

67.3

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин
" " 20 ____ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см. №214-06-16

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

По

Новгородская область, г. Солец-2, ДОС 37

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	2,88	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	1,12	
3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,3	
4	Демонтаж расширительных и конденсационных баков емкостью до 0,9 м ³	100 шт.	0,01	
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	100 м трубопровода	2,88	
6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	100 м трубопровода	1,12	
7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 110 мм	100 м трубопровода	0,3	
8	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 89 мм	1 шт.	2	
9	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью 1 м ³	1 бак	1	
10	Установка воздухоотборников наружным диаметром 76 мм	1 шт.	1	
11	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистилена ("Термофлекс") трубками (Исключены: краска "Армофиниш", клей, очиститель для клея, листы аляком, клеевые)	10 м трубопровода	16,2	
12	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см ²	100 отверстий	0,9	

13	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,36
----	---	--------------	------

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 81-4.7)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Патров А.А.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Кацель С.Ф.



СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

Смета в сумме: _____ тыс.руб

" 20 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

Объект - Новгородская область, г. Солицы-2, ДОС 37

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 214-06-16

на ремонт системы теплоснабжения

Основание

Чертежи №

Сметная стоимость -

744,514 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

1 095,72 чел-ч

Сметная заработная плата -

157,698 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество ед. изм.	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsl. машин		
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	Всего	На един.	Всего
№1												
1	ТЕР65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопазопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,88 100 м трубопровода	492,53 438,8	7,63 1,97		1 418,49	1 263,74	21,97 5,67	34,66 0,1	99,82 0,29	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,6336 т	0			0					
2	ТЕР65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопазопроводных труб диаметром до 63 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,12 100 м трубопровода	847,32 754,79	13,08 3,34		949	845,36	14,65 3,74	59,62 0,17	66,77 0,19	
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,3808 т	0			0					

3	ТЕР65-1-03 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,3 100 м трубопровод а	1 075,29 966,97	17,34 5,11	322,59	290,09	5,2 1,53	76,38 0,26	22,91 0,08
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,129 т	0		0				
4	ТЕР65-12-01 (0)	Демонтаж расширительных и конденсационных баков емкостью до 0,9 м3 Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,01 100 шт.	2 798,35 2 691,92	106,43 57,01	27,98	26,92	1,06 0,57	209 2,9	2,09 0,03
4.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,113 т	0		0				

5	ТЕР16-04-002-02 (0) МДС3.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм ЗП=2259,56*1,15; ЭММ=870,87*1,25; ЗПм=161,21*1,25; ТЗТ=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,88 100 м трубопровод а	4 187,7515 2 598,494	1 088,5875 201,5125	12 060,72	7 483,66	3 135,13 580,36	172,086 10,25	495,61 29,52
5.1	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-26,7552 10 м	47,15		-1 261,51				
5.2	[501-1224]	Крепления для трубопроводов: хронштейны, планки, хомуты	12,1 кг	19,65		237,77				
5.3	[507-3287]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм	192 шт.	3,01		577,92				
5.4	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	40 шт.	6,66		266,4				
5.5	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	140 шт.	1,01		141,4				
5.6	[507-3367]	Труба из полипропилена PN 25/25	267,552 м	37,66		10 076,01				
5.7	[502-1921]	Кран шаровый проходной сальниковый муфтовый 1 1/4" для воды, нефти и масла, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 25 мм	24 шт.	49,96		1 199,04				

6	ТЕР16-04-002-06 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗГ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,12 100 м трубопровод а	5 673,693 2 358,213 330,775	1 784,25	6 354,54	2 641,2	1 998,36 370,47	162,748 16,825	182,28 18,84
6.1	[507-0592]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	-10,5952 10 м	151,39		-1 604,01				
6.2	[507-3371]	Труба из полипропилена PN 25/63	105,952 м	182,11		19 294,92				
6.3	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	7,585455 кг	19,65		149,05				
6.4	[507-5071]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 80х63 мм	1 шт.	22,03		22,03				
7	ТЕР16-04-002-09 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 110 мм ЗП=1865,73*1,15; ЭММ=1549,8*1,25; ЗПм=284,28*1,25; ТЗГ=128,76*1,15; ТЗТм=14,46*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,3 100 м трубопровод а	9 885,1495 2 145,5895 355,35	1 937,25	2 965,54	643,68	581,18 106,61	148,074 18,075	44,42 5,42
7.1	[507-0595]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 110 мм	-2,988 10 м	575,44		-1 719,41				
7.2	[507-3374]	Труба из полипропилена PN 25/110	29,88 м	499,73		14 931,93				
7.3	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	3,7 кг	19,65		72,71				
8	ТЕР18-06-002-03 (0) МДС35.п.4.7	Установка грязевиков наружным диаметром па трубок до 89 мм ЗП=55,19*1,15; ЭММ=16,51*1,25; ЗПм=0,39*1,25; ТЗГ=3,9*1,15; ТЗТм=0,02*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 1 шт.	1 913,806 63,4685	20,6375 0,4875	3 827,61	126,94	41,28 0,98	4,485 0,025	8,97 0,05

9	ТЕР18-04-001-09 (0) МДС35.п.4.7	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью 1 м3 ЗП=163,23*1,15; ЭММ=44,43*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=12,1*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 бак	1	1 573,652	55,5375	1 573,65	187,71	55,54	13,915	13,92
10	ТЕР18-06-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка воздухооборников наружным диаметром 76 мм ЗП=17,53*1,15; ЭММ=8,66*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=1,21*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 шт.	1	135,8645	10,825	135,86	20,16	10,83	1,3915	1,39
11	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс"), трубками (Исключены: краска "Армофинил", клей, очиститель для клея, листы алином, клипсы) ЗП=53,15*1,15; ЭММ=27,29*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=3,52*1,15; ТЗТм=0*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	16,2	135,73011	34,1125	2 198,83	990,18	552,62	4,048	65,58	0
11.1	[04-0844]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 55 мм(25мм) 20*1,1	22 м	16,41	361,02						
11.2	[04-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм(63мм) 112*1,1	123,2 м	53,22	6 556,7						
11.3	[04-0863]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 114 мм(110мм) 30м*1,1	33 м	67,78	2 236,74						
12	ТЕР46-03-010-01 (0)	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 Общестроительные работы	0,9	679,04	459,23	611,14	197,83	413,31	15,17	13,65	
13	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 Общестроительные работы	100 отверстий	219,81	63,73			57,36	4,35	3,92	
			0,36	1 933,37	26,15	696,01	244,65	9,41	55,16	19,86	
			1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0	0

ИТОГО: 84 680,67 14 962,12 6 840,54 1 037,27

58,45

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 3, 4)			
Зарплата	2426,11*9,8	9,8	23 776
Машины и механизмы	42,88*6,26	6,26	268
Материалы	249,04*3,4	3,4	847
Итого			24 891
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 4)			
Накладные расходы	(2426,11+11,51)*9,8*0,74*0,85	0,63	15 050
Сметная прибыль	(2426,11+11,51)*9,8*0,5*0,8	0,4	9 555
Итого			49 496
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (5, 6, 7, 8, 9, 10)			
Зарплата	11103,35*9,8	9,8	108 813
Машины и механизмы	5822,32*6,26	6,26	36 448
Материалы	52376,53*3,4	3,4	178 080
Итого			323 341
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6, 7, 8, 9, 10)			
Накладные расходы	(11103,35+1060,63)*9,8*1,28*0,9*0,85	0,98	116 823
Сметная прибыль	(11103,35+1060,63)*9,8*0,83*0,85*0,8	0,56	66 756
Итого			506 920
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (11)			
Зарплата	990,18*9,8	9,8	9 704
Машины и механизмы	552,62*6,26	6,26	3 459
Материалы	9810,48*3,4	3,4	33 356
Итого			46 519
Теплоизоляционные работы (11)			
Накладные расходы	(990,18+0)*9,8*1*0,9*0,85	0,77	7 472
Сметная прибыль	(990,18+0)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	4 658
Итого			58 649
Общестроительные работы (12, 13)			
Зарплата	442,48*9,8	9,8	4 336
Машины и механизмы	422,72*6,26	6,26	2 646
Материалы	441,95*5,5	5,5	2 431
Итого			9 413
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (12, 13)			
Накладные расходы	(442,48+57,36)*9,8*1,1*0,9*0,85	0,84	4 115
Сметная прибыль	(442,48+57,36)*9,8*0,7*0,85*0,8	0,48	2 351
Итого			15 879

Итого	630 944		
	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
НДС		630944*0,18	113 569,92
Итого			744 513,92
СОСТАВИЛ	Главный специалист СНКО "Региональный фонд"	Н.П.Коновалова	
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"	Е.А.Серова	