

"УТВЕРЖДАЮ"  
Ген. директор СНКО Региональный фонд

А.Ю. Уткин.

# ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект – Новгородская обл., Новгородский район, пос. Тесовский, ул. Фрезерная, д.9. - капитальный ремонт системы водоснабжения..

| № п/п | Наименование работ  | Количество  |
|-------|---|---|
| 1     | 2   | 3   |
| 1     | Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами<br>1/0,108                                 | 100 м3 воды<br>0,108                              |
| 2     | Очистка тех подполья от сухого ила и грязи без труб и арматуры<br>2/13                                  | 1 м3 ила, грязи<br>13                             |
| 3     | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм<br>3/0,42                       | 100 м трубопровода с<br>фасонными частями<br>0,42 |
| 4     | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм<br>4/0,54                      | 100 м трубопровода с<br>фасонными частями<br>0,54 |
| 5     | Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм<br>5/0,42  | 100 м трубопровода<br>0,42                        |
| 6     | Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм<br>6/0,54 | 100 м трубопровода<br>0,54                        |
| 7     | Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2<br>7/0,2              | 1 м3 заделки<br>0,2                               |

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт-к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ:

*С.А. Павлов*

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

106 180,77 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

ФОРМА № 4 " " 20 г.

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новороссийский район, пос. Тесовский, ул. Фрезерная, д.9.   
 Объект Многоквартирный дом по адресу: Новороссийский район, пос. Тесовский, ул. Фрезерная, д.9.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт системы водоснабжения.

Основание Дефектная ведомость.   
 Чертежи №

Сметная стоимость - 106,181 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 212,52 чел-ч

Сметная заработная плата - 27,677 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новороссийской области № УА-694-И от 23.03.2015 г.)

| № п/п            | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат                                     | Количество      |       | Стоимость на единицу, руб |                          |        | Общая стоимость, руб. |                              |               | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин |  |
|------------------|--------------------------------|---|-----------------|-------|---------------------------|--------------------------|--------|-----------------------|------------------------------|---------------|--|--|
|                  |                                |   | ед. изм.        | Всего | Экспл. машин              | Основной В т.ч. зарплаты | Всего  | Основной зарплаты     | Экспл. машин В т.ч. зарплаты | На едн. машин | Всего  |  |
|                  |                                |   |                 |       |                           |                          |        |                       |                              |               |  |  |
| №1 <Нет раздела> |                                |   |                 |       |                           |                          |        |                       |                              |               |  |  |
| 1                | 2                              | 3   | 4               | 5     | 6                         | 7                        | 8      | 9                     | 10                           | 11            |  |  |
| 1                | ТЕРр52-11-03 (0)               | Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами    | 0,108           | 94,19 | 11,03                     | 10,17                    | 8,98   | 1,19                  | 7                            | 0,76          |  |  |
|                  |                                |   | 100 м3 воды     | 83,16 | 0                         |                          |        | 0                     | 0,44                         | 0,05          |  |  |
| 2                | ТЕРр66-10-03 прим. (0)         | Очистка тех. подполья от сухого ила и грязи без тру6 и арматуры | 13              | 50,93 | 0                         | 662,09                   | 662,09 | 0                     | 4,32                         | 56,16         |  |  |
|                  |                                |   | 1 м3 ила, грязи | 50,93 | 0                         |                          |        | 0                     | 0                            | 0             |  |  |

№1 <Нет раздела>

| 1   | 2                                      | 3  | 4   | 5                          | 6                    | 7        | 8      | 9                | 10                  | 11                |
|-----|--|--|---|----------------------------|----------------------|----------|--------|------------------|---------------------|-------------------|
| 3   | ТЕР65-2-01<br><br>(0)                  | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм  | 0,42<br><br>100 м<br>трубопрово<br>да с<br>фасонными<br>частями | 892,01<br><br>886,14       | 5,87<br><br>3,15     | 374,64   | 372,18 | 2,47<br><br>1,32 | 68,8<br><br>0,16    | 28,9<br><br>0,07  |
| 3.1 | 509-9899                               | Строительный мусор и масса возвратных материалов   | 0,2478<br>т   | 0                          |                      | 0        |        |                  |                     |                   |
| 4   | ТЕР65-2-02<br><br>(0)                  | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм   | 0,54<br><br>100 м<br>трубопрово<br>да с<br>фасонными<br>частями | 1 110,4<br><br>1 098,66    | 11,74<br><br>6,29    | 599,62   | 593,28 | 6,34<br><br>3,4  | 85,3<br><br>0,32    | 46,06<br><br>0,17 |
| 4.1 | 509-9899                               | Строительный мусор и масса возвратных материалов   | 0,7236<br>т   | 0                          |                      | 0        |        |                  |                     |                   |
| 5   | ТЕР16-04-001-01<br><br>(0) МДС3, п.4.7 | Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм<br>ЗП=970,02*1,15; ЭММ=3,15*1,25;<br>ЗПм=0,39*1,25; ТЗТ=64,24*1,15;<br>ТЗТм=0,02*1,25 | 0,42<br><br>100 м<br>трубопрово<br>да                           | 4<br><br>1 115,523         | 3,9375<br><br>0,4875 | 1 929,61 | 468,52 | 1,65<br><br>0,2  | 73,876<br><br>0,025 | 31,03<br><br>0,01 |
| 5.1 | [301-1224]                             | Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты  | 0,349938<br>кг  | 19,65                      |                      | 6,88     |        |                  |                     |                   |
| 6   | ТЕР16-04-001-02<br><br>(0) МДС3, п.4.7 | Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм<br>ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25;<br>ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15;<br>ТЗТм=0,05*1,25 | 0,54<br><br>100 м<br>трубопрово<br>да                           | 7 370,514<br><br>1 069,684 | 9,05<br><br>1,225    | 3 980,08 | 577,63 | 4,89<br><br>0,66 | 70,84<br><br>0,0625 | 38,25<br><br>0,03 |
| 6.1 | [301-1224]                             | Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты  | 1,35<br>кг  | 19,65                      |                      | 26,53    |        |                  |                     |                   |
| 7   | ТЕР46-03-017-01<br><br>(0)             | Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2  | 0,2<br><br>1 м3<br>заделки                                      | 1 933,37<br><br>679,57     | 26,15<br><br>0       | 386,67   | 135,91 | 5,23<br><br>0    | 55,16<br><br>0      | 11,03<br><br>0    |

| 1      | 2                  | 3  | 4        | 5        | 6     | 7        | 8      | 9    | 10 | 11 |
|--------|--------------------|--|----------|----------|-------|----------|--------|------|----|----|
| 8      | ТССЦпг01-01-01-041 | Поправочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную<br>Цед=53,5*7                         | 16,57    | 374,5    | 0     | 6 205,47 | 0      | 0    |    |    |
| 9      | ТССЦпг03-21-01-070 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 70 км<br>Цед=40,1*7,17 | 16,57    | 287,517  | 0     | 4 764,21 |        | 0    |    |    |
| ИТОГО: |                    |  | 7 976,29 | 2 818,59 | 21,77 | 5,58     | 212,19 | 0,33 |    |    |

