

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г.Старая Русса,ул.Яковлева,61

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
на капитальный ремонт крыши

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	2	3
1	Смена обделок из листового стали (поясков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м 1/0,75	100 м 0,75
2	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов в два слоя 2/2,55	100 м2 покрытия 2,55
3	Ремонт цементной стяжки площадью заденки до 1,0 м2 3/1	100 мест 1
4	Осрутовка оснований из бетона или раствора под водозащитный кровельный ковер готовой эмульсионной битумной 4/2,55	100 м2 кровли 2,55
5	Ремонт карнизных плит 5/2,4	1 м3 2,4
6	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу 6/0,824	100 м восстановленной герметизации стыков 0,824
7	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения за 1 раз 7/0,45	100 м2 покрытия 0,45
8	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм 8/0,12	100 м2 отремонтированной поверхности 0,12
9	Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета до 10 мм 9/0,45	100 м2 поверхности 0,45

1	2	3
10	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов
	10/5,3	5,3
11	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	4,517т
12	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояния до 11 км	4,517т

Составил: *М. Мельничук* ОКР *М. Мельничук* Ф. И. О.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"  
 А.Ю. Уткин



Наименование стройки - Капитальный ремонт крыш многоквартирного жилого дома по адресу: г.Старая Русса, ул.Яковлева,61

Объект  
 ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
 на капитальный ремонт крыши

Основание  
 Сметная стоимость - 438,435 тыс.руб

Чертежи  
 Сметная заработная плата - 99,181 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. в ред.2014г

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество о	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основно й зарплаты	Экспл. машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Ремонт крыши (255м2)</b>										
1	ТЕРр58-20-02 (58)	Смена обделок из листовой стали (поясков, сапдриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	0,75	6 505,07	11,49	4 878,8	615,92	8,62	63,22	47,42
1.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	821,23	2,75			2,06	0,14	0,11
			0,2475 м	0		0				
2	ТЕРр58-7-06 (58)	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов в два слоя	2,55	3 628,91	55,48	9 253,72	1 933,66	141,47	54,87	139,92
			100 м2 покрытия	758,3	5,31			13,54	0,27	0,69
2.1	[101-1961]	Изопласт К ЭЖП-4,5	290,7 м2	41,16		11 965,21				
2.2	[101-1962]	Изопласт П ЭПП-4,0	341,7 м2	34,98		11 952,67				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.3	509-9900	Строительный мусор	1,989 т	0		0				
3	ТЕРр58-16-03 (58)	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2	1	2 945,26	147,21	2 945,26	1 752,35	147,21	129,9	129,9
3.1	509-9900	Строительный мусор	100 мест 1,48 т	1 752,35 0	20,22	0		20,22	1,38	1,38
4	ТЕР12-01-016-0 2 (12)	Отрутовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсионной битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	2,55	124,6425	5,2875	317,84	109,38	13,48	3,22	8,21
			100 м2 кровли	42,895 0				0	0	0

Ремонт карнизных свесов (45м2)

5	ТЕР46-01-008-0 3 прим. (46)	Ремонт карнизных плит	2,4	1 982,1	38,55	4 757,04	829,06	92,52	26,82	64,37
			1 м3	345,44	2,75			6,6	0,14	0,34
6	ТЕРр53-21-15 (53)	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	0,824	799,5	1,06	658,79	636,69	0,87	49,69	40,94
			100 м восстановл енной герметизац ии стыков	772,68 0				0	0	0
7	ТЕР15-04-006-0 1 (15)	Покрытие поверхностей грунтовокой глубокого проникновения за 1 раз ЗП=118,67*1,15; ЭММ=1,43*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=8,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,45	139,118	1,7875	62,6	61,41	0,8	9,315	4,19
7.1	[113-0676]	Грунтовка-антисептик (против грибков и плесени)	0,00585 т	41 577,45		243,23		0,11	0,0125	0,01
8	ТЕРр61-4-09 прим. (61)	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,12	4 329,68	26,42	519,56	370,63	3,17	226,27	27,15
			100 м2 отремонти рованной поверхност и	3 088,59 14,16				1,7	0,72	0,09
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,4056 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР61-1-06 прим. (61)	Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета до 10 мм	0,45	1 224,68	24,59	551,11	274,77	11,07	48,23	21,7
10	ТЕР08-07-001-0 2 (8)	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	5,3 100 м2 и 100 м2	1 043,427 610,59 657,8345	9,2625 13,17 0	5 530,16	3 486,52	49,09 5,93	50,025 0,67	265,13 0,3
11	ТССЦп01-01-01 -041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	4,517	374,5	0	1 691,62	0	0	0	0
12	ТССЦп03-21-01 -011	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 11 км Цед=13,52*7,17	4,517	96,9384	0	437,88	0	0	0	0
ИТОГО:						53 635,99	10 070,39	468,3	50,16	748,93

