

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт скатной кровли

г.Боровичи, площадь Труда, дом 5, Новгородская обл.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин

20 ____ год

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	1,562	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,31	
3	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия	1,562	
4	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	1,562	
5	Разборка подшивки карнизов из строганных досок	100 м2 подшивки	0,52	
6	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	1,562	
7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 и	1,562	
8	Подшивка потолков досками обшивки(устройство карнизных свесов из обрезной доски)	100 м2 потолка	0,52	
9	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Лирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПВ 251	100 м2	2,085	
10	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	
11	Устройство слуховых окон(800х1000)	1 слуховое окно	2	
12	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности(4х скатная)	100 м2 кровли	1,562	
13	Устройство снегозадержателя	100 м ограждения	0,44	
14	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног распашкой досками с двух сторон(доска 50х150)	100 м	1,08	

15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из бруса (брус 150х150) №=1,6м	100 м	0,23	
16	Укладка холодных досок	100 м ходов	0,186	
17	Исправление кладки дымоходной трубы	100 кирпичей	11,032	
18	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	0,6	
19	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	0,6	
20	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,2	
21	Окраска дымовых труб с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,2	
22	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	6,8215	
23	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км	т	6,8215	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ.П.4.7)

СОСТАВИЛ:

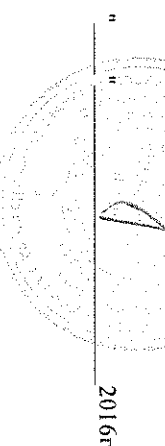
Травин Ф.Ю.

ПРОВЕРИЛ:

КапельС.Ф.

" " 2016г.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин



" " 2016г.

Наименование стройки - г.Боровичи, площадь Труда, дом.5, Новгородская обл.

Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 13-04-16

капитальный ремонт кровли из профилированных листов

Основание

Сметная стоимость - 356,558 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 580,00 чел-ч

Сметная заработная плата - 73,403 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены мая 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1248-И от 22.05.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкции крыш обрешетки из брусков с прозорами	1,562	226,51	43,07	353,81	286,53	67,28	15,16	23,68
	(0)		100 м2 кровли	183,44	9,04			14,12	0,46	0,72
1.1	509-9900	Строительный мусор	2,1868 т	0		0				
2	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскоч, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.д.	0,31	108,32	0,21	33,58	33,51	0,07	9,1	2,82
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,0372 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	1,562 100 м2 покрытия	212,69 170,83	41,86 0	332,22	266,84	65,39 0	14,38 0	22,46 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,9372 т	0		0				
4	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	1,562 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	343,41	295,05	48,36 0	15,9 0	24,84 0
4.1	509-9900	Строительный мусор	1,4058 т	0		0				
5	ТЕРр54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов из строганных досок	0,52 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	188,06	172,79	15,27 8,18	28,87 0,8	15,01 0,42
5.1	509-9900	Строительный мусор	1,2428 т	0		0				
6	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	1,562 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	2 888,78	403,53	49,75 9,82	21,35 0,32	33,35 0,5
7	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25	1,562 100 м2 изолируемо и поверхности	1 074,4645 120,0945	43,3 3,2	1 678,31	187,59	67,63 5	9,016 0,1625	14,08 0,25
8	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС35.п.4.7	Подшивка потолков досками обшивки(устройство карнизных свесов из обрезной доски) ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,52 100 м2 потолка	4 894,6285 866,9735	87,775 4,9125	2 545,21	450,83	45,64 2,55	65,9295 0,25	34,28 0,13
9	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	2,085 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,1855 146,073	98,4625 1,9	527,89	304,56	205,29 3,96	10,2005 0,1125	21,27 0,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
9.1	[113-8071]	Антисептик-ангипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	43,1595 кг	17,63		760,9				
10	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка глухих окон прямоугольных односкатных	0,02	3 753,08	10,55	75,06	74,85	0,21	309,3	6,19
			100 окон	3 742,53	0			0	0	0
10.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0				
11	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35 п.4.7	Устройство глухих окон(800х1000) ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	2 1 глухое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28
11.1	[101-0924]	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении отдельных элементами одностворных высотой до 1,2 м	2 комплект	25,11		50,22				
11.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1 м2	163,21		- 163,21				
11.3	[203-0177]	Окна неокрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	1,6 м2	454,71		727,54				
12	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35 п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности(4х скатная) ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	1,562 100 м2 кровли	24 629,778 623,4955	159,3625 19,4125	38 471,71	973,9	248,92 30,32	47,4145 0,9875	74,06 1,54
12.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 199,936 м2	176,79		-35 346,69				
12.2	[101-4587]	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер МП20-1100-0,5	199,936 м2	64,26		12 847,89				
12.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием, приямки к стенам и трубам	19,9936 м2	177,09		3 540,67				
13	ТЕР12-01-012-01 примен (0) МДС35 п.4.7	Устройство снегодержателя ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	0,44 100 м отражения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	1 517,4	45,53	33,39 3,14	7,6705 0,3625	3,38 0,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,132 т	10 826,75		-1 429,13				
13.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	22 шт.	155,6		3 423,2				
14	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон(доска 50х150)	1,08 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	4 013,69	559,34	41,19	39,87	43,06
15	ТЕРр58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из брусаев (брус 150х150) Н=1,6м	0,23 100 м	5 969,22 1 949,67	35,9 0	1 372,92	448,42	8,26	150,09	34,52
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,2231 т	0		0				0
16	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	0,186 100 м ходов	1 085,1995 55,8095	16,85 1,9625	201,85	10,38	3,13	4,37	0,81
17	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходной трубы V=2,8*394/100	11,032 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	2 519,05	2 098,73	102,05 17,32	14,77 0,08	162,94 0,88
17.1	[404-02751]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	1,1032 1000 шт.	1 779,85		1 963,53				
17.2	509-9900	Строительный мусор	5,62632 т	0		0				
18	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена коляков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	0,6 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	869,41	138,83	1,9	18,6	11,16
18.1	509-9900	Строительный мусор	0,0312 т	0		0				
19	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	0,6 10 шт.	424,96 64,69	1,06 0	254,98	38,81	0,64	5,2	3,12
19.1	509-9900	Строительный мусор	0,009 т	0		0				0

1		3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЭРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,2 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	563,69	371,86	0,38 0	131,4 0	26,28 0
21	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗГМ=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,2 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	132,07	29,97	2,49 0	11,5345 0	2,31 0
22	ТССЦпт01-01-01- 041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	6,8215 т	374,5 0	0	2 554,65	0	0 0		
23	ТССЦпт03-21-01- 010	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 10 км Цед=13,07*7,17	6,8215 т	93,7119 0	0	639,24		0 0		
ИТОГО:						46 152,88	7 389,93	1 068,54 100,18		574,87 5,13

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из профилированного листа (8, 11, 16)										
Зарплата		659,29*9,8						9,8		6 461,04
Машины и механизмы		110,07*6,26						6,26		689,04
Материалы		3487,1*3,27						3,27		11 402,82
Итого										18 552,9
Деревянные конструкции (8, 11, 16)										
Накладные расходы		(659,29+8,32)*9,8*1,18*0,9*0,85						0,9		5 888,32
Сметная прибыль		(659,29+8,32)*9,8*0,63*0,85*0,8						0,43		2 813,31
Итого										27 254,53
Кровля из профилированного листа (7, 12, 13)										
Зарплата		1207,02*9,8						9,8		11 828,8
Машины и механизмы		349,94*6,26						6,26		2 190,62
Материалы		23146,4*3,27						3,27		75 688,73
Итого										89 708,15
Кровля (7, 12, 13)										
Накладные расходы		(1207,02+38,46)*9,8*1,2*0,9*0,85						0,92		11 229,25
Сметная прибыль		(1207,02+38,46)*9,8*0,65*0,85*0,8						0,44		5 370,51
Итого										106 307,91
Кровля из профилированного листа (9)										

