

УТВЕРЖАЮ  
Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин  
20 10д

# ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

г. Великий Новгород, ул. Б. Московская, д. 76

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия	12,95	
2	Ремонт цементной стяжки толщиной заделки до 1,0 м2	100 мест	5,7	
3	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением (кровля и примыкания)	100 м2 кровли	14,336	
4	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя	100 м2 кровли	12,95	
5	Устройство примыканий наплавленных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	2,31	
6	Смена обделок из листового стали (брандауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м	100 м	2,13	
7	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	6	
8	Разборка деревянных заполнения проемов дверных и воротных	100 м2	0,0064	
9	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0064	
10	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в 21 канал	10 шт.	1,8	
12	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	19,706	
13	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	19,706	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС 81-4.7);

СОСТАВИЛ: Специалист 1й категории  
ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Иванко С.В.  
Капель С.Ф.

" " 201 г.

Наименование стройки - г.Великий Новгород, ул.Б.Московского д.76  
Объект: Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

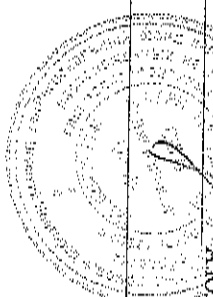
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 043/17

Капитальный ремонт кровли из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 365,741 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 1 747,04 чел.-ч  
Сметная заработная плата - 244,879 тыс.руб

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю.Уткин  
" " 201 г.



Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин		
			ед. изм.	ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основно и зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Наемн.	Всего	
№1 <Нет разбивки>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	12,95	212,69	41,86	2 754,34	2 212,25	542,09	14,38	186,22				
	(0)		100 м2 покрытия	170,83	0			0	0	0				
1.1	509-9900	Сиротенный мусор	10,101 т	0		0								
2	ТЕР58-16-03	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2	5,7	2 945,26	147,21	16 787,98	9 988,4	839,1	129,9	740,43				
	(0)		100 мест	1 752,35	20,22			115,25	1,38	7,87				
2.1	509-9900	Сиротенный мусор	8,436 т	0		0								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР12-01-016-01	Опругото вис основани из бетона или растора под водоизолационни кровелни и вонвер битумниот пругитово и с се притото висеиет (кровия и применен)	14,336	355,979	5,2875	5103,31	979,46	75,8	5,129	73,53
	(0) МДКС п.4.7	$V=(1295+138,6)/100; 3П=59,41*1,15;$ $ЭММ=4,23*1,25; 3Пм=0*1,25; 13Т=4,46*1,15;$ $13Тм=0*1,25$	100 м2 крови	68,3215	0			0	0	0
4	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	12,95	9184,2385	56,8125	118935,89	3062,49	735,72	16,514	213,86
	(0) МДКС п.4.7	$3П=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25;$ $3Пм=3,93*1,25; 13Т=14,36*1,15; 13Тм=0,2*1,25$	100 м2 крови	236,486	4,9125			63,62	0,25	3,24
5	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетах высотой до 600 мм без фартуков	2,31	11471,021	128,6875	26498,06	1318,39	297,27	40,825	94,31
	(0) МДКС п.4.7	$3П=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25;$ $3Пм=13,96*1,25; 13Т=35,5*1,15; 13Тм=0,71*1,25$	100 м примыканий	570,7335	17,45			40,31	0,8875	2,05
6	ТЕРР58-20-03	Смета обделок из листовых сталей (брадамуров и парапетов в без обделки боковых стенок) шириной до 1 м	2,13	8202,22	14,01	17470,73	1943,73	29,84	70,25	149,63
	(0)		100 м	912,55	3,54			7,54	0,18	0,38
6.1	509-9900	Строительный мусор	1,04796	0		0				
7	ТЕРР58-23-01	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	6	734,06	8,55	4404,36	688,2	51,3	8,83	52,98
	(0)		1 место	114,7	0			0	0	0
8	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заделок проемов для вентиль и воротных	0,0064	1564,23	284,06	10,01	8,19	1,82	103,91	0,67
	(0)	$V=0,8*0,8/100$	100 м2	1280,17	152,17			0,97	7,74	0,05
9	ТЕР10-01-039-05	Установка локва в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	0,0064	6428,6855	1677,4375	41,14	13,53	10,74	164,082	1,05
	(0) МДКС п.4.7	$V=0,8*0,8/100; 3П=183,7,72*1,15;$ $ЭММ=1341,95*1,25; 3Пм=214,69*1,25;$ $13Т=142,68*1,15; 13Тм=10,92*1,25$	100 м2 проемов	2113,378	268,3625			1,72	13,65	0,09
9.1	[203-0236]	Ложи и лавы со цитовыми поддонами утепленные минераловатной ватой с деревянной обшивкой и защитной оцинкованной стальной подложкой и коробок однонапольные	0,64 м2	589,59		377,34				
9.2	[101-0887]	Скобы для изделий для блоков входных однонапольных	1 компл.	132,54		132,54				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР58-21-01	Смена копанов на дымоходы и вентиляционных трубах водни канал(21 канал)	1,8	1449,01	3,17	2608,22	416,48	571	18,6	33,48
	(0)		10 шт.	231,38	0			0	0	0
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,0936	0		0				
			m							
11	ТЕР58-21-02	На каждый следующий канал до банить к расценке 58-21-1	1,8	8499,2	21,2	15298,56	2328,84	38,16	104	187,2
	(0)	ЗП=64,69*20; ЭММ=1,06*20; ЗПм=0*20; Мат=359,21*20; ТЗТ=5,2*20; ТЗТм=0*20	10 шт.	1293,8	0			0	0	0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,027	0		0				
			m							
12	ТСЦПр01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузке при автомо бильных перевозках му со ра строительного с погрузкой вручную	19,706	374,5	0	7379,9	0	0		
		Цел=53,5*7	т	0	0			0		
13	ТСЦПр03-21-01-055	Перевозка грузов 1 класса автомо бильных-самосвалми грузо подь емностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (до ТВО д. Терезупица)	19,706	239,0478	0	4710,72		0		
		Цел=33,34*7,17	т	0						
ИТОГО:				210422,48	22959,96	2627,55				1733,36
						229,41				13,68