| Наименование и значение множителей   |  | Значение    | Прямые |
|--|--|-------------|--------|
| Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6)    |  |             |        |
| Зарплата   |  | 1046,15*9,8 | 9,8    |
| Машины и механизмы   |  | 6,54*6,26   | 6,26   |
| Материалы  |  | 4890,4*3,22 | 3,22   |
| Наружные инженерные сети: разборка, очистка при ремонте (2)  |  |             |        |
| Зарплата   |  | 662,09*9,8  | 9,8    |
| Машины и механизмы   |  | 0           | 1      |
| Материалы  |  | 0           | 1      |
| Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка при ремонте (3, 4)  |  |             |        |
| Зарплата   |  | 965,46*9,8  | 9,8    |
| Машины и механизмы   |  | 8,81*6,26   | 6,26   |
| Материалы  |  | 0           | 1      |
| Фундаменты при ремонте (1)   |  |             |        |
| Зарплата   |  | 8,98*9,8    | 9,8    |
| Машины и механизмы   |  | 1,19*6,26   | 6,26   |
| Материалы  |  | 0           | 1      |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (7) |  |             |        |
| Зарплата   |  | 135,91*9,8  | 9,8    |
| Машины и механизмы   |  | 5,23*6,26   | 6,26   |
| Материалы  |  | 245,53*5,5  | 5,5    |
| Итого  |  |             |        |
| Итого по неучтенным материалам   |  |             |        |
| Итого  |  |             |        |
| Итого по погрузке  |  |             |        |
| Итого по перевозке   |  |             |        |

| 1      | 2                 | 3   | 4        | 5        | 6     | 7        | 8    | 9    | 10 | 11 |
|--------|-------------------|---|----------|----------|-------|----------|------|------|----|----|
| 8      | ТССЦп01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную<br>Цед=53,5*7                          | 16,57    | 374,5    | 0     | 6 205,47 | 0    | 0    |    |    |
| 9      | ТССЦп03-21-01-070 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 70 км<br>Цед=40,1*7,17 | 16,57    | 287,517  | 0     | 4 764,21 |      | 0    |    |    |
| ИТОГО: |                   |   | 7 976,29 | 2 818,59 | 21,77 | 212,19   | 5,58 | 0,33 |    |    |

| Наименование и значение множителей   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Значение | Прямые |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|--------|
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6)    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Зарплата   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Машины и механизмы   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Материалы  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Наружные инженерные сети: разборка, очистка при ремонте (2)  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Зарплата   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Машины и механизмы   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Материалы  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка при ремонте (3, 4)  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Зарплата   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Машины и механизмы   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Материалы  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| фундаменты при ремонте (1)   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Зарплата   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Машины и механизмы   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Материалы  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (7) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Зарплата   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Машины и механизмы   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Материалы  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Итого  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Итого по неучтенным материалам   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Итого  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Итого по погрузке  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |
| Итого по перевозке   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |        |

| Наименование и значение множителей   | Значение                         | Прямые     |
|--|----------------------------------|------------|
| Итого  |                                  | 55 825,65  |
| Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6)     |                                  |            |
| Накладные расходы  | (1046,15+0,86)*9,8*1,28*0,9*0,85 | 10 055,48  |
| Сметная прибыль  | (1046,15+0,86)*9,8*0,83*0,85*0,8 | 5 745,99   |
| Наружные инженерные сети при ремонте: разборка, очистка (2)  |                                  |            |
| Накладные расходы  | (662,09+0)*9,8*0,63              | 4 087,74   |
| Сметная прибыль  | (662,09+0)*9,8*0,5*0,8           | 2 595,39   |
| Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (3, 4)  |                                  |            |
| Накладные расходы  | (965,46+4,72)*9,8*0,74*0,85      | 5 989,89   |
| Сметная прибыль  | (965,46+4,72)*9,8*0,5*0,8        | 3 803,11   |
| Фундаменты при ремонте (1)   |                                  |            |
| Накладные расходы  | (8,98+0)*9,8*0,93*0,85           | 69,52      |
| Сметная прибыль  | (8,98+0)*9,8*0,75*0,8            | 52,8       |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (7) |                                  |            |
| Накладные расходы  | (135,91+0)*9,8*1,1*0,9*0,85      | 1 118,81   |
| Сметная прибыль  | (135,91+0)*9,8*0,7*0,85*0,8      | 639,32     |
| Итого  |                                  | 89 983,7   |
| НДС  |                                  | 16 197,07  |
| Итого  | 89983,7*0,18                     | 106 180,77 |

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТУ СЖКО "Региональный фонд" Капеля С.Ф.  
Начальник ОПТУ СЖКО "Региональный фонд" Тасанов О.Р.