

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Объект Многоквартирный дом по адресу: пос. Пролетарий ул.Пролетарская, д.13- на капитальный ремонт внутримонтовых систем водоснабжения.

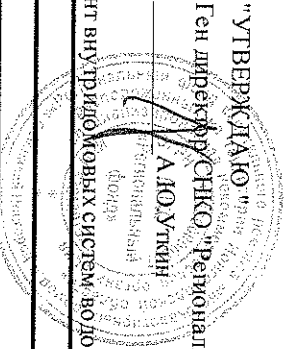
Наименование работ

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	3
	1/0,48	100 м трубопровода с фасонными частями 0,48
2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопровода 0,48
	2/0,48	10 фасонных частей 0,8
3	Установка полиэтиленовых фасонных частей тройников	10 фасонных частей 0,8
	3/0,8	
4	Установка полиэтиленовых фасонных частей отводов, колен, патрубков, переходов	10 фасонных частей 2
	4/2	
5	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	100 отверстий 0,12
	5/0,12	
6	Заделка отверстий, пезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки 0,1
	6/0,1	
7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта 0,03
	7/0,03	
8	Устройство основания под трубопроводы песчано	10 м3 основания 0,12
	8/0,12	
9	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	1 сальник 4
	9/4	
10	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	100 м3 грунта 0,02
	10/0,02	

Прочие условия

Применить коэффициенты на капремонт- к=1,15 и к=1,25.

СОСТАВИЛ

"УТВЕРЖДАЮ" Ген директор ФОНДА "Региональный фонд"

"СОГЛАСОВАНО"

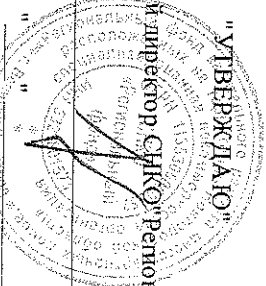
Смета в сумме:

78 076,03 руб

Генеральным директором СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: пос. Пролетарий ул.Пролетарская, д.13.  
Объект Многоквартирный дом по адресу: пос. Пролетарий ул.Пролетарская, д.13.

ЛЮКАЛЫНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт внутридомовых систем водоотведения.

