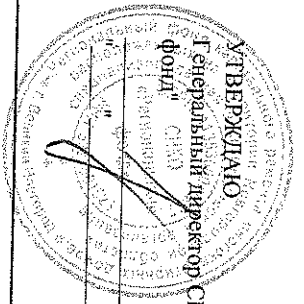


По _____

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
Капитальный ремонт плоской крыши
Новгородская обл., г.Боровичи, ул. Ленинградская, д.27



А.Ю. Уткин
20__ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1				
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	4	5	6
2	Смена обделок из листовой стали (отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	100 м ² покрытия	13,23	
3	Смена обделок из листовой стали (парапетов) шириной до 1 м	100 м	1,72	
4	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м ²	100 мест	1,22	
5	Очистка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением(Кровля+примыкания)	100 м ² кровли	6,96	
6	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м ² кровли	15,34	
7	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	13,23	
8	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	2,11	
9	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м ² поверхности	0,394	
10	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная	100 м ² фасада	0,52	
11	Устройство козлаков над шахтами в два канала(13 каналов)	1 козлак	0,78	
12	На каждые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01	1 козлак	18	
13	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ²	100 м ² проемов	12	
14	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² (0,8*0,8)	100 м ² проемов	0,00064	

15	Демонтаж выхода на кровлю(Дверь), площадь проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,0336	
16	Установка дверного блока -выхода на кровлю, площадь проема до 2 м2(1,2*1,4)	100 м2 проемов	0,0336	
17	Простаг окраска масляными составами по дереву заполнения дверных проемов	100 м2	0,08064	
18	Ремонт ж/б плит карнизных бетоном	1 м3 заделки	0,96	
19	Ремонт ж/б плит парапетных бетоном	1 м3 заделки	1,26	
20	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	0,97	
21	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	100 м	0,93	
22	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмоостей	100 шт.	0,12	
23	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	100 шт.	0,06	
24	Смена отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,06	
25	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах	100 шт.	0,47	
26	Вышка телескопическая 25 м	маш/час	20,00	
27	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	21,991	
28	Перевозка грузов II класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 10 км	т	21,991	

Применены коэффициенты к=1,15, 1,25 (МДС35, п.4.7)

СОСТАВИЛ: Г.п.специалист

Кузёмкин В.В.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Кацель С.Ф.

" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Ленинградская, д.27
Объект : Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 646-10-16

Основание: Дефектная ведомость
Чертёж №

Капитальный ремонт кровли из наплавыаемых материалов

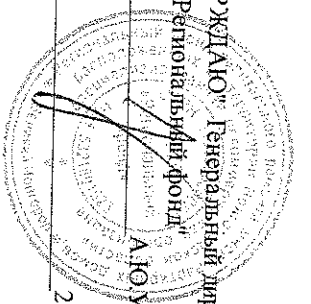
Сметная стоимость - 1 773,600 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 2 204,21 чел-ч

