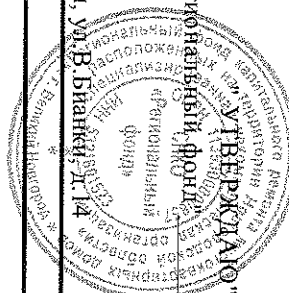


Ген директор СНКО "Региональный фонд"



А.Ю. Уткин

Sheet 1 of 4

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на ремонт кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Боровичи, ул. Бианки, д. 14

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов 1/3,95	100 м2 покрытия 3,95
2	Разборка цементной стяжки толщ. 30мм 2/11,85	1 м3 11,85
3	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм 3/3,95	100 м2 стяжки 3,95
4	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 4/3,95	100 м2 стяжки 3,95
5	Устройство примыканий кровель из наплаваемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков 5/0,39	100 м примыканий 0,39
6	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов карнизных свесов 6/0,78	100 м покрытия 0,78
7	Устройство мелких покрытий (Брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали 7/0,32	100 м2 покрытия 0,32
8	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсионной битумной 8/3,95	100 м2 кровли 3,95
9	Устройство кровель плоских из наплаваемых материалов в два слоя 9/3,95	100 м2 кровли 3,95

Прочие условия

Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25, на стесненность.

СОСТАВИЛ

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СЧКО «Региональный фонд»

А.Ю. Уткин



« _____ » _____

ФОРМА № 4

Наименование строки -

Объект : Новгородская обл., г.Боровичи, ул.В.Дианки, д.14

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на ремонт кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Боровичи, ул.В.Дианки, д.14

Сметная стоимость - 592,500 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 913,88 чел-ч

Сметная заработная плата - 119,598 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. (ТЕР-2001 в ред.2009г. Новгород эталон ДИЗ№5 с переводом в текущие цены сентября 2014г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1304-И от 23.09.2014г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. Машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. Машин
№1										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов V=395/100;	3,95 100 м2 покрытия	212,69	41,86	840,13	674,78	165,35	14,38	56,8
2	ТЕР46-04-009-01 (0)	Разборка цементной стяжки толщ.30мм V=11,85/1;	11,85 1 м3	339,38	215,97	4 021,65	1 462,41	2 559,24	8,93	105,82
				123,41	33,11			392,35	2,26	26,78

3	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм V=395/100; ЗП=357,94*1,15; ЭММ=242,78*1,25; ЗПМ=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТМ=1,94*1,25	3,95	1 496,516	303,47	5 911,24	1 625,94	1 198,73	31,303	123,65
			100 м2 стяжки	411,631	39,8		157,21	2,425	9,58	
4	ТЕР12-01-017-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 V=395/100; ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПМ=0,49*15*1,25; Мат=49,25*15; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТМ=0,03*15*1,25	3,95	1 020,525	54,937	4 031,07	896,01	217	17,25	68,14
			100 м2 стяжки	226,8375	9,1875		36,29	0,5625	2,22	
5	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство приямлений кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фаргужов V=39/100; ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПМ=13,97*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТМ=0,71*1,25	0,39	1 098,701	128,68	428,49	222,59	50,19	40,825	15,92
5.1	цена поставщика	Унифлекс ЭКП серый (Технониколь)	98,28 м2	120,93		11 885				
6	ТЕРР58-19-03 (0)	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов карнизных свесов V=78/100;	0,78	7 305,89	19,76	5 698,59	982,36	15,41	101,24	78,97
			100 м покрытия	1 259,43	4,22			3,29	0,25	0,2
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,46332 т	0		0				
7	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандадуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали V=32,24/100; ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПМ=3,94*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25	0,33224	15 313,6455	32,662	4 936,94	543	10,53	129,6625	41,8
			100 м2 покрытия	1 684,313	4,925			1,59	0,25	0,08
8	ТЕР12-01-016-02 (0) МДС35.п.4.7	Отрунговка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсией битумной V=395/100; ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТМ=0*1,25	3,95	124,6425	5,2875	492,34	169,44	20,89	3,22	12,72
			100 м2 кровля	42,895	0			0	0	0

9	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35 п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя V=395/100; ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,94*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	3,95	434,3185	56,812 5	1 715,56	934,12	224,41	16,514	65,23
9.1	цена поставщика	Унифлекс ЭКП серый (Технониколь)	450,3	120,93		54 454,78				
9.2	цена поставщика	Унифлекс ХПП (Технониколь)	458,2	87,83		40 243,71				
ИТОГО:						28 076,01	7 510,65	4 461,75		569,05
На стесненные условия труда МДС 81-35.2004 в ред.2012г. Пр.1 т3 п.6 Кзм=0,5; Кмаш=0,5; Кзмш=0,5; Ктзг=0,5; Ктзм=0,5						5 986,21	3 755,33	2 230,88		284,53
ИТОГО:						34 062,22	11 265,98	6 692,63		853,58
								925,49		60,3
Зарплата						3205,79*9,81		9,81		31 448,8
Машины и механизмы						4086,89*6,2		6,2		25 338,72
Материалы								5,45		0
Итого										56 787,52
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 2)						(3205,79+588,53)*9,81*0,84		0,84		31 266,71
Накладные расходы						(3205,79+588,53)*9,81*0,48		0,48		17 866,69
Сметная прибыль										105 920,92
Итого										122 703,68
Кровля рулонная (3, 4, 5, 7, 8, 9)										
Зарплата						6586,65*9,81		9,81		64 615,04
Машины и механизмы						2582,63*6,2		6,2		16 012,31
Материалы						11402,8*3,69		3,69		42 076,33
Итого										122 703,68
Кровли (3, 4, 5, 7, 8, 9)										
Накладные расходы						(6586,65+332,03)*9,81*0,92		0,92		62 442,47
Сметная прибыль						(6586,65+332,03)*9,81*0,44		0,44		29 863,79
Итого										215 009,94
Кровля рулонная (6)										

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Зарплата	1473,54*9,81	9,81	14 455,43
Машины и механизмы	23,12*6,2	6,2	143,34
Материалы	4700,83*3,69	3,69	17 346,06
Итого			31 944,83
Крыши, кровли при ремонте (6)			
Накладные расходы	(1473,54+4,94)*9,81*0,71	0,71	10 297,76
Сметная прибыль	(1473,54+4,94)*9,81*0,52	0,52	7 542,02
Итого			49 784,61
Итого			370 715,47
Итого по неучтенным материалам			106 583,49
Итого			477 298,96
Итого НДС	477298,96*0,18	18%	477 298,96
Итого			85 913,81
Прогнозируемый индекс изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г. (Пояснительная записка по расчету предельной стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД на 2015г.)	563212,77*0,052	5,2%	563 212,77
Итого			29 287,06
			592 499,83

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

