

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

20 ____ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 700-03-16

на капитальный ремонт подвальных помещений (дренаж)

Многоквартирный дом по адресу: с.Ренский Новгород, ул.Домоносова, д.11.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,02	
2	Водоотлив из подвала ручными насосами	100 м3 воды	2,3	
3	Очистка приемков от грязи и ила	1 м3 вод. грязи	2,5	
4	Разработка грунта вокруг приемков с обратной засыпкой	100 м3 грунта	0,025	
5	Ремонт железобетонных стен приемков	1 м3	0,15	
6	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (снаружи)	100 м2 изолируемой поверхности	0,25	
7	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м3 грунта	0,42	
8	Устройство основания под трубопроводы внеблочного	10 м3 основания	4,8	
9	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 65 мм	1 км трубопровода	0,06	
10	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	1 км трубопровода	0,121	

11	Планировка песчаного основания подвала с подсыпкой песка ($S=60\text{ м}^2$ толщ. 100мм)	100 м3 грунта	0,06	
12	Пробивка в железобетонных стенах толщиной 100 мм (400мм) отверстий площадью до 100 см2	100 отверстий	0,08	
13	Заделка отверстий, трещин и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,032	
14	Протягивание в футляр труб диаметром 150 мм	100 м трубы, уложенной в футляр	0,021	
15	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15 см	100 м2 отмостки	0,03	
16	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,23	
17	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	100 м3 грунта	0,17	
18	Присоединение трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых	1 врезка	3	
19	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	35,7	
20	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	83,3	
21	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км	т	119	

Прочие условия - применить коэффициенты на steepность $k=1,2$ (МДС 38 пр.3.1) и на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Главный специалист ОКР Кузёмкин В.В.
Зам.начальника ОКР Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

372 400,97 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНОКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20__ г.

20__ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г.Великий Новгород, ул.Ломоносова, д.11.

Объект: Многоквартирный дом по адресу: г.Великий Новгород, ул.Ломоносова, д.11.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 700-03-16

на капитальный ремонт подвальных помещений (дренаж)

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость -

372,401 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

584,33 чел.-ч

Сметная заработная плата -

77,296 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-107-И от 21.03.2016 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. общ. машин	
			ед. изм.	2,000	2,368,24	0,00	47,36	47,36	0	214,32	4,29	0,00	0	0
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка помещений от строительного мусора	0,020	2 368,24	0,00	47,36	47,36	0	0	214,32	4,29	0,00	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	2,000	0		0								
2	ТЕРр52-11-02 (0)	Водоотлив из подвала ручными насосами	2,3	176,84	13,06	406,73	376,69	30,04	14,01	32,22				
			100 м3 воды	163,78	0			0	0	0				
3	ТЕРр66-10-06 (0)	Очистка приемков от грязи и ила	2,5	66,39	2,13	165,98	160,65	5,33	5,45	13,63				
			1 м3 ила, грязи	64,26	0,00			0	0	0				

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР51-2-04 (0)	Разработка грунта вокруг приямков с обратной засыпкой	0,025	6 407,65	1,06	160,19	160,16	0,03	524,70	13,12
5	ТЕР66-6-01 (0)	Ремонт железобетонных стен приямков	100 м3 грунта	6 406,59	0,00			0	0	0
6	ТЕР08-01-003-07 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Пиронтоизоляция боковая обвязочная битумена в 2 слоя по выровненной поверхности бугровой кладки, кирпичу, бетону (снаружи) ЗП=307,19*1,2*1,15; ЭММ=82,55*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=21,2*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,25	1 389,96	123,83	347,49	105,98	30,96	29,26	7,31
7	ТЕРр51-1-05 (0)	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	0,42	8 652,88	10,58	3 634,21	2 590,1	4,44	519,10	218,02
8	ТЕР23-01-001-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство основания под трубопроводы ливневого	100 м3 грунта	6 166,91	0,00			0	0	0
9	ТЕР22-01-021-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка трубопроводов из полистироловых труб диаметром 65 мм ЗП=126,89*1,2*1,15; ЭММ=50,94*1,2*1,25; ЗПм=7,47*1,2*1,25; ТЗТ=10,2*1,2*1,15; ТЗТм=0,51*1,2*1,25	4,2	1 939,65	76,41	8 146,52	735,45	320,92	14,08	59,12
9	ТЕР22-01-021-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка трубопроводов из полистироловых труб диаметром 65 мм ЗП=2938,11*1,2*1,15; ЭММ=2657,21*1,2*1,25; ЗПм=469,59*1,2*1,25; ТЗТ=207,64*1,2*1,15; ТЗТм=24,02*1,2*1,25	1 км трубопрово да	4 054,59	704,39	484,02	243,28	239,15	286,54	17,19
9.1	[103-1302]	Трубы дренажные полистироловые гофрированные с геотекстилем диаметром 63 мм	0,0606 1000 м	15 891,99		963,05				
10	ТЕР22-01-021-03 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка трубопроводов из полистироловых труб диаметром 100 мм ЗП=3184,32*1,2*1,15; ЭММ=3421,85*1,2*1,25; ЗПм=591,37*1,2*1,25; ТЗТ=225,04*1,2*1,15; ТЗТм=30,28*1,2*1,25	0,121 1 км трубопрово да	9 586,60	5 132,78	1 159,98	531,72	621,07	310,56	37,58
10.1	[103-2607]	Трубы дренажные полистироловые гофрированные с геотекстилем диаметром 110 мм	122,21 м	24,25		2 963,59				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР51-3-01 при м. (0)	Планировка песчаного основания подвала с подсыпкой песка (S=60м2 толщ. 100мм) V=60*0,1/100	0,06 100 м3 грунта	6 073,58 5 631,12	2,12 0,00	364,41 	337,87 	0,13 0	474,00 0	28,44 0
11.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	6,6 м3	64,42		425,17				
12	ТЕР46-03-010-02 (0)	Пробивка в ж/бетонных стенах толщиной 100 мм (400мм) отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,1*1,75; ЗММ=949,07*1,1*1,75; ЗПм=131,7*1,1*1,75; ТЗТ=35,43*1,1*1,75	0,08 100 отверстий	2 815,22 988,26	1 826,96 253,52	225,22 	79,06 	146,16 20,28	68,20 8,99	5,46 0,72
13	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,032 1 м3 заделки	1 933,37 679,57	26,15 0,00	61,87 	21,75 	0,84 0	55,16 0	1,77 0
14	ТЕР22-05-003-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протаскивание в футляр труб диаметром 150 мм ЗП=1314,11*1,15; ЗММ=45,92*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=89,7*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,021 100 м трубы, уроженой в футляр	2 905,19 1 511,23	57,40 0,00	61,01 	31,74 	1,21 0	103,16 0	2,17 0