Сметная заработная плата - 292,253 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г. (письмо департамента архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин
" " 2016г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. общ. машин	
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов Кровля из наплавыаемых материалов	13,23 100 м2 покрытия	212,69 170,83	41,86 0	2 813,89	2 260,08	553,81 0	14,38 0	190,25 0	
1.1	509-9900	Строительный мусор	10,3194 т	0		0					
2	ТЕРр58-20-02 (0)	Смена обделок из листовой стали (отливов, карнизов) шириной до 0,7 м Кровля из наплавыаемых материалов	1,72 100 м	6 505,07 821,23	11,49 2,75	11 188,72	1 412,52	19,76 4,73	63,22 0,14	108,74 0,24	
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,5676 т	0		0					
3	ТЕРр58-20-03 (0)	Смена обделок из листовой стали (парапетов) Кровля из наплавыаемых материалов	1,22 100 м	8 202,22 912,55	14,01 3,54	10 006,71	1 113,31	17,09 4,32	70,25 0,18	85,71 0,22	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,60024 т	0		0				
4	ТЕРр58-16-03 (0)	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2 Кровля из наплавленных материалов	6,96 100 мест 10,3008 т	2 945,26 1 752,35 0	147,21 20,22	20 499,01 0	12 196,36	1 024,58 140,73	129,9 1,38	904,1 9,6
4.1	509-9900	Строительный мусор		0		0				
5	ТЕР12-01-016-01 (0) МДС35.п.4.7	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением(Кровля+примыкания) V=(1323+211)/100; ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов	15,34 100 м2 кровли	355,979 68,3215	5,2875 0	5 460,72	1 048,05	81,11 0	5,129 0	78,68 0
6	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов	13,23 100 м2 кровли	9 236,486	56,8125 4,9125	121 507,48	3 128,71	751,63 64,99	16,514 0,25	218,48 3,31
7	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПМ=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплавленных материалов	2,11 100 м примыканий	11 570,7335	128,6875 17,45	24 203,85	1 204,25	271,53 36,82	40,825 0,8875	86,14 1,87
8	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымоходной трубы V=0,1*394/100; Облестроительные работы	0,394 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	89,97	74,95	3,64 0,62	14,77 0,08	5,82 0,03
8.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,0394 1000 шт.	1 779,85		70,13				
8.2	509-9900	Строительный мусор	0,20094 т	0		0				
9	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Отделочные работы	0,52 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 465,6	966,84	0,99 0	131,4 0	68,33 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР15-04-013-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Отделочные работы	0,78 100 м2 фасада	586,5085 107,686	12,3625 0	457,48	84	9,64	8,0845	6,31
11	ТЕР12-01-011-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство колачков над шахтами в два канала(13 каналов) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Крылья из наплавыаемых материалов	18 1 колачек	681,2955 28,8305	1,325 0	12 263,32	518,95	23,85	2,2195	39,95
12	ТЕР12-01-011-02 (0) к=12; МДС35.п.4.7	На каждые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 ЗП=12,6*12*1,15; ЭММ=1,06*12*1,25; ЗПМ=0*12*1,25; Мат=326,14*12; ТЗТ=0,97*12*1,15; ТЗТМ=0*12*1,25; Крылья из наплавыаемых материалов	12 1 колачек	4 103,46 173,88	15,9 0	49 241,52	2 086,56	190,8	13,386	160,63
13	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС36 п.3.3.1; МДС35.п.4.7	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=0,8*0,8/100; ЗП=1837,72*0,8*1,15; ЭММ=1341,95*0,8*1,25; ЗПМ=214,69*0,8*1,25; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25; Общестроительные работы	0,00064 100 м2 проемов	3 1 690,7024	1 341,95 214,69	1,94	1,08	0,86	131,2656	0,08
14	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (0,8*0,8) V=0,8*0,8/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25; Общестроительные работы	0,0064 100 м2 проемов	6 1 2 113,378	677,4375 268,3625	41,14	13,53	10,74	164,082	1,05
14.1	[203-0236]	Люки и лазы со шпильками полотноми утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологен и коробок однопольные	0,64 м2	589,59	377,34					
