

Генеральный директор СНКО

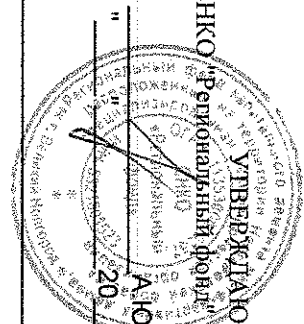
«Региональный фонд»

А.Ю. Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По Капитальный ремонт кровли из наплавляемых материалов

Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Брянки, д.12



20
год

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество | Примечания |
|-------|--|--------------------------|------------|------------|
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов | 100 м2 покрытия | 7,84 | |
| 2 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскос, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 100 м труб и покрытий | 1,7 | |
| 3 | Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2 | 100 мест | 3,9 | |
| 4 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер битумной грунтовкой с ее пригответлением(Кровли+примыкания) | 100 м2 кровли | 8,19 | |
| 5 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя | 100 м2 кровли | 7,84 | |
| 6 | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков | 100 м примыканий | 0,58 | |
| 7 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 покрытия | 0,85 | |
| 8 | Исправление кладки дымовой трубы | 100 кирпичей | 3,94 | |
| 9 | Устройство копаков над шахтами в 4 канала | 1 копак | 7 | |
| 11 | Устройство копаков над шахтами в 8 каналов | 1 копак | 2 | |
| 12 | Устройство копаков над шахтами в 16 каналов | 1 копак | 2 | |
| 13 | Ремонт штукатурки карнизов по камню и бетону с лестниц цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм | 100 м2 | 0,06 | |
| 14 | Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2(Ремонт ж/б плит карнизных) | 1 м3 заделки | 0,72 | |

| | | | | |
|----|--|---|---------|--|
| 15 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | т | 14,3816 | |
| 16 | Перевозка грузов II класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км | т | 14,3816 | |

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС3.п.4.7)

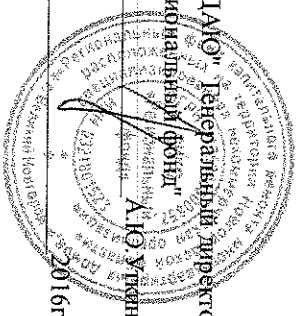
СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

В.В.Кузёмкин

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Капель С.Ф.

"УТВЕРЖАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"



" " 201 г.

Наименование стройки - Новгорожская обл., г.Боровичи, ул.Бианки, д.12
Объект : Капитальный ремонт пиюской кровли многоквартирного дома

ЛЮКАЛЬНАЯ СМЕТА № 636-10-16

капитальный ремонт кровли из наплавливаемых материалов

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 832,311 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 115,78 чел-ч
Сметная заработная плата - 148,892 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г. (письмо департамента архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015г.)

| № п/п | Пифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин | |
|-------|--------------------------------|-----------------------------|------------|---------------------------|-------|--------------|-----------------------|-----------------|--------------|---|----------|
| | | | | ед. изм. | Всего | Экспл. машин | Основной зарплаты | В т.ч. зарплаты | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | На едлн. |

