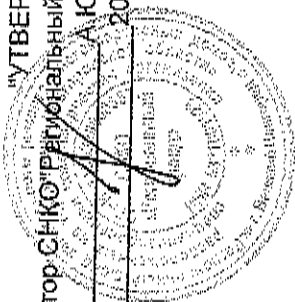


Генеральный директор СНО "Регистрационный фонд"
" " " 2015 г.
А.Ю. Уткин.



Объект Новгородский р-н., п. Тесово-Нетельский, Школьная, д. 12

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на капитальный ремонт скатной кровли.

применить коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (согласно п.4.7 МДС 81-35.2004)

Наименование работ

№ п/п	Единица измерения	Количество	примечания
1	3	4	5
1	100 м2	4,89	
2	покрытия		
3	100м	0,8	
4	100 м2 кровли	4,89	
5	100 м2	0,0194	
6	100 окон	0,01	
7	100 м	0,14	
8	100 м	0,14	
9	100 м2	4,89	
10	100 м2	4,89	
11	поверхности обрабатываемой поверхности		
12	100 м2	4,89	
13	изолируемой поверхности		
14	100 м2 кровли	4,89	
15	1 слуховое окно	1	

13	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,01	
14	Кладка дымовых кирпичных труб	1 м3 кладки (без вычета пустот)	7,9	
15	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,25	
16	Окраска поверхности дымовых труб цементная	100 м2	0,25	
17	Устройство колаков над шахтами в два канала	1 колака	14	
18	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,45	
19	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0194	
20	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	17,12	
21	Перевозка грузов III класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км	т	17,12	

Составил:

Ф.Ф. Кривенко Н.П. Ведущий специалист ОПТД

Смета в сумме:

673 268.88 py6

Или _____ 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного жилого дома
Объект Новгородский р-н., п.Тесово-Нетьельский, Школьная,д.12

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
на капитальный ремонт скатной кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость -	673,269 тыс.руб
Нормативная трудоемкость -	827,32 чел-ч
Сметная заработная плата -	105,441 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июня 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области от 23.06.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровли	4,89	219,85	30,96	1 075,07	923,67	151,39	15,90	77,75
			100 м2 покрытия	188,89	0,00			0	0	0
2	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Крыши, кровли при ремонте	0,8	108,32	0,21	86,66	86,49	0,17	9,10	7,28
			100 м	108,11	0,00					
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,096	0		0		0	0	0
			т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами Крыши, кровли при ремонте	4,89	226,51	43,07	1 107,63	897,02	210,61	15,16	74,13
3.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 кровли	183,44	9,04			44,21	0,46	2,25
4	ТЕРр46-04-012-03 прим. (0)	Разборка деревянных заполнений проемов дверных (люки) Кровли	6,846 т	0		0				
5	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных Крыши, кровли при ремонте	0,0194	1 564,23	284,06	30,35	24,84	5,51	103,91	2,02
5.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2	1 280,17	152,17			2,95	7,74	0,15
6	ТЕРр60-2-01 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов в один канал Печные работы при ремонте	0,01	4 140,28	10,55	41,4	41,3	0,11	341,30	3,41
6.1	509-9900	Строительный мусор	100 окон	4 129,73	0,00			0	0	0
7	ТЕРр60-2-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1 Печные работы при ремонте	0,056 т	0		0				
7.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	2 046,01	78,25	306,89	286,44	20,45	164,47	23,03
8	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали Крыши, кровли при ремонте	4,354 т	0		0		10,96	3,98	0,56
9	ТЕРр60-2-02 (0)	Отнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровли	0,14	1 241,62	66,79	173,83	164,48	9,35	94,44	13,22
9.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	1 174,83	35,78			5,01	1,82	0,25
10	509-9900	Строительный мусор	2,7846 т	0		0				
11	509-9900	Строительный мусор	4,89	1 849,41	31,85	9 043,61	1 263,28	155,75	21,35	104,4
12	509-9900	Строительный мусор	100 м2	258,34	6,29			30,76	0,32	1,56
13	509-9900	Строительный мусор	4,89	253,19	98,46	1 238,08	714,3	481,48	10,20	49,88
14	509-9900	Строительный мусор	100 м2 обрабатыва емой поверхност и	146,07	1,90			9,29	0,1125	0,55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9.1	[113-8071]	Антисептик-антгнирен "ПИРИЛАС 3000" для древесины	101,223 кг	17,63		1 784,56				
10	ТЕР12-01-015-03 (0)	Устройство паронизации прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля	4,89	1 074,46	43,30	5 254,13	587,26	211,74	9,02	44,09
			100 м2 изолируемо й поверхност и	120,09	3,20			15,65	0,1625	0,79
11	ТЕР12-01-023-01 прим. (0)	Устройство кровли из профнастила ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля	4,89	23 018,23	159,36	112 559,16	2 849,26	779,28	44,31	216,67
11.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 596,58 м2	176,79		- 105 469,38				
11.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП20-1100-0,7	596,58 м2	68,12		40 639,03				
11.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	69 м2	177,09		12 296,78				
12	ТЕР10-01-003-01 (0)	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля	1 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,70	447,43	99,04	30,65 2,7	7,62 0,1375	7,62 0,14
12.1	[101-2009]	Приборы оконные	1 комплект	17,55		17,55				
13	ТЕР15-04-024-05 (0)	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,01 100 м2 окрашиваем ой поверхност и	782,71 682,42	5,75 0,25	7,83	6,82	0,06 0	51,23 0,0125	0,51 0
13.1	[113-8032]	Эмаль ПФ-133 цветная	0,000245 т	17 574,63		4,31				

