

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт плоской крыши

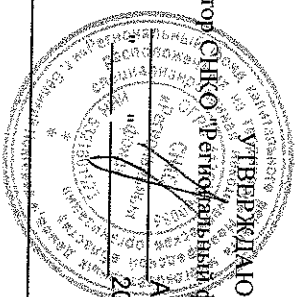
Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Кокорина, д.56

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

УТВЕРЖДАЮ

А.Ю. Уткин

20 \_\_\_\_ год



По \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование работ	Единица	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия	10,19	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали помятых, сандриков, желобов, отливов, свесов и	100 м труб и покрытий	1,7	
3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2	100 мест	6,68	
4	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной	100 м2 кровли	10,596	
5	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	10,19	
6	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм	100 м примыканий	0,812	
7	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,785	
8	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	7,88	
9	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,06	
10	Окразка труб по подготовленной поверхности цементная	100 м2 фасада	0,66	
11	Устройство козлачков над шахтами в два канала (10 каналов)	1 козлачок	12	
13	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,00064	
14	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0064	
15	Демонтаж блока выхода на кровлю, площадь проема до 2 м2	100 м2	0,0072	

16	Установка дверного блока выхода на кровлю, площадь проема до 2 м2(1,2*0,6)	проемов 100 м2	0,0072	
17	Разборка парапетных решеток	100 м	1,44	
18	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	1,44	
19	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и	100 м2	0,432	
20	Ремонт штукатурки карнизов по камню и бетону с лестниц цементно-известковым раствором площадью	100 м2	0,07	
21	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой	т	21,62	
22	Перевозка грузов II класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне	т	21,62	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС3.П.4.7),

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Патров А.А.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Капель С.Ф.

" " \_\_\_\_\_ 201 г.

Наименование стройки - Новгородецкая обл., г.Боровичи, ул. Кокорина, д.56  
Объект : Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 640-10-16

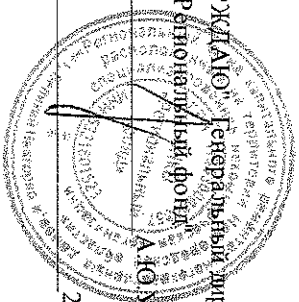
капитальный ремонт кровли из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость  
Ч ертежи №

Сметная стоимость - 1 203,838 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 1 699,36 чел-ч  
Сметная заработная плата - 227,693 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г. (письмо департамента архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд  
А.Ю. Уткин  
" " \_\_\_\_\_ 2016г.



№ л/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы			
			ед. изм.	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На един. машин	Всего	
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	10,19	212,69	41,86	2 167,31	1 740,76	426,55	14,38	146,53
	(0)	Кровля из наплавляемых материалов	100 м2	170,83	0			0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	7,9482 т	0		0				
2	ТЕР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали посков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,7	108,32	0,21	184,14	183,79	0,36	9,1	15,47
	(0)	Кровля из наплавляемых материалов	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,204 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр58-16-03 (0)	Ремонт цементной стяжки плита дью заделки до 1,0 м2 Кровля из наплавленных материалов	6,68 100 мест 9,8864 т	2 945,26 1 752,35 0	147,21 20,22	19 674,34	11 705,7	983,36 135,07	129,9 1,38	867,73 9,22
3.1	509-9900	Строительный мусор		0		0				
4	ТЕР12-01-016-01 (0) МДС35 л.4.7	Опунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер битумной грунтовкой с ее притовлением(Кровля+примыкания) V=(1019+40,6)/100; ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов	10,596 100 м2 кровли	355,979 68,3215 0	5,2875 0	3 771,95	723,93	56,03 0	5,129 0	54,35 0
5	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35 л.4.7	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов	10,19 100 м2 кровли	9 184,2385 236,486	56,8125 4,9125	93 587,39	2 409,79	578,92 50,06	16,514 0,25	168,28 2,55
6	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35 л.4.7	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплавленных материалов	0,812 100 м примыканий	11 570,7335	128,6875 17,45	9 314,47	463,44	104,49 14,17	40,825 0,8875	33,15 0,72
7	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35 л.4.7	Устройство мелких покрытий (брана дма урры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (72м2+6,5м2) ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов	0,785 100 м2 покрытия	15 1 684,313	32,6625 4,9125	12 021,21	1 322,19	25,64 3,86	129,6625 0,25	101,79 0,2
8	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходной трубы V=02*394/100; Общестроительные работы	7,88 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	1 799,32	1 499,09	72,89 12,37	14,77 0,08	116,39 0,63
8.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,788 1000 шт.	1 779,85		1 402,52				
8.2	509-9900	Строительный мусор	4,0188 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Отделочные работы	0,06 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	169,11	111,56	0,11 0	131,4 0	7,88 0
10	ТЕР15-04-013-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Отделочные работы	0,66 100 м2 фасада	586,5085 107,686	12,3625 0	387,1	71,07	8,16 0	8,0845 0	5,34 0
11	ТЕР12-01-011-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кошаков над шахтами в два канала(10 каналов) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов	12 1 кошака	681,2955 28,8305	1,325 0	8 175,55	345,97	15,9 0	2,2195 0	26,63 0
12	ТЕР12-01-011-02 (0) К=4; МДС35.п.4.7	На каждые последующие два канала сверх двух добавить к расценке 12-01-011-01 ЗП=12,6*4*1,15; ЭММ=1,06*4*1,25; ЗПМ=0*4*1,25; Мат=326,14*4; ТЗТ=0,97*4*1,15; ТЗТМ=0*4*1,25; Кровля из наплавленных материалов	12 1 кошака	1 367,82 57,96	5,3 0	16 413,84	695,52	63,6 0	4,462 0	53,54 0
13	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС36 п.3.1; МДС35.п.4.7	Демонтаж локов в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=0,8*0,08/100; ЗП=1837,72*0,8*1,15; ЭММ=1341,95*0,8*1,25; ЗПМ=214,69*0,8*1,25; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25; Общеотделочные работы	0,00064 100 м2 проемов	032,6524 690,7024 1	1 341,95 214,69	1,94	1,08	0,86 0,14	131,2656 13,65	0,08 0,01
14	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка локов в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=0,8*0,8/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25; Общеотделочные работы	0,0064 100 м2 проемов	428,6855 2 113,378 1	677,4375 268,3625	41,14	13,53	10,74 1,72	164,082 13,65	1,05 0,09
14.1	[203-0236]	Локи и лазы со шптовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однопольные	0,64 м2	589,59	377,34					
14.2	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных	1 комплект	93,72	93,72					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР10-01-039-05  (0) МДС36 п.3.3.1; МДС35.п.4.7	Демонтаж блока выхода на кровлю, площадь проема до 2 м2  V=1,2*0,6/100; ЗП=1837,72*0,8*1,15; ЭММ=1341,95*0,8*1,25; ЗПм=214,69*0,8*1,25; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Обеспрытольные работы	0,0072  100 м2 проемов	3 032,6524  1 690,7024	1 341,95  214,69	21,84	12,17	9,66  1,55	131,2656  13,65	0,95  0,1
16	ТЕР10-01-039-05  (0) МДС35 п.4.7	Установка дверного блока выхода на кровлю, площадь проема до 2 м2(1,2*0,6)  V=1,2*0,6/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Обеспрытольные работы	0,0072  100 м2 проемов	6 428,6855  2 113,378	1 677,4375  268,3625	46,29	15,22	12,08  1,93	164,082  13,65	1,18  0,1
16.1	[203-0236]	Двери со шпательными полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однополтные	0,72 м2	589,59		424,5				
16.2	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однополтные	1,125 комплект	93,72		105,44				
17	ТЕР58-4-01  (0)	Разборка парашютных решеток  Кровля из наплавляемых материалов	1,44  100 м парашютных решеток	179,09  177,45	1,64  0	257,89	255,53	2,36  0	14,8  0	21,31  0
17.1	509-9900	Строительный мусор	1,152 т	0		0				
18	ТЕР12-01-012-01  (0) МДС35.п.4.7	Ограждение кровель перилами  ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	1,44  100 м ограждения	3 448,632  103,477	75,875  7,125	4 966,03	149,01	109,26  10,26	7,6705  0,3625	11,05  0,52
19	ТЕР15-04-030-04  (0) МДС35 п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перешетов, труб диаметром менее 50 мм и т.д., количество окрасок 2(ограждения кровли)  ЗП=958,6*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,432  100 м2 окрашиваем ой поверхности	1 168,185  1 102,39	4,425  0,25	504,66	476,23	1,91  0,11	81,719  0,0125	35,3  0,01
19.1	[113-0738]	Грунт-эмаль по металлу, марка "Армоког F100" (ТУ 2312-009-23354769-2008)	10,627 кг	76,45		812,43				



	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			6 334
	Деревянные конструкции (13, 14, 15, 16)		
	Накладные расходы	(422+54)*1,18*0,9*0,85	428
	Сметная прибыль	(422+54)*0,63*0,85*0,8	205
Итого		0,43	6 967
	Итого по погрузке		8 097
	Итого по перевозке		2 383
Итого			10 480
Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
			1 020 202
Итого			1 020 202
Итого		18%	183 636,36
Итого			1 203 838,36

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГГ Д СНКО "Региональный фонд"



Н.И. Кононова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГГ Д СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова