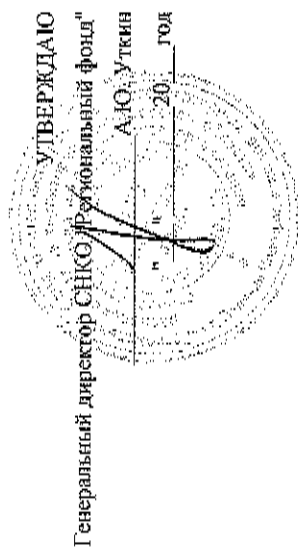


99.6.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 16-06-16

Капитальный ремонт плоской крыши

Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Псковская, д. 28 корп. 1.


№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия	9,12	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,6	
3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2	100 мест	7,13	
4	Комплекс работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя	100 м2 кровли	9,12	
5	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов в два слоя (козырьки балконов)	100 м2 покрытия	0,384	
6	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	9	
7	Смена коленников на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (16 каналов)	10 шт.	1,2	
8	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 16 каналов)	10 шт.	1,2	
9	Смена коленников на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	1,6	
10	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 4шт	100 м2 проемов	0,04	

11	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 просков	0,04	
12	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	18,501	
13	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	18,501	

Применить коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:



 Главный специалист
 Зам. начальника ОКР
 Рыков А.А.
 Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 391 933,94 руб

"УТВЕРЖАЮ"
Генеральный директор СГКО "Региональный фонд"

А. Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Псковская, д.28 корп.1.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Псковская, д.28 корп.1.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 160-06-16

на капитальный ремонт плоской крыши.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 1 391,934 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 2 132,10 чел-ч

Сметная заработная плата - 284,390 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены ноября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин
			ед. изм.		Всего		Экспл. машин		Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	
					Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты	Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты					
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	9,12	212,69	41,86	1 939,73	1 557,97	381,76	14,38	131,15			
			100 м2 покрытия	170,83	0		0	0	0	0	0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	7,115 т	0		0							
2	ТЕР58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,6	108,32	0,21	173,31	172,98	0,34	9,1	14,56			
			100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,192 т	0		0				
3	ТЕРр58-16-03 (0)	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2	7,13	2 945,26	147,21	20 999,7	12 494,26	1 049,61	129,9	926,19
3.1	509-9900	Строительный мусор	100 мест 10,55 т	1 752,35 0	20,22	0		144,17	1,38	9,84
4	ТЕР12-01-007-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Комплексе работ по устройству кровель из наплавляемых рулонных материалов для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя ЗП=989,54*1,15; ЭММ=152,21*1,25; ЗПм=22,02*1,25; ТЗТ=74,29*1,15; ТЗТм=1,12*1,25	9,12	15 478,0835	190,2625	141 160,12	10 378,3	1 735,19	85,4335	779,15
5	ТЕРр58-7-06 (0)	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов в два слоя (козырьки балконов)	100 м2 покрытия	1 137,971	27,525			251,03	1,4	12,77
5.1	[101-1961]	Изопласт К ЭКП-4,5	0,384	3 628,91	55,48	1 393,5	291,19	21,3	54,87	21,07
5.2	[101-1962]	Изопласт П ЭПП-4,0	43,776 м2	41,16		1 801,82				
5.3	509-9900	Строительный мусор	51,456 м2	34,98		1 799,93				
6	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	0,23 т	0		0				
7	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (16 каналов)	9 1 место	734,06 114,7	8,55 0	6 606,54	1 032,3	76,95	8,83	79,47
7.1	509-9900	Строительный мусор	10 шт. 0,061 т	1 449,01 231,38 0	3,17 0	1 738,81	277,66	3,8	18,6	22,32
8	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1(до 16 каналов) ЗП=64,69*1,5; ЭММ=1,06*1,5; ЗПм=0*1,5; Мат=359,21*1,5; ТЗТ=5,2*1,5; ТЗТм=0*1,5	1,2 10 шт.	6 374,4 970,35	15,9 0	7 649,28	1 164,42	19,08	78	93,6
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,27 т	0		0		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР58-21-01 (0)	Смена колаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	1,6 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	2 318,42	370,21	5,07	18,6	29,76
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,083 т	0		0		0	0	0
10	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-36.2004 п.3.3.1	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 4шт ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,04 100 м2 проемов	2 543,736 1 470,176	1 073,56 171,752	101,75	58,81	42,94	114,144	4,57 0,44
11	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	0,04 100 м2 проемов	6 428,6855 2 113,378	1 677,4375 268,3625	257,15	84,54	67,1	164,082	6,56 0,55
11.1	[203-0236]	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотно и коробок однопольные	4 м2	589,59		2 358,36				
11.2	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однопольных	6,25 комплект	93,72		585,75				
12	ТСЦин01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	18,501 т	374,5 0	0 0	6 928,62	0	0		
13	ТСЦин03-21-01-019	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,12	18,501 т	121,8944	0	2 255,09		0		
ИТОГО:						190 884,17	27 882,64	3 403,14	2 108,4	23,7

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Крылья рулонная (1)				
Зарплата			1557,97*10,05	15 657,6
Машины и механизмы			381,76*6,26	2 389,82
Материалы			0*3,56	0

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Итого				18 047,42
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)				
Накладные расходы		(15657,6+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	13 152,38
Сметная прибыль		(15657,6+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	7 515,65
Итого				38 715,45
Кровля из наплавляемых материалов (3, 5, 6, 7, 8, 9)				
Зарплата		15630,04*10,05	10,05	157 081,9
Машины и механизмы		1175,81*6,26	6,26	7 360,57
Материалы		27502,16*3,11	3,11	85 531,72
Итого				249 974,19
Крыши, кровли при ремонте (3, 5, 6, 7, 8, 9)				
Накладные расходы		(157081,9+1469,41)*0,83*0,85	0,71	112 571,43
Сметная прибыль		(157081,9+1469,41)*0,65*0,8	0,52	82 446,68
Итого				444 992,3
Общестроительные работы (10, 11)				
Зарплата		143,35*10,05	10,05	1 440,67
Машины и механизмы		110,04*6,26	6,26	688,85
Материалы		3049,62*5,5	5,5	16 772,91
Итого				18 902,43
Деревянные конструкции (10, 11)				
Накладные расходы		(1440,67+176,88)*1,18*0,9*0,85	0,9	1 455,8
Сметная прибыль		(1440,67+176,88)*0,63*0,85*0,8	0,43	695,55
Итого				21 053,78
Общестроительные работы (2)				
Зарплата		172,98*10,05	10,05	1 738,45
Машины и механизмы		0,34*6,26	6,26	2,13
Материалы		0	1	0
Итого				1 740,58
Крыши, кровли при ремонте (2)				
Накладные расходы		(1738,45+0)*0,83*0,85	0,71	1 234,3
Сметная прибыль		(1738,45+0)*0,65*0,8	0,52	903,99
Итого				3 878,87
Кровля из наплавляемых материалов (4)				
Зарплата		10378,3*10,05	10,05	104 301,92
Машины и механизмы		1735,19*6,26	6,26	10 862,29
Материалы		129046,63*3,11	3,11	401 335,02
Итого				516 499,23

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Кровля (4)				
Накладные расходы				98 278,79
Сметная прибыль		(104301,92+2522,85)*1,2*0,9*0,85	0,92	
Итого		(104301,92+2522,85)*0,65*0,85*0,8	0,44	47 002,9
Итого				661 780,92
Итого по погрузке				1 170 421,32
Итого по перевозке				6 928,62
Итого				2 255,09
НДС				1 179 605,03
Итого		1179605,03*0,18	18%	212 328,91
				1 391 933,94

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Яковлева Е.А.
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.