Наименование и значение множителя			Значение	Прямые
-----------------------------------	--	--	----------	--------

Кровля из наплавленных материалов(3, 4, 5)

Зерплат

Машинны механизмы

Материалы

Итого

Кровли (3,4,5)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Кровля из наплавленных материалов(6, 7)

Зерплата

Машинны механизмы

Материалы

Итого

Кровли, кровля при ремонте(6, 7)

5360,34\*10,56  
1108,79\*6,26  
144068,13\*3,11

2631,93\*10,56  
81,14\*6,26  
19162,02\*3,11

10,56  
6,26  
3,11

27793  
508  
59594  
87895

Наименование и значение показателей		Значение	Прямые
Накладные расходы			
Сметная прибыль		$(27793+80)*0,83*0,85$	0,71
Итого		$(27793+80)*0,65*0,8$	0,52
Кровля из наплавляемых материалов (1)			
Зарплата		$2212,25*10,56$	10,56
Машинны и механизмы		$542,09*6,26$	6,26
Материалы		$0*3,11$	3,11
Итого			26754
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструкций элементов) (1)			
Накладные расходы		$(23361+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84
Сметная прибыль		$(23361+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48
Итого			11213
Общестроительные работы (2, 10, 11)			
Зарплата		$12733,72*10,56$	10,56
Машинны и механизмы		$882,97*6,26$	6,26
Материалы		$21078,08*3,11$	3,11
Итого			205548
Крыши, кровли при ремонте (2, 10, 11)			
Накладные расходы		$(134468+1217)*0,83*0,85$	0,71
Сметная прибыль		$(134468+1217)*0,65*0,8$	0,52
Итого			70556
Двери, деревянные (8)			
Зарплата		$8,19*10,56$	10,56
Машинны и механизмы		$1,82*6,26$	6,26
Материалы		0	1
Итого			97
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструкций элементов) (8)			
Накладные расходы		$(86+10)*1,1*0,9*0,85$	0,84
Сметная прибыль		$(86+10)*0,7*0,85*0,8$	0,48
Итого			46
Двери: деревянные (9)			
Зарплата		$13,53*10,56$	10,56
Машинны и механизмы		$10,74*6,26$	6,26
Материалы		$526,76*4,53$	4,53
Итого			2596
Деревянные конструкции (9)			
Накладные расходы		$(143+18)*1,18*0,9*0,85$	0,9
Итого			145

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Счетная прибыль		$(143+18)*0,63*0,85*0,8$	0,43	69
Итого				2 810
Итого по поручке				7 380
Итого по переводке				4 711
Итого				12 091
Итого				1 157 408

Наименование и значение множителей			Значение	Прямые
Итого				1 157 408
НДС		$1157408*0,18$	18%	208 333,44
Итого				1 365 741,44

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТУСНКО "Региональный фонд"

Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТУСНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова

