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*4; ЭММ=1,06*4; ЗПм=0*4; Мат=359,21*4; ТЗТ=5,2*4; ТЗТм=0*4; Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	0,4 10 шт.	1 699,84 258,76	4,24 0	679,94	103,5	1,7 0	20,8 0	8,32 0
21.1	509-9900	Строительный мусор	0,0006 т	0		0				
22	ТССЦп01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	21,2 т	374,5 0	0 0	7 939,4	0	0 0		
23	ТССЦп03-21-01-0 81	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 81 км Цед=45,06*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	21,2 т	323,0802	0	6 849,3		0		
ИТОГО:						123 575,71	15 681,34	3 677,43		1 213,43
МДС38.Пр.3.п.11.2, сложная кровля						4 839,7	3 920,34	919,36		13,66
Кзпл=0,25; Кмаш=0,25; Кзтзт=0,25; Ктзм=0,25								66,48		303,36
ИТОГО:						128 415,41	19 601,68	4 596,79		3,42
								332,41		1 516,79
										17,08
Наименование и значение множителей			Значение			Прямые				

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Кровля из профилированного листа (10, 15)				
Зарплата	428,59*9,8	9,8		4 200
Машины и механизмы	132,21*6,26	6,26		828
Материалы	3235,91*3,24	3,24		10 484
Итого				15 512
Деревянные конструкции (10, 15)				
Накладные расходы	(428,59+12,14)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9		3 887
Сметная прибыль	(428,59+12,14)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43		1 857
Итого				21 256
Кровля из профилированного листа (4, 9, 12, 13, 14)				
Зарплата	4987,39*9,8	9,8		48 876
Машины и механизмы	1236,76*6,26	6,26		7 742
Материалы	15161,8*3,24	3,24		49 124
Итого				105 742
Крыши, кровли при ремонте (4, 9, 12, 13, 14)				
Накладные расходы	(4987,39+44,04)*9,8*0,83*0,85	0,71		35 009
Сметная прибыль	(4987,39+44,04)*9,8*0,65*0,8	0,52		25 640
Итого				166 391
Отделочные работы (18)				
Зарплата	1036,56*9,8	9,8		10 158
Машины и механизмы	1,06*6,26	6,26		7
Материалы	426,93*4,22	4,22		1 802
Итого				11 967
Шпукатурные работы при ремонте (18)				
Накладные расходы	(10158+0)*0,79*0,85	0,67		6 806
Сметная прибыль	(10158+0)*0,5*0,8	0,4		4 063
Итого				22 836
Отделочные работы (11, 19)				
Зарплата	152,64*9,8	9,8		1 496
Машины и механизмы	7,51*6,26	6,26		47
Материалы	287,36*4,22	4,22		1 213
Итого				2 756
Отделочные работы (11, 19)				
Накладные расходы	(1496+0)*1,05*0,9*0,85	0,8		1 197
Сметная прибыль	(1496+0)*0,55*0,85*0,8	0,37		554
Итого				4 507
Кровля из профилированного листа (5, 6, 7)				

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Зарплата		5327,65*9,8	9,8	52 211
Машины и механизмы		1508,04*6,26	6,26	9 440
Материалы		78012,93*3,24	3,24	252 762
Итого				314 413
Кровля (5, 6, 7)				
Накладные расходы		(52211+1634)*1,2*0,9*0,85	0,92	49 537
Сметная прибыль		(52211+1634)*0,65*0,85*0,8	0,44	23 692
Итого				387 642
Кровля из профилированного листа (8)				
Зарплата		1534,14*9,8	9,8	15 035
Машины и механизмы		1034,1*6,26	6,26	6 473
Материалы		3138,91*3,24	3,24	10 170
Итого				31 678
Теплоизоляционные работы (8)				
Накладные расходы		(15035+196)*1*0,9*0,85	0,77	11 728
Сметная прибыль		(15035+196)*0,7*0,85*0,8	0,48	7 311
Итого				50 717
Кровля из асбестоцементных листов (1, 2)				
Зарплата		1381,61*9,8	9,8	13 540
Машины и механизмы		301,74*6,26	6,26	1 889
Материалы		0*4,25	4,25	0
Итого				15 429
Крыши, кровли при ремонте (1, 2)				
Накладные расходы		(13540+620)*0,83*0,85	0,71	10 054
Сметная прибыль		(13540+620)*0,65*0,8	0,52	7 363
Итого				32 846
Кровли из асбестоцементных листов (3)				
Зарплата		1322,46*9,8	9,8	12 960
Машины и механизмы		216,76*6,26	6,26	1 357
Материалы		0*4,25	4,25	0
Итого				14 317
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)				
Накладные расходы		(12960+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	10 886
Сметная прибыль		(12960+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	6 221
Итого				31 424
Общестроительные работы (16, 17)				
Зарплата		3185,58*9,8	9,8	31 219

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Машины и механизмы		154,89*6,26	6,26	970
Материалы		2892,59*5,5	5,5	15 909
Итого				48 098
Печные работы при ремонте (16, 17)				
Накладные расходы		(31219+258)*0,78*0,85	0,66	20 775
Сметная прибыль		(31219+258)*0,63*0,8	0,5	15 739
Итого				84 612
Общестроительные работы (20, 21)				
Зарплата		245,06*9,8	9,8	2 402
Машины и механизмы		3,71*6,26	6,26	23
Материалы		1060,52*5,5	5,5	5 833
Итого				8 258
Крыши, кровли при ремонте (20, 21)				
Накладные расходы		(2402+0)*0,83*0,85	0,71	1 705
Сметная прибыль		(2402+0)*0,65*0,8	0,52	1 249
Итого				11 212
Итого по погрузке				7 939
Итого по перевозке				6 849
Итого				14 788
Итого				828 231

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Итого				828 231
НДС		828231*0,18	18%	149 081,58
Итого				977 312,58

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова



ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова

