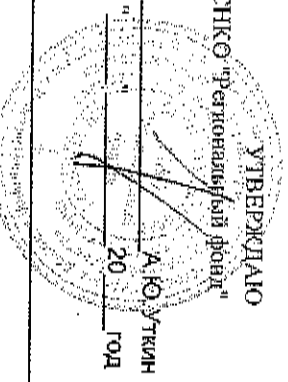


87230.2

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома
Новгородская обл., Окуловский р-он, п.Купцово, Советский пр., дом 3А



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка обрешетки сплошной	100 м2 подшивки	3,8808	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскос, сайдингов, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,72	
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	3,8808	
4	Разборка подшивки карнизов из струганных досок	100 м2 подшивки	0,4255	
5	Подшивка потолков досками обшивки(устройство карнизных свесов из обрезной доски)	100 м2 потолка	0,4255	
6	Улучшение окраска масляными составами по дереву фронтонов и свесов	100 м2	0,4255	
7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2	5,044	
8	Разборка стуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	
9	Устройство стуховых окон	1 стуховое окно	1	
10	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2	3,8808	
11	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	3,8808	
12	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам средней сложности	100 м2 кровли	3,8808	
13	Устройство снегозадержания	100 м ограждения	0,78	
14	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,28	

15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смета отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только	100 м	0,2		
16	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши выправка деревянных стропильных ног с установкой раскосов	1 шт.	14		
17	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	20		
18	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,3		
19	Разборка дымовых кирпичных труб и борцов в один канал	100 м	0,1		
20	Кладка дымовых кирпичных труб	1 м3	5		
21	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,22		
22	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,22		
23	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,084		
24	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (пароизоляция под утеплитель и на утеплитель)	100 м2 кровли	6,22		
25	Утепление покрытий плитам из минеральной ваты или перлита на битумной мастике толщ. 100 мм	100 м2	3,11		
26	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	25,68		
27	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 139 км	т	25,68		

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС3.ПР.1.т.3.1),

СОСТАВИЛ:

Проверил: Зам.начальника ОКР

Капель С.Ф

" " 2015г.

Наименование стройки - Новгородская обл., Окуловский р-он, п. Кулотино, Советский пр., дом 3А
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

ПОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 53-04-16

капитальный ремонт кровли из профилированного листа

Основание: Дефектная ведомость.
Чертежи №

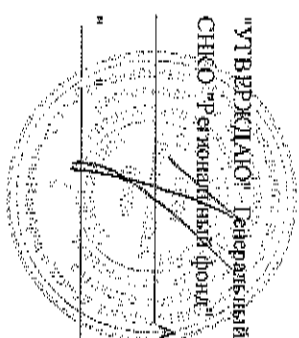
Сметная стоимость - 867,608 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 114,87 чел.-ч
Сметная заработная плата - 143,245 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены марта 2015 года (Письмо ГБУ "РЦС НО" № УА-694-И от 23.03.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Утевин

" " 2015г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На един. машин	Всего

