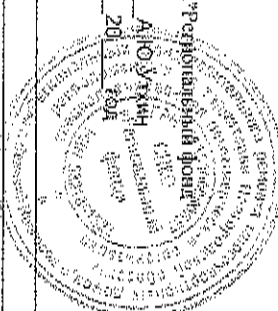


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По

Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома
Новгородская обл., Новгородский район, п.Пролетарий, ул. Пролетарская, д.46

20.12.2014

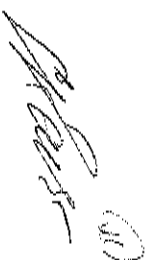


№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Работы покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м ² покрытия	3,398	
2	Работы по деревянным элементам конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м ² кровли	3,398	
3	Работы по деревянным покрытиям и обрешеткам из листовых ставей покров, сайдингов, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м ² кровли и обрешетки	0,24	
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста	100 м ²	3,398	
5	Устройство покровельной пароизоляции из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м ² кровли	3,398	
6	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам	100 м ² кровли	3,398	
7	Устройство снегозадержателя	100 м	0,7	
8	Отнеоизолирующее покрытие деревянных конструкций составом "Пиринакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй ступени огнестойкости по НПБ 251	100 м ² покрытия	3,9	
9	Работы по устройству оконных проемов	100 окон	0,04	
10	Устройство слуховых окон (1,1*1,8)	1 слуховое окно	4	
11	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	100 м ²	0,08	
12	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,26	
13	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши замена стропильных ног из досок	100 м	0,46	
14	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши замена отрезных частей настила с обшивкой и обрешеткой толью	100 м	0,16	
15	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов	1 шт.	12	
16	Уборка утеплителя с перекрытия (ваши, хермакит)	100 т мусора	0,0810	
17	Устройство пароизоляции из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель)	100 м ² кровли	5,4	
18	Изоляция покрытий и перекрытий настилами из волнистых и зернистых материалов насухо	1 м ³ настилов	27	
19	Укладка половых досок	100 м ² полов	0,26	
20	Работы по устройству кровли в бороздах в один ханал	100 м	0,05	

21	Кладка лицевых кирпичных труб со смесой комков	1 м3 кладки (без вычета пустот)	5	
22	Оштукатуривание поверхности ливневых труб	100 м2	0,33	
23	Обрешка вентиляционных цементных	входных 100 м2 фасада	0,33	
24	Устройство желобов настижных	100 м желобов	0,72	
25	Смена прямых звеньев водосточных труб	100 м	0,36	
26	Смена водонес водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	100 шт.	0,06	
27	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмоостей	100 шт.	0,12	
28	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах	100 шт.	0,24	
29	Смена отливов (отметок) водосточных труб	100 шт.	0,06	
30	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	18,190	
31	Перевозка грузов 1 класса автомобильным-самостоятели грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 6 км	т	18,190	

Применены коэффиценты к=1,15, к=1,25 (МДС 35. п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Главный специалист ОКР Паров А.А.
Зам. начальника ОКР Капель С.Ф.

ФОРМА № 4
"СОПАСОВАНО"

2016г.

Наименование стройки - Новородская обл, Новородский район, п. Пролетарий, ул. Пролетарская, д.46
Объект : Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома

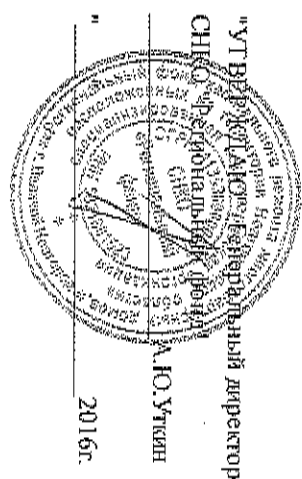
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 464-09-16

капитальный ремонт крыши

Описание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены декабря 2015 года.(Письмо ГБУ "РЦС НО" № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

Сметная стоимость - 798,943 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 951,12 чел-ч
Сметная заработная плата - 130,817 тыс.руб



