

УТВЕРЖАЮ
Государственный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Утевин
20 ____ года

По

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома

г. Великий Новгород, ул. Промышленная, д. 16

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м ² расчищенной поверхности	3,56	
2	Ремонт штукатурки главных фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ² отремонтированной поверхности	0,25	
3	Ремонт штукатурки наружных вертикальных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100 м ² отремонтированной поверхности	0,15	
4	Отрубка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (341+40(откосы)=381)	100 м ² обработанной поверхности	3,81	
5	Нанесение ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м ²	3,81	
6	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая	100 м ² окрашиваемой поверхности	3,81	
7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м ²	3,41	
8	Исключительные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	3,63	
9	Перевозка грузов I класса автомобильно-самосвальными грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 19 км	т	3,63	

Применение коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 81-47, с

СОСТАВИЛ:

М.М. Мельников с ВЛР

ВЛР Степанов Д.В.

Проверил: Степанов Д.В. - 16.09.2016

№ _____ 2015г.

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Промышленная, д. 16
Объект: Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 172-06-16

на капитальный ремонт фасада

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи № _____

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены мая 2015 года (Письмо ЕВУ "РЦС НО" № УА-1248-И от 22.05.2015г.)

Сметная стоимость - 249,202 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 544,56 чел-ч
Сметная заработная плата - 70,148 тыс.руб

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Регистрационный фонд"
А.Ю. Уткин
2015г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	Основной зарплаты	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На един.	Всего	
№1 <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕР62-41-01	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (0) $V=3,81 \cdot 0,25$; Отделочные работы; Малые работы при ремонте	3,56	247,1	0	880	880	0	20,8	74,05				
			100 м2	247,1	0			0		0	0	0		
			расширенно и поверхности											
2	ТЕР61-10-03	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отделанных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (0) Отделочные работы; Штукатурные работы при ремонте	0,25	3 665,6	1,23	916	627	0	188,25	47,06				
			100 м2	2 507,49	0			0		0	0	0		
			отремонтированной поверхности											
2.1	509-9900	Строительный мусор	1,21 т	0		0								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР61-20-01 (0)	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону цементно-известковыми растворами с землей и лесов Отделочные работы: Штукатурные работы при ремонте	0,15 100 м2 отремонтированной поверхности	6 891,11 4 576,11	2,35 0	1 034 	686 	0 0	323,4 0	48,51 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	1,452 т	0		0				
4	ТЕРР62-25-01 (0)	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с землей и лесов(341+40(откосы)=381) Отделочные работы: Мазерные работы при ремонте	3,81 100 м2 обрабатываемой поверхности	404,78 56,41	27,6 0	1 542 	215 	105 0	4,29 0	16,34 0
5	ТЕРР62-25-07 (0)	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с землей и лесов Отделочные работы: Мазерные работы при ремонте	3,81 100 м2 обрабатываемой поверхности	977,99 306,56	2,29 0	3 726 	1 168 	9 0	23,6 0	89,92 0
6	ТЕР15-04-012-01 (0) МДС3.п.4.7; МДС3.Пр.1.т.3.11 1	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловым ЗП=198,87*1,15*1,15; ЭММ=13,11*1,25*1,15; ЗПм=0*1,25*1,15; ТЗТ=14,39*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25*1,15; Отделочные работы: Отделочные работы	3,81 100 м2 окрашиваемой поверхности	824,6012 263,00557 5	18,845625 0	3 142 	1 002 	72 0	19,030775 0	72,51 0
6.1	[101-4656]	Краска акриловая Alpina FASSADENWEISS, CAPAROL фасадная водоразбавляемаяПрименительно	0,22479 т	20 793,78		4 674				
7	ТЕРР08-07-001-02 (0) МДС3.Пр.3.7; МДС3.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15*1,15; ЭММ=7,41*1,15*1,25; ЗПм=0*1,15*1,25; ТЗТ=43,5*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,15*1,25; Отделочные работы: Конструкции из кирпича и блоков	3,41 100 м2 вертикально й проекция для наружных лесов	1 143,49155 5	10,651875 0	3 899 	2 580 	36 0	57,52875 0	196,17 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТССЦп01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	3,63	374,5	0	1359	0	0		
		Цел=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	т	0	0			0		
9	ТССЦп03-21-01-0 19	Перевозка грузов 1 класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 19 км Цел=17,12*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	3,63	122,7504	0	446		0		
ИТОГО:			т							

19 813 7 158 222 544,56
0

Отделочные работы (2, 3)

Зарплата	1313*9,8	9,8	12 867,4
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	636*4,14	4,14	2 633,04
Итого			15 300,44
Штукатурные работы при ремонте (2, 3)			
Накладные расходы	(1313+0)*9,8*0,79*0,85	0,67	8 621,16
Сметная прибыль	(1313+0)*9,8*0,5*0,8	0,4	5 146,96
Итого			29 268,56
Отделочные работы (1, 4, 5)			
Зарплата	2263*9,8	9,8	22 177,4
Машины и механизмы	114*6,26	6,26	713,64
Материалы	3771*4,14	4,14	15 611,94
Итого			38 502,98
Малерные работы при ремонте (1, 4, 5)			
Накладные расходы	(22177,4+0)*0,8*0,85	0,68	15 080,63
Сметная прибыль	(22177,4+0)*0,5*0,8	0,4	8 870,96
Итого			62 454,57
Отделочные работы (7)			
Зарплата	2580*9,8	9,8	25 284
Машины и механизмы	36*6,26	6,26	225,36
Материалы	1283*4,14	4,14	5 311,62
Итого			30 820,98
Конструкции из кирпича и блоков (7)			
Накладные расходы	(25284+0)*1,22*0,9*0,85	0,93	23 514,12
Сметная прибыль	(25284+0)*0,8*0,85*0,8	0,54	13 653,36

Наименование и значение множителя		Значение	Прямые
Итого			67 988,46
Отделочные работы (6)			
Зарплата	1002*9,8	9,8	9 819,6
Машины и механизмы	72*6,26	6,26	450,72
Материалы	6742*4,14	4,14	27 911,88
Итого			38 182,2
Отделочные работы (6)			
Накладные расходы	(9819,6+0)*1,05*0,9*0,85	0,8	7 855,68
Сметная прибыль	(9819,6+0)*0,55*0,85*0,8	0,37	3 633,25
Итого			49 671,13
Итого по договору			1 359
Итого			446
Итого			1 805
Итого			211 187,72
НДС			38 013,79
Итого	211 187,72*0,18	18%	249 201,51

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"  Коновалова Н.Н.

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"  В.А. Веприков