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР54-3-01	Разборка обрешетки сплошной	3,8808	361,65	29,36	1 403,49	1 289,55	113,94	28,87	112,04
	(0) Применительно	Кровля из профилированного листа, Перекрытия при ремонте	100 м2 подшивки	332,29	15,73			61,04	0,8	3,1
1.1	509-9900	Строительный мусор	9,275112 т	0		0				
2	ТЕР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поскос, сандриков, железобет. отливов, свесов и т.п.	0,72	108,32	0,21	77,99	77,84	0,15	9,1	6,55
	(0)	Кровля из профилированного листа, Крыши, кровли при ремонте	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,0864 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровли из профилированного листа. Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	3,8808 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	853,19	733,04	120,15	15,9	61,7
3.1	509-9900	Строительный мусор	3,49272 т	0		0				
4	ТЕР54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов из строганных досок Кровли из профилированного листа. Перекрытия при ремонте	0,4255 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	153,88	141,39	12,49 6,69	28,87 0,8	12,28 0,34
4.1	509-9900	Строительный мусор	1,016945 т	0		0				
5	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС35.п.4.7	Подшивка потолков досками обшивки(устройство карнизных свесов из обрешечной доски) ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровли из профилированного листа; Деревянные конструкции	0,4255 100 м2 потолка	4 894,6285 866,9735	87,775 4,9125	2 082,66	368,9	37,35 2,09	65,9295 0,25	28,05 0,11
6	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву фронтонов и свесов ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,4255 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 325,22 930,0625	11,0375 0,25	563,88	395,74	4,7 0,11	67,298 0,0125	28,64 0,01
6.1	[П13-0246]	Эмаль ПФ-115	0,010978 т	29 000		318,36				
7	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС36.Пр.3.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилас" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,15; ЗПм=1,52*1,15; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,15; Кровли из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	5,044 100 м2 обрабатываемой поверхности	245,3085 146,073	90,5855 1,748	1 237,34	736,79	456,91 8,82	10,2005 0,1035	51,45 0,52
7.1	[П13-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАС 3000" для древесины	104,4108 кг	17,63		1 840,76				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР58-2-02	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,01	3 753,08	10,55	37,53	37,43	0,11	309,3	3,09
	(0)	Общестроительные работы: Крыши, кровли при ремонте	100 окон	3 742,53	0			0		0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,056	0		0				
9	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТм=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Общестроительные работы: Деревянные конструкции	1 1 слуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	447,43	99,04	30,65 2,7	7,6245 0,1375	7,62 0,14
9.1	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двусторонних (исключая от высоты)	1 комплект	41,1		41,1				
10	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство паровозилии прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТм=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	3,8808 100 м2 изолируемо и поверхности	074,4645 120,0945	43,3 3,2	4169,78	466,06	168,04 12,42	9,016 0,1625	34,99 0,63
11	ТЕР58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из листового стали Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	3,8808 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	7 177,19	1 002,57	123,6 24,41	21,35 0,32	82,86 1,24
12	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам средней сложности(Применит) ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТм=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	3,8808 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	95 583,24	2 419,66	618,45 75,34	47,4145 0,9875	184,01 3,83
12.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	-496,7424 м2	176,79		-87 819,09				
12.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МП120-1100-0,7	496,7424 м2	68,12		33 838,09				
12.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	38,808 м2	177,09		6 872,51				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР12-01-012-01 (0) МДЦ35, п.4.7	Ограждение кровель перилами(Снегозадержание) Применительно ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	0,78 100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	2 689,93	80,71 5,56	59,18 0,3625	7,6705 0,28	5,98 0,28
13.1	[201-07771]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,234 т	10 826,75		-2 533,46				
13.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	39 шт.	155,6		6 068,4				
14	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,28 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	1 040,59	145,01	10,68 0	39,87 0	11,16 0
15	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,2 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	1 186,07	416,23	13,96 0	160,21 0	32,04 0
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,254 т	0		0				
16	ТЕРр58-5-06 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	14 1 шт.	102,19 18,13	29,45 0	1 430,66	253,82	412,3 0	1,42 0	19,88 0
17	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	20 1 шт.	159,7 55,08	37,06 0	3 194	1 101,6	741,2 0	4,24 0	84,8 0
18	ТЕР10-01-023-01 (0) МДЦ35, п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	0,3 100 м ходов	1 085,1995 55,8095	16,85 1,9625	325,56	16,74	5,06 0,59	4,37 0,1	1,31 0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР60-2-01	Разборка дымовых кирпичных труб и боровов в один канал	0,1	2 192,08	146,07	219,21	204,6	14,61	164,47	16,45
	(0)	Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	100 м	2 046,01	78,25			7,83	3,98	0,4
19.1	509-9900	Строительный мусор	3,11 т	0		0				
20	ТЕР08-08-005-01	Кладка дымовых кирпичных труб	5	382,884	62,5	1 914,42	993,37	312,5	14,9155	74,58
	(0) МДС3, п.4.7	ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25; Общестроительные работы; Конструкции из кирпича и блоков	1 м3 кладки (без учета пустот)	198,674	8,6			43	0,4375	2,19
20.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	2,45 1000 шт.	1 779,85		4 360,63				
21	ТЕР61-31-01	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,22	2 818,46	1,9	620,06	409,05	0,42	131,4	28,91
	(0)	Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	100 м2 поверхности	1 859,31	0			0	0	0
22	ТЕР15-04-011-03	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности элементами	0,22	660,3585	12,425	145,28	32,96	2,73	11,5345	2,54
	(0) МДС3, п.4.7	ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	100 м2 фасада	149,8335	0			0	0	0
23	ТЕР69-9-01	Очистка помещений от строительного мусора	0,084	2 368,24	0	198,93	198,93	0	214,32	18
	(0)	V=14*0,6/100; Общестроительные работы; Прочие ремонтно-строительные работы	100 т мусора	2 368,24	0			0	0	0
23.1	509-9900	Строительный мусор	8,4 т	0		0				
24	ТЕР68-13-01	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (пароизоляция под утеплитель и на утеплитель)	6,22	84,46	6,35	525,34	343,28	39,5	4,52	28,11
	(0)	V=311*2/100; Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	100 м2 кровли	55,19	0			0	0	0
24.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А(или аналог)	715,3 м2	5,11		3 655,18				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ТЕР12-01-013-03	Утепление покрытий плитками из минеральной ваты или перлита на битумной мастике толщ.100 мм	3,11	1	179,3	5 669,5	2 360,03	557,62	52,371	162,87
	(0) МДС3.п.4.7	ЗП=659,87*1,15; ЭММ=143,44*1,25; ЗПм=10,81*1,25; ТЗТ=45,54*1,15; ТЗТм=0,55*1,25; Кровли из профилированного листа: Кровли	100 м2 утепленного покрытия	758,8505	13,5125			42,02	0,6875	2,14
25.1	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	32,033 м3	584,69		18 729,37				
26	ТССЦпм01-01-01-0	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	25,68	374,5	0	9 617,16	0	0		
	41	Цена=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	т	0	0			0		
27	ТССЦпм03-21-01-1	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 139 км	25,68	510,4323	0	13 107,84		0		
	39	Цена=71,19*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	т	0	0			0		
ИТОГО:						118 319	14 324,34	3 856,3		1 099,91
								292,62		14,96

