

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
СНКО «Региональный
фонд» А.Ю.Уткин
«17» февраля 2014 года

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту СКАТНОЙ КРОВЛИ

(наименование работ)

по адресу: г. Боровичи, ул. Либкнехта, д.75

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

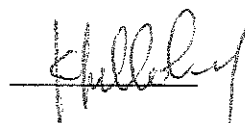
Длина дома	19	м
Ширина дома	8,6	м
Общая площадь дома	262,5	м ²
Высота дома	8	м
Объем дома	989	м ³
Количество этажей	2	шт
Количество скатов кровли	6	шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Разборка покрытий кровель из волнистых асбестоцементных листов	м ²	265,7
2	Разборка деревянных элементов обрешётки с прозором из брусков 50*50 мм и досок	м ²	265,7
3	Разборка коньковых, щипцовых элементов, обделок дымовых и вент.труб из оцинкованного кровельного железа	м/п	47
4	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	шт	2
5	Устройство слуховых окон прямоугольных односкатных	шт	2
6	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш:		
6.1	- укрепление стропильных ног расшивкой досками (170*50 мм) с двух сторон	м.п	64
6.2	- выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов (170*50 мм)	шт	16
7	Устройство подкровельной противоконденсатной (гидроизоляционной) плёнки типа ИЗОСПАН (прокладочная пароизоляция)	м ²	262,1
8	Устройство обрешётки из досок и брусков с прозорами под ковлю из волнистых битумных листов	м ²	262,1
9	Устройство кровель типа «ОНДУЛИН» (битумный волнистый лист)	м ²	262,1
10	Фартук покрывающий типа «ОНДУЛИН» (дл.0,85м/п)	м.п/шт	8,5/10
11	Короб универсальный типа «ОНДУЛИН» (дл. 0,85 м/п)	м.п/шт	23/27

12	Заполнитель карниза типа «ОНДУЛИН» (дл.0,85 м/п)	м.п/шт	72/84
13	Элемент коньковый типа «ОНДУЛИН» (дл.0,85 м/п)	м.п/шт	36/42
14	Лист волнистый «ОНДУЛИН» (2000*950 мм) V= 262,1 м2 * К-1,16	м2/шт	304/160
15	Гвоздь оцинкованный с колпачком (16 шт/л.)	шт	2560
16	Устройство противопожарных кровельных фартуков (обделка примыканий) дымовых труб из кровельного листового оцинкованного железа шириной до 600 мм (СНиП 41-01-2003 ОВ)	м/п м2	11 6,5
17	Исправление кладки дымовых и вент. труб (перекладка 100%) – кирпич (новый 100%) полнотельный керамический М150	шт кир- пичей	900
18	Оштукатуривание дымовых и вент. труб	м2	21
19	Окраска дымовых и вент. труб цементными составами (надкровельные оголовки)	м2	21
20	Окраска дымовых и вент.труб известковыми составами (подкровельное пространство)	м2	39
21	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом «ПИРИЛАКС» аэрозольно-капельным распылением	м2	262,1
22	Сборка-разборка инвентарных строительных лесов	м2	30
23	Погрузка строительного мусора	тн	
24	Перевозка мусора на расстояние до 10 км	тн	
25	Коэффициент на стеснённые условия труда	К	0,15
26	Коэффициент на кап.ремонт	К	0,25

Составил:

Гл.специалист ОКР



Иванов К.В.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

402 670,49 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 2014 г.

" 28 " 2014 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Боровичи, ул.К.Либкнехта, д.75.

Объект Многоквартирный дом по адресу: г. Боровичи, ул.К.Либкнехта, д.75.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 03-03-15

на капитальный ремонт кровли

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 402,670 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 600,11 чел-ч

Сметная заработная плата - 75,939 тыс.руб

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин		
			ед. изм.	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	обслуживающ. машины	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРр58-17-03 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	2,621	290,84	1,09	762,29	759,43	2,86	24,39	63,93			
		100 м2 покрытия кровли		289,75	0				0	0			
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,80045 т	0		0							

