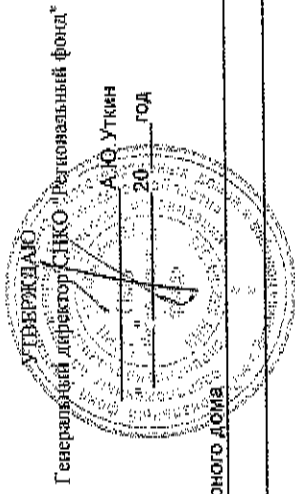


91.3.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома
г. Великий Новгород, ул. Предтеченская, д. 4

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,94	
2	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрытия	4,94	
3	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-канального распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251	100м2	7,41	
4	Устройство покрытий из рулонных материалов насухо без промазки кромок (паронизация)	100 м2 кровли	4,94	
5	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	4,94	
6	Устройство кровли из металлопрофиля по готовым прогонам простая кровля (Применительно к профилированным настилам)	100 м2 кровли	4,94	
7	Разборка слуховых окон полукруглых и треугольных	100 окон	0,03	
8	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	3	
9	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,82	
10	Укладка кровельных досок	100 м досок	0,26	
11	Исправление кладки дымоходных труб	100 кирпичей	7,7	
12	Оштукатуривание поверхности дымоходных труб	100 м2 поверхности	0,3	
13	Окраска поверхности дымоходных труб с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,3	

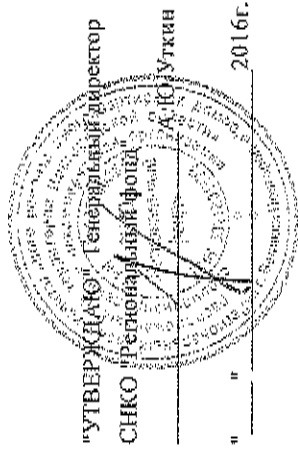
14	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	10,981	
15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	10,981	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 35 п.4.7); стесненность-1,15 (МДС 38 Пр.3.7)

составил:

Шоуг Шоломов Д.В.

Проверил: Савин : Кавецкий Д.



" " 201 г.

Наименование строения - г.Великий Новгород, ул.Предтеченская,д.4
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 176-05-16

капитальный ремонт кровли из профилированного листа

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость - 578,219 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 791,72 чел-ч

Сметная заработная плата - 101,186 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего		Основной заработной платы		Экспл. машин		Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	
							В т.ч.	зарплаты	В т.ч.	зарплаты				
													В т.ч.	зарплаты
№1 <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
I	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	4,94	226,51	43,07	1118,96	906,19	212,77	15,16	74,89				
	(0)	Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	100 м2 кровли	183,44	9,04			44,66	0,46	2,27				
I.1	509-9900	Строительный мусор	6,916 т	0		0								
2	ТЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель из листовой стали	4,94	114,58	12,65	566,03	503,53	62,49	8,58	42,39				
	(0)	Кровля из оцинкованной стали; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	100 м2 покрытия	101,93	0			0	0	0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Гирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15*1,15; ЭММ=78,77*1,15*1,15; ЗПм=1,52*1,15*1,15; ТЗТ=8,87*1,15*1,15; ТЗТм=0,09*1,15*1,15; Кровля из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	7,41 100м2	289,86582 5 167,98395 2,185	113,23187 5	2 147,91	1 244,76	839,05	11,730575	86,92
3.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	153,387 кг	17,63		2 704,21				
4	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (паронизация) Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	4,94 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	417,23	272,64	31,37 0	4,52 0	22,33 0
4.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	568,1 м2	5,11		2 902,99				
5	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	4,94 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	9 136,09	1 276,2	157,34 31,07	21,35 0,32	105,47 1,58
6	ТЕР12-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля (Применительно:профилированный настил) ЗП=506,67*1,15*1,15; ЭММ=127,49*1,25*1,15; ЗПм=15,53*1,25*1,15; ТЗТ=38,53*1,15*1,15; ТЗТм=0,79*1,25*1,15; Кровля из профилированного листа; Кровли	4,94 100 м2 кровли	23 129,53795 670,07107 5	183,26687 5 22,324375	114 259,92	3 310,15	905,34	50,955925	251,72 5,61
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"(Исключена)	- 602,68 м2	176,79		- 106 547,8				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный (МП20-1100-0.7)	602,68 м2	68,12		41 054,56				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	49,4 м2	177,09		8 748,25				
7	ТЕРр58-2-03 (0)	Разборка слуховых окон полукартанных и треугольных Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	0,03 100 окон	1 682,04 1 674,64	7,4 0	50,46	50,24	0,22 0	138,4 0	4,15 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,138 т	0		0				
8	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15*1,15; ЭММ=24,52*1,15*1,25; ЗПм=2,16*1,15*1,25; ТЗТ=6,63*1,15*1,15; ТЗТм=0,11*1,15*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	3 1 слуховое окно	466,8812 113,8937	35,2475 3,105	1 400,64	341,68	105,74 9,32	8,768175 0,158125	26,3 0,47
8.1	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двусторонних (независимо от высоты)	3 комплект	41,1		123,3				
9	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.7	Ограждение кровель, перилами ЗП=89,98*1,15*1,15; ЭММ=60,7*1,25*1,15; ЗПм=5,7*1,25*1,15; ТЗТ=6,67*1,15*1,15; ТЗТм=0,29*1,25*1,15; Кровля из профилированного листа; Кровли	0,82 100 м ограждения	3 475,5348 118,99855	87,25625 8,19375	2 849,94	97,58	71,55 6,72	8,821075 0,416875	7,23 0,34
10	ТЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок	0,26	1 096,09842 5	19,3775	284,99	16,69	5,04	5,0255	1,31
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.7	ЗП=48,53*1,15*1,15; ЭММ=13,48*1,25*1,15; ЗПм=1,57*1,25*1,15; ТЗТ=3,8*1,15*1,15; ТЗТм=0,08*1,25*1,15; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	100 м ходов	64,180925	2,256875			0,59	0,115	0,03
11	ТЕР60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	7,7 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	1 758,22	1 464,85	71,23 12,09	14,77 0,08	113,73 0,62
11.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,77 1000 шт.	1 779,85		1 370,48				
11.2	509-9900	Строительный мусор	3,927 т	0		0				
12	ТЕР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	0,3 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	845,54	557,79	0,57 0	131,4 0	39,42 0
13	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС38.Пр.3.7; МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15*1,15; ЭММ=9,94*1,15*1,25; ЗПм=0*1,15*1,25; ТЗТ=10,03*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,15*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,3 100 м2 фасада	684,69727 172,30852 5	14,28875 0	205,41	51,69	4,29 0	13,264675 0	3,98 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТССЦ(п01-01-01)-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	10,981	374,5	0	4 112,38	0	0		
15	ТССЦп03-21-01-019	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	10,981	122,7504	0	1 347,92		0		

ИТОГО:

85 397,33 10 093,99 2 467 779,84 11,88

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Кровля из профилированного листа (8, 10)

Зарплата	358,37*9,8	9,8	3 512
Машины и механизмы	110,78*6,26	6,26	693
Материалы	1339,78*3,27	3,27	4 381
Итого			8 586
Деревянные конструкции (8, 10)			
Накладные расходы	(358,37+9,91)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9	3 248
Сметная прибыль	(358,37+9,91)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43	1 552
Итого			13 386

Кровля из профилированного листа (1, 4, 5, 7)

Зарплата	2505,27*9,8	9,8	24 552
Машины и механизмы	401,7*6,26	6,26	2 515
Материалы	10718,76*3,27	3,27	35 050
Итого			62 117

Крыш, кровли при ремонте (1, 4, 5, 7)

Накладные расходы	(2505,27+75,73)*9,8*0,83*0,85	0,71	17 959
Сметная прибыль	(2505,27+75,73)*9,8*0,65*0,8	0,52	13 153
Итого			93 229

Отделочные работы (12)


Зарплата	557,79*9,8	9,8	5 466
Машины и механизмы	0,57*6,26	6,26	4
Материалы	287,18*4,14	4,14	1 189
Итого			6 659

Штукатурные работы при ремонте (12)

Накладные расходы	(5466+0)*0,79*0,85	0,67	3 662
Сметная прибыль	(5466+0)*0,5*0,8	0,4	2 186

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Итого				12 507
Отделочные работы (13)				
Зарплата	51,69*9,8		9,8	507
Машины и механизмы	4,29*6,26		6,26	27
Материалы	149,43*4,14		4,14	619
Итого				1 153
Отделочные работы (13)				
Накладные расходы	(507+0)*1,05*0,9*0,85		0,8	406
Сметная прибыль	(507+0)*0,55*0,85*0,8		0,37	188
Итого				1 747
Кровля из профилированного листа (6, 9)				
Зарплата	3407,73*9,8		9,8	33 396
Машины и механизмы	976,89*6,26		6,26	6 115
Материалы	55980,25*3,27		3,27	183 055
Итого				222 566
Кровли (6, 9)				
Накладные расходы	(33396+1147)*1,2*0,9*0,85		0,92	31 780
Сметная прибыль	(33396+1147)*0,65*0,85*0,8		0,44	15 199
Итого				269 545
Кровля из профилированного листа (3)				
Зарплата	1244,76*9,8		9,8	12 199
Машины и механизмы	839,05*6,26		6,26	5 252
Материалы	2768,31*3,27		3,27	9 052
Итого				26 503
Теплоизоляционные работы (3)				
Накладные расходы	(12199+159)*1*0,9*0,85		0,77	9 516
Сметная прибыль	(12199+159)*0,7*0,85*0,8		0,48	5 932
Итого				41 951
Общестроительные работы (11)				
Зарплата	1464,85*9,8		9,8	14 356
Машины и механизмы	71,23*6,26		6,26	446
Материалы	1592,63*5,5		5,5	8 759
Итого				23 561
Печные работы при ремонте (11)				
Накладные расходы	(14356+118)*0,78*0,85		0,66	9 553
Сметная прибыль	(14356+118)*0,63*0,8		0,5	7 237
Итого				40 351
Кровля из оцинкованной стали (2)				

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Зарплата		503,53*9,8	9,8	4 935
Машины и механизмы		62,49*6,26	6,26	391
Материалы		0*3,27	3,27	0
Итого				5 326
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)				
Насладные расходы		(4935+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	4 145
Сметная прибыль		(4935+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	2 369
Итого				11 840
Итого по погрузке				4 112
Итого по перевозке				1 348
Итого				5 460
Итого				490 016
Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Итого				490 016
НДС		490016*0,18	18%	88 202,88
Итого				578 218,88



 Н.П. Коновалова

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"



 Е.А. Серова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"