

Согласовано
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

Ведомость объемов работ по объекту: „Дом жилой, XIX „
по адресу: Новгородская область, Боровичский район,
ул.Дзержинского д.3

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Масса ед., кг	Приме — чание
1		Разборка покрытия из асбесто-цементных волнистых листов			224м2
2		Ремонт кирпичной кладки в уровне карниза			1м3/394 шт
3		Разборка подкровельного покрытия из толя			191м2
4		Разборка обрешетки из необрезанной доски толщ.25мм.			224м2
5		Уборка старого утеплителя с перекрытия чердака			5,68м3
6		Разборка слуховых окон односкатных			1шт.
7		Уборка мусора с перекрытия чердака			142м2
8		Демонтаж колпаков на дымовых трубах из черной кровельной стали			3шт.
9		Демонтаж фронтонов			23м2
10		Демонтаж карнизов			24м2
11		Ремонт вентиляционных (дымовых) труб кирпичем стандартного образца (исправление дымовых труб)			45шт. кирпича
12		Штукатурка вентиляционных (дымовых) труб и „боровов,, сложным известково-цементным раствором, кирпичных			12м2
13		Окраска дымовых труб известковым составом за 2 раза			12м2
14		Колпаки (на один дым) из оцинкованной стали толщ. 0,55мм			2шт.
15		Колпаки (на два дыма) из оцинкованной стали толщ. 0,55мм			1шт.
16		Обрешетка из доски 50x100мм разряженной (шаг 300мм)			1,8м3
17		Обрешетка сплошная 50x100мм			3,4м3
18		Монтаж стоек из бруса 150x150мм (Ст-1)			25шт/ 0,36м3
19		Кровельная оцинкованная сталь толщ.0,55мм с устройством настенных желобов			224м2
20		Водосточные воронки Ф180мм			4шт.

21		Водосточная труба $\Phi 150$ мм			14 м
22		Колено из оцинкованной стали $\Phi 150$ мм			4 шт
23		Отлив $\Phi 150$ мм			4 шт.
24		Ухват для водосточных труб			18 шт.
25		Утеплитель из минераловатных плит типа RockWool РУФ БАТТС-В-150мм.			142 м ² / 21,3 м ³
26		Паропроницаемая мембрана под утеплитель „ИЗОСПАН-С„			142 м ²
27		Паропроницаемая мембрана наверх утеплителя „ИЗОСПАН-С„			142 м ²
28		Ходовые мостки из досок толщ. 50мм. шириной 0,7м			31,4 м ² / 1,57 м ³
29		Антисептирование деревянных конструкций крыши			716 м ²
30		Обработка антипиреном			716 м ²
31		Подшивка карнизных свесов из доски толщ. 25мм (масляная окраска)			24 м ² / 0,06 м ³
32		Обшивка фронтонов доской толщ. 25мм (масляная окраска)			23 м ² / 0,1 м ³
33		Изготовление и устройство слуховых окон с жалюзийными решетками и остеклением (3мм стекло)СО-1		см. л. 10	1 шт
34		Изготовление и установка оконного блока на фронтоне разм. 08х0,8м СО-2		см. л. 10	1 шт

Составил инженер-сметчик ООО "Реставратор"



Г.А. Болдырева

2016 г.

2016 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, Боровичский район, г.Боровичи, ул. Дзержинского, д.3. "Дом жилой XIX в."
Объект : Новгородская область, Боровичский район, г.Боровичи, ул. Дзержинского, д.3. "Дом жилой XIX в."

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт крыши (S=224м²)

Основание: Проектная документация
Чертежи № : АС

Сметная стоимость - 742,662 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 777,27 чел-ч
Сметная заработная плата - 113,817 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы
№1 Крылья											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	2,24	219,85	30,96	492,46	423,11	69,35	15,90	35,62	
			100 м2 покрытия	188,89	0,00			0	0,00	0	
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,248 т	0		0					
2	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*0,8; ЭММ=34,64*0,8; ЗПм=2,56*0,8; Мат=91,07*0; ТЗТ=7,84*0,8	1,91	111,256	27,712	212,5	159,57	52,93	6,272	11,98	
			100 м2	83,544	2,048			3,91	0,13	0,25	
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,516 т	0		0					