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	2,621	226,51	43,07	593,68	480,8	112,89	15,16	39,73
2.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 кровли 3,6694 т	183,44 0	9,05	0		23,72	0,46	1,21
3	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,47	108,32	0,21	50,91	50,81	0,1	9,1	4,28
3.1	509-9900	Строительный мусор	100 м труб и покрытий 0,0564 т	108,11 0	0	0		0	0	0
4	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,02	3 753,08	10,55	75,06	74,85	0,21	309,3	6,19
4.1	509-9900	Строительный мусор	100 окон 0,112 т	3 742,53 0	0	0		0	0	0
5	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35-п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86, 12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	2	447,428	30,65	894,86	198,08	61,3	7,6245	15,25
5.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	1 слуховое окно 2 комплект	99,038 10,05	2,7	0		5,4	0,1375	0,28
6	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,64	3 716,38	38,14	2 378,48	331,46	24,41	39,87	25,52
7	ТЕРр58-5-06 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	100 м 16 1 шт.	517,91 102,19 18,13	0 29,45 0	0		0	0	0
8	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	2,621 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	221,37	144,65	16,64	4,52	11,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	[каталог вып.222 с47]	Изоспан ас (41/1,18/2,81)	301,415 м2	12,36504		3 728,5				
9	ТЕР12-01-007-13 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки при уклоне кровли более 10 градусов ЗП=508,64*1,15; ЭММ=30,3*1,25; ЗПм=0,79*1,25; ТЗТ=38,68*1,15; ТЗТм=0,04*1,25	2,621 100 м2 кровли	1 527,041 584,936	37,875 0,9875	4 002,37	1 533,12	99,27	44,482	116,59 0,13
9.1	[101-3180]	Фартук покрывающий типа "Ондулин" (длина-0,85м)	10 шт.	167,34		1 673,4				
9.2	[101-3181]	Короб карнизный универсальный типа "Ондулин"	27 шт.	389,29		10 510,83				
9.3	[101-3182]	Заполнитель карниза типа "Ондулин"	84 шт.	19,11		1 605,24				
9.4	[101-3419]	Ондулин коричневый (лист волнистый 2000x950 мм) 640*1,16=742м2	304 м2	51,44		15 637,76				
9.5	[101-3160]	Элементы коньковые типа "Ондулин", цвет коричневый	42 шт.	114,77		4 820,34				
9.6	[101-1980]	Гвозди кровельные оцинкованные	0,0093 т	10 190,36		94,77				
10	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (противопожарные кровельные фартуки дымовых труб) ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,94*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,065 100 м2 покрытия	15 313,6455 1 684,313	32,6625 4,925	995,39	109,48	2,12	129,6625	8,43 0,02
11	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы	9	228,34	9,25	2 055,06	1 712,16	83,25	14,77	132,93
11.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	100 кирпичей	190,24	1,57			14,13	0,08	0,72
11.2	509-9900	Строительный мусор	0,9 1000 шт.	1 779,85		1 601,87				
			4,59 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕРр61-31-01 (0)	Ошугатуривание поверхности дымовых труб	0,21 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	591,88	390,46	0,4 0	131,4 0	27,59 0
13	ТЕР15-04-011-03 прим (0) МДС35.п.4.7	Окраска вентиляторов с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,21 100 м2	660,3585 149,8335	12,425 0	138,68	31,47	2,61 0	11,5345 0	2,42 0
14	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	2,621 100 м2 обрабатыва емой поверхност и	253,1855 146,073	98,4625 1,9	663,6	382,86	258,07 4,98	10,2005 0,1125	26,74 0,29
14.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины Расход 200 г на 1 м2	52,42 кг	17,63		924,16				
15	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,3 100 м2 вертикальн ой проекции для наружных лесов	1 046,177 657,8345	9,2625 0	313,85	197,35	2,78 0	50,025 0	15,01 0
16	ССЦ 01.2000	Погрузочные работы: Мусор строительный Цед=1,93*7	12,23 т	13,51 0	0 0	165,23	0	0 0		
17	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозки: от 9.1 до 10.0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работавшими вне карьеров), руб. за т Цед=8,56*7,17	12,23 т	61,3752	0	750,68		0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО:						55 989,49	6 687,06	1 138,11		
Коэффициент на стесненные условия труда МДС 38 пр.3, 7								51,14		
K=0,15						8 398,42	1 003,06	170,72		
ИТОГО:						64 387,91	7 690,12	1 308,83		
							58,81			3,05

