

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома

Новгородская обл.г.Боровичи, ул.Ленинградская,73

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количес тво	Примечания
1	Разборка отмостки толщ. 100 мм, шир. 1000мм, (50 м2)	1 м3	5	
2	Разработка грунта вручную в границах глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,15	
3	Вывоз грунта на расстояние до 10 км	т	27	
4	Смена досок отливной доски	100 м досок	0,48	
5	Улучшенная окраска масляными составами по дереву отливной доски	100 м2	0,072	
6	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами(поколь)	1 м3 кладки	2	
7	Очистка поверхности фундамента щетками	1 м2	0,155	
8	Штукатурка покола по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2	0,336	
9	Гидроизоляция боковой обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бугровой кладки, кирпичу,	100 м2	0,336	
10	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3	0,05	
11	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3	0,05	
12	Устройство отмостки с уклоном шир 1000мм, толщ. 100 мм	100 м3	0,05	
13	Устройство деформационных швов из просмоленных досок	100 м2 шитов	0,02	
14	Армирование отмостки сеткой 100х100х4 (50м2)	1 т	0,099	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ.п4.7)

СОСТАВИЛ: Специалист Iя категории ОКР

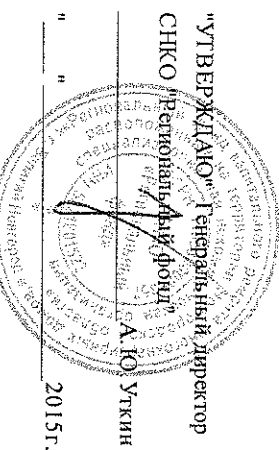
Ивашко С.В.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 2015г.



"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин

" " 2015г.

Наименование стройки - Новгородецкая обл.г.Боровичи, ул.Ленинградская, д.73

Объект -Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 655-11-16

на капитальный ремонт фундамента

Основание: Дефектная ведомость

Ч.чертежи №

Сметная стоимость - 153,383 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 246,48 чел-ч

Сметная заработная плата - 32,673 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены октября 2015 года.(Письмо ГБУ "РЦС НО" № УА-2755-И от 22.10.2015г.)

№ п/п	Цифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	Основной зарплаты	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На един.

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-009-02 (0)	Разборка отстойки толщ 100 мм, шир.1000мм, (50 м2) V=50*0,1; Общестроительные работы	1 м3	107,8	27,25			136	1,86	9,3
2	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС3.д.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 ЗТ=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗГМ=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,15	2 103,948	0	316	316	0	0	0
3	ТССЦш03-21-01 -010	Перевозка грузов I класса автомобильно-самовалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км(грузт) V=15*1,8; Цед=13,07*7,17; <Нет вида работ>	27	93,7119	0	2 530		0		
				304,16	196,36	1 521	539	982	7,8	39
				107,8	27,25			136	1,86	9,3
				2 103,948	0	316	316	0	0	0
				93,7119	0	2 530		0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРр53-7-01 (0)	Смена досок отливной доски Общестроительные работы	0,48 100 м досок	908,51 424,11	19,04 0	436	204	9	31,84 0	15,28 0
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,12 т	0		0				
5	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС35.л.4.7	Улучшенная окраска мажильными составами по дереву отливной доски ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,072 100 м2 окрашиваем ой поверхности	1 325,22 930,0625	11,0375 0,25	95	67	1	67,298 0,0125	4,85 0
5.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001858 т	29 000		54				
6	ТЕРр53-16-01 (0)	Ремонт кирпичной кладки стен отделываемыми местами(цоколь) V=0,25*8; Общестроительные работы	2 1 м3 кладки	596,73 432,11	31,57 8,45	1 193	864	63	35,39 0,43	70,78 0,86
6.1	[404-0006]	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 125	0,804267 1000 шт.	1 449,38		1 166				
7	ТЕР13-06-003-01 (0) МДС35.л.4.7	Очистка поверхности фундамента цветками ЗП=1,69*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,9*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,155 1 м2 очищаемой поверхности	13,4435 13,4435	0 0	2	2	0	1,035 0	0,16 0
8	ТЕР15-02-036-01 (0) МДС35.л.4.7	Шукагурка цоколя по сетке без устройства каркаса улучшенная стен ЗП=1816,7*1,15; ЭММ=61,69*1,25; ЗПм=27,6*1,25; ТЗТ=129,95*1,15; ТЗТм=1,44*1,25; Отделочные работы	0,336 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	6 912,7375	77,1125 34,5	2 323	702	26	149,4425 1,8	50,21 0,6
9	ТЕР08-01-003-07 (0) МДС35.л.4.7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутровой кладки, кирпичу, бетону ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,336 100 м2 изолируемой поверхности	1 298,666 353,2685	103,1875 0	436	119	35	24,38 0	8,19 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПм=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТм=13,88*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,05 100 м3 Материал основания (в плотном теле)	3 009,7935 220,731	2 773,2125 323,225	150	11	139 16	18,078 17,35	0,9 0,87
10.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	5,5 м3	64,42		354				
11	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,05 100 м3 Материал основания (в плотном теле)	4 648,088 342,723	4 283,175 507,275	232	17	214 25	27,8185 25,75	1,39 1,29
11.1	[408-0016]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 40-70 мм	6,3 м3	135,05		851				
12	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство отмостки с уклоном шир 1000мм, толщ 100 мм ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,05 100 м3 бетона, бутобетона и железобетон а в деле	6 942,7275 2 459,16	2 155,4375 442,35	347	123	108 22	207 22,5	10,35 1,13
12.1	[401-0006]	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	5,1 м3	577,88		2 947				
13	ТЕРр52-6-01 (0)	Устройство деформационных швов из просмоленных досок V=0,1*20/100; Отмостка: армированная сеткой	0,02 100 м2 досков	8 750,87 2 011,23	12,7 0	175	40	0 0	164,72 0	3,29 0
14	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС35.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и на бетонной (1,98кг*50м2/1000) V=1,98*50/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,099 1 т	542,7115 196,0865	52,225 3,9375	54	19	5 0	14,536 0,2	1,44 0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	50 м2	20,44		1 022				
Итого:							13 674	3 023	1 582	232,41
							228			14,07