3	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,01	3 753,08	10,55	37,53	37,43	0,11	309,3	3,09
			100 окон	3 742,53	0			0	0	0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,056	0		0				
4	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	2,24	226,51	43,07	507,38	410,91	96,48	15,16	33,96
			100 м2 крыши	183,44	9,04			20,25	0,46	1,03
4.1	509-9900	Строительный мусор	3,136	0		0				
5	ТЕР10-01-002-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка стропил (монтаж стоек из бруса)	0,36	2 281,532	53,475	821,35	126,26	19,25	27,7035	9,97
			1 м3 древесины в конструкции	350,727	3,6875			1,33	0,1875	0,07
6	ТЕР12-01-007-09 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровель из оцинкованной стали с настенными желобами	2,24	18 926,35	82,8625	42 395,02	3 510,19	185,61	113,39	253,99
6.1	[101-1875]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	100 м2 крыши	1 567,0475	13,275			29,74	0,675	1,51
			-2,18176	17 105		-37 319				
6.2	[102-0060]	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	5,2	1 358,98		7 066,7				
6.3	[101-3741]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм	1,7136	16 977,21		29 092,15				
7	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиритакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	7,16	253,19	98,46	1 812,81	1 045,88	704,99	10,20	73,04
			100 м2	146,07	1,90			13,6	0,11	0,81
7.1	[113-8071]	Антисептик-ангипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	148,184	17,63		2 612,48				
8	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон	1	447,43	30,65	447,43	99,04	30,65	7,62	7,62
			1 слуховое окно	99,04	2,70			2,7	0,14	0,14

Кровли (6)				
Накладные расходы	(4387,74+37,18)*10,9*1,2*0,9*0,85		0,92	44 373,1
Сметная прибыль	(4387,74+37,18)*10,9*0,65*0,85*0,8		0,44	21 221,92
Итого				275 040,45
Кровля из оцинкованной стали (7)				
Зарплата	1307,35*10,9		10,9	14 250,12
Машины и механизмы	881,24*9,28		9,28	8 177,91
Материалы	2674,41*3,6*1,18		3,6	11 360,89
Итого				33 788,92
Теплоизоляционные работы (7)				
Накладные расходы	(1307,35+17)*10,9*1*0,9*0,85		0,77	11 115,27
Сметная прибыль	(1307,35+17)*10,9*0,7*0,85*0,8		0,48	6 929
Итого				51 833,19
Кровля из асбестоцементных листов (1)				
Зарплата	528,89*10,9		10,9	5 764,9
Машины и механизмы	86,69*9,32		9,32	807,95
Материалы	0*4,69		4,69	0
Итого				6 572,85
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)				
Накладные расходы	(528,89+0)*10,9*1,1*0,9*0,85		0,84	4 842,52
Сметная прибыль	(528,89+0)*10,9*0,7*0,85*0,8		0,48	2 767,15
Итого				14 182,52
Кровля из асбестоцементных листов (3, 4)				
Зарплата	560,43*10,9		10,9	6 108,69
Машины и механизмы	120,74*9,32		9,32	1 125,3
Материалы	0*4,69		4,69	0
Итого				7 233,99
Крыши, кровли при ремонте (3, 4)				
Накладные расходы	(560,43+25,31)*10,9*0,83*0,85		0,71	4 533,04
Сметная прибыль	(560,43+25,31)*10,9*0,65*0,8		0,52	3 319,97
Итого				15 087
Кровля из асбестоцементных листов (2)				
Зарплата	199,46*10,9		10,9	2 174,11
Машины и механизмы	66,16*9,32		9,32	616,61
Материалы	0*4,69		4,69	0
Итого				2 790,72
Кровли (2)				
Накладные расходы	(2174,11+53,3)*1,2*0,9*0,85		0,92	2 049,22

(2174,11+53,3)*0,65*0,85*0,8

0,44

980,06

Сметная прибыль

5 820

Итого

376 195,49

Итого по погрузке

2 605,02

Итого

598,01

Итого по перевозке

379 398,52

№2 Водооточная система

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР58-10-01	Смена прямых звеньев водооточных труб с земли, лестниц или подмоостей	0,14	6 272,01	13,75	878,08	66,92	1,93	36,8	5,15
	(0)		100 м	478,03	0			0	0	0
2	ТЕРР58-10-06	Смена воронок водооточных труб с земли, лестниц или подмоостей	0,04	700,28	8,46	28,01	27,59	0,34	53,1	2,12
	(0)		100 шт.	689,77	0			0	0	0
2.1	[301-1104]	Воронка водооточная из оцинкованной стали	4 шт.	46,03		184,12				
3	ТЕРР58-10-03	Смена колен водооточных труб с земли, лестниц и подмоостей	0,04	840,57	8,46	33,62	33,2	0,34	63,9	2,56
	(0)		100 шт.	830,06	0			0	0	0
3.1	[201-1102]	Колено из оцинкованной стали	4 шт.	27,84		111,36				
4	ТЕРР58-10-05	Смена отливов (отмосты) водооточных труб	0,04	700,28	8,46	28,01	27,59	0,34	53,1	2,12
	(0)		100 шт.	689,77	0			0	0	0
4.1	[201-1103]	Отлив (отмосты) из оцинкованной стали	4 шт.	34,56		138,24				
5	ТЕРР58-22-01	Смена ухватов для водооточных труб в каменных стенах	0,18	1 185,04	1,06	213,31	84,64	0,19	37,8	6,8
	(0)		100 шт.	470,23	0			0	0	0
Итого:						1 614,75	239,94	3,14		18,75
								0		0

Наименование и значение множителей

Кровля из оцинкованной стали (1, 2, 3, 4, 5)

