

" " 201 г.

Наименование стр.ойки - Новотородская обл., г.Боровичи, пер. Ленинградский, д.№ 5
Объект: Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 226/19

Капитальный ремонт крыши из профилированного листа(603м2)

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 410,938 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 391,32 чел-ч
Сметная заработная плата - 205,020 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г.

"УТВЕРЖДАЮ" Зам.генерального директора
СНКО "Региональный фонд"
С.Ю. Морозов



" " 201 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч.		
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной	Экспл. машин	На един.	Всего
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов	6,03	219,85	30,96	1 325,7	1 139,01	186,69	15,9	95,88
	(0)		100 м2 покрытия	188,89	0			0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	8,7435 т	0		0				
2	ТЕР58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	6,03	226,51	43,07	1 365,86	1 106,14	259,71	15,16	91,41
	(0)		100 м2 кровли	183,44	9,04			54,51	0,46	2,77
2.1	509-9900	Строительный мусор	8,442 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали помесков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,18 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	127,82	127,57	0,25 0	9,1 0	10,74 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,1416 т	0	0	0	0	0	0	0
4	ТЕРР58-2-02 (0)	Разборка створных окон прямоугольных односкатных	0,02 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	75,06	74,85	0,21 0	309,3 0	6,19 0
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0	0	0	0	0	0	0
5	ТЕРР54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов из досок	0,112 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	40,5	37,22	3,29 1,76	28,87 0,8	3,23 0,09
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,26768 т	0	0	0	0	0	0	0
6	ТЕРР58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок	0,556 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	1 801,99	962,39	11,68 0	133,25 0	74,09 0
6.1	509-9900	Строительный мусор	0,313584 т	0	0	0	0	0	0	0
7	ТЕРР58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,05 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	296,52	104,06	3,49 0	160,21 0	8,01 0
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,0635 т	0	0	0	0	0	0	0
8	ТЕРР58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена кобылок из досок(50*150)	0,32 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	1 037,12	553,89	6,72 0	133,25 0	42,64 0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,18048 т	0	0	0	0	0	0	0
9	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство контробрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	2,41 1 м3	1 852,26 253,39	49,64 3,69	4 463,95	610,67	119,63 8,89	17,3 0,19	41,69 0,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (мембрана паронепроницаемая)	6,03 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	509,29	332,8	38,29 0	4,52 0	27,26 0
10.1	[101-7201]	ИЗОСПАН АQ (или аналог) применит.	693,45 м2	6,85		4 750,13				
11	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из профлиста	6,03 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	11 151,94	1 557,79	192,06 37,93	21,35 0,32	128,74 1,93
12	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности (кровля 4х скатная) Применительно. ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	6,03 100 м2 кровли	24 629,78 623,5	159,36 19,41	148 517,57	3 759,71	960,94 117,04	47,41 0,99	285,88 5,97
12.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монгеррей"	- 771,84 м2	176,79		- 136 453,59				
12.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7(771,84м2*7,4кг)	5,7116 т	12 688,3		72 470,49				
12.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профлиги с покрытием, примыкания к стенам и трубам	60,3 м2	177,09		10 678,53				
13	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержания ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	0,98 100 м отражения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	3 379,67	101,41	74,36 6,99	7,67 0,36	7,52 0,35
13.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,294 т	10 826,75		-3 183,06				
13.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	49 шт.	155,6		7 624,4				
14	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	9,04 100м2	253,18 146,07	98,46 1,9	2 288,75	1 320,47	890,08 17,18	10,2 0,11	92,21 0,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	187,128 кг	17,63		3 299,07				
15	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	2 1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,62 0,14	15,24 0,28
15.1	[203-0251]	Съёмки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1	163,21		- 163,21				
15.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	1,4 м2	454,71		636,59				
15.3	[203-0176]	Окна одинарной конструкции	1,44 м2	264,95		381,53				
15.4	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
16	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС35.п.4.7	Подливка карнизов фронтонов досками ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,112 100 м2 погонка	4 894,63 866,97	87,78 4,91	548,2	97,1	9,83 0,55	65,93 0,25	7,38 0,03

Общестроительные и отделочные работы

17	ТЕР15-04-024-02 (0) МДС35.п.4.7	Простав окраска масляными составами по дереву карнизов ЗП=433,7*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=32,56*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,112 100 м2	819,03 498,76	7,08 0,25	91,73	55,86	0,79 0,03	37,44 0,01	4,19 0
17.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,003438 т	29 000		99,71				
18	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов слуховых окон ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,034 100 м2	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	82,39	74,89	0,42 0,01	159,39 0,01	5,42 0
18.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,000865 т	29 000		25,08				
19	ТЕР46-04-012-02 (0)	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок V=0,9*0,6*2/100;	0,0108 100 м2	2 412,46 2 128,4	284,06 152,17	26,05	22,99	3,07 1,64	172,76 7,74	1,87 0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР10-01-027-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами сваренными в стенах каменных площадью проема до 2 м2 ЗП=2574,39*1,15; ЭММ=1009,51*1,25; ЗПм=133,49*1,25; ТЗТ=188,6*1,15; ТЗТм=6,79*1,25	0,0108 100 м2 проемов	7 802,25	1 261,89	84,26	31,97	13,63	216,89	2,34
20.1	[101-09331]	Скобяные изделия для оконных блоков со сваренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05	166,86	20,1		1,8	8,49	0,09
20.2	[203-01761]	Окна одинарной конструкции	1,08 м2	264,95		286,15				
21	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,013 100 м2	2 423,09	12,36	31,5	28,64	0,16	159,39	2,07
21.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000331 т	29 000		9,59				
22	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы V=0,4*394/100;	1,576 100 кирпичей	228,34	9,25	359,86	299,82	14,58	14,77	23,28
22.1	[115-2835]	Кирпич огнеупорный общесто назначения	0,6304 т	1 374,64	1,57	866,57		2,47	0,08	0,13
22.2	509-9900	Строительный мусор	0,80376 т	0		0				
23	ТЕРр61-31-01 (0)	Ошту кату ривание поверхности дымовых труб(на чердаке)	0,32 100 м2 поверхности	2 818,46	1,9	901,91	594,98	0,61	131,4	42,05
24	ТЕР15-04-002-01 (0) МДС35.п.4.7	Известковая окраска водными составами внутри помещений пошту кату рке (трубы на чердаке) ЗП=127,01*1,15; ЭММ=2,48*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=10,21*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,32 100 м2	205,8	3,1	65,86	46,74	0,99	11,74	3,76
25	ТЕРр58-21-01 (0)	Установка кофлаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(2 кан)	0,4 10 шт.	1 449,01	3,17	579,6	92,55	1,27	18,6	7,44
26	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	0,4 10 шт.	424,96	1,06	169,98	25,88	0,42	5,2	2,08
			10 шт.	64,69	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ТЕРР58-21-01 (0)	Установка колапков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(4 кан)	0,1 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	144,9	23,14	0,32 0	18,6 0	1,86 0
28	ТЕРР58-21-02 (0) к=3	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*3; ЭММ=1,06*3; ЗПм=0*3; Мат=359,21*3; ТЗТ=5,2*3; ТЗТм=0*3	0,1 10 шт.	1 274,88 194,07	3,18 0	127,49	19,41	0,32 0	15,6 0	1,56 0
29	ТЕРР69-9-01 (0)	Очистка чердака от строительного мусора и старого утеплителя V=17*0,6/100;	0,102 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0 0	241,56	241,56	0 0	214,32 0	21,86 0
29.1	509-9900	Строительный мусор	10,2 т	0	0	0		0	0	0
30	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (пароизоляция под утеплитель и на утеплитель) V=3,42*2;	6,84 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	577,71	377,5	43,43 0	4,52 0	30,92 0
30.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А(или аналог)	786,6 м2	5,11		4 019,53				
31	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых толщ.50 мм (первый слой) ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	3,42 100 м2	583,36 445,5	137,86 4,43	1 995,09	1 523,61	471,48 15,15	32,64 0,23	111,63 0,79
31.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	17,613 м3	346,37		6 100,61				
32	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых толщ.50 мм (второй слой) ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	3,42 100 м2	583,36 445,5	137,86 4,43	1 995,09	1 523,61	471,48 15,15	32,64 0,23	111,63 0,79
32.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	17,613 м3	346,37		6 100,61				
33	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	0,8 100 м ходов	1 085,2 55,81	16,85 1,96	868,16	44,65	13,48 1,57	4,37 0,1	3,5 0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС36 п.3.3.1	Демонтаж локров в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мвт=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,01325 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	33,7	19,48	14,22 2,28	114,14 10,92	1,51 0,14
35	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35 п.4.7	Установка локров в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	0,01325 100 м2 проемов	6 428,69 2 113,38	1 677,44 268,36	85,18	28	22,23 3,56	164,08 13,65	2,17 0,18
35.1	[203-0236]	Ложи и лазы со щитовыми пологнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологен и коробок однопольные	1,325 м2	589,59		781,21				
35.2	[111-0123]	Замок висячий с ключом	2 шт.	64,97		129,94				
35.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,04 100 шт.	1 142,69		45,71				
35.4	[101-0953]	Ручка-скоба	4 шт.	21,69		86,76				
35.5	[101-0956]	Петли накладная	4 шт.	11,58		46,32				
36	ТЕРр65-38-01 (0)	Смена частей канализационного стояка над кровлей парубка	6 1 шт.	182,58 39,88	0	1 095,48	239,28	0	3,15	18,9
36.1	[103-0917]	Трубы чугунные канализационные длиной 2 м, диаметр 150 мм	-9,18 м	89,26	0	- 819,41				0
36.2	[301-7783]	Клапан воздушный для канализационных стояков диаметром 110 мм	6 шт.	248,53		1 491,18				
37	ТЕР08-07-001-02 (0) МДС35 п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ(Н=8,5) ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,76 100 м2	1 043,42 657,83	9,26 0	793	499,95	7,04 0	50,03 0	38,02 0
38	ТССЦм01-01-01-0 41	Поручонные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную Цед=53,5*5,98	29,2681 т	319,93 0	0 0	9 363,74	0	0 0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	ТССЦШ03-21-01-0 09	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 9 км Цед=11,99*7,24	29,3046 т	86,8076	0	2 543,93		0		
ИТОГО:						167 525,94	17 897,67	3 898,47 293,99		1 376,17 15,15