Значение

Прямые

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (8)	3486,52*9,8	9,8
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (8)	49,09*6,26	6,26
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (8)	1994,55*4,22	4,22
накладные расходы (8)	(3486,52+0)*9,8*1,04*0,9	1,04
плановые накопления (8)	(3486,52+0)*9,8*0,64*0,85	0,64
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (12)	109,38*9,8	9,8
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (12)	13,48*6,26	6,26
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (12)	194,97*3,11	3,11
накладные расходы (12)	(109,38+0)*9,8*1,02*0,9	1,02
плановые накопления (12)	(109,38+0)*9,8*0,52*0,85	0,52
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (15)	61,41*9,8	9,8
	3486,52*9,8	34 167,9
	49,09*6,26	307,3
	1994,55*4,22	8 417
	(3486,52+0)*9,8*1,04*0,9	32 117,82
	(3486,52+0)*9,8*0,64*0,85	18 450,66
	109,38*9,8	1 071,92
	13,48*6,26	84,38
	194,97*3,11	606,36
	(109,38+0)*9,8*1,02*0,9	986,17
	(109,38+0)*9,8*0,52*0,85	471,65
	61,41*9,8	601,82

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (15)	0,8*6,26	6,26	5,01
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (15)	243,62*4,22	4,22	1 028,08
накладные расходы (15)	(61,41+0,11)*9,8*0,89*0,9	0,89	482,32
плановые накопления (15)	(61,41+0,11)*9,8*0,44*0,85	0,44	223,07
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (46)	829,06*9,8	9,8	8 124,79
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (46)	92,52*6,26	6,26	579,18
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (46)	3835,46*3,11	3,11	11 928,28
накладные расходы (46)	(829,06+6,6)*9,8*0,94*0,9	0,94	6 961,05
плановые накопления (46)	(829,06+6,6)*9,8*0,56*0,85	0,56	3 930,94
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (58)	4301,93*9,8	9,8	42 158,91
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (58)	297,3*6,26	6,26	1 861,1
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (58)	36396,42*3,11	3,11	113 192,87
накладные расходы (58)	(4301,93+35,82)*9,8*0,71	0,71	30 182,06
плановые накопления (58)	(4301,93+35,82)*9,8*0,52	0,52	22 105,17
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (53)	636,69*9,8	9,8	6 239,56
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (53)	0,87*6,26	6,26	5,45
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (53)	21,23*4,22	4,22	89,59
накладные расходы (53)	(636,69+0)*9,8*0,73	0,73	4 554,88
плановые накопления (53)	(636,69+0)*9,8*0,56	0,56	3 494,15
Коэффициент перехода в текущие цены на зарплату (61)	645,4*9,8	9,8	6 324,92
Коэффициент перехода в текущие цены на механизмы (61)	14,24*6,26	6,26	89,14
Коэффициент перехода в текущие цены на материалы (61)	411,04*4,22	4,22	1 734,59
накладные расходы (61)	(645,4+7,63)*9,8*0,67	0,67	4 287,79
плановые накопления (61)	(645,4+7,63)*9,8*0,4	0,4	2 559,88
Итого по неучтенным материалам			0
Итого по перевозке			437,88
Итого по погрузке			1 691,62
<b>Итого</b>			<b>371 555,26</b>

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			371 555,26
НДС 18%	371555,26*0,18	18%	66 879,95
<b>Итого</b>			<b>438 435,21</b>

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ



Специалист СНКО "Региональный фонд" Л.Н. Шиленок  
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Е.А. Серова