Наименование и значение множителей		Значение		Прямые	
Кровля из волнистых листов типа "Ондулин" (9)					
Зарплата	1763,09*9,8	9,8			17 278,28
Машины и механизмы	114,16*6,26	6,26			714,64
Материалы	42219,18*2,81	2,81			118 635,9
Деревянные конструкции (5)					
Зарплата	227,79*9,8	9,8			2 232,34
Машины и механизмы	70,5*6,26	6,26			441,33
Материалы	753,92*2,81	2,81			2 118,52
Конструкции из кирпича и блоков (15)					
Зарплата	226,95*9,8	9,8			2 224,11
Машины и механизмы	3,2*6,26	6,26			20,03
Материалы	130,78*5,5	5,5			719,29
Кровли (10)					
Зарплата	125,9*9,8	9,8			1 233,82
Машины и механизмы	2,44*6,26	6,26			15,27
Материалы	1016,35*2,81	2,81			2 855,94
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 4, 6, 7, 8)					
Зарплата	2451,89*9,8	9,8			24 028,52
Машины и механизмы	722,56*6,26	6,26			4 523,23
Материалы	7687,68*2,81	2,81			21 602,38
Печные работы при ремонте (11)					
Зарплата	1968,98*9,8	9,8			19 296
Машины и механизмы	95,74*6,26	6,26			599,33
Материалы	2140,75*5,5	5,5			11 774,13
Общестроительные работы (14)					
Зарплата	440,29*9,8	9,8			4 314,84
Машины и механизмы	296,78*6,26	6,26			1 857,84
Материалы	1088,85*2,81	2,81			3 059,67
Отделочные работы (13)					

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата	36,19*9,8	9,8	354,66
Машины и механизмы	3*6,26	6,26	18,78
Материалы	120,29*4,02	4,02	483,57
Штукатурные работы при ремонте (12)			
Зарплата	449,03*9,8	9,8	4 400,49
Машины и механизмы	0,46*6,26	6,26	2,88
Материалы	231,17*4,02	4,02	929,3
Итого			245 735,09
Итого по неучтенным материалам			0
Итого			245 735,09
Итого по погрузке			165,23
Итого по перевозке			750,68
Итого			246 651
Кровли (9)			
Накладные расходы	(1763,09+2,98)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,918	15 888,27
Сметная прибыль	(1763,09+2,98)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,442	7 649,91
Деревянные конструкции (5)			
Накладные расходы	(227,79+6,21)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9027	2 070,07
Сметная прибыль	(227,79+6,21)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,4284	982,41
Конструкции из кирпича и блоков (15)			
Накладные расходы	(226,95+0)*9,8*1,22*0,9*0,85	0,9333	2 075,76
Сметная прибыль	(226,95+0)*9,8*0,8*0,85*0,8	0,544	1 209,92
Кровли (10)			
Накладные расходы	(125,9+0,37)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,918	1 135,98
Сметная прибыль	(125,9+0,37)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,442	546,95
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 4, 6, 7, 8)			
Накладные расходы	(2451,89+27,28)*9,8*0,83*0,85	0,7055	17 140,73
Сметная прибыль	(2451,89+27,28)*9,8*0,65*0,8	0,52	12 633,85
Печные работы при ремонте (11)			
Накладные расходы	(1968,98+16,25)*9,8*0,78*0,85	0,663	12 898,83
Сметная прибыль	(1968,98+16,25)*9,8*0,63*0,8	0,504	9 805,45
Теплоизоляционные работы (14)			
Накладные расходы	(440,29+5,73)*9,8*1*0,9*0,85	0,765	3 343,81
Сметная прибыль	(440,29+5,73)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,476	2 080,59
Отделочные работы (13)			
Накладные расходы	(36,19+0)*9,8*1,05*0,9*0,85	0,80325	284,88
Сметная прибыль	(36,19+0)*9,8*0,55*0,85*0,8	0,374	132,64

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Штукатурные работы при ремонте (12)		
Накладные расходы	(449,03+0)*9,8*0,79*0,85	2 954,93
Сметная прибыль	(449,03+0)*9,8*0,5*0,8	1 760,2
Итого	341246,18*0,18	341 246,18
НДС		61 424,31
Итого		402 670,49



СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ
 Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Кацель С.Ф.
 Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Гасанов О.Р.