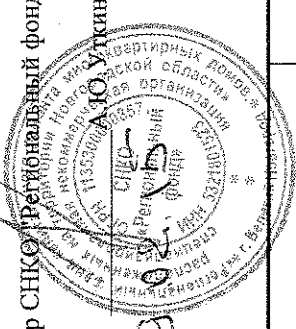


"УТВЕРЖДАЮ "

Ген. директор СНКО "Региональный фонд"



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ.

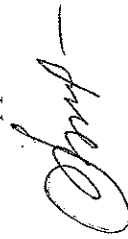
Объект – г. Великий Новгород, ул. Радистов, д.5. - капитальный ремонт кровли.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	2	3
1	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов 1/2,56	100 м2 покрытия кровли 2,56
2	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных 2/0,01	100 окон 0,01
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поясков, сандриков, желобов, оливок, свесов и т.п. 3/0,21	100 м труб и покрытий 0,21
4	Разборка карнизов 4/0,36	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз 0,36
5	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами 5/2,56	100 м2 кровли 2,56
6	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок 6/0,18	100 м 0,18
7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон 7/0,28	100 м 0,28
8	Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки при уклоне кровли более 10 градусов 8/2,56	100 м2 кровли 2,56
9	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок 9/2,56	100 м2 кровли 2,56
10	Исправление кладки дымовой трубы 10/7,6	100 кирпичей 7,6
11	Оштукатуривание поверхности дымовых труб 11/0,12	100 м2 поверхности 0,12
12	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.

12/0,2			0,2
13	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (К=3)		10 шт. 0,2
14	Устройство карнизов		100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз 0,36
15	Устройство слуховых окон		1 слуховое окно 1
16	Огнебиозащитное покрытие деревянные конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-канального распыления для обеспечения вгорой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251		100 м2 обрабатываемой поверхности 2,56
17	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ		100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов 1,04
18	Устройство желобов настенных		100 м желобов 0,584
19	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.) включая водосточные трубы, с изготовлением элементов труб		100 м2 фасада (без вычета проемов) 3,504

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность $K=1,15$ и на капремонт- $K=1,15$ и $K=1,25$

СОСТАВИЛ:




"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

614 230,83 руб

" " 20 г.

ФОРМА № 4

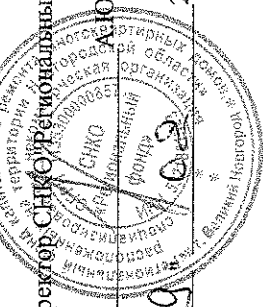
Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Радистов, д.5.

Объект Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Радистов, д.5.

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНО «Региональный фонд»

А.Ю. Уткин.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 614,231 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 808,41 чел-ч

Сметная заработная плата - 102,581 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены февраля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-436-И от 24.02.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
			ед. изм.	изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр58-17-03 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	2,56	290,84	1,09	744,55	741,76	2,79	24,39	62,44		
		100 м2 покрытия кровли		289,75	0			0	0	0		
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,712 т	0		0						
2	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	0,01	4 140,28	10,55	41,4	41,3	0,11	341,3	3,41		
		100 окон		4 129,73	0			0	0	0		

№1 <Нет раздела>

2.1	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0			0							
3	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,21	108,32	0,21	22,75	22,7	0,04	9,1	1,91				
			100 м труб и покрытий	108,11	0			0		0	0			
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,0252 т	0		0								
4	ТЕР10-01-008-05 (0) МДС36 п.3.3.1	Разборка карнизов ЗП=1857,57*0,8; ЭММ=96,68*0,8; ЗПм=0*0,8; Маг=42,13,43*0; ТЗТ=143*0,8; ТЗТм=0*0,8	0,36	1 563,4	77,344	562,82	534,98	27,84	114,4	41,18				
			100 м2 стек, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	1 486,056	0			0		0	0			
5	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	2,56	226,51	43,07	579,87	469,61	110,26	15,16	38,81				
			100 м2 кровли	183,44	9,05			23,17	0,46	1,18				
5.1	509-9900	Строительный мусор	3,584 т	0		0								
6	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок	0,18	3 240,99	21	583,38	311,57	3,78	133,25	23,99				
			100 м	1 730,92	0			0		0	0			
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,10152 т	0		0								
7	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,28	3 716,38	38,14	1 040,59	145,01	10,68	39,87	11,16				
			100 м	517,91	0			0		0	0			
8	ТЕР12-01-007-13 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель из волнистых листов типа "Ондулин" с устройством деревянной обрешетки при уклоне кровли более 10 градусов ЗП=508,64*1,15; ЭММ=30,3*1,25; ЗПм=0,79*1,25; ТЗТ=38,68*1,15; ТЗТм=0,04*1,25	2,56	1 527,041	37,875	3 909,22	1 497,44	96,96	44,482	113,87				
			100 м2 кровли	584,936	0,9875			2,53	0,05	0,13				
8.1	[101-3180]	Фартук покрывающий типа "Ондулин"	42	167,34		7 028,28								

	(длина-0,85м)		шт.							
8.2	[101-3181]	Короб карнизный универсальный типа "Ондулин"	42 шт.	389,29		16 350,18				
8.3	[101-3182]	Заполнитель карниза типа "Ондулин"	42 шт.	19,11		802,62				
8.4	[101-3419]	Ондулин коричневый (лист волнистый 2000x950 мм) 640*1,16=742м2	297 м2	51,44		15 277,68				
8.5	[101-3160]	Элементы коньковые типа "Ондулин", цвет коричневый	27 шт.	114,77		3 098,79				
8.6	[101-2899]	Лента самоклеющаяся герметизирующая "Ондуфлеш Супер" шириной 0,28 м	62 м	148,65		9 216,3				
8.7	[101-2898]	Гвозди оцинкованные с закрывающимися пластмассовыми шляпками (красные, черные, зеленые, коричневые)	30,16 шт.	40,96		1 235,35				
9	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	2,56	84,46	6,35	216,22	141,29	16,26	4,52	11,57
			100 м2 кровли	55,19	0				0	0
9.1	[101-4135]	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос)	294,4 м2	6,49		1 910,66				
10	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы	7,6	228,34	9,25	1 735,38	1 445,82	70,3	14,77	112,25
			100 кирпичей	190,24	1,57			11,93	0,08	0,61
10.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,76 шт.	1 779,85		1 352,69				
10.2	509-9900	Строительный мусор	3,876 т	0		0				
11	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,12	2 818,46	1,9	338,22	223,12	0,23	131,4	15,77
			100 м2 поверхности	1 859,31	0			0	0	0
12	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	0,2	1 449,01	3,17	289,8	46,28	0,63	18,6	3,72
			10 шт.	231,38	0			0	0	0
12.1	509-9900	Строительный мусор	0,0104 т	0		0				

13	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (К=3) ЗП=64,69*3; ЭММ=1,06*3; ЗПм=0*3; Мат=359,21*3; ТЗТ=5,2*3; ТЗТм=0*3	0,2	1 274,88	3,18	254,98	38,81	0,64	15,6	3,12
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,003 т	0	0	0				0
14	ТЕР10-01-008-05 (0) МДС35.п.4.7	Устройство карнизов ЗП=1857,57*1,15; ЭММ=96,68*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=143*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,36	6 470,4855	120,85	2 329,37	769,03	43,51	164,45	59,2
			100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и раз	2 136,2055	0			0	0	0
15	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	1	447,428	30,65	447,43	99,04	30,65	7,6245	7,62
			1 слуховое окно	99,038	2,7			2,7	0,1375	0,14
15.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными перелетами для жилых зданий односторонних высотой до 1,5 м	1	10,05		10,05				
16	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	2,56	253,1855	98,4625	648,15	373,95	252,06	10,2005	26,11
			100 м2 обрабатыва емой поверхност и	146,073	1,9			4,86	0,1125	0,29
16.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины Расход 200 г на 1 м2	51,2 кг	17,63		902,66				
17	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м грубчатых для прочих отделочных работ	1,04	1 046,177	9,2625	1 088,02	684,15	9,63	50,025	52,03

(0) МДС35.п.4.7	ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 вертикальн ой проекции для наружных лесов	657,8345	0			0	0	0
18	ТЕР12-01-009-01 Устройство желобов настенных	0,584	27 858,8575	410,9625	739,36	16 269,57	240	97,4625	56,92
(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1100,9*1,15; ЭММ=328,77*1,25; ЗПм=41,52*1,25; ТЗТ=84,75*1,15; ТЗТм=2,11*1,25	100 м желобов	1 266,035	51,9			30,31	2,6375	1,54
19	ТЕР12-01-008-01 Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.) включая водосточные трубы, с изготовлением элементов труб	3,504	1 622,543	3,9625	701,43	5 685,39	13,88	15,41	54
(0) МДС35.п.4.7	ЗП=174,07*1,15; ЭММ=3,17*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=13,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 фасада (без вычета проемов)	200,1805	0			0	0	0
20	ССЦ 01.2000 Погрузочные работы: Мусор строительный Цед=1,93*7	12,36 т	13,51 0	0 0	0	166,98	0		
21	ССЦ 01.2000 Расстояние перевозки: от 24.1 до 25.0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работными вне карьеров), руб. за т Цед=18,65*7,17	12,36 т	133,7205	0		1 652,78	0		
ИТОГО:						93 972,37	9 026,65	930,25	699,08
Коэффициент на стесненные условия труда МДС 38 пр.3, 7 К=0,15						14 095,86	1 354	75,5	3,89
ИТОГО:						108	10 380,65	11,33	0,58
						068,23	1 069,79	86,83	803,94
									4,47

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из волнистых листов типа "Ондулин" (8)			
Зарплата		1722,06*9,8	16 876,19
Машины и механизмы		111,5*6,26	697,99
Материалы		63622,63*2,81	178 779,59
		9,8	
		6,26	
		2,81	

Деревянные конструкции (4, 14, 15)					
Зарплата	1613,51*9,8	9,8	15 812,4		
Машины и механизмы	117,3*6,26	6,26	734,3		
Материалы	2121,31*2,81	2,81	5 960,88		
Конструкции из кирпича и блоков (17)					
Зарплата	786,77*9,8	9,8	7 710,35		
Машины и механизмы	11,07*6,26	6,26	69,3		
Материалы	453,38*5,5	5,5	2 493,59		
Кровли (18, 19)					
Зарплата	1656,91*9,8	9,8	16 237,72		
Машины и механизмы	291,96*6,26	6,26	1 827,67		
Материалы	23299,32*2,81	2,81	65 471,09		
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 12, 13)					
Зарплата	2252,08*9,8	9,8	22 070,38		
Машины и механизмы	166,97*6,26	6,26	1 045,23		
Материалы	4117,78*2,81	2,81	11 570,96		
Печные работы при ремонте (10)					
Зарплата	1662,69*9,8	9,8	16 294,36		
Машины и механизмы	80,85*6,26	6,26	506,12		
Материалы	1807,74*5,5	5,5	9 942,57		
Общестроительные работы (16)					
Зарплата	430,04*9,8	9,8	4 214,39		
Машины и механизмы	289,87*6,26	6,26	1 814,59		
Материалы	1063,52*2,81	2,81	2 988,49		
Штукатурные работы при ремонте (11)					
Зарплата	256,59*9,8	9,8	2 514,58		
Машины и механизмы	0,26*6,26	6,26	1,63		
Материалы	132,1*4,02	4,02	531,04		
Итого			386 165,41		
Итого по неучтенным материалам			0		
Итого			386 165,41		
Итого по погрузке			166,98		
Итого по перевозке			1 652,78		
Итого			387 985,17		
Кровли (8)					
Накладные расходы	(1722,06+2,91)*9,8*1,2*0,9*0,85	0,918	15 518,52		
Сметная прибыль	(1722,06+2,91)*9,8*0,65*0,85*0,8	0,442	7 471,88		
Деревянные конструкции (4, 14, 15)					

Накладные расходы			0,9027	14 301,36
Сметная прибыль	(1613,51+3,11)*9,8*1,18*0,9*0,85		0,4284	6 787,09
Конструкции из кирпича и блоков (17)				
Накладные расходы	(786,77+0)*9,8*1,22*0,9*0,85		0,9333	7 196,07
Сметная прибыль	(786,77+0)*9,8*0,8*0,85*0,8		0,544	4 194,43
Кровли (18, 19)				
Накладные расходы	(1656,91+34,86)*9,8*1,2*0,9*0,85		0,918	15 219,84
Сметная прибыль	(1656,91+34,86)*9,8*0,65*0,85*0,8		0,442	7 328,07
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 12, 13)				
Накладные расходы	(2252,08+26,65)*9,8*0,83*0,85		0,7055	15 754,91
Сметная прибыль	(2252,08+26,65)*9,8*0,65*0,8		0,52	11 612,41
Печные работы при ремонте (10)				
Накладные расходы	(1662,69+13,72)*9,8*0,78*0,85		0,663	10 892,31
Сметная прибыль	(1662,69+13,72)*9,8*0,63*0,8		0,504	8 280,12
Теплоизоляционные работы (16)				
Накладные расходы	(430,04+5,59)*9,8*1*0,9*0,85		0,765	3 265,92
Сметная прибыль	(430,04+5,59)*9,8*0,7*0,85*0,8		0,476	2 032,13
Штукатурные работы при ремонте (11)				
Накладные расходы	(256,59+0)*9,8*0,79*0,85		0,6715	1 688,54
Сметная прибыль	(256,59+0)*9,8*0,5*0,8		0,4	1 005,83
Итого				520 534,6
НДС				93 696,23
Итого			18%	614 230,83

СОСТАВИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Кацель С.Ф.

ПРОВЕРИЛ

Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Гасанов О.Р.