

"УТВЕРЖДАЮ"

Ген. директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 161-06-16

Объект - Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.14. - капитальный ремонт кровли.

Наименование работ		Количество
1	2	3
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, свесов и т.п. 1/2,45	100 м
2	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов 2/9,24	2,45
3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2 3/5,7	100 м2 покрытия 9,24
4	Опрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготвлением 4/9,24	100 мест 5,7
5	Комплекс работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя 5/9,24	100 м2 кровли 9,24
6	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли 6/3	1 место 3
7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали 7/1,1	100 м2 покрытия 1,1
8	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (20 каналов) 8/1,2	10 шт. 1,2
9	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=19) 9/1,2	10 шт. 1,2
10	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала) 10/0,4	10 шт. 0,4
11	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=1) 11/0,4	10 шт. 0,4

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт-к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ: *И.И. Мещеряков* *И.И. Мещеряков*

Проверен: *И.И. Мещеряков* *И.И. Мещеряков*

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме: 1 384 062,60 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.14.

Объект Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д.14.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 161-06-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 1 384,063 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 2 073,01 чел-ч

Сметная заработная плата - 268,723 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обсл. машин		
			ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На един.	Всего	
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	2,45	108,32	0,21	265,38	264,87	0,51	9,1	22,3			
	(0)		100 м		108,11	0			0	0	0		
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,294	0		0							
			т										
2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	9,24	212,69	41,86	1 965,26	1 578,47	386,79	14,38	132,87			
	(0)		100 м2		170,83	0			0	0	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-16-03 (0)	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2	5,7 100 мест	2 945,26 1 752,35	147,21 20,22	16 787,98	9 988,4 115,25	839,1	129,9	740,43
3.1	509-9900	Строительный мусор	8,436 т	0		0				7,87
4	ТЕР12-01-016-01 (0) МДС35.п.4.7	Опунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной прунтовкой с ее приготовлением ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТм=0*1,25	9,24 100 м2 кровли	355,979 68,3215	5,2875 0	3 289,25	631,29	48,86 0	5,129 0	47,39 0
5	ТЕР12-01-007-10 (0) МДС35.п.4.7	Комплекс работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя ЗП=989,54*1,15; ЭММ=152,21*1,25; ЗПм=22,02*1,25; ТЗТ=74,29*1,15; ТЗТм=1,12*1,25	9,24 100 м2 кровли	15 478,0835 1 137,971	190,2625 27,525	143 017,49	10 514,85	1 758,03 254,33	85,4335 1,4	789,41 12,94
6	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	3 1 место	734,06 114,7	8,55 0	2 202,18	344,1	25,65 0	8,83 0	26,49 0
7	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандыауэры, ларапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	1,1 100 м2 покрытия	15 313,6455 1 684,313	32,6625 4,9125	16 845,01	1 852,74	35,93 5,4	129,6625 0,25	142,63 0,28
8	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (20 каналов)	1,2 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	1 738,81	277,66	3,8 0	18,6 0	22,32 0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,0624 т	0		0				
9	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=19) ЗП=64,69*19; ЭММ=1,06*19; ЗПм=0*19; Мат=359,21*19; ТЗТ=5,2*19; ТЗТм=0*19	1,2 10 шт.	8 074,24 1 229,11	20,14 0	9 689,09	1 474,93	24,17 0	98,8 0	118,56 0
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,018 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР58-21-01 (0)	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала)	0,4 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	579,6	92,55	1,27 0	18,6 0	7,44 0
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,0208 т	0		0				
11	ТЕР58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (к=1)	0,4	424,96	1,06	169,98	25,88	0,42	5,2	2,08
11.1	509-9900	Строительный мусор	10 шт. 0,006 т	64,69 0	0			0	0	0
12	ТССЦпг01-01-01 -041	Попрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	13,2 т	374,5 0	0	4 943,4	0	0		
13	ТССЦпг03-21-03 -020	Перевозка грузов III класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км Цед=29,04*7,17	13,2 т	208,2168	0	2 748,5		0		
ИТОГО:						196	27 045,74	3 124,53		2 051,92
						550,03		374,98		21,09

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Кровли (4, 5, 7)				
Зарплата		12998,88*9,8	9,8	127 389,02
Машины и механизмы		1842,82*6,26	6,26	11 536,05
Материалы		148310,05*3,2	3,2	474 592,16
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 6, 8, 9, 10, 11)				
Зарплата		12468,39*9,8	9,8	122 190,22
Машины и механизмы		894,92*6,26	6,26	5 602,2
Материалы		18069,72*3,2	3,2	57 823,1
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)				
Зарплата		1578,47*9,8	9,8	15 469,01
Машины и механизмы		386,79*6,26	6,26	2 421,31
Материалы		0	1	0
Итого				817 023,07
Итого по неучтенным материалам				
Итого				817 023,07
Страница 3				

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого по покупке		4 943,4
Итого по перевозке		2 748,5
Итого		824 714,97
Кровли (4, 5, 7)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль		
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 6, 8, 9, 10, 11)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль		
Итого		
НДС		
Итого		

$(12998,88+259,73)*9,8*1,2*0,9*0,85$
 $(12998,88+259,73)*9,8*0,65*0,85*0,8$
 $(12468,39+115,25)*9,8*0,83*0,85$
 $(12468,39+115,25)*9,8*0,65*0,8$
 $(1578,47+0)*9,8*1,1*0,9*0,85$
 $(1578,47+0)*9,8*0,7*0,85*0,8$
1172934,41*0,18

18%




СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ
 Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Кацель С.Ф.
 Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е. А.