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	304,56*9,8	2 984,69
Машины и механизмы	205,29*6,26	1 285,12
Материалы	778,94*3,27	2 547,13
Итого		6 816,94
Теплоизоляционные работы (9)		
Накладные расходы	(304,56+3,96)*9,8*1*0,9*0,85	2 328,09
Сметная прибыль	(304,56+3,96)*9,8*0,7*0,85*0,8	1 451,28
Итого		10 596,31
Кровля из профилированного листа (6, 14, 15, 18, 19)		
Зарплата	1588,93*9,8	15 571,51
Машины и механизмы	101,74*6,26	636,89
Материалы	7709,11*3,27	25 208,79
Итого		41 417,19
Крыши, кровли при ремонте (6, 14, 15, 18, 19)		
Накладные расходы	(1588,93+9,82)*9,8*0,83*0,85	11 124,1
Сметная прибыль	(1588,93+9,82)*9,8*0,65*0,8	8 147,23
Итого		60 688,52
Общестроительные работы (17)		
Зарплата	2098,73*9,8	20 567,55
Машины и механизмы	102,05*6,26	638,83
Материалы	2281,8*5,5	12 549,9
Итого		33 756,28
Пенные работы при ремонте (17)		
Накладные расходы	(20567,55+169,74)*0,78*0,85	13 686,61
Сметная прибыль	(20567,55+169,74)*0,63*0,8	10 368,65
Итого		57 811,54
Отделочные работы (20)		
Зарплата	371,86*9,8	3 644,23
Машины и механизмы	0,38*6,26	2,38
Материалы	191,45*4,14	792,6
Итого		4 439,21
Штукатурные работы при ремонте (20)		
Накладные расходы	(3644,23+0)*0,79*0,85	0,67
Сметная прибыль	(3644,23+0)*0,5*0,8	0,4
Итого		8 338,53
Отделочные работы (21)		
Зарплата	29,97*9,8	293,71

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	2,49*6,26	6,26
Материалы	99,62*4,14	4,14
Итого		721,73
Однородные работы (21)		
Накладные расходы	(293,71+0)*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(293,71+0)*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого		1 065,37
Кровля рулонная (3)		
Зарплата	266,84*9,8	9,8
Машины и механизмы	65,39*6,26	6,26
Материалы	0	1
Итого		3 024,37
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (3)		
Накладные расходы	(2615,03+0)*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль	(2615,03+0)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		6 476,21
Кровля из асбестоцементных листов (4)		
Зарплата	295,05*9,8	9,8
Машины и механизмы	48,36*6,26	6,26
Материалы	0	1
Итого		3 194,22
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (4)		
Накладные расходы	(2891,49+0)*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль	(2891,49+0)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		7 010,99
Кровля из асбестоцементных листов (1, 2, 10)		
Зарплата	394,89*9,8	9,8
Машины и механизмы	67,56*6,26	6,26
Материалы	0	1
Итого		4 292,85
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 10)		
Накладные расходы	(3869,92+138,38)*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(3869,92+138,38)*0,65*0,8	0,52
Итого		9 223,06
Кровли из асбестоцементных листов (5)		
Зарплата	172,79*9,8	9,8
Машины и механизмы	15,27*6,26	6,26
Итого		1 693,34
Зарплата		
Машины и механизмы		
Итого		95,59

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	0	0
Итого		1 788,93
Перекрытия при ремонте (5)		
Накладные расходы	(1693,34+80,16)*0,85*0,85	1 276,92
Сметная прибыль	(1693,34+80,16)*0,8*0,8	1 135,04
Итого		4 200,89
Итого по погрузке		2 554,65
Итого по перевозке		639,24
Итого		3 193,89
Итого		302 167,75
Итого НДС	302167,75*0,18	54 390,2
Итого		356 557,95

Н.П.Коновалова



Е.А.Серова



СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"