Основание Дефектная ведомость.  
Чертежи №

Сметная стоимость - 78,076 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 133,78 чел-ч  
Сметная заработная плата - 18,572 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены ноября 2014 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1753-И от 26.11.2014 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих чел.-ч. не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	В т.ч. В т.ч. заработной платы	Экспл. машин	Основной заработной платы	На ед.ин.
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР:65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,48	1 110,4	11,74	532,99	527,36	5,64	85,3	40,94	
			100 м трубопрово да с фасонными частями	1 098,66	5,4			2,59	0,32	0,15	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	0,48	7 398,1265	36,6625	3 551,1	513,45	17,6	70,84	34
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=930,16* 1,15; ЭММ=29,33* 1,25; ЗПм=1,18* 1,25; ТЗТ=61,6* 1,15; ТЗТм=0,06* 1,25	100 м трубопрово да	1 069,684	1,475			0,71	0,075	0,04
2.1	[301-1224]	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	1,2 кг	19,65		23,58				
3	ТЕР22-03-002-02	Установка полиэтиленовых фасонных частей тройников	0,8	986,102	499,025	788,88	90,14	399,22	8,1535	6,52
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=97,98* 1,15; ЭММ=399,22* 1,25; ЗПм=75,57* 1,25; ТЗТ=7,09* 1,15; ТЗТм=3,84* 1,25	10 фасонных частей	112,677	94,4625			75,57	4,8	3,84
4	ТЕР22-03-002-01	Установка полиэтиленовых фасонных частей отводов, колен, патрубков, переходов	2	497,601	338,75	995,2	152,58	677,5	5,52	11,04
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=66,34* 1,15; ЭММ=271* 1,25; ЗПм=51,36* 1,25; ТЗТ=4,8* 1,15; ТЗТм=2,61* 1,25	10 фасонных частей	76,291	64,2			128,4	3,2625	6,53
5	ТЕР46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	0,12	1 372,46	859,08	164,7	61,61	103,09	35,43	4,25
	(0)		100 отверстий	513,38	131,7			15,8	8,99	1,08
6	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, пазов и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,1	1 933,37	26,15	193,34	67,96	2,62	55,16	5,52
	(0)		1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0
7	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта групп 2	0,03	2 103,948	0	63,12	63,12	0	177,1	5,31
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1829,52* 1,15; ЭММ=0* 1,25; ЗПм=0* 1,25; ТЗТ=154* 1,15; ТЗТм=0* 1,25	100 м3 грунта	2 103,948	0			0	0	0
8	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы песчаного	0,12	898,2435	43,7	107,79	17,51	5,24	11,73	1,41
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=126,89* 1,15; ЭММ=34,96* 1,25; ЗПм=5,13* 1,25; ТЗТ=10,2* 1,15; ТЗТм=0,35* 1,25	10 м3 основания	145,9235	6,4125			0,77	0,4375	0,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР16-07-006-02	Заделка салыльников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	4	42,893	0	171,57	150,05	0	2,714	10,86
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 салытник	37,513	0			0	0	0
10	ТЕР01-02-061-02	Засыпка вручную трашей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	0,02	1 276,523	0	25,53	25,53	0	111,78	2,24
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1110,02*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=97,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	1 276,523	0			0	0	0
11	ССЦ 01.2000	Погрузочные работы: Мусор строительный 1,93*7	2	13,51	0	27,02	0	0		
			т	0	0			0		
12	ССЦ 01.2000	Расстояние перевозки: от 34,1 до 35,0 км. Класс груза 1. Таблица 3. Перевозка грузов автомобильными-самосвалами (работющими вне карьеров), руб. за т	2	163,371	0	326,74		0		
		Цед=23,01*7,1	т	0	0			0		
Итого:				6 617,8	1 669,31	1 210,91	223,84			122,09
										11,69

Наименование и значение множителей

Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка при ремонте (1)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Земляные работы, выполняемые ручным способом (7, 10)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (3, 4, 8)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (5, 6)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 9)

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	663,5*9,81	6 508,94
Машины и механизмы	17,6*6,2	109,12
Материалы	3065,15*3,14	9 624,57
Итого		36 656,26
Итого по неуценным материалам		0
Итого		36 656,26
Итого по погрузке		27,02
Итого по перевозке		326,74
Итого		37 010,02
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)		
Накладные расходы	(527,36+2,59)*9,81*0,74*0,85	0,629
Сметная прибыль	(527,36+2,59)*9,81*0,5*0,8	0,4
Земляные работы, выполняемые ручным способом (7, 10)		3 270,05
Накладные расходы	(88,65+0)*9,81*0,8*0,9*0,85	0,612
Сметная прибыль	(88,65+0)*9,81*0,45*0,85*0,8	0,306
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (3, 4, 8)		266,11
Накладные расходы	(260,23+204,74)*9,81*1,3*0,85	1,105
Сметная прибыль	(260,23+204,74)*9,81*0,89*0,85*0,8	0,6052
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (5, 6)		2 760,53
Накладные расходы	(129,57+15,8)*9,81*1,1*0,9*0,85	0,8415
Сметная прибыль	(129,57+15,8)*9,81*0,7*0,85*0,8	0,476
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 9)		1 200,05
Накладные расходы	(663,5+0,71)*9,81*1,28*0,9*0,85	0,9792
Сметная прибыль	(663,5+0,71)*9,81*0,83*0,85*0,8	0,5644
Итого		62 895,56
Итого	62895,56*0,18	11 321,2
Прогнозируемый индекс изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г. (Пояснительная записка по расчету предельной стоимости работ и услуг по капитальному ремонту общему имуществу в МКД на 2015 г.)	74216,76*0,052	74 216,76
Итого с учетом прогнозируемого индекса изменения стоимости услуг и работ в строительстве 2014/2015 г.		3 859,27
		78 076,03

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"  
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Канцель С.Ф.  
Гасанов О.Р.