№1 <Нет раздела>

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|-----------------|--|-----------------------|--------|-------|----------|----------|--------|-------|--------|
| 1 | ТЕР46-04-008-01 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов | 7,84 | 212,69 | 41,86 | 1 667,49 | 1 339,31 | 328,18 | 14,38 | 112,74 |
| | (0) | Кровли из наплавлиемых материалов | 100 м2 покрытия | 170,83 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 6,1152 т | 0 | | 0 | | | | |
| 2 | ТЕРр58-3-01 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали пожек, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 1,7 | 108,32 | 0,21 | 184,14 | 183,79 | 0,36 | 9,1 | 15,47 |
| | (0) | Кровли из наплавлиемых материалов | 100 м труб и покрытий | 108,11 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| 2.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,204 т | 0 | | 0 | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|------------------------------------|--|-----------------------------|----------------------|-------------------|-----------|----------|-----------------|------------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 3 | ТЕРр58-16-03 (0) | Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2 Кровля из наплавленных материалов | 3,9 100 мест | 2 945,26 1 752,35 | 147,21 20,22 | 11 486,51 | 6 834,17 | 574,12 78,86 | 129,9 1,38 | 506,61 5,38 |
| 3.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 5,772 т | 0 | | 0 | | | | |
| 4 | ТЕР12-01-016-01 | Орунговка основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением(Кровля+примыкания) V=7,84+0,35; ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов | 8,19 100 м2 кровли | 355,979 68,3215 | 5,2875 0 | 2 915,47 | 559,55 | 43,3 0 | 5,129 0 | 42,01 0 |
| 5 | ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов | 7,84 100 м2 кровли | 9 236,486 | 56,8125 4,9125 | 72 004,43 | 1 854,05 | 445,41 38,51 | 16,514 0,25 | 129,47 1,96 |
| 6 | ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплавленных материалов | 0,58 100 м примыканий | 11 570,7335 | 128,6875 17,45 | 6 653,19 | 331,03 | 74,64 10,12 | 40,825 0,8875 | 23,68 0,51 |
| 7 | ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство мелких покрытий (Брандмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов | 0,85 100 м2 покрытия | 15 313,6455 | 32,6625 4,9125 | 13 016,6 | 1 431,67 | 27,76 4,18 | 129,6625 0,25 | 110,21 0,21 |
| 8 | ТЕРр60-10-01 (0) | Исправление кладки дымоходной трубы V=1*394/100; Общестроительные работы | 3,94 100 кирпичей | 228,34 190,24 | 9,25 1,57 | 899,66 | 749,55 | 36,45 6,19 | 14,77 0,08 | 58,19 0,32 |
| 8.1 | [404-0165] | Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 200 | 0,394 1000 шт. | 1 379,3 | | 543,44 | | | | |
| 8.2 | 509-9900 | Строительный мусор | 2,0094 т | 0 | | 0 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|------|--|---|-------------------------------|---------------------------|-------------|----------|--------|-------------|------------------|-----------------|
| 9 | ТЕР12-01-011-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство кошков над шахтами в два канала (4 канала) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавыаемых материалов | 1 кошпак | 28,8305 | 0 | 4 769,07 | 201,81 | 0 | 2,2195 | 15,54 |
| 10 | ТЕР12-01-011-02 (0) МДС35.п.4.7 | На кажые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 ЗП=12,6*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,97*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавыаемых материалов | 7 1 кошпак | 341,955 14,49 | 1,325 0 | 2 393,69 | 101,43 | 9,28 0 | 1,1155 0 | 7,81 0 |
| 11 | ТЕР12-01-011-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство кошков над шахтами в два канала (8 канала) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавыаемых материалов | 2 1 кошпак | 681,2955 28,8305 | 1,325 0 | 1 362,59 | 57,66 | 2,65 0 | 2,2195 | 4,44 0 |
| 12 | ТЕР12-01-011-02 (0) к=3; МДС35.п.4.7 | На кажые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 ЗП=12,6*3*1,15; ЭММ=1,06*3*1,25; ЗПм=0*3*1,25; Мат=326,14*3; ТЗТ=0,97*3*1,15; ТЗТм=0*3*1,25; Кровля из наплавыаемых материалов | 2 1 кошпак | 1 025,865 43,47 | 3,975 0 | 2 051,73 | 86,94 | 7,95 0 | 3,3465 | 6,69 0 |
| 13 | ТЕР12-01-011-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство кошков над шахтами в два канала (16 каналов) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавыаемых материалов | 2 1 кошпак | 681,2955 28,8305 | 1,325 0 | 1 362,59 | 57,66 | 2,65 0 | 2,2195 | 4,44 0 |
| 14 | ТЕР12-01-011-02 (0) к=7; МДС35.п.4.7 | На кажые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 ЗП=12,6*7*1,15; ЭММ=1,06*7*1,25; ЗПм=0*7*1,25; Мат=326,14*7; ТЗТ=0,97*7*1,15; ТЗТм=0*7*1,25; Кровля из наплавыаемых материалов | 2 1 кошпак | 2 393,685 101,43 | 9,275 0 | 4 787,37 | 202,86 | 18,55 0 | 7,8085 | 15,62 0 |
| 15 | ТЕРр61-11-01 (0) | Ремонт штукатурки карнизов по камню и бетону с лестниц цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм Отделочные работы | 0,06 100 м2 0,2904 т | 4 432,53 3 275,65 0 | 0 0 0 | 265,95 | 196,54 | 0 0 0 | 245,92 0 0 | 14,76 0 0 |
| 15.1 | 509-9900 | Строительный мусор | | 0 | | 0 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|--|-------------------|--|--------------|----------|----------|---------------------------|-----------|----------|-------|---------|
| 16 | ТЕР46-03-017-01 | Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2(Ремонт ж/б плит карнизных) | 0,72 | 1 933,37 | 26,15 | 1 392,03 | 489,29 | 18,83 | 55,16 | 39,72 |
| | (0) | Общестроительные работы | 1 м3 заделки | 679,57 | 0 | | | 0 | 0 | 0 |
| 17 | ТССЦп01-01-01-041 | Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 14,3816 | 374,5 | 0 | 5 385,91 | 0 | 0 | | |
| | | Цед=53,5*7; <Нет вида работ> | т | 0 | 0 | | | 0 | | |
| 18 | ТССЦп03-21-02-010 | Перевозка грузов II класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км | 14,3816 | 110,2029 | 0 | 1 584,85 | | 0 | | |
| | | Цед=15,37*7,17; <Нет вида работ> | т | 0 | 0 | | | 0 | | |
| ИТОГО: | | | | | | 127 | 14 677,31 | 1 599,41 | | 1 107,4 |
| | | | | | | 755,95 | | 137,86 | | 8,38 |
| | | Наименование и значение множителей | | | Значение | | Прямые | | | |
| Кровля из наплавыемых материалов (4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14) | | | | | | | | | | |
| Зарплата | | | | | | 4884,66*10,05 | | 10,05 | | 49 091 |
| Машины и механизмы | | | | | | 641,47*6,26 | | 6,26 | | 4 016 |
| Материалы | | | | | | 105790,6*3,11 | | 3,11 | | 329 009 |
| Итого | | | | | | | | | | 382 116 |
| Кровля (4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14) | | | | | | (49091+531)*1,2*0,9*0,85 | | 0,92 | | 45 652 |
| Накладные расходы | | | | | | (49091+531)*0,65*0,85*0,8 | | 0,44 | | 21 834 |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | 21 834 |
| Итого | | | | | | | | | | 449 602 |
| Кровля из наплавыемых материалов (2, 3) | | | | | | | | | | |
| Зарплата | | | | | | 7017,96*10,05 | | 10,05 | | 70 530 |
| Машины и механизмы | | | | | | 574,48*6,26 | | 6,26 | | 3 596 |
| Материалы | | | | | | 4078,23*3,11 | | 3,11 | | 12 683 |
| Итого | | | | | | | | | | 86 809 |
| Крыши, кровли при ремонте (2, 3) | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | (70530+793)*0,83*0,85 | | 0,71 | | 50 639 |
| Сметная прибыль | | | | | | (70530+793)*0,65*0,8 | | 0,52 | | 37 088 |
| Итого | | | | | | | | | | 174 536 |
| Кровля из наплавыемых материалов (1) | | | | | | | | | | |
| Зарплата | | | | | | 1339,31*10,05 | | 10,05 | | 13 460 |
| Машины и механизмы | | | | | | 328,18*6,26 | | 6,26 | | 2 054 |
| Материалы | | | | | | 0*3,11 | | 3,11 | | 0 |

| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|---|--------------------------|---------|
| Итого | | 15 514 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1) | | |
| Накладные расходы | $(13460+0)*1,1*0,9*0,85$ | 11 306 |
| Сметная прибыль | $(13460+0)*0,7*0,85*0,8$ | 6 461 |
| Итого | | 33 281 |
| Общестроительные работы (8) | | |
| Зарплата | 749,55*10,05 | 7 533 |
| Машины и механизмы | 36,45*6,26 | 228 |
| Материалы | 657,11*5,5 | 3 614 |
| Итого | | 11 375 |
| Печные работы при ремонте (8) | | |
| Накладные расходы | $(7533+62)*0,78*0,85$ | 5 013 |
| Сметная прибыль | $(7533+62)*0,63*0,8$ | 3 798 |
| Итого | | 20 186 |
| Отделочные работы (15) | | |
| Зарплата | 196,54*10,05 | 1 975 |
| Машины и механизмы | 0*6,26 | 0 |
| Материалы | 69,41*4,28 | 297 |
| Итого | | 2 272 |
| Штукатурные работы при ремонте (15) | | |
| Накладные расходы | $(1975+0)*0,79*0,85$ | 1 323 |
| Сметная прибыль | $(1975+0)*0,5*0,8$ | 790 |
| Итого | | 4 385 |
| Общестроительные работы (16) | | |
| Зарплата | 489,29*10,05 | 4 917 |
| Машины и механизмы | 18,83*6,26 | 118 |
| Материалы | 883,91*5,5 | 4 862 |
| Итого | | 9 897 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (16) | | |
| Накладные расходы | $(4917+0)*1,1*0,9*0,85$ | 4 130 |
| Сметная прибыль | $(4917+0)*0,7*0,85*0,8$ | 2 360 |
| Итого | | 16 387 |
| Итого по погрузке | | 5 386 |
| Итого по перевозке | | 1 585 |
| Итого | | 6 971 |
| Итого | | 705 348 |
| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
| Итого | | 705 348 |

| | Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|-------|------------------------------------|-------------|------------|
| НДС | | 705348*0,18 | 126 962,64 |
| Итого | | | 832 310,64 |

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СЧКО "Региональный фонд"



Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СЧКО "Региональный фонд"



Е.А.Серова