14.2	[101-0889]	Скобяные изделия для люков входных дверей в помещении однопольных	1 комплект	93,72	93,72					
15	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС36 п.3.3.1; МДС35.п.4.7	Демонтаж выхода на кровлю(Дверь), площадь проема до 2 м2 V=(1,2*1,4*2)/100; ЗП=1837,72*0,8*1,15; ЭММ=1341,95*0,8*1,25; ЗПМ=214,69*0,8*1,25; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25; Общестроительные работы	0,0336 100 м2 проемов	3 1 690,7024	1 341,95 214,69	101,9	56,81	45,09	131,2656	4,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка дверного блока -выхода на крышю, площадь проема до 2 м2(1,2*1,4) V=1,2*1,4*2/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Общестроительные работы	0,0336 100 м2 проемов	428,6855 2 113,378	677,4375 268,3625	216	71,01	56,36 9,02	164,082 13,65	5,51 0,46
16.1	[203-0239]	Блоки дверные внутренние с древесноволокнистыми плитами однополые с полотнами глухими	3,36 м2	415,66		1 396,62				
16.2	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однополых	2 комплект	93,72		187,44				
17	ТЕР15-04-024-04 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заплюнений дверных проемов V=3,36*2,4/100; ЗП=476,19*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=35,75*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,08064 100 м2 окрашиваемой поверхности	647,9085 547,6185	5,75 0,25	52,25	44,16	0,46 0,02	41,1125 0,0125	3,32 0
17.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001976 т	29 000		57,29				
18	ТЕР46-03-017-02 (0)	Применительно: Ремонт ж/б плит карнизных V=0,12*8; Общестроительные работы	0,96 1 м3 заделки	1 656,47 550,21	26,24 0	1 590,21	528,2	25,19 0	44,66 0	42,87 0
19	ТЕР46-03-017-02 (0)	Применительно: Ремонт ж/б плит парапетных V=0,06*21; Общестроительные работы	1,26 1 м3 заделки	1 656,47 550,21	26,24 0	2 087,15	693,26	33,06 0	44,66 0	56,27 0
20	ТЕР12-01-009-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство желобов подвесных ЗП=408,02*1,15; ЭММ=25,6*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=31,41*1,15; ТЗТм=0,16*1,25; Крылья из наплавленных материалов	0,97 100 м желобов	10 469,223	32 3,9375	9 702,38	455,15	31,04 3,82	36,1215 0,2	35,04 0,19
21	ТЕРр58-10-01 (0)	Замена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей Крылья из наплавленных материалов	0,93 100 м	6 272,01 478,03	13,75 0	5 832,97	444,57	12,79 0	36,8 0	34,22 0
22	ТЕРр58-10-03 (0)	Замена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмоостей Крылья из наплавленных материалов	0,12 100 шт.	840,57 830,06	8,46 0	100,87	99,61	1,02 0	63,9 0	7,67 0
22.1	[201-1102]	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм.	12 шт.	27,84	0	334,08				0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕРр58-10-06 (0)	Замена воронок водосточных труб с земли, лестниц или поджостей Кровля из наплавыаемых материалов	0,06 100 шт.	700,28 689,77	8,46 0	42,02	41,39	0,51	53,1	3,19
23.1	[301-1104]	Воронка водосточная из оцинкованной стали	6 шт.	46,03	0	276,18		0	0	0
24	ТЕРр58-10-05 (0)	Замена отливов (отметов) водосточных труб Кровля из наплавыаемых материалов	0,06 100 шт.	700,28 689,77	8,46 0	42,02	41,39	0,51	53,1	3,19
24.1	[201-1103]	Отливы (отметы) из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм	6 шт.	34,56		207,36		0	0	0
25	ТЕРр58-22-01 (0)	Замена ухватов для водосточных труб в каменных стенах Кровля из наплавыаемых материалов	0,47 100 шт.	1 185,04 470,23	1,06 0	556,97	221,01	0,5	37,8	17,77
25.1	509-9900	Строительный мусор	0,0047 т	0		0		0	0	0
26	031050	Вышка телескопическая 25 м(к п.20, 21, 22, 23, 24,25)	20	154,07	154,07	3 081,4		3 081,4	1	20
27	ТССЦпг01-01-01-041	Кровля из наплавыаемых материалов Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=5,5*7; <Нет вида работ>	21,991 маш.-ч	374,5	19,66	8 235,63	0	393,2		
28	ТССЦпг03-21-02-010	Перевозка грузов II класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км Цед=15,37*7,17; <Нет вида работ>	21,991 т	110,2029	0	2 423,41		0		
Итого:						282	28 805,75	3 166,56		2 167,73
Кровля из наплавыаемых материалов (5, 6, 7, 11, 12, 20)			Наименование и значение множителей			566,25		274,14		36,48