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР08-08-005-01 (0)	Кладка дымовых кирпичных труб ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25; Конструкции из кирпича и блоков	7,9 1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,88 198,67	62,50 8,60	3 024,78	1 569,52	493,75 67,94	14,92 0,4375	11 3,46
14.1	[404-0007]	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150	3,871 1000 шт.	1 496,13		5 791,52				
15	ТЕР061-31-01 (0)	Опукатуривание поверхности дымовых труб штукатурные работы при ремонте	0,25 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,90 0,00	704,62	464,83	0,48 0	131,40 0	32,85 0
16	ТЕР15-04-013-03 прим. (0)	Окраска поверхности дымовых труб цементная ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,15; ЗПм=0*1,15; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,15; Отделочные работы	0,25 100 м2	585,52 107,69	11,37 0,00	146,38	26,92	2,84 0	8,08 0	2,02 0
17	ТЕР12-01-011-01 (0)	Устройство колачков над шахтами в два канала ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровли	14 1 колачок	681,30 28,83	1,33 0,00	9 538,14	403,63	18,55 0	2,22 0	31,07 0
18	ТЕР10-01-023-01 (0)	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Кровли	0,45 100 м ходов	1 085,20 55,81	16,85 1,96	488,34	25,11	7,58 0,88	4,37 0,1	1,97 0,05
19	ТЕР10-01-039-05 (0)	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 Кровли	0,0194 100 м2 проемов	5 817,54 1 837,72	1 341,95 214,69	112,86	35,65	26,03 4,16	142,68 10,92	2,77 0,21
19.1	[203-0236]	Люки и люзы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной стальной полосой и коробок однополосные ДЛ 10-10, площадь 0,97 м2; ДЛ 13-10, площадь 1,26 м2	1,94 м2	589,59		1 143,8				
19.2	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однополосных	2 комплект	93,72		185,45				
20	ТССЦ01-01-01-01 -041	Попузоночные работы: Попузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цел=53,5*7; Попузка-разгрузка	17,12 т	374,5 0	0 0	6 411,44	0	0		

