

"УТВЕРЖДАЮ"
Ген директор/СНКО "Региональный фонд"
А.Ю.Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект : многоквартирный жилой дом, по адресу: Окуловский район, г. Окуловка, ул. Миклухи-Маклая, д.34-ремонт фундаментов

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	2	3
1	Разборка обшивки стен 1/0,58	100 м2 обшивки 0,58
2	Обшивка каркасных стен досками обшивки 2/0,58	100 м2 обшивки 0,58
3	Смена сливной доски 3/0,98	100 м досок 0,98
4	Ремонт отдельными местами фундаментов кирпичных 4/4,8	1 м3 4,8
5	Ремонт отдельными местами фундаментов бутовых 5/4,2	1 м3 4,2
6	Подъем рубленых стен домкратом 6/0,1	100 подъемов 0,1
7	Смена венцов в стенах из бревен окладных диаметром 240 мм 7/0,2	100 м венца 0,2
8	Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий при толщине цоколя в 2 кирпича 8/0,27	100 м цоколя 0,27
9	Шпукатурка цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая фундаментов бетонных 9/0,09	100 м2 оштукатуриваемой поверхности 0,09
10	Устройство кирпичного цоколя существующих зданий толщиной в 1 кирпич 10/0,01	100 м2 цоколя 0,01
11	Улучшенная масляная окраска по дереву стен 11/0,63	100 м2 окрашиваемой поверхности 0,63

СОСТАВИЛ

С.С.Семин

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Смета в сумме

Смету в сумме

" " 20 г.

Генеральный директор
СБРО «Региональный центр
кадров» 20/14

Наименование стройки -

Объект : многоквартирный жилой дом, по адресу: Окуловский район, г. Окуловка, ул. Миклухи-Маклая, д.34

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
на ремонт фундамента МКД

Основание

Чертежи №

Сметная стоимость - 278,860 тыс.руб

Нормативная 714,78 чел-ч

трудоемкость -

Сметная заработная 93,437 тыс.руб

плата -

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2014 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1304-И от 22.09.2014 г.)

№ п / п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количе ство	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
			ед. изм.	Всего	Экспл . маши н	Всего	Основ ной зарпла ты	Эксп л. маши ин	обслуживаю щ. машины		
				Основн ой зарплат ы	В т.ч. зарпла ты				В т.ч. зарп латы	На един .	Всего
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС36 п.3.3.1	Разборка обшивки стен	0,58	429,576	47,696	249,15	221,49	27,6 6	29,0 4	16,84	
		V=57,6/100; ЗП=477,35*0,8; ЭММ=59,62*0,8; ЗПм=0*0,8; Мат=3640,62*0; ТЗТ=36,3*0,8; ТЗТм=0*0,8	100 м2 обшивк и	381,88	0			0	0	0	
2	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС35.п. 4.7	Обшивка каркасных стен досками обшивки	0,58	4 264,097 5	74,525	2 473,18	318,39	43,2 2	41,7 45	24,21	
		V=57,6/100; ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 обшивк и	548,952 5	0			0	0	0	
3	ТЕРр53-7-01 прим (0)	Смена сливной доски	0,98	908,51	19,04	890,34	415,63	18,6 6	31,8 4	31,2	
		V=98/100;	100 м досок	424,11	0			0	0	0	
3. 1	509-9900	Строительный мусор	0,245 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРр52-7-07 (0)	Ремонт отдельными местами фундаментов кирпичных	4,8 1 м3	766,48 617,8	6,35 0	3 679,1	2 965,44	30,4 8 0	47,5 6 0	228,2 9 0
4. 1	[404-0009]	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 200	1,824 1000 шт.	1 580,26		2 882,39				
5	ТЕРр52-7-08 (0)	Ремонт отдельными местами фундаментов бутовых	4,2 1 м3	915,25 483,75	5,29 0	3 844,05	2 031,75	22,2 2 0	37,2 4 0	156,4 1 0
6	ТЕРр53-1 0-01 (0)	Подъем рубленых стен домкратом V=10/100;	0,1 100 подъем ов	3 419,3 3 182,3	237 0	341,93	318,23	23,7 0	242 0	24,2 0
7	ТЕРр53-9-01 (0)	Смена венцов в стенах из бревен окладных диаметром 240 мм V=20/100;	0,2 100 м венца	10 124,46 4 299,96	463,81 17,71	2 024,89	859,99	92,7 6 3,54	322, 82 0,9	64,56 0,18
7. 1	509-9900	Строительный мусор	0,766 т	0		0				
8	ТЕРр52-3-01 (0)	Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий при толщине цоколя в 2 кирпича V=10,8/0,4/100;	0,27 100 м цоколя	11 432,92 5 370	3 800,59 523,01	3 086,89	1 449,9	1 026, 16 141, 21	375 35,7	101,2 5 9,64
8. 1	[101-0857]	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой РПП-3006	30,24 м2	4,74		143,34				
9	ТЕР15-02-016-01 (0) МДС35.п. 4.7	Штукатурка цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая фундаментов бетонных V=9,2/100; ЗП=1042,03*1,15; ЭММ=134,53*1,25; ЗПм=90,32*1,25; ТЗТ=75,4*1,15; ТЗТм=6,07*1,25	0,09 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2 249,857 1 198,334 5	168,16 25 112,9	202,49	107,85	15,1 3 10,1 6	86,7 1 7,58 75	7,8 0,68
1 0	ТЕРр52-4-02 (0)	Устройство кирпичного цоколя существующих зданий толщиной в 1 кирпич V=2,4*0,4/100;	0,01 100 м2 цоколя	10 036,7 3 633,55	56,18 4,9	100,37	36,34	0,56 0,05	287, 01 0,29	2,87 0
1 0. 1	[404-0009]	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 200	0,1015 1000 шт.	1 580,26		160,4				
1 1	ТЕР15-04-025-01 (0) тех.ч.сб.15 л.2.15.34; МДС35.п. 4.7	Улучшенная масляная окраска по дереву стен V=63/100; ЗП=808,75*1,1*1,15; ЭММ=8,83*1,1*1,25; ЗПм=0,17*1,1*1,25; Мат=384,12*1,1; ТЗТ=58,52*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,1*1,25	0,63 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 457,742 1 023,068 75	12,141 25 0,2337 5	918,38	644,53	7,65 0,15	74,0 278 0,01 375	46,64 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 1. 1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115 цветная	17,8794 кг	39,83		712,14				
1 2	ССЦ 01.2000	Погрузочные работы: Мусор строительный $V=1,01+0,025*57,6*0,6$; Цед=1,93*7	1,87 т	13,51 0	0 0	25,26	0	0 0		
1 3	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозки: от 24.1 до 25.0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров), руб. за т $V=1,01+0,025*57,6*0,6$; Цед=18,65*7,1	1,87 т	132,42	0	247,63		0		
ИТОГО:						21 709,04	9 369,54	1 308,2 155,1 1		704,27 10,51

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Общестроительные работы (1, 2)				
Зарплата		539,88*9,81	9,81	5 296,22
Машины и механизмы		70,88*6,2	6,2	439,46
Материалы		2111,56*5,45	5,45	11 508
Итого				17 243,68
Деревянные конструкции (1, 2)				
Накладные расходы		(539,88+0)*9,81*1,18*0,9*0,85	0,9	4 766,6
Сметная прибыль		(539,88+0)*9,81*0,63*0,85*0,8	0,43	2 277,38
Итого				24 287,66
Общестроительные работы (3, 6, 7)				
Зарплата		1593,85*9,81	9,81	15 635,67
Машины и механизмы		135,12*6,2	6,2	837,74
Материалы		1528,19*5,45	5,45	8 328,64
Итого				24 802,05
Стены при ремонте (3, 6, 7)				
Накладные расходы		(1593,85+3,54)*9,81*0,86*0,85	0,73	11 439,39
Сметная прибыль		(1593,85+3,54)*9,81*0,7*0,8	0,56	8 775,42
Итого				45 016,86
Общестроительные работы (4, 5, 8, 10)				
Зарплата		6483,43*9,81	9,81	63 602,45
Машины и механизмы		1079,42*6,2	6,2	6 692,4
Материалы		6333,69*5,45	5,45	34 518,61
Итого				104 813,46
Фундаменты при ремонте (4, 5, 8, 10)				
Накладные расходы		(6483,43+141,26)*9,81*0,93*0,85	0,79	51 340,69
Сметная прибыль		(6483,43+141,26)*9,81*0,75*0,8	0,6	38 992,93
Итого				195 147,08
Отделочные работы (9, 11)				
Зарплата		752,38*9,81	9,81	7 380,85
Машины и механизмы		22,78*6,2	6,2	141,24
Материалы		1057,84*3,83	3,83	4 051,53
Итого				11 573,62
Отделочные работы (9, 11)				
Накладные расходы		(752,38+10,31)*9,81*1,05*0,9*0,85	0,8	5 985,59

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	$(752,38+10,31)*9,81*0,55*0,85*0,8$	0,37 2 768,34
Итого		20 327,55
Итого		284 779,15
Итого по погрузке		25,26
Итого по перевозке		247,63
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		285 052,04

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
С учетом договорной цены -		-48 729,97
Итого		236 322,07
НДС	$236322,07*0,18$	18% 42 537,97
Итого		278 860,04
СОСТАВИЛ	Главный специалист СНКО «Региональный фонд»	Смирнова А.Н.
ПРОВЕРИЛ		