Зарплата	8441,67*10,05	10,05	84 839
Машины и механизмы	1349,96*6,26	6,26	8 451
Материалы	212587,65*3,11	3,11	661 148
Итого			754 438
Кровли (5, 6, 7, 11, 12, 20)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль			
Итого			

(84839+1062)*1,2*0,9*0,85
(84839+1062)*0,65*0,85*0,8

0,92
0,44

79 029
37 796
871 263

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из напластываемых материалов (2, 3, 4, 21, 22, 23, 24, 25, 26)			
Зарплата			
Машины и механизмы	15570,16*10,05	10,05	156480
Материалы	1076,76*6,26	6,26	6741
Итого	32440*3,11	3,11	100888
Крыши, кровли при ремонте (2, 3, 4, 21, 22, 23, 24, 25, 26)			
Накладные расходы			264109
Сметная прибыль	(156480+1505)*0,83*0,85	0,71	112169
Итого	(156480+1505)*0,65*0,8	0,52	82152
Кровля из напластываемых материалов (1)			
Зарплата			458430
Машины и механизмы	2260,08*10,05	10,05	22714
Материалы	553,81*6,26	6,26	3467
Итого	0*3,11	3,11	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы			26181
Сметная прибыль	(22714+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	19080
Итого	(22714+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	10903
Общестроительные работы (8)			
Зарплата			56164
Машины и механизмы	74,95*10,05	10,05	753
Материалы	3,64*6,26	6,26	23
Итого	81,5*5,5	5,5	448
Печные работы при ремонте (8)			
Накладные расходы			1224
Сметная прибыль	(753+6)*0,78*0,85	0,66	501
Итого	(753+6)*0,63*0,8	0,5	380
Отделочные работы (9)			
Зарплата			2105
Машины и механизмы	966,84*10,05	10,05	9717
Материалы	0,99*6,26	6,26	6
Итого	497,77*4,28	4,28	2130
Штукатурные работы при ремонте (9)			
Накладные расходы			11853
Сметная прибыль	(9717+0)*0,79*0,85	0,67	6510
Итого	(9717+0)*0,5*0,8	0,4	3887
Отделочные работы (10, 17)			
Зарплата			22250
	128,16*10,05	10,05	1288

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Машины и механизмы			
Материалы	10,1*6,26	6,26	63
Итого	428,75*4,28	4,28	1 835
Отделочные работы (10, 17)			
Накладные расходы	(1288+0)*1,05*0,9*0,85	0,8	1 030
Сметная прибыль	(1288+0)*0,55*0,85*0,8	0,37	477
Итого			4 693
Общестроительные работы (13, 14, 15, 16)			
Зарплата	142,43*10,05	10,05	1 431
Машины и механизмы	113,05*6,26	6,26	708
Материалы	2160,63*5,5	5,5	11 883
Итого			14 022
Деревянные конструкции (13, 14, 15, 16)			
Накладные расходы	(1431+182)*1,18*0,9*0,85	0,9	1 452
Сметная прибыль	(1431+182)*0,63*0,85*0,8	0,43	694
Итого			16 168
Общестроительные работы (18, 19)			
Зарплата	1221,46*10,05	10,05	12 276
Машины и механизмы	58,25*6,26	6,26	365
Материалы	2397,65*5,5	5,5	13 187
Итого			25 828
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отделных конструктивных элементов) (18, 19)			
Накладные расходы	(12276+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	10 312
Сметная прибыль	(12276+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	5 892
Итого			42 032
Итого по неучтенным машинам			3 081
Коэффициент пересчета в текущие цены	3081*6,26	6,26	19 287
Итого по погрузке			8 236
Итого по перевозке			2 423
Итого			29 946
Итого			1 503 051

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого НДС	1503051*0,18	18%
Итого		1 503 051 270 549,18 1 773 600,18

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова