

По _____

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
Капитальный ремонт скатной крыши
 Новгородская обл. Боровичи, ул. Московская, д.44

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин
 "____" "____" 20____ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	1,7241	
2	Разборка обшивки фронтонов	100 м2 стен	0,267	
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,082	
4	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	1,7241	
5	Разборка карнизов из строганных досок	100 м2 подшивки	0,262	
6	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок(на фронтонах)	100 м2	0,034	
7	Устройство карнизных свесов из обрезной доски	100 м2 потолка	0,262	
8	Простая окраска масляными составами по дереву карнизов	100 м2	0,262	
9	Обшивка фронтонов досками обшивки	100 м2	0,267	
10	Улучшенная окраска масляными составами по дереву фронтонов	100 м2	0,267	
11	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-спаренными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2(на фронтонах)	100 м2 проемов	0,034	
12	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	100 м2	0,034	
13	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирог" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2	2,2413	
14	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,24	

15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой	1 шт.	7	
16	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	3	
17	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	100 м2	1,7241	
18	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой	1,7241	
19	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам	100 м2 кровли	1,7241	
20	Устройство снегозадержателя	100 м ограждения	0,3	
21	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,32	
22	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	4,728	
23	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,188	
24	Окраска известковыми составами печей, стоков, труб	100 м2	0,188	
25	Смена коопалков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(2 канала)	10 шт.	0,3	
26	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	0,3	
27	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	0,36	
28	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	6,63	
29	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км	т	6,63	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.ПР.1.т.3.1)

СОСТАВИЛ:

Травин Ф.Ю.

ПРОВЕРИЛ:

Капель С.Ф.

" " 2015г.

Наименование стройки - г.Боровичи, ул.Московская,д.44
Объект : Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 27-04-16
капитальный ремонт скатной крыши

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фронт"
А.Ю. Уткин
" " 2015г.

Сметная стоимость - 325,342 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 453,37 чел-ч
Сметная заработная плата - 57,879 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены июня 2015 года (Письмо ГБУ "РЦС НО" № УА-1519-И от 23.06.2015г.)

п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	Основной зарплаты	Всего	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	На едн.	Всего			
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	1,7241	226,51	43,07	391	316	74	15,16	26,14			
	(0)		100 м2 кровли	183,44	9,04						16	0,46	0,79
1.1	509-9900	Строительный мусор	2,41374 т	0		0							
2	ТЕРр53-1-01	Разборка обшивки фронтонов	0,267	193,61	52,04	52	38	14	12,3	3,28			
	(0) Примен.			100 м2 стен	141,57			8,85	2	0,45	0,12		
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,25098 т	0		0							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,082 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	9	9	0	9,1	0,75
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,00984 т	0		0		0	0	0
4	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	1,7241 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	379	326	53	15,9	27,41
4.1	509-9900	Строительный мусор	1,55169 т	0		0				
5	ТЕРр54-3-01 (0)	Разборка карнизов из строганных досок	0,262 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	95	87	8	28,87	7,56
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,62618 т	0		0		4	0,8	0,21
6	ТЕР46-04-012-02 (0)	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок(на фронтонах)	0,034 100 м2	2 412,46 2 128,4	284,06 152,17	82	72	10	172,76	5,87
7	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство карнизных свесов из обрезной доски ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,262 100 м2 потолка	4 894,6285 866,9735	87,775 4,9125	1 282	227	23	65,9295	17,27
8	ТЕР15-04-024-02 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву карнизов ЗП=433,7*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=32,56*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,262 100 м2 окраживаемой поверхности	819,02 498,755	7,075 0,25	215	131	2	37,444	9,81
8.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,008043 т	29 000		233		0	0,0125	0
9	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Обшивка фронтонов досками обшивки ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,267 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	4 264,0975 548,9525	74,525 0	1 139	147	20	41,745	11,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР15-04-025-01	Улучшения окраска масляными составами по дереву фронтонов	0,267	1 325,22	11,0375	354	248	3	67,298	17,97
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	930,0625	0,25			0	0,0125	0
10.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,006889	29 000		200				
11	ТЕР10-01-027-11	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-старенными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2(на фронтонах)	0,034	12 148,485	585,825	413	137	20	299	10,17
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=3507,4*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=260*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 проемов	4 033,51	0			0	0	0
11.1	[101-0901]	Скобыные наделки для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двусторонних (независимо от высоты)	2 комплект	41,1		82				
11.2	[203-0176]	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции СГО 6-12, площадь 0,65 м2	3,4 м2	264,95		901				
12	ТЕР15-04-024-05	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	0,034	782,7115	5,75	27	23	0	51,2325	1,74
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	682,4215	0,25			0	0,0125	0
12.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000833	29 000		24				
13	ТЕР26-02-018-02	Огнебезопасное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	2,2413	253,1855	98,4625	567	327	221	10,2005	22,86
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,073	1,9			4	0,1125	0,25
13.1	[113-8071]	Антигисттик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	46,39491 кг	17,63		818				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРр58-5-01	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног распиловкой досками с двух сторон	0,24	3 716,38	38,14	892	124	9	39,87	9,57
15	ТЕРр58-5-06 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выравнивка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	100 м	517,91	0			0	0	0
16	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	18,13	0			0	0	0
17	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	1 шт.	55,08	0			0	0	0
18	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	1,7241	1 849,41	31,85	3 189	445	55	21,35	36,81
19	ТЕР12-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам	100 м2	120,0945	3,2	1 852	207	11	0,32	0,55
19.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	100 м2	582,6705	19,4125			6	0,1625	0,28
19.2	[101-4587]	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер МП20-1100-0,5	1,7241	23 018,233	159,3625	39 686	1 005	275	44,3095	76,39
19.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытиями	21,03402	64,26		13 516				
20	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержателя	0,3	3 448,632	75,875	1 035	31	23	7,6705	2,3
			100 м	103,477	7,125			2	0,3625	0,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобразованием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,09 т	10 826,75		-974				
20.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	15 шт.	155,6		2 334				
21	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	0,32 100 м ходов	1 085,1995 55,8095	16,85 1,9625	347	18	5	4,37	1,4
22	ТЕР60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходной трубы V=1,2*394/100	4,728 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	1 080	899	44	14,77	69,83
22.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымоходов труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	2,31672 1000 шт.	1 779,85		4 123		7	0,08	0,38
22.2	509-9900	Строительный мусор	2,41128 т	0		0				
23	ТЕР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымоходных труб	0,188 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	530	350	0	131,4	24,7
24	ТЕР62-37-01 (0)	Окраска известковыми составами печей, стопок, труб	0,188 100 м2 окрашиваемой поверхности	168,92 158,09	1,06 0	32	30	0	12,17	2,29
25	ТЕР58-21-01 (0)	Смена коопалков на дымоходов и вентиляционных трубах в один канал(2 канала)	0,3 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	435	69	1	18,6	5,58
25.1	509-9900	Строительный мусор	0,0156 т	0		0				
26	ТЕР58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	0,3 10 шт.	424,96 64,69	1,06 0	127	19	0	5,2	1,56
26.1	509-9900	Строительный мусор	0,0045 т	0		0		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	0,36	1 043,427	9,2625	376	237	3	50,025	18,01
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	657,8345	0			0	0	0
28	ТССЦм01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	6,63	374,5	0	2 483	0	0		
29	ТССЦм03-21-01-0 10	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км Цед=13,07*7,17	6,63	93,7119	0	621		0		
ИТОГО:				43 576	5 814	1 255	92	448,62	4,75	