№ п/п	Цифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	на едн. машины	Всего	
			Основное и зарплаты		В т.ч. зарплаты								
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	3,398	219,85	30,96	747	642	105	15,9	54,03			
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	188,89	0			0	0	0			
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,0582 т	0		0							
2	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	3,398	226,51	43,07	770	623	146	15,16	51,51			
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов	100 м2 кровли	183,44	9,04			31	0,46	1,56			
2.1	509-9900	Строительный мусор	4,7572 т	0		0							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-3-01	Разборка металлических покрытий и обделок из листовой стали пожогов, сапнриков, женобов, отивов, свесов и т.п.	0,24	108,32	0,21	26	26	0	9,1	2,18
	(0)	Кровли из асбестоцементных листов	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,0288 т	0		0				
4	ТЕРр58-12-02	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста	3,398	1 849,41	31,85	6 284	878	108	21,35	72,55
	(0)	Кровля из профлированного листа	100 м2	258,34	6,29			21	0,32	1,09
5	ТЕРр58-13-01	Устройство подкровельной паронизации из рулонных материалов насухо без промазки кромок	3,398	84,46	6,35	287	188	22	4,52	15,36
	(0)	Кровли из профлированного листа	100 м2 кровли	55,19	0			0	0	0
5.1	[101-7194]	ИЗОСНАН А	390,77 м2	5,11		1 997				
6	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам	3,398	23 018,233	159,3625	78 216	1 980	542	44,3095	150,56
	(0) МДС3.п.4.7	ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровли из профлированного листа	100 м2 кровли	582,6705	19,4125			66	0,9875	3,36
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 414,556 м2	176,79		-73 289				
6.2	[101-4587]	Профнастил оцинкованный с покрытием полистер МП20-1100-0,5	414,556 м2	64,26		26 639				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профлины с покрытием, прививания к стенам и трубам	33,98 м2	177,09		6 018				
7	ТЕР12-01-012-01 примен (0) МДС3.п.4.7	Устройство снегозадержатели	0,7	3 448,632	75,875	2 414	72	53	7,6705	5,37
		ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровли из профлированного листа	100 м ограждения	103,477	7,125			5	0,3625	0,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,21 т	10 826,75		-2 274				
7.2	[101-7317]	Применительно: Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	35 шт.	155,6		5 446				
8	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Трипалакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	3,9	253,1855	98,4625	987	570	384	10,2005	39,78
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,073	1,9			7	0,1125	0,44
8.1	[113-8071]	Антиветшт-антипирен "ТИРИЛАКС 3000" для древесины	80,73 кг	17,63		1 423				
9	ТЕРр58-2-01	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	0,04	4 140,28	10,55	166	165	0	341,3	13,65
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 окон	4 129,73	0			0	0	0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,224 т	0		0				
10	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон(1,1*1,8)*4=7,92м2)	4	447,428	30,65	1 790	396	123	7,6245	30,5
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	1 слуховое окно	99,038	2,7			11	0,1375	0,55
10.1	[101-0933]	Скобыные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными перенетами для жилых зданий односторонних высотой до 1,5 м	4 комплект	10,05		40				
10.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-2 м2	163,21		-326				
10.3	[203-0177]	Осна неоткрывающегося (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	7,92 м2	454,71		3 601				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС5 п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,0792	782,7115	5,75	62	54	0	51,2325	4,06
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,00194	29 000		56				
12	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа	0,26	3 716,38	38,14	966	135	10	39,87	10,37
13	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш смена стропильных ног из досок Кровля из профилированного листа	0,46	3 240,99	21	1 491	796	10	133,25	61,3
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,25944	0		0		0	0	0
14	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмошкой и обертывание только Кровля из профилированного листа	0,16	5 930,37	69,79	949	333	11	160,21	25,63
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,2032	0		0		0	0	0
15	ТЕРр58-5-06 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов Кровля из профилированного листа	12	102,19	29,45	1 226	218	353	1,42	17,04
16	ТЕРр69-9-01 (0)	Уборка утеплителя с перекрытия(плак, керамзит) (270м2*0,05м*0,6с) V=270*0,05*0,6/100; Кровля из профилированного листа	0,081	2 368,24	0	192	192	0	214,32	17,36
16.1	509-9900	Строительный мусор	100 т	2 368,24	0			0	0	0
17	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство пароизоляции из рулонных материалов насухо без промазки кромок(Пол утеплитель и на утеплитель) V=270*2/100; Кровля из профилированного листа	5,4	84,46	6,35	456	298	34	4,52	24,41
17.1	[101-7194]	ИЗОСТАН А	100 м2 621 м2	55,19	0	3 173		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР1-01-009-01	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловатных	2,7	583,361	137,8625	1 575	1 203	372	32,637	88,12
	(0) МДС3.п.4.7	ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25; Общестроительные работы	100 м2 изолируемо й поверхности	445,4985	4,425			12	0,225	0,61
18.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	27,81 м3	346,37		9 633				
19	ТЕР10-01-023-01	Укладка холодных досок	0,26	1 085,1995	16,85	282	15	4	4,37	1,14
	(0) МДС3.п.4.7	ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Кровля из профлированного листа	100 м холод	55,8095	1,9625			1	0,1	0,03
20	ТЕРр60-2-01	Разборка дымовых кирпичных труб и борнов в оади канав	0,05	2 192,08	146,07	110	102	7	164,47	8,22
	(0)	Общестроительные работы	100 м	2 046,01	78,25			4	3,98	0,2
20.1	509-9900	Строительный мусор	1,555 т	0		0				
21	ТЕР08-08-005-01	Кладка дымовых кирпичных труб со смесной кладкой	5	382,884	62,5	1 914	993	313	14,9155	74,58
	(0) МДС3.п.4.7	ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25; Общестроительные работы	1 м3 кладки (без учета пустот)	198,674	8,6			43	0,4375	2,19
21.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	2,45 1000 шт.	1 779,85		4 361				
22	ТЕРр61-31-01	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,33	2 818,46	1,9	930	614	1	131,4	43,36
	(0)	Отделочные работы	100 м2 поверхности	1 859,31	0			0	0	0
23	ТЕР15-04-013-03	Окраска вентиляторов по подготовленной поверхности цементная	0,33	586,5085	12,3625	194	36	4	8,0845	2,67
	(0) МДС3.п.4.7	ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	100 м2 фасада	107,686	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТЕР12-01-009-01	Устройство желобов настенных	0,72	27 858,8575	410,9625	20 058	912	296	97,4625	70,17
	(0) МДС.5.4.7	ЗП=1100,9*1,15; ЗММ=328,77*1,25; ЗПм=41,48*1,25; ТЗТ=84,75*1,15; ТЗТм=2,1*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м желобов	1 266,035	51,85			37	2,6375	1,9
25	ТЕРр58-10-02	Смена прямых звеньев водосточных труб	0,36	6 939,6	8,46	2 498	414	3	88,6	31,9
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м	1 150,91	0			0	0	0
26	ТЕРр58-10-06	Смена воронок водосточных труб с земли, лестница или подмоостей	0,06	700,28	8,46	42	41	1	53,1	3,19
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 шт.	689,77	0			0	0	0
26.1	[301-1104]	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,55 диаметром 215 мм	6 шт.	46,03		276				
27	ТЕРр58-10-03	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмоостей	0,12	840,57	8,46	101	100	1	63,9	7,67
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 шт.	830,06	0			0	0	0
27.1	[301-5898]	Колено трубы, оцинковка	12 шт.	90,38		1 085				
28	ТЕРр58-22-01	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах	0,24	1 185,04	1,06	284	113	0	37,8	9,07
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 шт.	470,23	0			0	0	0
28.1	509-9900	Строительный мусор	0,0024	0		0				
			т							
29	ТЕРр58-10-05	Смена отливов (отливов) водосточных труб	0,06	700,28	8,46	42	41	1	53,1	3,19
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 шт.	689,77	0			0	0	0
29.1	[301-5900]	Колено трубы сливное, оцинковка	6 шт.	90,38		542				
30	ТССЦп01-01-01-041	Полуэтичные работы. Потрука при автомобильных перевозках мусора строительного с потружкой вручную Цед=53,5*7, <Нет вида работ>	18,19	374,5	0	6 812	0	0		
			т	0	0			0		
31	ТССЦп03-21-01-006	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 6 км Цед=8,74*7,17, <Нет вида работ>	18,19	62,6658	0	1 140		0		
			т							

Итого:

113 460

12 150

2 904

938,94

238

12,18

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Отделочные работы (1, 23)			
Зарплата		90*10,56	950
Машины и механизмы		4*6,26	25
Материалы		217*4,28	929
Итого			1 904
Отделочные работы (11, 23)			
Накладные расходы		(950+0)*1,05*0,9*0,85	760
Сметная прибыль		(950+0)*0,55*0,85*0,8	352
Итого			3 016
Кровля из асбестоцементных листов (2, 3)			
Зарплата		649*10,56	6 853
Машины и механизмы		146*6,26	914
Материалы		0*4,25	0
Итого			7 767
Крыши, кровли при ремонте (2, 3)			
Накладные расходы		(6853÷327)*0,83*0,85	5 098
Сметная прибыль		(6853+327)*0,65*0,8	3 734
Итого			16 599
Кровли из профлированного листа (6, 7, 24)			
Зарплата		2964*10,56	31 300
Машины и механизмы		891*6,26	5 578
Материалы		59374*3,24	192 372
Итого			229 250
Кровли (6, 7, 24)			
Накладные расходы		(31300+1140)*1,2*0,9*0,85	29 845
Сметная прибыль		(31300+1140)*0,65*0,85*0,8	14 274
Итого			273 369
Кровли из профлированного листа (8)			
Зарплата		570*10,56	6 019
Машины и механизмы		384*6,26	2 404
Материалы		1457*3,24	4 721
Итого			13 144
Теплоизоляционные работы (8)			
Накладные расходы		(6019+74)*1*0,9*0,85	4 692
Сметная прибыль		(6019+74)*0,7*0,85*0,8	2 925
Итого			20 761
Кровля из профлированного листа (10, 19)			
Зарплата		411*10,56	4 340

