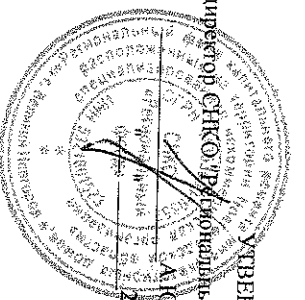


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 643-10-16

Капитальный ремонт плоской кровли

Многоквартирный дом по адресу: г. Боровичи, ул. Вышневолоцкая, д. 43.



УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор СНКО "Республиканский фонд"
 А.Ю. Уткин
 20__ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м ²	12,64	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали покров, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	2,35	
3	Ремонт цементной стяжки сплошной заделки до 1,0 м ²	100 мест	10,11	
4	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсией битумной (кровли и примыканий)	100 м ² кровли	14,7	
5	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м ² кровли	12,64	
6	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	3,43	
7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м ² покрытия	1,18	
8	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ²	100 м ² проемов	0,0192	
9	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² (08*0,8)*3шт	100 м ² проемов	0,0192	
10	Окраска бетонных воздуховодов и выходов на кровлю лесов с подготовкой поверхности цементная	100 м ² фасада	0,77	

11	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	25,101		
12	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояния до 10 км	т	25,101		

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:



Главный специалист
Зам. начальника ОКР

Кузёмкин В. В.
Кацель С. Ф.

"СОПАСОВАНО"

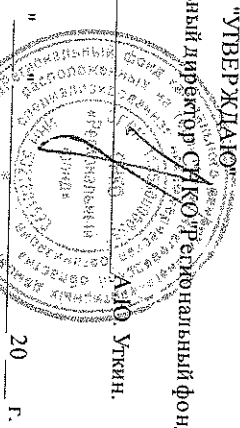
Смета в сумме:

1 456 308,79 руб

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор ООО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" _____ " _____ 20__ г.



20__ г.

ФОРМА № 4

Наименование строжки - Многоквартирный дом по адресу: г. Боровичи, ул. Вышневолоцкая, д.43.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: г. Боровичи, ул. Вышневолоцкая, д.43.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 643-10-16

на капитальный ремонт плоской кровли.

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Сметная стоимость -

1 456,309 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

2 100,68 чел-ч

Сметная заработная плата -

283,603 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	№1 <Нет раздела>	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В.г.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В.г.ч. зарплаты	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытия кровель из рулонных материалов	12,64	212,69	41,86	2 688,4	2 159,29	529,11	14,38	181,76		
	(0)		100 м2 покрытия	170,83	0			0	0	0		
1.1	509-9900	Строительный мусор	9,859 т	0		0				0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поковов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	2,35	108,32	0,21	254,55	254,06	0,49	9,1	21,39
2.1	509-9900	Строительный мусор	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
3	ТЕРр58-16-03	Ремонт цементной стяжки площадью заделка до 1,0 м2	0,281 т	0		0				
3.1	509-9900	Строительный мусор	100 мест	1 752,35	20,22			204,42	1,38	13,95
4	ТЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсией битумной (кровли и примыканий)	14,7	124,6425	5,2875	1 832,24	630,56	77,73	3,22	47,33
5	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя	12,64	9 184,2385	56,8125	116 088,77	2 989,18	718,11	16,514	208,74
6	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фарфурков	100 м2 кровли	236,486	4,9125			62,09	0,25	3,16
7	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (Брандмауэрлы, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	3,43	11 471,021	128,6875	39 345,6	1 957,62	441,4	40,825	140,03
8	ТЕР10-01-039-05	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	100 м примыканий	570,7335	17,45			59,85	0,8875	3,04
	(0) МДС 81-35.2004 п.4.7	ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	100 м2 покрытия	1 684,313	4,9125			5,8	0,25	0,3
	(0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0,8; ТЗТ=142,68*0,8	0,0192 проемов	2 543,736	1 073,56	48,84	28,23	20,61	114,144	2,19
			100 м2 проемов	1 470,176	171,752			3,3	10,92	0,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
9	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (08*0,8)*3шт ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	0,0192 100 м2 проемов	6428,6855 2113,378	1677,4375 268,3625	123,43 1132,01	40,58 5,15	32,21 13,65	164,082 13,65	3,15 0,26		
9.1	[203-0236]	Люки и лазы со штыковыми подотнами утеплённые минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой опинко ванной сталью полотен и коробок однолонельные	1,92 м2	589,59								
9.2	[101-0889]	Скобыные изделия для люков входных дверей в помещении однолонельных	3 комплект	93,72		281,16						
10	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска бетонных воздуховодов и выходов на кровлю лесов с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,77 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	508,48 115,37		9,57 11,5345		8,88 0		
11	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	25,101 т	374,5	0	9400,32	0	0	0	0		
12	ТССЦпг03-21-01-010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км Цед=13,07*7,17	25,101 т	93,7119 0	0 0	2352,21		0 0				
ИТОГО:						210150,16	27878,64	3356,06		2079,76		
Кровля рулонная (1)			Наименование и значение множителей									
Зарплата			Значение								Прямые	
Машинны и механизмы											21700,86	
Материалы											3312,23	
Итого											3,56	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)											25013,09	
Накладные расходы											18228,72	
Сметная прибыль											10416,41	
Итого											53658,22	

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Кровля из наплавляемых материалов (3)		
Зарплата	17716,26*10,05	178 048,41
Машинны и механизмы	1488,29*6,26	9 316,7
Материалы	10572,03*3,11	32 879,01
Итого		220 244,12
Крыши, кровли при ремонте (3)		
Накладные расходы	(178048,41+2054,42)*0,83*0,85	127 873,01
Сметная прибыль	(178048,41+2054,42)*0,65*0,8	93 653,47
Итого		441 770,6
Кровля из наплавляемых материалов (4, 5, 6, 7)		
Зарплата	7564,85*10,05	76 026,74
Машинны и механизмы	1275,78*6,26	7 986,38
Материалы	166496,1*3,11	517 802,87
Итого		601 815,99
Кровли (4, 5, 6, 7)		
Накладные расходы	(76026,74+1283,79)*1,2*0,9*0,85	71 125,69
Сметная прибыль	(76026,74+1283,79)*0,65*0,85*0,8	34 016,63
Итого		706 958,31
Общестроительные работы (8, 9)		
Зарплата	68,81*10,05	691,54
Машинны и механизмы	52,82*6,26	330,65
Материалы	1463,82*5,5	8 051,01
Итого		9 073,2
Деревянные конструкции (8, 9)		
Накладные расходы	(691,54+84,92)*1,18*0,9*0,85	698,81
Сметная прибыль	(691,54+84,92)*0,63*0,85*0,8	333,88
Итого		10 105,89
Кровля рулонная (2)		
Зарплата	254,06*10,05	2 553,3
Машинны и механизмы	0,49*6,26	3,07
Материалы	0*3,56	0
Итого		2 556,37
Крыши, кровли при ремонте (2)		
Накладные расходы	(2553,3+0)*0,83*0,85	1 812,84
Сметная прибыль	(2553,3+0)*0,65*0,8	1 327,72
Итого		5 696,93
Отделочные работы (10)		

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		115,37*10,05	1 159,47
Машины и механизмы		9,57*6,26	59,91
Материалы		383,54*4,28	1 641,55
Итого			2 860,93
Отделочные работы (10)			
Накладные расходы		(1159,47+0)*1,05*0,9*0,85	927,58
Сметная прибыль		(1159,47+0)*0,55*0,85*0,8	429
Итого			4 217,51
Итого по погрузке			1 222 407,46
Итого по перевозке			9 400,32
Итого			2 352,21
НДС			1 234 159,99
Итого		1234159,99*0,18	222 148,8
			1 456 308,79

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ
 Главный специалист ОПТД СНКО "Р" региональный фонд"
 Начальник ОПТД СНКО "Р" региональный фонд"

Яковлева Е.А.
 Серова Е.А.