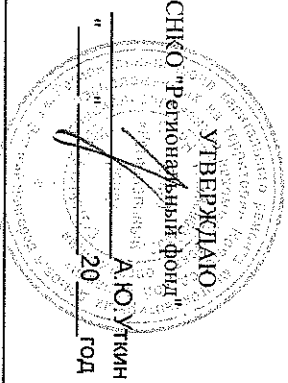


Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"



А.Ю.Уткин

20 \_\_\_\_\_ ГОД

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт фундамента

Новгородская обл. г.Боровичи, ул.Гоголя, д.№ 122

По \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка обшивки стен	100 м2 стен	0,15	
2	Смена досок отгнившей доски	100 м досок	0,498	
3	Обшивка каркасных стен досками обшивки	100 м2	0,15	
4	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен и отгнившей доски	100 м2	0,2247	
5	Смена венцов в стенах из брусьев окладных сечением 220х220 мм(200*250)	100 м венца	0,13	
6	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами(цоколь)	1 м3 кладки	1,875	
7	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	0,155	
8	Штукатурка цоколя по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2	0,155	
9	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,155	
10	Вывоз грунта на расстояние до 10 км	т	27,9	
11	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2	0,398	
12	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3	0,052	
13	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3	0,052	
14	Устройство отмостки с уклоном шир 1000мм, толщ. 100 мм	100 м3	0,052	
15	Устройство деформационных швов из просмоленных досок	100 м2 шптов	0,0207	

16	Армирование отмостки	1 т	0,10296	
17	Разборка бетонной площадки крыльца	1 м3	0,36	
18	Устройство площадки крыльца бетонной толщ 150 мм	100 м2	0,024	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35п.4.7)

СОСТАВИЛ Специалист 1й категории



С.В.Ивашко

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Капель С.Ф.



"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" " 2015г.

" " 2015г.

Наименование стройки - Новгородецкая обл.г.Боровичи, ул.Гоголя,д.122

Объект -Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 652-11-16

на капитальный ремонт фундамента

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость - 153,559 тыс.руб

Ч ертежи №

Нормативная трудоемкость - 235,43 чел-ч

Сметная заработная плата - 30,773 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены октября 2015 года (Письмо ГБУ "РЦС НО" № УА-2755-И от 22.10.2015г.)

№ п/п	Пифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	т	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На едн.	Всего

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
№1 <Нет раздела>										

1	ТЕРр53-1-01 (0)	Разборка обшивки нештукатуренных деревянных стен	0,15	193,61	52,04	29	21	8	12,3	1,85
1.1	509-9900	Общестроительные работы: Стены при ремонте Строительный мусор	100 м2 стен 0,141 т	141,57	8,85	0		1	0,45	0,07
2	ТЕРр53-7-01 (0)	Смена досок огиливной доски	0,498	908,51	19,04	452	211	9	31,84	15,86
2.1	509-9900	Общестроительные работы: Стены при ремонте Строительный мусор	100 м досок 0,1245 т	424,11	0	0		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Обшивка каркасных стен досками обшивки ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,15 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	264,0975 548,9525	4 0	640	82	11	41,745 0	6,26 0
4	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска маляными составами по дереву стен и отливной доски V=(15+7,47)/100; ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,2247 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 325,22 930,0625	11,0375 0,25	298	209	2	67,298 0,0125	15,12 0
4.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,005797 т	29 000		168				
5	ТЕРр53-9-06 (0)	Смена венцов в стенах из брусев окна дьяк сечением 220х220 мм(200*250) Общестроительные работы; Стены при ремонте	0,13 100 м венца	12 458,41 3 820,98	426,97 18,09	1 620	497	56 2	286,86 0,92	37,29 0,12
5.1	509-9900	Строительный мусор	0,3926 т	0		0				
6	ТЕРр53-16-01 (0)	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами(цоколь) V=0,25*7,5; Общестроительные работы; Стены при ремонте	1,875 1 м3 кладки	596,73 432,11	31,57 8,45	1 119	810	59 16	35,39 0,43	66,36 0,81
6.1	[404-0006]	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 125	0,754 1000 шт.	1 449,38		1 093				
7	ТЕР13-06-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Очистка поверхности цветками ЗП=11,69*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,9*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	0,155 1 м2 очищаемой поверхности	13,4435 13,4435	0 0	2	2	0 0	1,035 0	0,16 0
8	ТЕР15-02-036-01 (0) МДС35.п.4.7	Штукаiturка цоколя по сетке без устройства каркаса улучшенная стен ЗП=1816,7*1,15; ЭММ=61,69*1,25; ЗПм=27,6*1,25; ТЗТ=129,95*1,15; ТЗТм=1,44*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,155 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	6 912,7375 2 089,205	77,1125 34,5	1 071	324	12 5	149,4425 1,8	23,16 0,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР01-02-057-02  (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2  ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Земляные работы, выполняемые ручным способом	0,155  100 м3 грунта	2 103,948  2 103,948	0  0	326  326	326  326	0  0	177,1  0	27,45  0
10	ТССЦп03-21-01 -010	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 10 км(грунт)  V=15,5*1,8; Цед=13,07*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	27,9  т	93,7119	0	2 615	0	0	24,38	9,7
11	ТЕР08-01-003-07  (0) МДС35.п.4.7	Гидроизоляция боковой обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону  ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Конструкции из кирпича и блоков	0,398  100 м2 изолируемо й поверхности	1 298,666  353,2685	103,1875  0	517  517	141  141	41  41	24,38  0	9,7  0
12	ТЕР27-04-001-01  (0) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка  ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТм=13,88*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Автомобильные дороги	0,052  100 м3 материала основания (в плотном теле)	3  220,731	2  323,225	157  157	11  11	144  144	18,078  17,35	0,94  0,9
12.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	5,72  м3	64,42		368				
13	ТЕР27-04-001-04  (0) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня  ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПМ=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Автомобильные дороги	0,052  100 м3 материала основания (в плотном теле)	4 648,088  342,723	4 283,175  507,275	242  242	18  18	223  223	27,8185  25,75	1,45  1,34
13.1	[408-0016]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм	6,552  м3	135,05		885				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство отмостки с уклоном шир 1000мм, толщ 100 мм ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,052  100 м3 бетона, бутобетона и железобетон а в деле	942,7275 2 459,16	155,4375 442,35	361	128	112	207	10,76 1,17
14.1	[401-0006]	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	5,304 м3	577,88		3 065				
15	ТЕРр52-6-01 (0)	Устройство деформационных швов из просмоленных досок V=0,1*20,7/100; Отмостка: армированная сеткой; Фундаменты при ремонте	0,0207  100 м2 щитов	8 750,87 2 011,23	12,7 0	181	42	0	164,72 0	3,41 0
16	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок (1,98кг*52м2/1000=0,103 V=1,98*52/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25; Отмостка: армированная сеткой; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,10296  1 т	542,7115 196,0865	52,225 3,9375	56	20	5	14,536 0,2	1,5 0,02
16.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	52 м2	20,44		1 063				
17	ТЕР46-04-009-02 (0)	Разборка бетонных оснований (крыльца) Общестроительные работы; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	0,36  1 м3	304,16 107,8	196,36 27,25	109	39	71	7,8 1,86	2,81 0,67
18	ТЕР06-01-013-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство подливки толщиной 20 мм(150 мм)(Площадка крыльца) ЗП=624,9*1,15; ЭММ=15,84*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=45,78*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Общестроительные работы; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,024  100 м2 подливки под оборудован не	923,045 718,635	19,8 1,9625	22	17	0	52,647 0,1	1,26 0
18.1	[401-0006]	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	0,05 м3	577,88		29				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР06-01-013-02  (0) κ=13; МДС35.п.4.7	Площадь кровляда. На каждые 10 мм изменения толшины добавлять или исключать к расценке 06-01-013-01(150-20=130/10=13) κ=13  ЗП=178,54*13*1,15; ЭММ=7,11*13*1,25; ЗПм=0,79*13*1,25; Мат=44,34*13; ТЗТ=13,08*13*1,15; ТЗТм=0,04*13*1,25; Общестроительные работы; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,024  100 м2 подливки под оборудован ие	361,1305  2 669,173	115,5375  12,8375	81	64	3	195,546  0,65	4,69  0,02
19.1	[401-0006]	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	0,32 м3	577,88		185				
ИТОГО:				14 139	2 962	756	100	230,03	5,4	

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Отделочные работы (4, 8)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Отделочные работы (4, 8)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Отмостка: армированная сеткой (14, 16)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (14, 16)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Общестроительные работы (11)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Конструкции из кирпича и блоков (11)


Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Накладные расходы	$(1417,05+0)*1,22*0,9*0,85$	0,93	1 317,86
Сметная прибыль	$(1417,05+0)*0,8*0,85*0,8$	0,54	765,21
Итого			5 599,28
Общестроительные работы (1, 2, 5, 6)			
Зарплата	1539*10,05	10,05	15 466,95
Машины и механизмы	132*6,26	6,26	826,32
Материалы	2641*5,5	5,5	14 525,5
Итого			30 818,77
Стены при ремонте (1, 2, 5, 6)			
Накладные расходы	$(15466,95+190,95)*0,86*0,85$	0,73	11 430,27
Сметная прибыль	$(15466,95+190,95)*0,7*0,8$	0,56	8 768,42
Итого			51 017,46
Общестроительные работы (3)			
Зарплата	82*10,05	10,05	824,1
Машины и механизмы	11*6,26	6,26	68,86
Материалы	546*5,5	5,5	3 003
Итого			3 895,96
Деревянные конструкции (3)			
Накладные расходы	$(824,1+0)*1,18*0,9*0,85$	0,9	741,69
Сметная прибыль	$(824,1+0)*0,63*0,85*0,8$	0,43	354,36
Итого			4 992,01
Общестроительные работы (7)			
Зарплата	2*10,05	10,05	20,1
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			20,1
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (7)			
Накладные расходы	$(20,1+0)*0,9*0,9*0,85$	0,69	13,87
Сметная прибыль	$(20,1+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	9,65
Итого			43,62
Общестроительные работы (17)			
Зарплата	39*10,05	10,05	391,95
Машины и механизмы	71*6,26	6,26	444,46
Материалы	0*5,5	5,5	0
Итого			836,41
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (17)			
Накладные расходы	$(391,95+100,5)*1,1*0,9*0,85$	0,84	413,66



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Сметная прибыль	$(391,95+100,5)*0,7*0,85*0,8$	0,48	236,38
Итого			1 486,45
Общестроительные работы (18, 19)			
Зарплата	81*10,05	10,05	814,05
Машины и механизмы	3*6,26	6,26	18,78
Материалы	232*5,5	5,5	1 276
Итого			2 108,83
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (18, 19)			
Накладные расходы	$(814,05+0)*1,05*0,9*0,85$	0,8	651,24
Сметная прибыль	$(814,05+0)*0,65*0,85*0,8$	0,44	358,18
Итого			3 118,25
Общестроительные работы (9)			
Зарплата	326*10,05	10,05	3 276,3
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			3 276,3
Земляные работы, выполняемые ручным способом (9)			
Накладные расходы	$(3276,3+0)*0,8*0,9*0,85$	0,61	1 998,54
Сметная прибыль	$(3276,3+0)*0,45*0,85*0,8$	0,31	1 015,65
Итого			6 290,49
Отмостка: армированная сеткой (12, 13)			
Зарплата	29*10,05	10,05	291,45
Машины и механизмы	367*6,26	6,26	2 297,42
Материалы	125*5,23	5,23	6 563,65
Итого			9 152,52
Автомобильные дороги (12, 13)			
Накладные расходы	$(291,45+432,15)*1,42*0,85$	1,21	875,56
Сметная прибыль	$(291,45+432,15)*0,95*0,85*0,8$	0,65	470,34
Итого			10 498,42
Отмостка: армированная сеткой (15)			
Зарплата	42*10,05	10,05	422,1
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	139*5,23	5,23	726,97
Итого			1 149,07
Фундаменты при ремонте (15)			
Накладные расходы	$(422,1+0)*0,93*0,85$	0,79	333,46
Сметная прибыль	$(422,1+0)*0,75*0,8$	0,6	253,26

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		1 735,79
Итого по перевозке		2 615
Итого		2 615
НДС		130 134,32
Итого	130134,32*0,18	23 424,18
		153 558,5

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"  Коновалова Н.П.

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"  Е.А.Серова