

"УТВЕРЖАЮ"
Ген. директор СМК ООО "Региональный фонд"

А.Ю. Бородин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете 205/17

Объект - Новгородская обл., г. В. Новгород, пр. Мира, д. 31 к. 1-капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов

№ п/п	Шифр единичной расценки	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	ТЕР46-04-008-0 1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов 1/10,25	100 м2 покрытия	10,25	
2	ТЕР12-01-017-0 1 Прим.	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 30 мм) 2/10,25	100 м2 стяжки	10,25	
3	ТЕР12-01-017-0 2 Прим.	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 3/10,25	100 м2 стяжки	10,25	
4	ТЕР12-01-017-0 1	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 30 мм) 4/10,25	100 м2 стяжки	10,25	
5	ТЕР12-01-017-0 2	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 5/10,25	100 м2 стяжки	10,25	
6	ТЕР12-01-016-0 2	Отрубка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной 6/10,25	100 м2 кровли	10,25	
7	ТЕР12-01-002-0 9	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя 7/10,25	100 м2 кровли	10,25	
8	ТЕР12-01-004-0 4	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков 8/1,7	100 м примыканий	1,7	
9	ТЕР58-20-02 9/1,77	Смена обделок из листовой стали (юлосков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м (саньы) 9/1,77	100 м	1,77	
10	ТЕР46-04-001-0 4	Разборка кирпичных стен (труб) 10/35	1 м3	35	

1	2	3	4	5	6
11	ТЕР08-08-005-0 1	Кладка дымовых кирпичных труб 11/35	1 м3 кладки (без учета пустот)	35	
12	ТСЦпн01-01-0 1-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную 12/82	т	82	
13	ТСЦпн03-21-0 1-055	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д. Теребугтылы) 13/82	т	82	

Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25 (МДС35т.4.7).

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Джумаев А.А.

Кацель С.Ф.

" " 201 г.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю.Мухин
" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., г. В. Новгород, пр. Мира, д. 31 к. 1

Объект : Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома по адресу:Новгородская обл., г. В. Новгород, пр. Мира, д. 31 к. 1

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 205/17

капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость - 1 611,974 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость 2 300,30 чел-ч

Сметная заработная плата - 324,407 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин	
							Всего	Экспл. машин	Всего	Основной заработной	Экспл. машин	В т.ч. заработной
			ед. изм.	Основной заработной								
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Разборка

1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	10,25	212,69	41,86	2 180,07	1 751,01	429,07	14,38	147,4
	(0)	V=1025/100; Кровля из наплавляемых материалов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	100 м2	170,83	0,00			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР12-01-017-01 Прим.	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 30 мм)	10,25	453,22	166,86	4 645,46	2 935,11	1 710,36	21,78	223,2
	(0) МДС8 п.3.3.1	V=1025/100; ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0,8; ТЗТ=27,22*0,8; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	100 м2 стяжки	286,35	25,47			261,09	1,94	19,89
3	ТЕР12-01-017-02 Прим.	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	10,25	192,96	35,16	1 977,84	1 617,45	360,39	12,00	123
	(0) МДС8 п.3.3.1	ЗП=13,15*0,8*1,5; ЭММ=2,93*0,8*1,5; ЗПм=0,49*0,8*1,5; Мат=49,25*0*1,5; ТЗТ=1*0,8*1,5; ТЗТм=0,03*1,5; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	100 м2 стяжки	157,80	5,88			60,27	0,45	4,61

МОНТАЖ

4	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 30 мм)	10,25	1 453,77	260,73	14 901,1	4 219,22	2 672,43	31,30	320,86
	(0) МДС35 п.4.7	V=1025/100; ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	100 м2 стяжки	411,63	39,80			407,95	2,425	24,86
5	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	10,25	1 020,53	54,94	10 460,38	2 325,08	563,11	17,25	176,81
	(0) МДС35 п.4.7	V=1025/100; ЗП=13,15*1,5*1,15; ЭММ=2,93*1,5*1,25; ЗПм=0,49*1,5*1,25; Мат=49,25*1,5; ТЗТ=1*1,5*1,15; ТЗТм=0,03*1,5*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	100 м2 стяжки	226,84	9,19			94,17	0,5625	5,77
6	ТЕР12-01-016-02	Орутовка оснований из бетона или раствора под водозащитный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	10,25	124,64	5,29	1 277,59	439,67	54,2	3,22	33,01
	(0) МДС35 п.4.7	V=1025/100; ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	100 м2 кровли	42,90	0,00			0	0	0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		0*2,71	2,71
Итого			96 656,01
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 10)			
Накладные расходы		$(5641,61+589,75)*10,54*1,1*0,9*0,85$	0,84
Сметная прибыль		$(5641,61+589,75)*10,54*0,7*0,85*0,8$	0,48
Итого			183 351,68
Кровля из наплавляемых материалов (9)			
Зарплата		1453,58*10,54	10,54
Машины и механизмы		20,34*7,95	7,95
Материалы		10040,06*2,71	2,71
Итого			42 690,99
Крыши, кровли при ремонте (9)			
Накладные расходы		$(1453,58+4,87)*10,54*0,83*0,85$	0,71
Сметная прибыль		$(1453,58+4,87)*10,54*0,65*0,8$	0,52
Итого			61 598,62
Итого			1 315 768,21
Итого по поручке			30 709
Итого по перевозке			19 602,1
Итого			1 366 079,31
НДС			245 894,28
Итого		1366079,31*0,18	18%
			1 611 973,59

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"

К.Э.-И. Савченко



ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова

