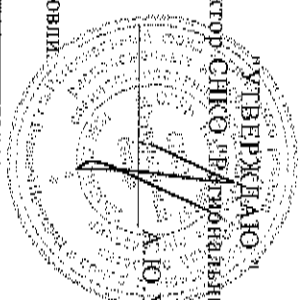


Ген. директор СНО «Всероссийский фонд»
А.Ю. Хитин.




ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
Объект – г.Великий Новгород, ул.Б.Московская, д.74. - капитальный ремонт кровли.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	3	
1	Разборка покрытий кровель из листового стали	100 м2 покрытия кровли
1/4,16	4,16	
2	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон
2/0,02	0,02	
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли
3/4,16	4,16	
4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м
4/0,76	0,76	
5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из досок	100 м
5/0,06	0,06	
6	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м
6/4,31	4,31	
7	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф.настила	100 м2
7/4,16	4,16	
8	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности
8/4,16	4,16	
9	Устройство кровли из проф.настила МП-20 по готовым прогонам простая кровля	100 м2 кровли
9/4,16	4,16	
10	Исправление кладки дымоходной трубы	100 кирпичей
10/29,25	29,25	
11	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно
11/2	2	
12	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биопрепаром "Нортекс-Дезинфектор"	100 м2 обрабатываемой поверхности
12/9,15	9,15	

1	2	3
13	Устройство ходов на чердаке 13/0,6	100 л. м ходов 0,6

Иные условия - применить коэффициенты на стесненность $k=1,15$ и на капремонт- $k=1,15$ и $k=1,25$

СОСТАВИЛ:


А. В. Кузнецов д.т.н.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

802 287,46 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКФ "Ремонтальный фонд"

А.Ю. Уткин.

_____ 20 ____ г.

_____ 20 ____ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул.Б.Московская, д.74
Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г.Великий Новгород, ул.Б.Московская, д.74

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость - 802,287 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 432,93 чел-ч
Сметная заработная плата - 181,072 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. (ТЕР-2001 в ред.2009г. Новгород-эталон ДИЗ№5 с переводом в текущие цены сентября 2014г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1304-И от 23.09.2014г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	В т.ч. зарплата	В т.ч. зарплата	В т.ч. зарплата	На ед.изм.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР58-17-01 (0)	Разборка покрытий кровель из листового стали	4,16	125,05	0,43	520,21	518,42	1,79	10,49	43,64		
			100 м2 покрытия кровли	124,62	0			0	0	0		
1.1	509-9900	Спронтежный мусор	2,1216 т	0		0						

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	0,02 100 окон	4 140,28 4 129,73	10,55 0	82,81	82,59	0,21 0	341,3 0	6,83 0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0				
3	ТЕР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	4,16 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,05	942,28	763,11	179,17 37,65	15,16 0,46	63,07 1,91
3.1	509-9900	Строительный мусор	5,824 т	0		0				
4	ТЕР58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только	0,76 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	4 507,08	1 581,66	53,04 0	160,21 0	121,76 0
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,9652 т	0		0				
5	ТЕР58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из досок	0,06 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	194,46	103,86	1,26 0	133,25 0	8 0
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,03384 т	0		0				
6	ТЕР58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	4,31 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	16 017,6	2 232,19	164,38 0	39,87 0	171,84 0
7	ТЕР58-12-04 прим. (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф. настила	4,16 100 м2	1 385,11 222,76	11,4 1,35	5 762,06	926,68	47,42 5,62	18,41 0,08	76,59 0,33
8	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЗММ=34,64*1,25; ЗПМ=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТМ=0,13*1,25	4,16 100 м2 изолируемо и поверхност н	1 074,4645 120,0945	43,3 3,2	4 469,77	499,59	180,13 13,31	9,016 0,1625	37,51 0,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР12-01-023-01 (0) МДС35, п.4.7	Устройство кровли из проф.настила МП-20 по готовым прочным простоям кровли ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,55*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	4,16 100 м2 кровли	23 018,233 582,6705	159,3625 19,4375	95 755,85	2 423,91 80,86	662,95 0,9875	44,3095 4,11	184,33
9.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 507,52 м2	176,79		-89 724,46				
9.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	507,52 м2	68,12		34 572,26				
9.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли из проф.настила: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	25,1 м2	177,09		4 444,96				
10	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходной трубы	29,25 100 кв.м	228,34 190,24	9,25 1,57	6 678,95	5 564,52 270,56	220,56 14,77	432,02 2,34	
10.1	[404-0162]	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размер 250х120х65 мм, марка 100	2,925 1000 шт.	850,87		2 488,79				
10.2	509-9900	Строительный мусор	14,9175 т	0		0				
11	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35, п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	2 1 слуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08 61,3	7,6245 0,1375	15,25 0,28	
11.1	[101-0933]	Скобыные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
12	ТЕР10-01-092-01 (0) МДС35, п.4.7	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биоинфектом "Нортекс-Дезинфектор" ЗП=76,51*1,15; ЭММ=47,03*1,25; ЗПм=0,68*1,25; ТЗТ=5,94*1,15; ТЗТм=0,04*1,25	9,15 100 м2 обрабатываемой поверхности	312,664 87,9865	58,7875 0,85	2 860,88	805,08 537,91	6,831 7,78	62,5 0,46	
13	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,6 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	1 290,61	152,38 10,09	20,8 0,17	12,48 0,1	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ССЦ 01.2000	Погрузочные работы. Мусор строительный Цед=1,93*7	23,97 т	13,51 0	0	323,83	0	0		
15	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозок: от 19,1 до 20,0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работниками вне карьеров), руб. за т Цед=15,83*7,1	23,97 т	112,393 0	0	2 693,99		0		

ИТОГО:

91 779,07 15 852,07 2 170,21 1 235,82

Коэффициент на стесненные условия труда МДС 38 пр.3, 7

198,26 10,21

Кзмш=0,15; Кмаш=0,15; Кзмш=0,15; Кзмш=0,15; Кзмш=0,15

2 703,34 2 377,81 325,53 185,37

ИТОГО:

94 482,41 18 229,88 2 495,74 1 421,19

228 11,74

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из оцинкованной стали (1)			
Зарплата			
Машинны и механизмы		596,18*9,81	9,81 5 848,53
Материалы		2,06*6,2	6,2 12,77
Кровли, кровли при ремонте (3)		0	1 0
Зарплата			
Машинны и механизмы		877,58*9,81	9,81 8 609,06
Материалы		206,05*6,2	6,2 1 277,51
Кровли, кровли при ремонте (7)		0	1 0
Зарплата			
Машинны и механизмы		1065,68*9,81	9,81 10 454,32
Материалы		54,53*6,2	6,2 338,09
Общестроительные работы (10)		4787,95*3,42	3,42 16 374,79
Зарплата			
Машинны и механизмы		6399,2*9,81	9,81 62 776,15
Материалы		311,14*6,2	6,2 1 929,07
Кровли из профинированного листа (11, 12)		3332,65*5,45	5,45 18 162,94
Зарплата			
Машинны и механизмы		1153,63*9,81	9,81 11 317,11
Материалы		689,09*6,2	6,2 4 272,36
Кровля из профинированного листа (8, 9)		2173,47*3,42	3,42 7 433,27
Зарплата		3362,03*9,81	9,81 32 981,51

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Машины и механизмы	969,54*6,2	6 011,15
Материалы	45751,8*3,42	156 471,16
Кровля из профилированного листа (2, 4, 5, 6)		
Зарплата	4600,35*9,81	45 129,43
Машины и механизмы	251,72*6,2	1 560,66
Материалы	16582,74*3,42	56 712,97
Кровля из профилированного листа (13)		
Зарплата	175,24*9,81	1 719,1
Машины и механизмы	11,6*6,2	71,92
Материалы	1128,14*3,42	3 858,24
Итого		453 322,11
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		453 322,11
Итого по погрузке		323,83
Итого по перевозке		2 693,99
Итого		456 339,93
Крыши, кровли при ремонте (1)		
Накладные расходы	(596,18+0)*9,81*0,83*0,85	4 152,45
Сметная прибыль	(596,18+0)*9,81*0,65*0,8	3 041,23
Крыши, кровли при ремонте (3)		
Накладные расходы	(877,58+43,3)*9,81*0,83*0,85	6 414,02
Сметная прибыль	(877,58+43,3)*9,81*0,65*0,8	4 697,59
Крыши, кровли при ремонте (7)		
Накладные расходы	(1065,68+6,46)*9,81*0,83*0,85	7 467,56
Сметная прибыль	(1065,68+6,46)*9,81*0,65*0,8	5 469,2
Печные работы при ремонте (10)		
Накладные расходы	(6399,2+52,81)*9,81*0,78*0,85	41 774,18
Сметная прибыль	(6399,2+52,81)*9,81*0,63*0,8	31 647,11
Деревянные конструкции (11, 12)		
Накладные расходы	(1153,63+15,16)*9,81*1,18*0,9*0,85	10 319,25
Сметная прибыль	(1153,63+15,16)*9,81*0,63*0,85*0,8	4 930,31
Кровли (8, 9)		
Накладные расходы	(3362,03+108,3)*9,81*1,2*0,9*0,85	31 320,42
Сметная прибыль	(3362,03+108,3)*9,81*0,65*0,85*0,8	14 979,33
Крыши, кровли при ремонте (2, 4, 5, 6)		
Накладные расходы	(4600,35+0)*9,81*0,83*0,85	32 041,9
Сметная прибыль	(4600,35+0)*9,81*0,65*0,8	23 467,31

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Прочие ремонтно-строительные работы (13)		
Накладные расходы	(175,24+1,98)*9,81*0,78*0,85	1 147,43
Сметная прибыль	(175,24+1,98)*9,81*0,5*0,8	695,41
Итого		679 904,63
НДС		122 382,83
Итого	679904,63*0,18	802 287,46

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Капелъ С.Ф.
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

 / 