Наименование и значение множителя			Значение		Прямые	
-----------------------------------	--	--	----------	--	--------	--

Кровля из профилированного листа (5, 18)						
Зарплата		385,64*9,8	9,8			3 779
Машины и механизмы		42,41*6,26	6,26			265
Материалы		1980,18*3,49	3,49			6 911
Итого						10 955
Деревянные конструкции (5, 18)						
Накладные расходы		(385,64+2,68)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9			3 425
Сметная прибыль		(385,64+2,68)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43			1 636
Итого						16 016
Кровля из профилированного листа (3)						
Зарплата		733,04*9,8	9,8			7 184
Машины и механизмы		120,15*6,26	6,26			752
Материалы		0*3,49	3,49			0
Итого						7 936
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)						
Накладные расходы		(733,04+0)*9,8*1,1*0,9*0,85	0,84			6 034
Сметная прибыль		(733,04+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48			3 448
Итого						17 418

Кровля из профилированного листа (2, 11, 14, 15, 16, 17, 24)

Зарплата

3340,35*9,8 9,8 32 735

Машины и механизмы

1341,39*6,26 6,26 8 397

Материалы

13605,28*3,49 3,49 47 482

Итого

88 614

Крыши, кровли при ремонте (2, 11, 14, 15, 16, 17, 24)

Накладные расходы

(3340,35+24,41)*9,8*0,83*0,85 0,71 23 412

Сметная прибыль

(3340,35+24,41)*9,8*0,65*0,8 0,52 17 147

Итого

129 173

Отделочные работы (21)

Зарплата

409,05*9,8 9,8 4 009

Машины и механизмы

0,42*6,26 6,26 3

Материалы

210,6*4,02 4,02 847

Итого

4 859

Штукатурные работы при ремонте (21)

Накладные расходы

(4009+0)*0,79*0,85 0,67 2 686

Сметная прибыль

(4009+0)*0,5*0,8 0,4 1 604

Итого

9 149

Кровля из профилированного листа (1, 4)

Зарплата

1430,94*9,8 9,8 14 023

Машины и механизмы

126,43*6,26 6,26 791

Материалы

0*3,49 3,49 0

Итого

14 814

Перекрытия при ремонте (1, 4)

Накладные расходы

(14023+664)*0,85*0,85 0,72 10 575

Сметная прибыль

(14023+664)*0,8*0,8 0,64 9 400

Итого

34 789

Отделочные работы (6, 22)

Зарплата

428,7*9,8 9,8 4 201

Машины и механизмы

7,43*6,26 6,26 47

Материалы

591,38*4,02 4,02 2 377

Итого

6 625

Отделочные работы (6, 22)

Накладные расходы

(4201+1)*1,05*0,9*0,85 0,8 3 362

Сметная прибыль

(4201+1)*0,55*0,85*0,8 0,37 1 555

Итого

11 542

Кровля из профилированного листа (10, 12, 13, 25)

Зарплата

5326,46*9,8 9,8 52 199

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	1403,29*6,26	8 785
Материалы	76538,52*3,49	267 119
Итого		328 103
Кровля (10, 12, 13, 25)		
Накладные расходы	(52199+1326)*1,2*0,9*0,85	49 243
Сметная прибыль	(52199+1326)*0,65*0,85*0,8	23 551
Итого		400 897
Общестроительные работы (19)		
Зарплата	204,6*9,8	2 005
Машины и механизмы	14,61*6,26	91
Материалы	0*5,5	0
Итого		2 096
Пенные работы при ремонте (19)		
Накладные расходы	(2005+77)*0,78*0,85	1 374
Сметная прибыль	(2005+77)*0,63*0,8	1 041
Итого		4 511
Общестроительные работы (20)		
Зарплата	993,37*9,8	9 735
Машины и механизмы	312,5*6,26	1 956
Материалы	4969,18*5,5	27 330
Итого		39 021
Конструкции из кирпича и блоков (20)		
Накладные расходы	(9735+421)*1,22*0,9*0,85	9 445
Сметная прибыль	(9735+421)*0,8*0,85*0,8	5 484
Итого		53 950
Кровля из профилированного листа (7)		
Зарплата	736,79*9,8	7 221
Машины и механизмы	456,91*6,26	2 860
Материалы	1884,39*3,49	6 577
Итого		16 658
Теплоизоляционные работы (7)		
Накладные расходы	(7221+86)*1*0,9*0,85	0,77
Сметная прибыль	(7221+86)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		25 791
Общестроительные работы (8)		
Зарплата	37,43*9,8	367
Машины и механизмы	0,11*6,26	1
Материалы	0*5,5	0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			368
Крыши, кровли при ремонте (8)			
Накладные расходы	(367+0)*0,83*0,85	0,71	261
Сметная прибыль	(367+0)*0,65*0,8	0,52	191
Итого			820
Общестроительные работы (9)			
Зарплата	99,04*9,8	9,8	971
Машины и механизмы	30,65*6,26	6,26	192
Материалы	358,84*5,5	5,5	1 974
Итого			3 137
Деревянные конструкции (9)			
Накладные расходы	(971+26)*1,18*0,9*0,85	0,9	897
Сметная прибыль	(971+26)*0,63*0,85*0,8	0,43	429
Итого			4 463
Общестроительные работы (23)			
Зарплата	198,93*9,8	9,8	1 950
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			1 950
Прочие ремонтно-строительные работы (23)			
Накладные расходы	(1950+0)*0,78*0,85	0,66	1 287
Сметная прибыль	(1950+0)*0,5*0,8	0,4	780
Итого			4 017
Итого по погрузке			9 617
Итого по перевозке			13 108
Итого			22 725
Итого			735 261
Наименование и значение множителей			
Итого		Значение	Прямые
НДС	735261*0,18	18%	132 346,98
Итого			867 607,98

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова