

"УТВЕРЖДАЮ"

Ведомость объемов работ

на ремонт кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Боровичи, ул.Революции, д.38а-ремонт кровли

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	3
1/2,4		100 м2 покрытия кровли 2,4
2	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон 0,02
2/0,02		
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой (конек)	100 м 0,27
3/0,27		
4	Демонтаж деревянных конструкций карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз 0,34
4/0,34		
5	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли 2,4
5/2,4		
6	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок	100 м 0,2
6/0,2		
7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м 0,1
7/0,1		
8	Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки при уклоне кровли более 10 градусов	100 м2 кровли 2,4
8/2,4		
9	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности 2,4
16/2,4		
10	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей 11,43
17/11,43		
11	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт. 0,2
18/0,2		
12	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт. 0,2
19/0,2		
13	Смена обделок из листовой стали (примыкания) шириной до 0,5 м	100 м 0,22
20/0,22		

1	2	3
14	Устройство карнизов 21/0,34	100 м2 развернутой поверхности карнизов 0,34
15	Устройство слуховых окон 22/2	1 слуховое окно 2
16	Антисептическая обработка деревянных поверхностей биопиреном "Нортекс-Дезинфектор" 23/5,28	100 м2 обрабатываемой поверхности 5,28
17	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ 24/0,69	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов 0,69

Состав: Свд = Свд + Свд

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

28.12.14

ФОРМА № 4

Наименование стройки -

Объект : Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Революции, д.38а

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на ремонт кровли многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Боровичи, ул.Революции, д.38а

Основание

Сметная стоимость - 576,000 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 951,85 чел-ч

Сметная заработная плата - 120,090 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г.(ТЕР-2001 в ред.2009г. Новгород эталон ДИЗ№5 с переводом в текущие цены сентября 2014г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1304-И от 23.09.2014г.)

№ л/п	Шифр и номер позиции норматив а	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Зарплаты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	на един.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр 58-17-03 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов V=240/100;	2,4	290,84	1,09	698,02	695,4	2,62	24,39	58,54		
			100 м2 покрытия кровли	289,75	0		0	0	0	0		
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,48 т	0		0						
2	ТЕРр 58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных V=2/100;	0,02	4 140,28	10,55	82,81	82,59	0,21	341,3	6,83		
			100 окон	4 129,73	0			0	0	0		
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0						
3	ТЕРр 58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых (конек) V=27/100;	0,27	108,32	0,21	29,25	29,19	0,06	9,1	2,46		
			100 м	108,11	0			0	0	0		
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,0324 т	0		0						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР10-01-008-05 (0) МДС36 п.3.3.1	Демонтаж деревянных конструкций карнизов V=34/100; ЗП=1857,57*0,8; ЭММ=96,68*0,8; ЗПм=0*0,8; Маг=4213,43*0; ТЗТ=143*0,8; ТЗТм=0*0,8	0,34 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	1 563,4 1 486,056	77,344 0	531,56	505,26	26,3 0	114,4 0	38,9 0
5	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами V=240/100;	2,4 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,05	543,62	440,26	103,37 21,72	15,16 0,46	36,38 1,1
5.1	509-9900	Строительный мусор	3,36 т	0		0				
6	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок V=20,1/100;	0,201 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	651,44	347,91	4,22 0	133,25 0	26,78 0
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,113364 т	0		0				
7	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон V=10/100;	0,1 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	371,64	51,79	3,81 0	39,87 0	3,99 0
8	ТЕР12-01-007-13 (0) МДС35.п 4.7	Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки при уклоне кровли более 10 градусов V=240/100; ЗП=508,64*1,15; ЭММ=30,3*1,25; ЗПм=0,79*1,25; ТЗТ=38,68*1,15; ТЗТм=0,04*1,25	2,4 100 м2 кровли	1 527,04 584,94	37,875 0,9875	3 664,9	1 403,85	90,9 2,37	44,482 0,05	106,76 0,12
9	101-3180	Фартук покрывающий типа "Ондулин" (длина 0,85мп) V=34/0,85	40 шт.	276,81		11 072,4				
10	101-3181	Короб карнизный универсальный типа "Ондулин" (длина 0,85мп) V=34/0,85	40 шт.	568,42		22 736,8				
11	101-3182	Заполнитель карниза типа "Ондулин" (длина 0,85мп) V=34/0,85	40 шт.	30,38		1 215,2				
12	101-3419	Ондулин коричневый (лист волнистый 2000x950 мм) V=240*1,16	278 м2	179,45		49 958,88				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	101-3160	Элементы коньковые типа "Ондулин", цвет коричневый(длина 0,85мп) V=27/0,85	32	214,43		6 811,31				
14	101-2899	Лента самоклеющаяся герметизирующая "Ондуфлеш Сулер" шириной 0,28 м V=(27+34)*1,05	шт 64	271,55		17 392,78				
15	101-2898	Гвозди оцинкованные с закрывающимися пластмассовыми шляпками (красные, черные, зеленые, коричневые)	34,30	75,79		2 599,6				
16	ТЕР12-0 1-015-03 (0) МДС35.п .4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой V=240/100; ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25	100 шт. 2,4	1 074,46	43,3	2 578,71	288,23	103,92	9,016	21,64
17	ТЕРр60- 10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы V=2,9*394/100;	100 м2 изолируемой поверхности	120,09	3,2			7,68	0,1625	0,39
17	404-0166	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250x120x65 мм	11,43	228,34	9,25	2 609,01	2 173,68	105,69	14,77	168,76
17	509-9900	Строительный мусор	100 кирпичей	190,24	1,57			17,94	0,08	0,91
17	1		1,143	14 877,09		16 998,56				
17	2		5,82726	0		0				
18	ТЕРр58- 21-01 (0)	Смена колапков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал V=2/10;	0,2	1 449,01	3,17	289,8	46,28	0,63	18,6	3,72
18	1		10 шт.	231,38	0			0	0	0
18	509-9900	Строительный мусор	0,0104	0		0				
18	1		т							
19	ТЕРр58- 21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 V=2/10;	0,2	424,96	1,06	84,99	12,94	0,21	5,2	1,04
19	1		10 шт.	64,69	0			0	0	0
19	509-9900	Строительный мусор	0,003	0		0				
19	1		т							
20	ТЕРр58- 20-02 (0)	Смена обделок из листовой стали (примыкания) шириной до 0,5 м V=22/100;	0,22	6 505,07	11,49	1 431,12	180,67	2,53	63,22	13,91
20	1		100 м	821,23	2,36			0,52	0,14	0,03
20	509-9900	Строительный мусор	0,0726	0		0				
20	1		т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР10-0 1-008-05 (0) МДС35.п .4.7	Устройство карнизов V=34/100; ЗП=1857,57*1,15; ЭММ=96,68*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=143*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,34 100 м2 развернутой поверхности карнизов	6 470,49 2 136,21	120,85 0	2 199,97	726,31	41,09	164,45	55,91
22	ТЕР10-0 1-003-01 (0) МДС35.п .4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	2 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3	7,6245	15,25
23	ТЕР10-0 1-092-01 (0) МДС35.п .4.7	Антисептическая обработка деревянных поверхностей биопреном "Нортек-Дезинфектор" V=528/100; ЗП=76,51*1,15; ЭММ=47,03*1,25; ЗПм=0,68*1,25; ТЗТ=5,94*1,15; ТЗТм=0,04*1,25	5,28 100 м2 обрабатываемой поверхности	312,66 87,99	58,79 0,85	1 650,87	464,57	310,4	6,831	36,07
24	ТЕР08-0 7-001-02 (0) МДС35.п .4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,69 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1 043,43 657,83	9,26 0,00	719,96	453,91	6,39	50,025	34,52
ИТОГО:						19 032,53	8 100,92	863,65		631,46
На стесненные условия труда МДС 81-35.2004 в ред.2012г. Пр.1 т3 п.6 Кзпш=0,5; Кмаш=0,5; Кзмш=0,5; Ктзт=0,5; Ктзм=0,5						60,12				3,09
ИТОГО:						4 482,29	4 050,46	431,83		315,73
Переход в текущие цены сентября 2014г.						23 514,82	12 151,38	1 295,48		947,19
Общестроительные работы (1, 2, 3, 5, 6, 7, 18, 19, 20)						90,18				4,64
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Общестроительные работы (1, 2, 3, 5, 6, 7, 18, 19, 20)			
Зарплата		2830,55*9,81	27 767,7
Машины и механизмы		176,49*6,2	1 094,24
Материалы		2177,98*5,45	11 869,99
Итого			40 731,93