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТССЦп03-21-03 -020	Перевозка грузов III класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км	17,12	208,2168	0	3 564,73		0		
Итого:			т							
						101	10 469,86	2 605,78		812,52
						780,81		289,44		14,8
Печные работы при ремонте (6, 7)			Наименование и значение множителей							
Зарплата			Значение							
			Прямые							

Машины и механизмы				
Материалы			9,8	4 419,02
Конструкции из кирпича и блоков (14)			6,26	186,55
Зарплата			5,5	0
Машины и механизмы				
Материалы			9,8	15 381,3
Кровли (12, 18, 19)			6,26	3 090,88
Зарплата			5,5	37 141,67
Машины и механизмы				
Материалы			9,8	1 566,04
Кровли (10, 11, 17)			6,26	402,27
Зарплата			3,24	7 035,17
Машины и механизмы				
Материалы			9,8	37 633,47
Кровли (9)			6,26	6 319,91
Зарплата			3,24	226 696,77
Машины и механизмы				
Материалы			9,8	7 000,14
Кровли (1, 4)			6,26	3 014,06
Зарплата			3,24	5 919,03
Машины и механизмы				
Материалы			9,8	9 295,4
Крыши, кровли при ремонте (2, 3, 5, 8)			6,26	982,19
Зарплата			3,24	0
Машины и механизмы				
Материалы			9,8	22 423,28
Штукатурные работы при ремонте (15)			6,26	2 295,17
Зарплата			3,24	24 703,67
Машины и механизмы				
Материалы			9,8	1 555,22
Зарплата			3,24	0

Наименование и значение множителей			
Машины и механизмы	Значение	Прямые	
Материалы	0,48*6,26	6,26	3
Отделочные работы (13, 16)	239,31*4,22	4,22	1 009,89
Зарплата			
Машины и механизмы	33,74*9,8	9,8	330,65
Материалы	2,9*6,26	6,26	18,15
Итого	121,88*4,22	4,22	514,33
Итого по неучтенным материалам			421 937,34
Итого			0
Итого по погрузке			421 937,34
Итого по перевозке			6 411,44
Итого			3 564,73
Печные работы при ремонте (6, 7)			431 913,51
Наскладные расходы			
Сметная прибыль	(450,92+15,97)*9,8*0,66	0,66	3 019,84
Конструкции из кирпича и блоков (14)	(450,92+15,97)*9,8*0,5	0,5	2 287,76
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(1569,52+67,94)*9,8*0,93	0,93	14 923,81
Деревянные конструкции (12, 18, 19)	(1569,52+67,94)*9,8*0,54	0,54	8 665,44
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(159,8+7,74)*9,8*0,9	0,9	1 477,7
Кровли (10, 11, 17)	(159,8+7,74)*9,8*0,43	0,43	706,01
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(3840,15+110,58)*9,8*0,92	0,92	35 619,78
Теплоизоляционные работы (9)	(3840,15+110,58)*9,8*0,44	0,44	17 035,55
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(714,3+9,29)*9,8*0,77	0,77	5 460,21
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	(714,3+9,29)*9,8*0,48	0,48	3 403,77
(1, 4)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(948,51+2,95)*9,8*0,84	0,84	7 832,42
Крыши, кровли при ремонте (2, 3, 5, 8)	(948,51+2,95)*9,8*0,48	0,48	4 475,67
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(2288,09+74,97)*9,8*0,71	0,71	16 442,17
Штукатурные работы при ремонте (15)	(2288,09+74,97)*9,8*0,65*0,8	0,52	12 042,15
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(464,83+0)*9,8*0,67	0,67	3 052,07
	(464,83+0)*9,8*0,5*0,8	0,4	1 822,13

Наименование и значение множителей				Значение	Прямые
Отделочные работы (13, 16)					
Накладные расходы					
Сметная прибыль				0,8	264,52
Итого			$(33,74+0)*9,8*0,8$	0,37	122,34
НДС			$(33,74+0)*9,8*0,37$		570 566,85
Итого			570566,85*0,18	18%	102 702,03
					673 268,88

РК

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Шиленок Л.Н

Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.