

"УТВЕРЖДАЮ"
 Ген директор СНКО "Региональный фонд"
 30.05.2014 А.Ю.Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект - Новгородская обл., Хвойнинский р-н, п.Юбилейный, ул.Юности, д.№4 - капремонт кровли

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	2	3
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли
	1/7,61	7,61
2	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли
	2/7,61	7,61
3	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон
	3/0,02	0,02
4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев	100 м
	4/2,16	2,16
5	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно
	5/2	2
6	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия
	6/7,61	7,61
7	Металлические снегозадержатели -монтаж /прям./	100 м ограждения
	7/1,2	1,2
8	Смена обделок из листовой стали, примыканий к выпяжным трубам	100 м
	8/0,77	0,77
9	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия
	9/0,3	0,3
10	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов
	10/0,35	0,35

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность к=1,15 и на капремонт-к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ



"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 058 942,31 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

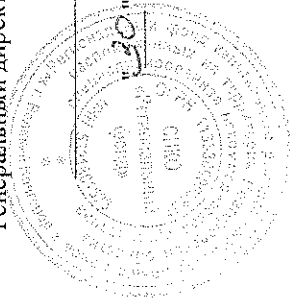
Генеральный директор ФНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

06

2014 г.



ФОРМА № 4

Наименование стройки -

Объект - Новгородская обл., Хвойнинский р-н, п.Юбилейный, ул.Юности, д.№4

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 1 058,942 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 292,97 чел-ч

Сметная заработная плата - 165,006 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2014 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2137-И от 24.12.2014 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количеств 0	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин			
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	обслуживающ. машины	На Всего
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕР58-17-03	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	7,6125	290,84	1,09	2 214,02	2 205,72	8,3	24,39	185,67			
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	100 м2 покрытия кровли	289,75	0			0	0	0			
1.1	509-9900	Строительный мусор	11,038125 шт	0		0							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	7,6125 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,05	1 724,31	1 396,44	327,87 68,89	15,16 0,46	115,41 3,5
2.1	509-9900	<i>Строительный мусор</i>	10,6575 м	0		0				
3	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	0,02 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	75,06	74,85	0,21 0	309,3 0	6,19 0
3.1	509-9900	<i>Строительный мусор</i>	0,112 м	0		0				
4	ТЕРр58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусев Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	2,16 100 м	5 969,22 1 949,67	35,9 0	12 893,52	4 211,29	77,54 0	150,09 0	324,19 0
4.1	509-9900	<i>Строительный мусор</i>	2,0952 м	0		0				
5	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12* 1,15; ЭММ=24,52* 1,25; ЗПм=2,16* 1,25; ТЗТ=6,63* 1,15; ТЗТм=0,11* 1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	2 1 слуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28
5.1	[101-0897]	<i>Скобьяные изделия для оконных блоков с разделками двойными перелетками мелких зданий одностворных высотой до 1,5 м</i>	4 1 комплект	20,55		82,2				
6	ТЕР09-04-002-01 (0) МДС35.п.4.7	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м ЗП=472,86* 1,15; ЭММ=497,58* 1,25; ЗПм=54,63* 1,25; ТЗТ=35,5* 1,15; ТЗТм=2,61* 1,25; Кровля из профилированного листа; Строительные металлические конструкции	7,6125 100 м2 покрытия	1 363,434 543,789	621,975 68,2875	10 379,14	4 139,59	4 734,78 519,84	40,825 3,2625	310,78 24,84
6.1	[501-1224]	<i>Крепления (прим.)</i>	83,74 к2	19,65		1 645,49				
6.2	[101-4580]	<i>Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер Н75-750-0,8</i>	875,4375 м2	123,53		108 142,79				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Металлические снегозадержатели -монтаж /прим./ ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,71*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	1,2 100 м ограждения	3 448,632 103,477	75,875 7,1375	4 138,36	124,17	91,05 8,57	7,6705 0,3625	9,2 0,44
8	ТЕРр58-20-08 (0)	Смена обделок из листовой стали, примыканий к выступающим трубам Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,77 100 м	3 199,08 1 206,25	6,43 1,01	2 463,29	928,81	4,95 0,78	92,86 0,06	71,5 0,05
8.1	509-9900	<i>Строительный мусор</i>	0,1386 м	0		0				
9	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,94*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	0,304 100 м2 покрытия	15 313,6455 1 684,313	32,6625 4,925	4 655,35	512,03	9,93 1,5	129,6625 0,25	39,42 0,08
10	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Конструкции из кирпича и блоков	0,35 100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1 043,427 657,8345	9,2625 0	365,2	230,24	3,24 0	50,025 0	17,51 0

11	ССЦ 01.2000	Погрузочные работы: Мусор строительный Цед=1,93*7;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	22,12 т	13,51 0	0 0	298,84	0	0 0		
12	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозки: от 19.1 до 20.0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работавшими вне карьеров), руб. за т Цед=15,83*7,1; Автомобильные дороги; Автомобильные дороги	22,12 т	112,393	0	2 486,07		0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО:						149 673,59	14 021,22	5 319,17		1 095,12
На стесненные условия труда МДС81-35.2004,п3,п.7								604,98		29,19
Кзпл=0,15; Кмаш=0,15; Кзмш=0,15; Кзтзт=0,15; Кзтзм=0,15						2 901,06	2 103,18	797,88		164,27
ИТОГО:						152 574,65	16 124,4	6 117,05		1 259,39
							695,73			33,57

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Кровля из асбестоцементных листов (1, 2, 3)		
Зарплата	4228,56*9,81	41 482,17
Машины и механизмы	386,84*6,2	2 398,41
Материалы	0*4,44	0
Итого		43 880,58
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3)		
Накладные расходы	(4228,56+79,22)*9,81*0,71	0,71
Сметная прибыль	(4228,56+79,22)*9,81*0,65*0,8	0,52
Итого		30 004,12
Кровля из профилированного листа (7, 9)		
Зарплата	731,63*9,81	7 177,29
Машины и механизмы	116,13*6,2	720,01
Материалы	8056,53*3,42	27 553,33
Итого		35 450,63
Кровли (7, 9)		
Накладные расходы	(731,63+11,58)*9,81*0,92	0,92
Сметная прибыль	(731,63+11,58)*9,81*0,44	0,44
Итого		45 366,24
Общестроительные работы (5)		
Зарплата	227,79*9,81	2 234,62
Машины и механизмы	70,5*6,2	437,1
Материалы	717,68*5,45	3 911,36
Итого		6 583,08
Деревянные конструкции (5)		
Накладные расходы	(227,79+6,21)*9,81*0,9	0,9
Сметная прибыль	(227,79+6,21)*9,81*0,43	0,43
Итого		2 065,99
Кровля из профилированного листа (4, 8)		
Зарплата	5911,12*9,81	57 988,09
		9,81

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Машины и механизмы				
Материалы		94,86*6,2	6,2	588,13
Итого		10134,21*3,42	3,42	34 659
Крыши, кровли при ремонте (4, 8)				
Накладные расходы		(57988,09+8,83)*0,71	0,71	41 177,81
Сметная прибыль		(57988,09+8,83)*0,65*0,8	0,52	30 158,4
Итого				164 571,43
Кровля из профилированного листа (6)				
Зарплата		4760,53*9,81	9,81	46 700,8
Машины и механизмы		5445*6,2	6,2	33 759
Материалы		111293,04*3,42	3,42	380 622,2
Итого				461 082
Строительные металлические конструкции (6)				
Накладные расходы		(46700,8+5864,61)*0,9*0,9*0,85	0,6885	36 191,28
Сметная прибыль		(46700,8+5864,61)*0,85*0,85*0,8	0,578	30 382,81
Итого				527 656,09
Общестроительные работы (10)				
Зарплата		264,78*9,81	9,81	2 597,49
Машины и механизмы		3,73*6,2	6,2	23,13
Материалы		131,72*5,45	5,45	717,87
Итого				3 338,49
Конструкции из кирпича и блоков (10)				
Накладные расходы		(2597,49+0)*1,22*0,9*0,85	0,9333	2 424,24
Сметная прибыль		(2597,49+0)*0,8*0,85*0,8	0,544	1 413,03
Итого				7 175,76
Итого				850 265,22
Итого по погрузке				298,84
Итого по перевозке				2 486,07
Итого по неучтенным материалам				0
ИТОГО				853 050,13
НДС		853050,13*0,18	18%	153 549,02
Итого				1 006 599,15

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Прогнозируемый индекс изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г (Пояснительная записка по расчёту предельной стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в МКД на 2015 г.)	1006599,15*0,052	52 343,16
Итого с учётом прогнозируемого индекса изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г		1 058 942,31
Итого		1 058 942,31

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО «Региональный фонд»
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.А. Сурова
О.Р. Гасанов