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 5, 6, 7, 18, 19, 20)			
Накладные расходы		0,71	19 947,42
Сметная прибыль	(2830,55+33,36)*9,81*0,71	0,52	14 609,38
Итого	(2830,55+33,36)*9,81*0,52		75 288,73
Общестроительные работы (4, 21, 22, 23)			
Зарплата	2841,33*9,81	9,81	27 873,45
Машины и механизмы	658,64*6,2	6,2	4 083,57
Материалы	2943,95*5,45	5,45	16 044,53
Итого			48 001,55
Деревянные конструкции (4, 21, 22, 23)			
Накладные расходы	(2841,33+14,84)*9,81*0,9	0,9	25 217,12
Сметная прибыль	(2841,33+14,84)*9,81*0,43	0,43	12 048,18
Итого			85 266,85
Общестроительные работы (8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16)			
Зарплата	2538,12*9,81	9,81	24 898,96
Машины и механизмы	292,23*6,2	6,2	1 811,83
Материалы	4356,72*5,45	5,45	23 744,12
Итого			50 454,91
Кровли (8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16)			
Накладные расходы	(2538,12+15,08)*9,81*0,92	0,92	23 043,14
Сметная прибыль	(2538,12+15,08)*9,81*0,44	0,44	11 020,63
Итого			84 518,68
Общестроительные работы (17)			
Зарплата	3260,52*9,81	9,81	31 985,7
Машины и механизмы	158,54*6,2	6,2	982,95
Материалы	329,64*5,45	5,45	1 796,54
Итого			34 765,19
Печные работы при ремонте (17)			
Накладные расходы	(3260,52+26,91)*9,81*0,66	0,66	21 284,79
Сметная прибыль	(3260,52+26,91)*9,81*0,5	0,5	16 124,84
Итого			72 174,82
Общестроительные работы (24)			
Зарплата	680,87*9,81	9,81	6 679,33
Машины и механизмы	9,59*6,2	6,2	59,46
Материалы	259,67*5,45	5,45	1 415,2
Итого			8 153,99
Конструкции из кирпича и блоков (24)			

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Накладные расходы	(680,87+0)*9,81*0,93	0,93	6 211,78
Сметная прибыль	(680,87+0)*9,81*0,54	0,54	3 606,84
Итого			17 972,61
Итого			335 221,69
Итого по неучтенным материалам			128 785,53
Итого			464 007,22
Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			464 007,22
НДС	464007,22*0,18	18%	83 521,3
Итого			547 528,52

Итого 576 000

Прогнозируемый индекс изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г. (Пояснительная записка по расчету предельной стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД на 2015 г.)

Итого
СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ



А.В. Туркина
= *Евдокимов В.А. В.с.*