

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По капитальный ремонт кровли из профилированного листа

с.Великий Новгород, ул.Яковлева, д.7

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м ² кровли	4,9	
2	Разборка покрытий кровель из листового стали	100 м ² покрытия	4,9	
3	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	100 м ²	4,9	
4	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Линиакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251	100 м ²	7,35	
5	Устройство напыляемой прокладочной в один слой	100 м ² изолирующей поверхности	4,9	
6	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам	100 м ² кровли	4,9	
7	Устройство снегозадержания	100 м отражения	0,65	
8	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100 окон	0,02	
9	Устройство слуховых окон (2,1*1,0 м)	1 слуховое окно	2	
10	Простая окраска масляными составами по дереву заново оконных проемов	100 м ²	0,104	
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	1,3	
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отсыльных частей нагнатов с осколочной и обертывание только	100 м	0,19	
13	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из досок	100 м	0,16	
14	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,0672	
15	Изоляция покрытий и перекрытий изнутри из волокнистых и зернистых материалов насухо	1 м ³ изоляции	22,4	

16	Устройство покрытия из рулонных материалов неизох (на утеплитель и под утеплитель)	100 м2 кровли	4,48	
17	Исправление впадин дымоходной трубы	100 кирпичей	17,73	
18	Оштукатуривание поверхности дымоходных труб(вентилоходов)	100 м2 поверхности	0,33	
19	Окраска вентилоходов с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,33	
20	Смена колпачков на дымоходных и вентиляционных трубах в 3 канала	10 шт.	0,6	
22	Смена колпачков на дымоходных и вентиляционных трубах в 7 каналов	10 шт.	0,2	
23	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,02	
24	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,02	
25	Устройство ходов на чердаке	100 п. м ходов	0,19	
26	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с помощью вручную	т	26,94	
27	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	26,94	
	28/26,94			

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 81-4.7);

СОСТАВИЛ: Специалист 1й категории

Иванко С.В

ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Капель С.Ф.



201 г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Яковлева, д. 7
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

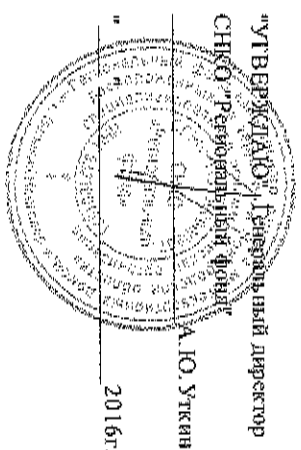
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 229-07-16

капитальный ремонт кровли из профилированного листа

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 984,529 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 374,27 чел-ч
Сметная заработная плата - 182,431 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2452-И от 22.09.2015г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. Основной заработной платы	На ед.изм.	Всего

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	4,9	226,51	43,07	1 109,9	898,86	211,04	15,16	74,28
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м2	183,44	9,04			44,3	0,46	2,25
1.1	509-9900	Строительный мусор	6,86	0		0				
		т	т							
2	ТЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель из листового стали	4,9	114,58	12,65	561,44	499,46	61,99	8,58	42,04
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м2	101,93	0			0	0	0
		покрытия	покрытия							
2.1	509-9900	Строительный мусор	3,822	0		0				
		т	т							
3	ТЕР58-12-02	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	4,9	1 849,41	31,85	9 062,11	1 265,87	156,07	21,35	104,62
	(0)	Кровля из профилированного листа	100 м2	258,34	6,29			30,82	0,32	1,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР26-02-018-02	Огнебезопасные покрытия деревянных конструкций составом "Пирилекс" любой модификации при помощи аэрозольно-красочного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	7,35	253,18	98,46	1 860,87	1 073,61	723,68	10,2	74,97
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	100м2	146,07	1,9			13,97	0,11	0,81
4.1	[113-8071]	Антисептик-актипрен "ПИРИЛКС 3000" для древесины	152,145 кг	17,63		2 682,32				
5	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	4,9	1 074,46	43,3	5 264,85	588,44	212,17	9,02	44,2
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2	120,09	3,2			15,68	0,16	0,78
		Кровля из профилированного листа	изолируемо и поверхности							
6	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам (Применительно)	4,9	24 629,78	159,36	120 685,92	3 055,15	780,86	47,41	232,31
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2	623,5	19,41			95,11	0,99	4,85
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 627,2 м2	176,79		- 110 882,69				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный (МП20-1100-0,7)	627,2 м2	68,12		42 724,86				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	62,72 м2	177,09		11 107,08				
7	ТЕР12-01-012-01	Устройство снегозадержания	0,65	3 448,64	75,88	2 241,62	67,26	49,32	7,67	4,99
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м	103,48	7,13			4,63	0,36	0,23
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката	-0,195 т	10 826,75		-2 111,22				
7.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	32,5 шт.	155,6		5 057				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка стеновых окон прямоугольных двухкатных кровли из профилированного листа	0,02 100 окон	4 140,28 4 129,73	10,55 0	82,81	82,59	0,21 0	341,3 0	6,83 0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0				
9	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство стеновых окон (2,1*1,0 м) ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	2 1 стеновое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,62 0,14	15,24 0,28
9.1	[101-0901]	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двусторонних (независимо от высоты)	2 комплект	41,1		82,2				
9.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1 м2	163,21		-163,21				
9.3	[203-0177]	Окна неоткрывающиеся (глухие) стандартной конструкции с жалюзиной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	4,2 м2	454,71		1 909,78				
10	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,104 100 м2 окрашиваем ой поверхности	782,71 682,42	5,75 0,25	81,4	70,97	0,6 0,03	51,23 0,01	5,33 0
10.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,002548 т	29 000		73,89				
11	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа	1,3 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	4 831,29	673,28	49,58 0	39,87 0	51,83 0
12	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осколкой и обертывание только Кровля из профилированного листа	0,19 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	1 126,77	395,41	13,26 0	160,21 0	30,44 0
12.1	509-9900	Строительный мусор	0,2413 т	0		0				
13	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок Кровля из профилированного листа	0,16 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	518,56	276,95	3,36 0	133,25 0	21,32 0
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,09024 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка помещений от строительного мусора V=1,2*0,6*100; Общестроительные работы	0,0672 100 т мусора	2 368,24	0	159,15	159,15	0	214,32	14,4
14.1	509-9900	Строительный мусор	6,72 т	0		0		0	0	0
15	ТЕР26-01-039-01 (0) МДС35.п.4.7	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо V=224*0,1; ЗП=149,71*1,15; ЭММ=68,53*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,58*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из профилированного листа	22,4 1 м3 изоляция	3 410,78 172,17	85,66 0	76 401,47	3 856,61 1 918,78	12,17	272,61	
15.1	[104-0143]	Плиты теплоизоляционные перлитцементные	-22,848 м3	3 091,13		-70 626,14				
15.2	[104-0111]	Плиты или маты теплоизоляционные	23,072 м3	584,69		13 489,97				
16	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (на утеплитель и под утеплитель) V=224*2/100; Кровля из профилированного листа	4,48 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	378,38	247,25 28,45	4,52	20,25	
16.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А(или аналог)	515,2 м2	5,11		2 632,67				
17	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходной трубы V=4,5*394/100; Общестроительные работы	17,73 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	4 048,47	3 372,96 164 27,84	14,77 0,08	261,87 1,42	
17.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	1,773 1000 шт.	1 779,85		3 155,67				
17.2	509-9900	Строительный мусор	9,0423 т	0		0				
18	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхностей дымоходных труб(ветноголовков) Отделочные работы	0,33 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	930,09	613,57 0,63 4,1	131,4 0 11,53	43,36 0 3,8	
19	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска ветноголовков с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	0,33 100 м2 фасада	660,36 149,83	12,43 0	217,92	49,44 0 1,9	18,6	11,16	
20	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колпачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(3 канала) Общестроительные работы	0,6 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	869,41	138,83 0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	ТЕРр69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке Кровли из профилированного листа	0,19 100 п.м ходов	2 151,02 253,97	16,82 3,34	408,69	48,25	3,2 0,63	20,8 0,17	3,95 0,03
27	ТССЦпг01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цер=53,5*7; <Нет вида работ>	26,94 т	374,5 0	0	10 089,03	0	0 0		
28	ТССЦпг03-21-01-0 19	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км Цер=17,12*7,17; <Нет вида работ>	26,94 т	122,7504 0	0	3 306,89		0 0		
ИТОГО:						135 289,91	17 905,2	4 502,69 247,22		1 361,56 12,71

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровли из профилированного листа (9)

Зарплата	198,08*10,05	10,05	1 991
Машины и механизмы	61,3*6,26	6,26	384
Материалы	2464,25*3,24	3,24	7 984
Итого			10 359
Деревянные конструкции (9)			
Накладные расходы	(198,08+5,4)*10,05*1,18*0,9*0,85	0,9	1 840
Сметная прибыль	(198,08+5,4)*10,05*0,63*0,85*0,8	0,43	879
Итого			13 078
Кровли из профилированного листа (1, 3, 8, 11, 12, 13, 16)			
Зарплата	3840,21*10,05	10,05	38 594
Машины и механизмы	461,97*6,26	6,26	2 892
Материалы	15440,31*3,24	3,24	50 027
Итого			91 513
Кровли, кровли при ремонте (1, 3, 8, 11, 12, 13, 16)			
Накладные расходы	(3840,21+75,12)*10,05*0,83*0,85	0,71	27 938
Сметная прибыль	(3840,21+75,12)*10,05*0,65*0,8	0,52	20 462
Итого			139 913
Кровли из профилированного листа (5, 6, 7)			
Зарплата	3710,85*10,05	10,05	37 294
Машины и механизмы	1042,35*6,26	6,26	6 525
Материалы	69334,21*3,24	3,24	224 643
Итого			268 462
Кровли (5, 6, 7)			

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	159,15*10,05	1 599
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		1 599
Прочие ремонтно-строительные работы (14)		
Накладные расходы	(1599+0)*0,78*0,85	1 055
Сметная прибыль	(1599+0)*0,5*0,8	640
Итого		3 294
Итого по погрузке		10 089
Итого по перевозке		3 307
Итого		13 396
Итого		834 347
Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		834 347
НДС	834347*0,18	150 182,46
Итого		984 529,46

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГ Д СНКО "Регистральный фонд"

Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГ Д СНКО "Регистральный фонд"

Е.А. Серова