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из профилированного листа (6, 7, 8, 10, 11)										
Зарплата				3510,93*11,27				11,27		39 568,18
Машины и механизмы				252,24*9,2				9,2		2 320,61
Материалы				15783,83*3,93				3,93		62 030,45
Итого										103 919,24
Крыши, кровли при ремонте (6, 7, 8, 10, 11)										
Накладные расходы				(39568,18+427,47)*0,83				0,83		33 196,39
Сметная прибыль				(39568,18+427,47)*0,65				0,65		25 997,17
Итого										163 112,8
Кровля из профилированного листа (12, 13)										
Зарплата				3861,12*11,27				11,27		43 514,82
Машины и механизмы				1035,3*9,2				9,2		9 524,76
Материалы				98137,59*3,93				3,93		385 680,73
Итого										438 720,31
Кровли (12, 13)										
Накладные расходы				(43514,82+1397,82)*1,2*0,9				1,08		48 505,65
Сметная прибыль				(43514,82+1397,82)*0,65*0,85				0,55		24 701,95
Итого										511 927,91
Кровля из профилированного листа (9, 15, 16)										
Зарплата				905,85*11,27				11,27		10 208,93
Машины и механизмы				190,76*9,2				9,2		1 754,99
Материалы				5685,4*3,93				3,93		22 343,62
Итого										34 307,54
Деревянные конструкции (9, 15, 16)										
Накладные расходы				(10208,93+167,25)*1,18*0,9				1,06		10 998,75
Сметная прибыль				(10208,93+167,25)*0,63*0,85				0,54		5 603,14
Итого										50 909,43
Отделочные работы (17, 18, 21, 24)										
Зарплата				206,13*11,27				11,27		2 323,09
Машины и механизмы				2,36*8,61				8,61		20,32

