

Согласовано:
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

Ведомость объемов работ по объекту: "Дом жилой, 2 пол. XIX в."
Новгородская область, Боровичский район, г. Боровичи,
ул. Комсомольская, д.35

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
1		Разборка покрытия из асбесто-цементных волнистых листов	225		м2
2		Разборка подкровельного покрытия из железа	225		м2
3		Разборка обрешетки из пластины 1/2 ϕ 120мм	225		м2
4		Уборка мусора и слоя 5-8см, деструктированной стяжки, верхнего слоя утеплителя с перекрытия чердака (180м2)	2		м3
5		Разборка обшивки фронтона из досок толщ 25мм (вагонка)	25		м2
6		Разборка карниза из досок толщ 25мм(вагонка)	35		м2
7		Ремонт кирпичной кладки дымовых труб, стандартным кирпичем	140		шт. кирп.
8		Ремонт штукатурки дымовых труб и "боровов" сложным известково-цементным раствором	35		м2
9		Окраска дымовых труб известью за 2 раза	35		м2
10		Обрешетка разреженная из бруса 50x100мм (136.8м2)	3		м3
11		Обрешетка сплошная из бруса 50x100мм (100.25м2)	5		м3
12		Стойки оз бревна диам.140мм, дл.0.6м, 10шт	0.100		м3
13		Ходовые мостики брус 50x100мм(17.6м2)	1.100		м3
14		Паропроницаемая мембрана типа "Изоспан С" под и на утеплитель(178м2x2)	356		м2
15		Минеральная вата типа RockWool РУФ БАТТС-В толщ 150мм	26		м3
16		Сталь оцинкованная, кровельная толщ 0.55мм(с устройством настенных желобов)	237		м2
17		Оконный блок ОК1 (1.02x0.68м)	1		шт
18		Оконный блок с жалюзийной решеткой ОК2 (0.87x0.87м)	2		шт
19		Колпаки на два дыма из оцинкованной стали (0.71x0.38м)	1		шт

20		Колпаки на два дыма из оцинкованной стали (1.02x0.38м)	1	шт
21		Колпаки на один дым из оцинкованной стали (0.51x0.38м)	2	шт
22		Водосточная система диам.150мм, из оцинков. стали 0.55мм:		
23		Воронки	5	шт
24		Водосточные трубы	28	м. пог
25		Колена	5	шт
26		Отлив (отмет)	5	шт
27		Ухваты кровельные для диам.150мм	20	шт
28		Подшивка карнизных свесов доской 25x150мм. (вагонкой)	35	м2
29		Обшивка фронтонов доской 25x150мм (вагонкой)	25	м2

Составил инженер-сметчик ООО "Реставратор"



Г.А. Болдырева

"СОГЛАСОВАНО"

А.В. Стан

2016 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, Боровичский район, г.Боровичи, ул.Комсомольская, д.35. "Дом жилой, 2 пол. XIX в."

Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, Боровичский район, г.Боровичи, ул.Комсомольская, д.35. "Дом жилой, 2 пол. XIX в."

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

на капитальный ремонт крыши (S=237м2)

Сметная стоимость - 865,031 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 880,65 чел-ч
 Сметная заработная плата - 128,572 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На един. машин	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	2,25 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0,00	494,66	425	69,66 0	15,90 0,00	35,78 0
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,262 т	0		0				
2	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытий кровель из листового стали	2,25 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	257,81	229,34	28,46 0	8,58 0	19,31 0

№1 Кровля

8	ТСЦЦпг03-21-01-0 09	Перевозка грузов I класса автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 9 км (ТВО в д.Перелки) Цед=1,99*7,17	7,557	85,97	0	649,68	50 842,19	5 336,07	747,29	0	397,01
ИТОГО:											
МДС81-38-2004 Пр.3.11.2											
Кэлп=0,25; Кмаш=0,25; Кзмп=0,25; Кгтг=0,25; Кгзм=0,25											
ИТОГО:											
52 363,03 6 670,09 934,11 73,66 496,26 3,83											
Кровля из оцинкованной стали (4)											
Наименование и значение множителей											
Значение											
Прямые											
Зарплата											
43,84*10,9 10,9 477,86											
Машины и механизмы											
6,69*9,28 9,28 62,08											
Материалы											
187,73*3,6*1,18 3,6 797,48											
Итого											
1 337,42											
Деревянные конструкции (4)											
Накладные расходы											
(43,84+0,46)*10,9*1,18*0,9*0,85 0,9 434,58											
Сметная прибыль											
(43,84+0,46)*10,9*0,63*0,85*0,8 0,43 207,63											
Итого											
1 979,63											
Кровля из оцинкованной стали (5)											
Зарплата											
4642,38*10,9 10,9 50 601,94											
Машины и механизмы											
245,48*9,28 9,28 2 278,05											
Материалы											
43241,35*3,6*1,18 3,6 183 689,25											
Итого											
236 569,24											
Кровля (5)											
Накладные расходы											
(4642,38+39,33)*10,9*1,2*0,9*0,85 0,92 46 948,19											
Сметная прибыль											
(4642,38+39,33)*10,9*0,65*0,85*0,8 0,44 22 453,48											
Итого											
305 970,91											
Кровля из оцинкованной стали (6)											
Зарплата											
650,03*10,9 10,9 7 085,33											
Машины и механизмы											
438,16*9,28 9,28 4 066,12											
Материалы											
1329,73*3,6*1,18 3,6 5 648,69											
Итого											
16 800,14											
Теплоизоляционные работы (6)											
Накладные расходы											
(650,03+8,45)*10,9*1*0,9*0,85 0,77 5 526,62											
Сметная прибыль											
(650,03+8,45)*10,9*0,7*0,85*0,8 0,48 3 445,17											