Наружные работы

15	ТЕР69-16-02 (0)	Ремонт откоски бетонной толщиной 15 см	0,03 100 м2 откоски	14 284,45 1 560,08	3 575,95 126,20	428,53 	46,8 	107,28 3,79	126,63 8,33	3,8 0,25
16	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами; грунта грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЗММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,23 100 м3 грунта	2 103,95 2 103,95	0,00 0,00	483,91 	483,91 	0 0	177,10 0	40,73 0
17	ТЕР23-01-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство основания под трубопроводы небеночного ЗП=126,89*1,15; ЗММ=50,94*1,25; ЗПм=7,47*1,25; ТЗТ=10,2*1,15; ТЗТм=0,51*1,25	0,6 10 м3 основания	1 897,73 145,92	63,68 9,34	1 138,64 	87,55 	38,21 5,6	11,73 0,6375	7,04 0,38
18	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Защелка вручную траншей, газок котлованов и ям, грунта грунтов 1 ЗП=1010,67*1,15; ЗММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,17 100 м3 грунта	1 162,27 1 162,27	0,00 0,00	197,59 	197,59 	0 0	101,78 0	17,3 0
18.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	20,63 м3	64,42		1 328,98				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР23-04-008-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Присоединение трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых ЗП=235,08*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=17,01*1,15; ТЗТм=0*1,25	3 1 врезка	335,78 270,34	0,00 0,00	1 007,35	811,03	0 0	19,56 0	58,68 0
20	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	35,7 т	374,5 0	0	13 369,65	0	0 0		
21	ТССЦп01-01-01-043	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7	83,3 т	26,88 0	0	2 239,1	0	0 0		
22	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 55 км Цед=33,3*7,17	119 т	238,76 0	0	28 412,44		0 0		
ИТОГО:						24 530,92	7 105,2	1 559,95		572,01
								228,36		12,32

Наименование и значение множителей			Значение		Примечание	
Зарплата			7105,2*10,54	10,54	74 888,81	
Машины и механизмы			1559,95*6,26	6,26	9 765,29	
Материалы			15865,79*5,5	5,5	87 261,85	
Итого по неучтенным материалам					0	
Итого					171 915,95	
Земельные работы, выполняемые ручным способом (16, 18)						
Накладные расходы			(681,5+0)*10,54*0,8*0,9*0,85	0,61	4 381,64	
Сметная прибыль			(681,5+0)*10,54*0,45*0,85*0,8	0,31	2 226,73	
Итого					6 608,37	
Конструкции из кирпича и блоков (6)						
Накладные расходы			(105,98+0)*10,54*1,22*0,9*0,85	0,93	1 038,84	
Сметная прибыль			(105,98+0)*10,54*0,8*0,85*0,8	0,54	603,2	
Итого					1 642,04	
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (8, 9, 10, 14, 17, 19)						
Накладные расходы			(2440,77+202,25)*10,54*1,3*0,85	1,11	30 921,75	
Сметная прибыль			(2440,77+202,25)*10,54*0,89*0,85*0,8	0,61	16 993,03	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			47 914,78
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (12, 13)			
Накладные расходы		0,84	1 072,08
Сметная прибыль		0,48	612,62
Итого			1 684,7
Земляные работы, выполняемые ручным способом при ремонте (4, 7, 11)			
Накладные расходы		0,64	20 831,29
Сметная прибыль		0,36	11 717,6
Итого			32 548,89
Фундаменты при ремонте (2)			
Накладные расходы		0,79	3 136,55
Сметная прибыль		0,6	2 382,19
Итого			5 518,74
Наружные инженерные сети при ремонте: разборка, очистка (3)			
Накладные расходы		0,63	1 066,75
Сметная прибыль		0,4	677,3
Итого			1 744,05
Наружные инженерные сети при ремонте: замена труб и другие виды ремонтных работ (5)			
Накладные расходы		0,92	567,75
Сметная прибыль		0,54	333,24
Итого			900,99
Прочие ремонтно-строительные работы (1, 15)			
Накладные расходы		0,66	681,38
Сметная прибыль		0,4	412,96
Итого			1 094,34
Итого по полукруге			
Итого по перевозке			271 572,85
Итого			15 608,75
Итого			28 412,44
НДС			315 594,04
Итого		18%	56 806,93
			372 400,97
СОСТАВИЛ			
ПРОВЕРИЛ			
Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"		Яковлева Е.А.	
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"		Серова Е.А.	