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Материалы	197,35*4,22	832,82
Итого		3 176,23
Отделочные работы (17, 18, 21, 24)		
Накладные расходы	$(2323,09+1,35)*1,05*0,9$	2 208,22
Сметная прибыль	$(2323,09+1,35)*0,55*0,85$	1 092,49
Итого		6 476,94
Кровля из профилированного листа (14)		
Зарплата	1320,47*11,27	14 881,7
Машины и механизмы	890,08*9,2	8 188,74
Материалы	3377,27*3,93	13 272,67
Итого		36 343,11
Теплоизоляционные работы (14)		
Накладные расходы	$(14881,7+193,62)*1*0,9$	13 567,79
Сметная прибыль	$(14881,7+193,62)*0,7*0,85$	9 045,19
Итого		58 956,09
Кровля из асбестоцементных листов (1)		
Зарплата	1139,01*11,27	12 836,64
Машины и механизмы	186,69*9,35	1 745,55
Материалы	0*4,94	0
Итого		14 582,19
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)		
Накладные расходы	$(12836,64+0)*1,1*0,9$	12 708,27
Сметная прибыль	$(12836,64+0)*0,7*0,85$	7 701,98
Итого		34 992,44
Общестроительные работы (29)		
Зарплата	241,56*11,27	2 722,38
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		2 722,38
Прочие ремонтно-строительные работы (29)		
Накладные расходы	$(2722,38+0)*0,78$	2 123,46
Сметная прибыль	$(2722,38+0)*0,5$	1 361,19
Итого		6 207,03
Общестроительные работы (25, 26, 27, 28, 30)		
Зарплата	538,48*11,27	6 068,67
Машины и механизмы	45,76*6,32	289,2
Материалы	5034,97*5,6	28 195,83

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		34 553,7
Крыши, кровли при ремонте (25, 26, 27, 28, 30)		
Накладные расходы	(6068,67+0)*0,83	5 037
Сметная прибыль	(6068,67+0)*0,65	3 944,64
Итого		43 535,34
Общестроительные работы (31, 32)		
Зарплата	3047,22*1,27	34 342,17
Машины и механизмы	942,96*6,32	5 959,51
Материалы	12201,22*5,6	68 326,83
Итого		108 628,51
Полы (31, 32)		
Накладные расходы	(34342,17+341,48)*1,23*0,9	38 498,85
Сметная прибыль	(34342,17+341,48)*0,75*0,85	22 197,54
Итого		169 324,9
Общестроительные работы (20, 33)		
Зарплата	76,62*11,27	863,51
Машины и механизмы	27,11*6,32	171,34
Материалы	1154,94*5,6	6 467,66
Итого		7 502,51
Деревянные конструкции (20, 33)		
Накладные расходы	(863,51+37,98)*1,18*0,9	955,58
Сметная прибыль	(863,51+37,98)*0,63*0,85	486,8
Итого		8 944,89
Двери: деревянные (34, 35)		
Зарплата	47,48*11,27	535,1
Машины и механизмы	36,45*9,58	349,19
Материалы	1124,89*4,64	5 219,49
Итого		6 103,78
Деревянные конструкции (34, 35)		
Накладные расходы	(535,1+65,82)*1,18*0,9	636,98
Сметная прибыль	(535,1+65,82)*0,63*0,85	324,5
Итого		7 065,26
Общестроительные работы (22)		
Зарплата	299,82*11,27	3 378,97
Машины и механизмы	14,58*6,32	92,15
Материалы	912,04*5,6	5 107,42
Итого		8 578,54

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Печные работы при ремонте (22)		
Накладные расходы	(3378,97+27,84)*0,78	2 657,31
Сметная прибыль	(3378,97+27,84)*0,63	2 146,29
Итого		13 382,14
Кровля из асбестоцементных листов (2, 3, 4)		
Зарплата	1308,56*11,27	14 747,47
Машины и механизмы	260,17*9,35	2 432,59
Материалы	0	0
Итого		17 180,06
Крыши, кровли при ремонте (2, 3, 4)		
Накладные расходы	(14747,47+614,33)*0,83	12 750,29
Сметная прибыль	(14747,47+614,33)*0,65	9 985,17
Итого		39 915,52
Отделочные работы (23)		
Зарплата	594,98*11,27	6 705,42
Машины и механизмы	0,61*8,61	5,25
Материалы	306,32*4,22	1 292,67
Итого		8 003,34
Штукатурные работы при ремонте (23)		
Накладные расходы	(6705,42+0)*0,79	5 297,28
Сметная прибыль	(6705,42+0)*0,5	3 352,71
Итого		16 653,33
Общестроительные работы (37)		
Зарплата	499,95*11,27	5 634,44
Машины и механизмы	7,04*6,32	44,49
Материалы	286,01*5,6	1 601,66
Итого		7 280,59
Конструкции из кирпича и блоков (37)		
Накладные расходы	(5634,44+0)*1,22*0,9	6 197,88
Сметная прибыль	(5634,44+0)*0,8*0,85	3 831,42
Итого		17 309,89
Санитарно-технические работы внутриenne: канализация (36)		
Зарплата	239,28*11,27	2 696,69
Машины и механизмы	0*7,86	0
Материалы	1527,97*4,04	6 173
Итого		8 869,69
Внутриenne санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (36)		

	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	(2696,69+0)*1,03	1,03	2 777,59
Сметная прибыль	(2696,69+0)*0,6	0,6	1 618,01
Итого			13 265,29
Кровля из асбестоцементных листов (5)			
Зарплата	37,22*11,27	11,27	419,47
Машины и механизмы	3,29*9,35	9,35	30,76
Материалы	0	1	0
Итого			450,23
Перекрытия при ремонте (5)			
Накладные расходы	(419,47+19,84)*0,85	0,85	373,41
Сметная прибыль	(419,47+19,84)*0,8	0,8	351,45
Итого			1 175,09
Общестроительные работы (19)			
Зарплата	22,99*11,27	11,27	259,1
Машины и механизмы	3,07*6,32	6,32	19,4
Материалы	0	1	0
Итого			278,5
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (19)			
Накладные расходы	(259,1+18,48)*1,1*0,9	0,99	274,8
Сметная прибыль	(259,1+18,48)*0,7*0,85	0,6	166,55
Итого			719,85
Итого по погрузке			9 363,74
Итого по перевозке			2 543,93
Итого			11 907,67
Итого			1 175 781,81
Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
НДС		1175781,81*0,2	1 175 781,81
Итого		20%	235 156,36
			1 410 938,17

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова



ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

И.Л.Колесников





ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту:

Кровли многоэтажной,

УГОЛ УЖЛОНА: более 27 град.

дом кирпичный

по адресу: Новгородская обл., г. Боровичи, переулок Ленинградский № 5

Длина дома	33,75	м
Ширина дома	13,72	м
Общая площадь дома	437	м ²
Высота дома	6,82	м
Объем дома	2980	м ³
Количество этажей	2	шт.
Количество подъездов	2	шт.
Количество квартир	12	шт.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Разборка деревянных элементов кровли: - обрешетки из досок и брусков с прозорами	м ²	603
2	Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м	118
3	Разборка покрытий кровель: - из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов - из руберойда (пароизоляция)	м ² м ²	603 603
4	Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из :	м ²	603

	- профнастига НС 35-1000-0,7 мм	м ²	603
5	Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастига НС 35-1000-0,7 мм	м ³	2,41
6	Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АQ (или аналог)	м ²	603
7	Устройство кровель :		
	- из профнастига НС 35-1000-0,7 мм	м ²	603
8	Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м ²	60,3
9	Устройство снегозадержателей трубчатых	м	98
10	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	м ²	904
11	Разборка подшивки карниза фронтона	м ²	11,2
	Подшивка карниза фронтона	м ²	11,2
	Окраска деревянного карниза фронтона	м ²	11,2
12	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	шт	2
	Устройство слуховых окон (1,38 м х 1,03 м)	шт	2
	Окраска слуховых окон (жалюз. створка 1,0 х 0,7 м)	м ²	3,4
13	Разборка деревянных оконных заполнений на фронтонах (0,9м х 0,6м)	шт	1,08
	Установка оконных блоков на кирпичных фронтонах (0,9м х 0,6м)	шт	1,08
	Окраска оконных блоков на фронтонах	м ²	1,3
14	Ремонт деревянных элементов конструкции кровли :	м ³	0,74
	-смена стропильных ног из досок 150 х 50 мм	м	55,6
	- смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	м	5
	- смена кобылок из доски 150х50 мм, длиной 1,6 м	м	32
15	Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич огнеупорный полнотелый одинарный	м ³	0,4
16	Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)	м ²	32
17	Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)-известковая	м ²	32
18	Установка колапов на трубах	шт	1
		4 канала	

		2 канала		
19	Установка обратного клапана для фанового стояка, диаметром Дн 110 мм	шт	4	
20	Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)	шт	6	
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ³	17	
	Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя	м ²	342	
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ²	342	
21	Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям.	м	80	
22	Замена деревянного лока выхода на чердак, обитого листовым железом размером 0,92 м x 0,72 м	шт	2	
23	Установка и разборка инвентарных лесов, высотой 8,5 м	м ²	76	
24	Погрузка мусора	т		
25	Перевозка мусора на расстояние 9 км	т		

Составил: Г.Л. специалист



V.V. Кузёмкин