Итого

25 771,93

Кровля из оцинкованной стали (2)

Зарплата

286,68*10,9

10,9

3 124,81

Машины и механизмы

35,58*9,28

9,28

330,18

Материалы

0*3,6*1,18

3,6

0

Итого

3 454,99

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)

Накладные расходы

(286,68+0)*10,9*1,1*0,9*0,85

0,84

2 624,84

Сметная прибыль

(286,68+0)*10,9*0,7*0,85*0,8

0,48

1 499,91

Итого

7 579,74

Кровля из асбестоцементных листов (1)

Зарплата

531,25*10,9

10,9

5 790,63

Машины и механизмы

87,08*9,32

9,32

811,59

Материалы

0*4,69*1,18

4,69

0

Итого

6 602,22

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)

Накладные расходы

(531,25+0)*10,9*1,1*0,9*0,85

0,84

4 864,13

Сметная прибыль

(531,25+0)*10,9*0,7*0,85*0,8

0,48

2 779,5

Итого

14 245,85

Кровля из асбестоцементных листов (3)

Зарплата

515,93*10,9

10,9

5 623,64

Машины и механизмы

121,14*9,32

9,32

1 129,02

Материалы

0*4,69*1,18

4,69

0

Итого

6 752,66

Крыши, кровли при ремонте (3)

Накладные расходы

(515,93+25,43)*10,9*0,83*0,85

0,71

4 189,59

Сметная прибыль

(515,93+25,43)*10,9*0,65*0,8

0,52

3 068,43

Итого

14 010,68

Итого

369 558,74

Итого по подряку

2 830,1

Итого по перевозке

649,68

Итого

373 038,52

№2 Волостоячная система

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-10-01	Смена прямых звеньев волостоячных труб с земли, лестниц или подмоостей	0,28	6 272,01	13,75	1 756,16	133,85	3,85	36,8	10,3
	(0)		100 м	478,03	0			0	0	0

2	ТЕРр58-10-06 (0)	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей	0,05	700,28	8,46	35,01	34,49	0,42	53,1	2,66
			100 шт.	689,77	0			0	0	0
2.1	[301-1104]	Воронка водосточная из оцинкованной стали	5 шт.	46,03		230,15				
3	ТЕРр58-10-03 (0)	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмоостей	0,05	840,57	8,46	42,03	41,5	0,42	63,9	3,2
			100 шт.	830,06	0			0	0	0
3.1	[201-1102]	Колено из оцинкованной стали	5 шт.	27,84		139,2				
4	ТЕРр58-10-05 (0)	Смена отливов (отметов) водосточных труб	0,05	700,28	8,46	35,01	34,49	0,42	53,1	2,66
			100 шт.	689,77	0			0	0	0
4.1	[201-1103]	Отлив (отметы) из оцинкованной стали	5 шт.	34,56		172,8				
5	ТЕРр58-22-01 (0)	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах	0,2	1 185,04	1,06	237,01	94,05	0,21	37,8	7,56
			100 шт.	470,23	0			0	0	0
Итого:				2 647,37	338,38	5,32	0	0	26,38	0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Кровля из оцинкованной стали (1, 2, 3, 4, 5)

Зарплата 338,38*10,9 10,9 3 688,34

Машины и механизмы 5,32*9,28 9,28 49,37

Материалы 2303,66*3,6*1,18 3,6 9 785,95

Итого 13 523,66

Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 4, 5)

Накладные расходы (338,38+0)*10,9*0,83*0,85 0,71 2 618,72

Сметная прибыль (338,38+0)*10,9*0,65*0,8 0,52 1 917,94

Итого 18 060,32

Итого 18 060,32

№3 Общеобщественные и отделочные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр54-3-01 прим. (0)	Разборка подшивки карнизов	0,35	361,65	29,36	126,58	116,3	10,28	28,87	10,1
			100 м2 подшивки	332,29	15,73			5,51	0,8	0,28
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,838 т	0		0				

2	ТЕР46-04-012-02 (0)	Разборка деревянных заполнения проемов оконных без подоконных досок	0,022	2 412,46	284,06	53,07	46,82	6,25	172,76	3,8
			100 м2	2 128,4	152,17		3,35	7,74	0,17	
3	ТЕРр53-1-01 (0)	Разборка обшивки фронтонов	0,25	193,61	52,04	48,4	35,39	13,01	12,3	3,08
			100 м2 стен	141,57	8,85			2,21	0,45	0,11
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,233	0		0				
4	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обшивка фронтонов досками	0,25	4 264,1	74,53	1 066,03	137,24	18,63	41,75	10,44
			100 м2	548,95	0			0	0	0
5	ТЕР10-01-027-09 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2	0,0151	10 021,06	585,83	151,32	48,72	8,85	239,2	3,61
			100 м2 проемов	3 226,81	0			0	0	0
5.1	[101-0933]	Скобяные каленки для оконных блоков	2	10,05		20,1				
5.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	1,51	454,71		686,61				
			м2							
6	ТЕР10-01-027-09 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2	0,0069	10 021,06	585,83	69,15	22,26	4,04	239,2	1,65
			100 м2 проемов	3 226,81	0			0	0	0
6.1	[101-0936]	Скобяные изделия для оконных блоков (независимо от высоты)	1	20,09		20,09				
6.2	[203-8012]	Блоки оконные деревянные с листовым стеклом и стеклопакетом	1	1 022,85		1 022,85				
7	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Подшивка карнизов досками	0,35	4 894,63	87,78	1 713,12	303,44	30,72	65,93	23,08
			100 м2 поголка	866,97	4,91			1,72	0,25	0,09
8	ТЕР15-04-025-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву карнизов	0,35	1 563,86	15,01	547,35	396,55	5,25	81,98	28,69
			100 м2	1 133,01	0,25			0,09	0,01	0
8.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	10,43 кг	39,83		415,43				

9	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	0,0264	2 423,09	12,36	63,97	58,15	0,33	159,39	4,21
			100м2	2 202,77	0,25			0,01	0,01	0
9.1	[113-0246]	Эмаль ПФ	0,0007	29 000		19,46				
10	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами фронтонов	0,25	1 325,22	11,04	331,31	232,52	2,76	67,3	16,83
			100 м2	930,06	0,25			0,06	0,01	0
10.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	6,45	39,83		256,9				
11	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещений от старого утеплителя (шлак, керамзит)	0,012	2 368,24	0,00	28,42	28,42	0	214,32	2,57
			100 т мусора	2 368,24	0,00			0	0,00	0
11.1	509-9900	Строительный мусор	1,20	0		0				
12	ТЕР11-01-050-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	1,78	1 891,41	2,65	3 366,71	91,74	4,72	3,97	7,07
			100 м2	51,54	0			0	0	0
12.1	[113-0324]	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм	- 217,872	15,01		- 3 270,26				
12.2	[101-7199]	ИЗОСЛАН С	217,872	5,48		1 193,94				
13	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконных (толщ. 150мм)	1,73	583,36	137,86	1 009,21	770,72	238,5	32,64	56,47
			100 м2	445,5	4,43			7,66	0,23	0,4
13.1	[104-0497]	Плиты минераловатные "Руф Батте В" ROCKWOOL	26,78	1 616,72		43 295,76				
14	ТЕР11-01-050-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	1,78	1 891,41	2,65	3 366,71	91,74	4,72	3,97	7,07
			100 м2	51,54	0			0	0	0
14.1	[113-0324]	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм	- 217,872	15,01		- 3 270,26				

	81-35.2004.п.4.7	ЭП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	657,83	0			0	0	0
23	ТЕР08-07-002-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка и разборка внутренних рубчатых инвентарных лесов (Слесов=длина карниза х на ширину настигла лесов (м) ЭП=923,13*1,15; ЭММ=19,04*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=70,2*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,47	1 510,76	23,8	710,06	498,95	11,19	80,73	37,94
			100 м2 горизонтальн ой проекции	1 061,6	0			0	0	0
24	ТССЦШ-01-01-01-04 1	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	3,01	374,5	0	1 127,25	0	0		
		Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работавших вне карьера на расстояние до 9 км (ТВО в д.Передки) Цед=11,99*7,17	т	0	0			0		
25	ТССЦШ-03-21-01-00 9		3,01	85,97	0	258,77		0		
ИТОГО:				59 059,99	4 689,08	417,59	244			352,93

