

ФОРМА № 4  
"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

201 г.

201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома  
Объект - г.Великий Новгород, ул.Космонавтов, д.20 кор.1

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 131У-08-16

установка узла учета тепла

Основание  
Чертежи №

Сметная стоимость - 190,428 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 215,50 чел-ч  
Сметная заработная плата - 40,924 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переходом в цены июля 2015г.

Составлена в целях дачи ответов на вопросы о ценах на работы													
№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, в занят. обл. машин		
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	обслуживающ. машины	Всего

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРм11-02-022-0	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	67,06	11,64	67,06	41,16	11,64	3,09	3,09
	(0)		1 шт.	41,16	0	5 350,55		0	0	0
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, диаметр 50 мм, с монтажным комплектом с преобразователем расхода	1 комплект	5 350,55						
2	ТЕРм12-10-001-0	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,02	3 879,06	473,55	77,58	19,16	9,47	65,4	1,31
	(0)		100 шт.	958,11	0			0	0	0
3	ТЕРм11-06-001-0	Штуты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	176,84	11,96	176,84	69,47	11,96	5,15	5,15
	(0)		1 шт.	69,47	0,79			0,79	0,04	0,04
3.1	[503-0463]	Шкаф силовой ШРУ 1-50	1 шт.	3 776,13		3 776,13				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРм11-02-001-0 1 (0)	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг	2 1 шт.	17,06 15,55	0 0	34,12	31,1	0 0	1,03 0	2,06 0
4.1	[301-7333]	Комплект терморегуляторов, деревянной монтажной части 200 мм	2 комплект	443,49		886,98				
4.2	[301-7368]	Гильза защитная для терморегуляторов температуры из стали 12Х18Н10Т	2 шт.	150,23		300,46				
5	ТЕРм11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, цитах и нулях, масса до 5 кг	1 1 шт.	9,38 7,85	0 0	9,38	7,85	0 0	0,52 0	0,52 0
5.1	[302-0642]	Универсальный регулятор расхода и давления	1 шт.	5 333,52		5 333,52				
6	ТЕРм11-08-001-0 3 (0)	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления концов с обслуживанием	0,1 100 концов жил	209,46 160,17	0 0	20,95	16,02	0 0	10,3 0	1,03 0
7	ТЕРм11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, цитах и нулях, масса до 5 кг	1 1 шт.	9,38 7,85	0 0	9,38	7,85	0 0	0,52 0	0,52 0
7.1	[302-1709]	Датчик	1 шт.	520,58		520,58				

8	ТЕРм08-03-526-0 1 (0)	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 1 шт.	49,81 22,6	1,2 0	49,81	22,6	1,2 0	1,56 0	1,56 0
8.1	[509-4866]	Выключатели автоматические (ABB C 104 S201 бкА)	0,0625 шт.	60,41		3,78				
9	ТЕРм08-02-409-0 1 (0)	Труба виннипеговая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 2,5 мм	1 100 м	343,66 272,65	48,74 1,77	343,66	272,65	48,74 1,77	19,04 0,09	19,04 0,09
9.1	[П03-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	100 м	2,42		242				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРм08-02-413-0 1 (0)	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 2; сечение провода до 6 мм <sup>2</sup>	1	360,99	43,94	360,99	231,41	43,94	16,16	16,16
10.1	[501-1715]	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм <sup>2</sup>	0,01 1000 м	2 008,22		20,08				
10.2	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм <sup>2</sup>	0,09 1000 м	5 623,01		506,07				
11	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобит) 2	1  I система	396,72  396,72	0  0	396,72	396,72	0  0	17,6  0	17,6  0
12	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобит) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	3  I канал	190,92  190,92	0  0	572,76	572,76	0  0	8,47  0	25,41  0
13	ТЕРп07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1  I система	2 094,16  2 094,16	0  0	2 094,16	2 094,16	0  0	95,2  0	95,2  0