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
------------------------------------	----------	--------

Общестроительные работы (22)

Зарплата 899*9,8 9,8 8 810,2

Машины и механизмы 44*6,26 6,26 275,44

Материалы 4259*5,5 5,5 23 424,5

Итого 32 510,14

Печные работы при ремонте (22)

Накладные расходы (8810,2+68,6)*0,78*0,85 0,66 5 860,01

Сметная прибыль (8810,2+68,6)*0,63*0,8 0,5 4 439,4

Итого 42 809,55

Отделочные работы (23)

Зарплата 350*9,8 9,8 3 430

Машины и механизмы 0*6,26 6,26 0

Материалы 180*4,22 4,22 759,6

Итого 4 189,6

Штукатурные работы при ремонте (23)

Накладные расходы (3430+0)*0,79*0,85 0,67 2 298,1

Сметная прибыль (3430+0)*0,5*0,8 0,4 1 372

Итого 7 859,7

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Общестроительные работы (9, 11)			
Зарплата		284*9,8	2 783,2
Машины и механизмы		40*6,26	250,4
Материалы		2211*5,5	12 160,5
Итого			15 194,1
Деревянные конструкции (9, 11)			
Накладные расходы		(2783,2+0)*1,18*0,9*0,85	2 504,88
Сметная прибыль		(2783,2+0)*0,63*0,85*0,8	1 196,78
Итого			18 895,76
Отделочные работы (8, 10, 12)			
Зарплата		402*9,8	3 939,6
Машины и механизмы		5*6,26	31,3
Материалы		645*4,22	2 721,9
Итого			6 692,8
Отделочные работы (8, 10, 12)			
Накладные расходы		(3939,6+0)*1,05*0,9*0,85	3 151,68
Сметная прибыль		(3939,6+0)*0,55*0,85*0,8	1 457,65
Итого			11 302,13
Кровля из асбестоцементных листов (1, 3)			
Зарплата		325*9,8	3 185
Машины и механизмы		74*6,26	463,24
Материалы		0	0
Итого			3 648,24
Крыши, кровли при ремонте (1, 3)			
Накладные расходы		(3185+156,8)*0,83*0,85	2 372,68
Сметная прибыль		(3185+156,8)*0,65*0,8	1 737,74
Итого			7 758,66
Кровля из асбестоцементных листов (2)			
Зарплата		38*9,8	372,4
Машины и механизмы		14*6,26	87,64
Материалы		0	0
Итого			460,04
Стены при ремонте (2)			
Накладные расходы		(372,4+19,6)*0,86*0,85	286,16
Сметная прибыль		(372,4+19,6)*0,7*0,8	219,52
Итого			965,72
Кровля из асбестоцементных листов (4, 6)			

Наименование и значение множителей				Значение	Прямые
Зарплата					
Машины и механизмы		398*9,8		9,8	3 900,4
Материалы		63*6,26		6,26	394,38
Итого		0		1	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 6)					
Сметная прибыль		(3900,4+49)*1,1*0,9*0,85		0,84	3 317,5
Итого		(3900,4+49)*0,7*0,85*0,8		0,48	1 895,71
Кровля из асбестоцементных листов (5)					
Зарплата					
Машины и механизмы		87*9,8		9,8	852,6
Материалы		8*6,26		6,26	50,08
Итого		0		1	0
Перекрытия при ремонте (5)					
Накладные расходы					902,68
Сметная прибыль		(852,6+39,2)*0,85*0,85		0,72	642,1
Итого		(852,6+39,2)*0,8*0,8		0,64	570,75
Отделочные работы (24)					
Зарплата					
Машины и механизмы		30*9,8		9,8	294
Материалы		0*6,26		6,26	0
Итого		2*4,22		4,22	8,44
Малые работы при ремонте (24)					
Накладные расходы					302,44
Сметная прибыль		(294+0)*0,8*0,85		0,68	199,92
Итого		(294+0)*0,5*0,8		0,4	117,6
Кровля из профилированного листа (18, 19, 20)					
Зарплата					
Машины и механизмы		1243*9,8		9,8	12 181,4
Материалы		373*6,26		6,26	2 334,98
Итого		22373*3,24		3,24	72 488,52
Кровли (18, 19, 20)					
Накладные расходы					87 004,9
Сметная прибыль		(12181,4+401,8)*1,2*0,9*0,85		0,92	11 576,54
Итого		(12181,4+401,8)*0,65*0,85*0,8		0,44	5 536,61
Кровля из профилированного листа (14, 15, 16, 17)					
Зарплата					
		861*9,8		9,8	8 437,8
					104 118,05

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Машины и механизмы			
Материалы	381*6,26	6,26	2 385,06
Итого	4031*3,24	3,24	13 060,44
Крыши, кровли при ремонте (14, 15, 16, 17)			23 883,3
Накладные расходы	(8437,8+107,8)*0,83*0,85	0,71	6 067,38
Сметная прибыль	(8437,8+107,8)*0,65*0,8	0,52	4 443,71
Итого			34 394,39
Кровли из профилированного листа (27)			
Зарплата	237*9,8	9,8	2 322,6
Машины и механизмы	3*6,26	6,26	18,78
Материалы	135*3,24	3,24	437,4
Итого			2 778,78
Конструкции из кирпича и блоков (27)			
Накладные расходы	(2322,6+0)*1,22*0,9*0,85	0,93	2 160,02
Сметная прибыль	(2322,6+0)*0,8*0,85*0,8	0,54	1 254,2
Итого			6 193
Кровли из профилированного листа (13)			
Зарплата	327*9,8	9,8	3 204,6
Машины и механизмы	221*6,26	6,26	1 383,46
Материалы	837*3,24	3,24	2 711,88
Итого			7 299,94
Теплоизоляционные работы (13)			
Накладные расходы	(3204,6+39,2)*1*0,9*0,85	0,77	2 497,73
Сметная прибыль	(3204,6+39,2)*0,7*0,85*0,8	0,48	1 557,02
Итого			11 354,69
Кровли из профилированного листа (7, 21)			
Зарплата	245*9,8	9,8	2 401
Машины и механизмы	28*6,26	6,26	175,28
Материалы	1356*3,24	3,24	4 393,44
Итого			6 969,72
Деревянные конструкции (7, 21)			
Накладные расходы	(2401+19,6)*1,18*0,9*0,85	0,9	2 178,54
Сметная прибыль	(2401+19,6)*0,63*0,85*0,8	0,43	1 040,86
Итого			10 189,12
Общестроительные работы (25, 26)			
Зарплата	88*9,8	9,8	862,4
Машины и механизмы	1*6,26	6,26	6,26

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы			
Итого	472*5,5	5,5	2 596
Крыши, кровли при ремонте (25, 26)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(862,4+0)*0,83*0,85	0,71	612,3
Итого	(862,4+0)*0,65*0,8	0,52	448,45
Итого по поручке			
Итого по перевозке			4 525,41
Итого			2 483
Итого			621
Итого			3 104
Итого			
Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			275 713,66
НДС			275 713,66
Итого	275713,66*0,18	18%	49 628,46
			325 342,12

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГ Д СНО "Региональный фонд"



Н. П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГ Д СНО "Региональный фонд"



Е. А. Серова