Наименование и значение множителей

Общестроительные работы (12, 13, 14)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Полю (12, 13, 14)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Общестроительные работы (17, 18, 19)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Значение

Прямые

954,2*10,9	10,9	10 400,78
247,94*6,26	6,26	1 552,1
45683,62*5,55*1,18	5,55	299 182,03
		311 134,91
(954,2+7,66)*10,9*1,23*0,9*0,85	0,94	9 855,22
(954,2+7,66)*10,9*0,75*0,85*0,8	0,51	5 346,98
		326 337,11
105,5*10,9	10,9	1 149,95
1,47*6,26	6,26	9,2
557,62*5,55*1,18	5,55	3 651,85

Итого				4 811
Крыши, кровли при ремонте (17, 18, 19)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль				
Итого				
Общестроительные работы (11, 15)				
Зарплата				
Машины и механизмы				
Материалы				
Итого				
Прочие ремонтно-строительные работы (11, 15)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль				
Итого				
Отделочные работы (8, 10, 21)				
Зарплата				
Машины и механизмы				
Материалы				
Итого				
Отделочные работы (8, 10, 21)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль				
Итого				
Отделочные работы (9)				
Зарплата				
Машины и механизмы				
Материалы				
Итого				
Отделочные работы (9)				
Накладные расходы				
Сметная прибыль				
Итого				
Отделочные работы (20)				
Зарплата				
Машины и механизмы				
Материалы				
Итого				
Штукатурные работы при ремонте (20)				

$$(105,5+0)*10,9*0,83*0,85$$

$$(105,5+0)*10,9*0,65*0,8$$

0,71
0,52

816,46
597,97
6 225,43

$$252,77*10,9$$

$$34,63*6,26$$

$$1460,79*5,55*1,18$$

10,9
6,26
5,55

2 755,19
216,78
9 566,71
12 538,68

$$(252,77+1,59)*10,9*0,78*0,85$$

$$(252,77+1,59)*10,9*0,5*0,8$$

0,66
0,4

1 829,87
1 109,01
15 477,56

$$652,82*10,9$$

$$9,04*8,48$$

$$917,86*4,1*1,18$$

10,9
8,48
4,1

7 115,74
76,66
4 440,61
11 633,01

$$(652,82+0,15)*10,9*1,05*0,9*0,85$$

$$(652,82+0,15)*10,9*0,55*0,85*0,8$$

0,8
0,37

5 693,9
2 633,43
19 960,34

$$58,15*10,9$$

$$0,33*8,48$$

$$24,95*4,1*1,18$$

10,9
8,48
4,1

633,84
2,8
120,71
757,35

$$(58,15+0,01)*10,9*1,05*0,9*0,85$$

$$(58,15+0,01)*10,9*0,55*0,85*0,8$$

0,8
0,37

507,16
234,56
1 499,07

$$650,76*10,9$$

$$0,67*8,48$$

$$335,04*4,1*1,18$$

10,9
8,48
4,1

7 093,28
5,68
1 620,92
8 719,88

Итого				30 575,44
Обестроительные работы (2)				
Зарплата	46,82*10,9	10,9	510,34	
Машины и механизмы	6,25*6,26	6,26	39,13	
Материалы	0*5,55*1,18	5,55	0	
Итого			549,47	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)				
Накладные расходы	(510,34+36,52)*1,1*0,9*0,85	0,84	459,36	
Сметная прибыль	(510,34+36,52)*0,7*0,85*0,8	0,48	262,49	
Итого			1 271,32	
Облестроительные работы (16)				
Зарплата	266,34*10,9	10,9	2 903,11	
Машины и механизмы	12,95*6,26	6,26	81,07	
Материалы	289,57*5,55*1,18	5,55	1 896,39	
Итого			4 880,57	
Печные работы при ремонте (16)				
Накладные расходы	(2903,11+23,98)*0,78*0,85	0,66	1 931,88	
Сметная прибыль	(2903,11+23,98)*0,63*0,8	0,5	1 463,55	
Итого			8 276	
Итого по погрузке			470 819,19	
Итого по перевозке			1 127,25	
Итого			258,77	
Итого			472 205,21	
Итого			863 304,05	
Авторский надзор - 0,2% (СРП-2007.8. п.4.3.8)	863304,05*0,002	0,2%	1 726,61	
Итого			865 030,66	

Составил инженер-сметчик ООО «Реставратор»: Г.А. Болдырева
(должность, подпись, расшифровка)