14	ТЕР16-02-004-02 (0) МДС3.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 65 мм	0,02	6 489,347	200,1	129,79	24,64	4	82,8575	1,66
		ЗП=1071,38*1,15; ЗММ=160,08*1,25; ЗПм=4,52*1,25; ТЗТ=72,05*1,15; ТЗТм=0,23*1,25	100 м трубопрово да	1 232,087	5,65			0,11	0,2875	0,01
15	ТЕР16-02-004-03 (0) МДС3.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм	0,02	9 965,3895	283,5875	199,31	27,28	5,67	91,7125	1,83
		ЗП=1185,88*1,15; ЗММ=226,87*1,25; ЗПм=7,27*1,25; ТЗТ=79,75*1,15; ТЗТм=0,37*1,25	100 м трубопрово да	1 363,762	9,0875			0,18	0,4625	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, кранов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	2	308,9555	12,0625	617,91	92,51	24,13	3,3465	6,69
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=40,22*1,15; ЭММ=9,65*1,25; ЗПм=0,39*1,25; ТЗТ=2,91*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	1 шт.	46,253	0,4875			0,98	0,025	0,05
16.1	[302-2174]	Краны шаровые BROEN BALLOMAX для теплоснабжения и охлаждения, с фланцевым присоединением, с ручкой, серии КНП 60.103, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 65 мм	2 шт.	1 514,25		3 028,5				
17	ТЕР18-06-007-05	Установка фланцев диаметром 65 мм	0,1	10 509,278	142,825	1 050,93	19,69	14,28	13,915	1,39
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=171,22*1,15; ЭММ=114,26*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=12,1*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	10 фланцев	196,903	2,7			0,27	0,1375	0,01
18	ТЕР16-02-007-03	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм	2	204,81	9,4125	409,62	50,72	18,83	1,679	3,36
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=22,05*1,15; ЭММ=7,53*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,46*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 соединение	25,3575	0			0	0	0
19	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров с трехходовым краном	2	182,228	0	364,46	7,64	0	0,253	0,51
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=3,32*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,22*1,15; ТЗТм=0*1,25	комплект	3,818	0			0	0	0
20	ТЕР16-07-003-07	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм	1	600,8935	15,55	600,89	125,68	15,55	8,579	8,58
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=109,29*1,15; ЭММ=12,44*1,25; ЗПм=0,39*1,25; ТЗТ=7,46*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	1 врезка	125,6835	0,4875			0,49	0,025	0,03
21	ТЕР16-07-005-02	Правильное испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	0,04	172,242	55,9875	6,89	4,09	2,24	5,7615	0,23
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=88,83*1,15; ЭММ=44,79*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=5,01*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м трубопровода	102,1545	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистирола ("Термофлекс") трубами	0,4	3 656,315	34,1125	1 462,53	24,45	13,65	4,048	1,62
	(0) МДС3.п.4.7	V=4/10; ЗП=53,15*1,15; ЭММ=27,29*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=3,52*1,15; ТЗТм=0*1,25	10 м трубопровода	61,1225	0			0	0	0
22.1	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирола (пенополистирол) "Термофлекс" диаметром 108*13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
22.2	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирола типа "ТHERMALEX PRZ" толщиной 13 мм, диаметром 89 мм	4,4 м	53,22		234,17				
23	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021	0,037	362,2795	12,2	13,4	3,66	0,45	6,1065	0,23
	(0) МДС3.п.4.7	ЗП=86,13*1,15; ЭММ=0,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=5,31*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	99,0495	0,1875			0,01	0,0125	0
24	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	0,037	1 262,284	16,325	46,7	4,5	0,6	8,809	0,33
	(0) к=2; МДС3.п.4.7	ЗП=52,93*2*1,15; ЭММ=6,53*2*1,25; ЗПм=0,15*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*2*1,15; ТЗТм=0,01*2*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	121,739	0,375			0,01	0,025	0
ИТОГО:				28 156,18	4 167,77	226,35	8,15			215,08

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
------------------------------------	----------	--------


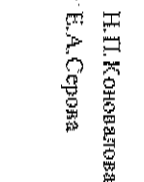
Зарплата	352,25*9,8	9,8	3 452,05
Машины и механизмы	84,7*6,26	6,26	530,22
Материалы	5971,36*3,24	3,24	19 347,21
Итого			23 329,48
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21)			
Накладные расходы	(352,25+2,03)*9,8*1,28*0,9*0,85	0,98	3 402,51
Сметная прибыль	(352,25+2,03)*9,8*0,83*0,85*0,8	0,56	1 944,29