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Отделочные работы (5, 8)										
Зарплата						769*10,05		10,05		7 728,45
Машины и механизмы						27*6,26		6,26		169,02
Материалы						1677*4,28		4,28		7 177,56
Итого										15 075,03
Отделочные работы (5, 8)										
Накладные расходы						(7728,45+120,6)*1,05*0,9*0,85		0,8		6 279,24
Сметная прибыль						(7728,45+120,6)*0,55*0,85*0,8		0,37		2 904,15
Итого										24 258,42
Отмостка: армированная сеткой (12, 14)										
Зарплата						142*10,05		10,05		1 427,1
Машины и механизмы						113*6,26		6,26		707,38
Материалы						4114*5,23		5,23		21 516,22
Итого										23 650,7
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (12, 14)										
Накладные расходы						(1427,1+221,1)*1,05*0,9*0,85		0,8		1 318,56
Сметная прибыль						(1427,1+221,1)*0,65*0,85*0,8		0,44		725,21
Итого										25 694,47
Общестроительные работы (9)										
Зарплата						119*10,05		10,05		1 195,95
Машины и механизмы						35*6,26		6,26		219,1
Материалы						283*5,5		5,5		1 556,5
Итого										2 971,55
Конструкции из кирпича и блоков (9)										
Накладные расходы						(1195,95+0)*1,22*0,9*0,85		0,93		1 112,23
Сметная прибыль						(1195,95+0)*0,8*0,85*0,8		0,54		645,81
Итого										4 729,59
Общестроительные работы (4, 6)										
Зарплата						1068*10,05		10,05		10 733,4
Машины и механизмы						72*6,26		6,26		450,72
Материалы						1655*5,5		5,5		9 102,5
Итого										20 286,62

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Стены при ремонте (4, 6)			
Накладные расходы	$(10733,4+170,85)*0,86*0,85$	0,73	7 960,1
Сметная прибыль	$(10733,4+170,85)*0,7*0,8$	0,56	6 106,38
Итого			34 353,1
Общестроительные работы (7)			
Зарплата	2*10,05	10,05	20,1
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			20,1
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (7)			
Накладные расходы	$(20,1+0)*0,9*0,9*0,85$	0,69	13,87
Сметная прибыль	$(20,1+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	9,65
Итого			43,62
Общестроительные работы (1)			
Зарплата	539*10,05	10,05	5 416,95
Машины и механизмы	982*6,26	6,26	6 147,32
Материалы	0*5,5	5,5	0
Итого			11 564,27
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы	$(5416,95+1366,8)*1,1*0,9*0,85$	0,84	5 698,35
Сметная прибыль	$(5416,95+1366,8)*0,7*0,85*0,8$	0,48	3 256,2
Итого			20 518,82
Отмостка: армированная сеткой (10, 11)			
Зарплата	28*10,05	10,05	281,4
Машины и механизмы	353*6,26	6,26	2 209,78
Материалы	1207*5,23	5,23	6 312,61
Итого			8 803,79
Автомобильные дороги (10, 11)			
Накладные расходы	$(281,4+412,05)*1,42*0,85$	1,21	839,07
Сметная прибыль	$(281,4+412,05)*0,95*0,85*0,8$	0,65	450,74
Итого			10 093,6
Отмостка: армированная сеткой (13)			
Зарплата	40*10,05	10,05	402
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	135*5,23	5,23	706,05
Итого			1 108,05
Фундаменты при ремонте (13)			

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	(402+0)*0,93*0,85	317,58
Сметная прибыль	(402+0)*0,75*0,8	241,2
Итого		1 666,83
Общестроительные работы (2)		
Зарплата	316*10,05	3 175,8
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		3 175,8
Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)		
Накладные расходы	(3175,8+0)*0,8*0,9*0,85	1 937,24
Сметная прибыль	(3175,8+0)*0,45*0,85*0,8	984,5
Итого		6 097,54
Итого по перевозке		2 530
Итого		2 530
Итого НДС		129 985,99
Итого	129985,99*0,18	23 397,48
		153 383,47

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Кононкова Н.Г.

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Сарова