Зарплата

239,94*10,9

10,9

2 615,35

Машины и механизмы

3,14*9,28

9,28

29,14

Материалы

1371,67*3,6*1,18

3,6

5 826,85

Итого

8 471,34

Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 4, 5)

Значение

Прямые

Накладные расходы
Сметная прибыль
Итого
Итого

(239,94+0)*10,9*0,83*0,85
(239,94+0)*10,9*0,65*0,8

0,71
0,52
1 856,9
1 359,98
11 688,22
11 688,22


№3 Общеподрядные и отделочные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР54-3-01 прим. (0)	Разборка подшивки карнизов	0,24	361,65	29,36	86,8	79,75	7,05	28,87	6,93
			100 м2 подшивки	332,29	15,73			3,78	0,8	0,19
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,574 т	0		0				
2	ТЕРР46-04-012-02 (0)	Разборка деревянных заполнения проемов оконных без подоконных досок V=0,8*0,8/100	0,0064	2 412,46	284,06	15,44	13,62	1,82	172,76	1,11
			100 м2	2 128,4	152,17			0,97	7,74	0,05
3	ТЕРР53-1-01 (0)	Разборка обшивки фронтонов	0,23	193,61	52,04	44,53	32,56	11,97	12,3	2,83
			100 м2 стен	141,57	8,85			2,04	0,45	0,1
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,215 т	0		0				
4	ТЕРР10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обшивка каркасных стен досками обшивки (фронтоны) ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,23	4 264,1	74,53	980,74	126,26	17,14	41,75	9,6
			100 м2	548,95	0			0	0	0
5	ТЕРР10-01-027-11 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-спаренными) в стенах деревянных наружных площадью проема до 2 м2 V=0,8*0,8*1/100; ЗП=3507,4*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=260*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,0064	12 148,49	585,83	77,75	25,81	3,75	299	1,91
5.1	[101-0936]	Скобяные изделия для оконных блоков	1 комплект	20,09		20,09				
5.2	[203-0176]	Окна одинарной конструкции	0,64 м2	264,95		169,57				
6	ТЕРР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Подшивка карнизов досками обшивки ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,24	4 894,63	87,78	1 174,71	208,07	21,07	65,93	15,82
			100 м2 потолка	866,97	4,91			1,18	0,25	0,06

7	ТЕР15-04-025-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву карнизов ЗП=985,23*1,15; ЭММ=12,01*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,29*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,24	1 563,86	15,01	375,33	271,92	3,6	81,98	19,68
			100 м2	1 133,01	0,25		0,06	0,01	0	
7.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	7,152 кг	39,83		284,86				
8	ТЕР15-04-025-05 (0) т.ч.Пр.15.3.3; МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов V=(1,3+0,64)*1,2/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,02328	2 423,09	12,36	56,41	51,28	0,29	159,39	3,71
			100м2	2 202,77	0,25		0,01	0,01	0	
8.1	[113-0246]	Эмаль ПФ	0,0006 т	29 000		17,16				
9	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен (фронтоннов) ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=88,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,23	1 325,22	11,04	304,8	213,91	2,54	67,3	15,48
			100 м2	930,06	0,25		0,06	0,01	0	
9.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	5,934 кг	39,83		236,35				
10	ТЕР69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=5,68*0,6/100	0,03408	2 368,24	0,00	80,71	80,71	0	214,32	7,3
			100 т мусора	2 368,24	0,00		0	0,00	0	
10.1	509-9900	Строительный мусор	3,408 т	0		0				
11	ТЕР11-01-050-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо ЗП=44,82*1,15; ЭММ=2,12*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=3,45*1,15; ТЗТм=0*1,25	1,42	1 891,41	2,65	2 685,8	73,19	3,76	3,97	5,64
			100 м2 поверхности	51,54	0			0	0	0
11.1	[113-0324]	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм	- 173,808 м2	15,01		-2 608,86				
11.2	[101-7199]	ИЗОСПАН С	173,808 м2	5,48		952,47				
12	ТЕР11-01-009-01	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых (толщ. 150мм)	1,42	583,36	137,86	828,37	632,61	195,76	32,64	46,35

Облестроительные работы (2)

Зарплата		13,62*10,9	10,9	148,46
Машины и механизмы		1,82*6,26	6,26	11,39
Материалы		0*5,55	5,55	0
Итого				159,85
Работы по Реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)				
Накладные расходы		(148,46+10,57)*1,1*0,9*0,85	0,84	133,59
Сметная прибыль		(148,46+10,57)*0,7*0,85*0,8	0,48	76,33
Итого				369,77
Итого по нагрузке				348 046,07
Итого по перевозке				1 664,65
Итого				382,14
				350 092,86
Итого				
Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого	Авгорский надзор -0,2% (СРП-2007.8. п.4.3.8)	741179,6*0,002	0,2%	741 179,6
Итого				1 482,36
Итого				742 661,96

Составил инженер-сметчик ООО «Реставратор»:  Г.А. Болдырева
(должность, подпись, расшифровка)