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			28 676,28
Санитарно-технические работы внутреннее отопление (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)			
Зарплата		192,61*9,8	1 887,58
Машинны и механизмы		33,07*6,26	207,02
Материалы		16337,85*3,24	52 934,63
Итого			55 029,23
Монтаж оборудования (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)			
Накладные расходы		(192,61+0,79)*9,8*0,8*0,85	0,68
Сметная прибыль		(192,61+0,79)*9,8*0,6*0,8	0,48
Итого			1 288,82
Пусконаладочные работы (1, 12, 13)			
Зарплата		3063,64*9,8	30 023,67
Машинны и механизмы		0	0
Материалы		0	0
Итого			30 023,67
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)			
Накладные расходы		(3063,64+0)*9,8*0,65*0,85	0,55
Сметная прибыль		(3063,64+0)*9,8*0,4*0,8	0,32
Итого			16 513,02
Общестроительные работы (23, 24)			
Зарплата		8,16*9,8	79,97
Машинны и механизмы		1,05*6,26	6,57
Материалы		50,89*5,5	279,9
Итого			366,44
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (23, 24)			
Накладные расходы		(8,16+0,02)*9,8*0,9*0,9*0,85	0,69
Сметная прибыль		(8,16+0,02)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого			55,31
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (8, 9, 10)			
Зарплата		526,66*9,8	5 161,27
Машинны и механизмы		93,88*6,26	587,69
Материалы		905,85*3,13	2 835,31
Итого			8 584,27
Электромонтажные работы на других объектах (8, 9, 10)			
Накладные расходы		(5161,27+52,04)*0,95*0,85	0,81
Сметная прибыль		(5161,27+52,04)*0,65*0,8	0,52
Итого			4 222,78
			2 710,92
			15 517,97

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Общестроительные работы (22)		
Зарплата	24,45*9,8	239,61
Машины и механизмы	13,65*6,26	85,45
Материалы	496,12*5,5	2 728,66
Итого		3 053,72
Теплоизоляционные работы (22)		
Накладные расходы	(239,61+0)*1*0,9*0,85	184,5
Сметная прибыль	(239,61+0)*0,7*0,85*0,8	115,01
Итого		3 353,23
Итого		161 379,78
НДС		29 048,36
Итого		190 428,14

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

  
 Н.И. Кононова  
  
 Е.А. Серова

А.Ю. Уткин  
20 год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По г. Великий Новгород, ул. Комсомолтов, д.20, кор.1  
Установка узла учета тепла

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Монтаж расходомера дном. 50 мм	1 шт.	1	
2	Бобылки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,02	
3	Шиты и пульты, масса до 50 кг (Шкаф силовой)	1 шт.	1	
4	Комплект термопреобразователей, длиной монтажной части 200 мм с защитной гильзой	1 шт.	2	
5	Преобразовать расходы и давления	1 шт.	2	
6	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
5	Установка адаптера сети	1 шт.	1	
7	Автомат одноп., двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	Труба винтовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	1	
9	Провод, количество проводов и резинбитумной трубе до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup>	100 м труб	1	
10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобит) 2	1 система	1	
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобит) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	3	
12	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 система	1	
13	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 65 мм	100 м трубопровода	0,02	
14	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм	100 м трубопровода	0,02	



15	Установка вентилей, задвижек, затворов, клипных обрешеток, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром 65 мм	1 шт.	2	
16	Установка фильтров диаметром 65 мм	10 фильтров	0,1	
17	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм	1 соединение	2	
18	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2	
19	Врезка в действующее плутрение сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм	1 врезка	1	
20	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,04	
21	Изоляция трубопроводов из вспененного каучука ("Армафлекс"), вспененного полиуретана ("Термофлекс") трубами	10 м трубопровода	0,4	
22	Отрубовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-02	100 м2	0,037	
23	Отрубка металлических отрубованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,037	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 81-14-7);

СОСТАВИЛ: *И.И.Иванов* ДР АТ *И.И.Иванов* Д.В.

ПРОВЕРИЛ:

*З.А.И.Иванов* ДР АТ *И.И.Иванов* Д.В.  
*И.И.Иванов* ДР АТ *И.И.Иванов* Д.В.