Наименование и значение показателей		Значение	Прямые
Машины и механизмы	127*6,26	6,26	795
Материалы	4849*3,24	3,24	15 711
Итого			20 846
Деревянные конструкции (10, 19)			
Накладные расходы	$(4340+127)*1,18*0,9*0,85$	0,9	4 020
Сметная прибыль	$(4340+127)*0,63*0,85*0,8$	0,43	1 921
Итого			26 787
Кровля из профилированного листа (4, 5, 9, 12, 13, 14, 15, 17, 25, 26, 27, 28, 29)			
Зарплата	3720*10,56	10,56	39 283
Машины и механизмы	554*6,26	6,26	3 468
Материалы	17592*3,24	3,24	56 998
Итого			99 749
Крыши, кровли при ремонте (4, 5, 9, 12, 13, 14, 15, 17, 25, 26, 27, 28, 29)			
Накладные расходы	$(39283+222)*0,83*0,85$	0,71	28 049
Сметная прибыль	$(39283+222)*0,65*0,8$	0,52	20 543
Итого			148 341
Обестроительные работы (20)			
Зарплата	102*10,56	10,56	1 077
Машины и механизмы	7*6,26	6,26	44
Материалы	0*5,5	5,5	0
Итого			1 121
Печные работы при ремонте (20)			
Накладные расходы	$(1077+42)*0,78*0,85$	0,66	739
Сметная прибыль	$(1077+42)*0,63*0,8$	0,5	560
Итого			2 420
Отделочные работы (22)			
Зарплата	614*10,56	10,56	6 484
Машины и механизмы	1*6,26	6,26	6
Материалы	316*4,28	4,28	1 352
Итого			7 842
Штукатурные работы при ремонте (22)			
Накладные расходы	$(6484+0)*0,79*0,85$	0,67	4 344
Сметная прибыль	$(6484+0)*0,5*0,8$	0,4	2 594
Итого			14 780
Кровля из профилированного листа (16)			
Зарплата	192*10,56	10,56	2 028
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			
Прочие ремонтно-строительные работы (16)			
Накладные расходы	$(2028+0)*0,78*0,85$	0,66	1 338
Сметная прибыль	$(2028+0)*0,5*0,8$	0,4	811
Итого			4 177
Кровля из асбестоцементных листов (1)			
Зарплата	642*10,56	10,56	6 780
Машины и механизмы	105*6,26	6,26	657
Материалы	0	1	0
Итого			7 437
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы	$(6780+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84	5 695
Сметная прибыль	$(6780+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	3 254
Итого			16 386
Общестроительные работы (21)			
Зарплата	993*10,56	10,56	10 486
Машины и механизмы	313*6,26	6,26	1 959
Материалы	4970*5,5	5,5	27 335
Итого			39 780
Конструкции из кирпича и блоков (21)			
Накладные расходы	$(10486+454)*1,22*0,9*0,85$	0,93	10 174
Сметная прибыль	$(10486+454)*0,8*0,85*0,8$	0,54	5 908
Итого			55 862
Общестроительные работы (18)			
Зарплата	1203*10,56	10,56	12 704
Машины и механизмы	372*6,26	6,26	2 329
Материалы	9633*5,5	5,5	52 982
Итого			68 015
Полы (18)			
Накладные расходы	$(12704+127)*1,23*0,9*0,85$	0,94	12 061
Сметная прибыль	$(12704+127)*0,75*0,85*0,8$	0,51	6 544
Итого			86 620
Итого по подразе			
Итого по перевозке			6 812
Итого			1 140
Итого			7 952
Итого			
Наименование и значение множителей			677 070
Значение			Прямые
Итого			677 070

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
НДС				
Итого			677070*0,18	121 872,6
			18%	798 942,6

Предельная стоимость 339,8м2*2400руб/м2=815520 руб

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОГТ Д СНО "Региональный фонд"

Н.П. Коновакова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОГТ Д СНО "Региональный фонд"

Е.А. Серова

