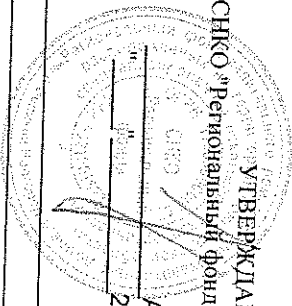


УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин  
 20\_\_ год



По \_\_\_\_\_ ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см. №365-08-16

Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

Новгородская обл. Чудовский район, д. Карповка, ул. Центральная, д. 5

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	4 100 м2	5	6
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали помятых, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	покрытия 100 м труб и покрытий	1,13	
3	Разборка цементной стяжки толщ. 30 мм	1 м3	15,06	
4	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30 мм	100 м2 стяжки	5,02	
6	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м2 кровли	5,02	
7	Устройство кровель плоских из наплаваемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	5,02	
8	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,92	
9	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	5	
10	Устройство мелких покрытий (Брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,692	
11	Исправление кладки дымовой трубы (1,5м3)	100 кирпичей	5,91	
12	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,32	
13	Окраска вентиляционных с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,32	
14	Смена колапков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (8 каналов)	10 шт.	0,9	
16	Демонтаж зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм (120 мм)	1 зонт	9	

17	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм (120 мм)	1 зонт	9	
18	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	43,266	
19	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 81 км	т	43,266	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ.п.4.7)

СОСТАВИЛ: *И. Мещеряков* ОКР

*И. Фролов* Д.Ю.

*Продержан: Дав. Мещеряков* ОКР

*Маск* ОКР

*Мещеряков* Д.Ю.

" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл. Чудовский район, д.Карловка, ул.Центральная, д.5  
Объект : Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 365-08-16

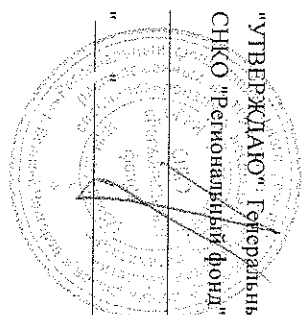
капитальный ремонт кровли из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

Сметная стоимость - 723,842 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 1 017,93 чел-ч  
Сметная заработная плата - 132,720 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1835-И от 23.07.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин



2016г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	5,02	212,69	41,86	1 067,7	857,57	210,14	14,38	72,19
	(0)	Кровля из наплавляемых материалов	100 м2	170,83	0			0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	3,9156 т	0		0				
2	ТЕР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,13	108,32	0,21	122,4	122,16	0,24	9,1	10,28
	(0)	Кровля из наплавляемых материалов	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,1356 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-009-01  (0)	Разборка цементной стяжки толщ.30 мм (мусор:36,14тн) V=502*0,03; Кровля из наплавляемых материалов	15,06  1 м3	362  123,41	238,59  33,11	5 451,72	1 858,55	3 593,17 498,64	8,93 2,26	134,49 34,04
4	ТЕР12-01-017-01  (0) МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(30 мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,02  100 м2 стяжки	1 453,766  411,631	260,725  39,8	7 297,91	2 066,39	1 308,84 199,8	31,303 2,425	157,14 12,17
5	ТЕР12-01-017-02  (0) К=15; МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01, К=15 ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПм=0,49*15*1,25; Маг=49,25*15; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТм=0,03*15*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,02  100 м2 стяжки	1 020,525  226,8375	54,9375  9,1875	5 123,04	1 138,72	275,79 46,12	17,25 0,5625	86,6 2,82
6	ТЕР12-01-016-01  (0) МДС35.п.4.7	Органовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,02  100 м2 кровли	355,979  68,3215	5,2875  0	1 787,01	342,97	26,54 0	5,129 0	25,75 0
7	ТЕР12-01-002-09  (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровельных плоских из наплавляемых материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	5,02  100 м2 кровли	9 184,2385 236,486	56,8125  4,9125	46 104,88	1 187,16	285,2 24,66	16,514 0,25	82,9 1,26
8	ТЕР12-01-004-01  (0) МДС35.п.4.7	Устройство приделаний рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетах высотой до 600 мм без фартуков ЗП=364,88*1,15; ЭММ=192,66*1,25; ЗПм=4,72*1,25; ТЗТ=26,1*1,15; ТЗТм=0,24*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	0,92  100 м приделаний	4 166,577  419,612	240,825  5,9	3 833,25	386,04	221,56 5,43	30,015 0,3	27,61 0,28
9	ТЕР58-23-01  (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мапкой кровли Кровля из наплавляемых материалов	5  1 место	734,06  114,7	8,55  0	3 670,3	573,5	42,75 0	8,83 0	44,15 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР12-01-010-01  (0) МДС3.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали  V=0,45+0,242; ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплаываемых материалов	0,692  100 м2 покрытия	15 313,6455  1 684,313	32,6625  4,9125	10 597,04	1 165,54	22,6  3,4	129,6625  0,25	89,73  0,17
11	ТЕРр60-10-01  (0)	Исправление кладки дымовой трубы(1,5м3) V=1,5*394/100; Общестроительные работы	5,91  100 кирпичей	228,34  190,24	9,25  1,57	1 349,49	1 124,32	54,67  9,28	14,77  0,08	87,29  0,47
11.	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,591 1000 шт.	1 779,85		1 051,89				
11.	509-9900	Строительный мусор	3,0141 т	0		0				
12	ТЕРр61-31-01  (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб  Отделочные работы	0,32  100 м2 поверхност и	2 818,46  1 859,31	1,9  0	901,91	594,98	0,61  0	131,4  0	42,05  0
13	ТЕР15-04-011-03  (0) МДС3.п.4.7	Окраска вентоложков с подготовкой поверхности цементная  ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы	0,32  100 м2 фасада	660,3585  149,8335	12,425  0	211,31	47,95	3,98  0	11,5345  0	3,69  0
14	ТЕРр58-21-01  (0)	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(18 каналов)  Кровля из наплаываемых материалов	0,9  10 шт.	1 449,01  231,38	3,17  0	1 304,11	208,24	2,85  0	18,6  0	16,74  0
14.	509-9900	Строительный мусор	0,0468 т	0		0				
15	ТЕРр58-21-02  (0) к=17	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1  ЗП=64,69*17; ЭММ=1,06*17; ЗПм=0*17; Мат=359,21*17; ТЗТ=5,2*17; ТЗТм=0*17; Кровля из наплаываемых материалов	0,9  10 шт.	7 224,32  1 099,73	18,02  0	6 501,89	989,76	16,22  0	88,4  0	79,56  0
15.	509-9900	Строительный мусор	0,0135 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР20-02-009-01	Демонтаж зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм (160 мм)	9	3,336	0,708	30,02	23,65	6,37	0,188	1,69
	(0) МДС36 п.3.3.1	ЗП=6,57*0,4; ЭММ=1,77*0,4; ЗПм=0*0,4; Мат=3,62*0; ТЗТ=0,47*0,4; Кровля из наплавляемых материалов	1 зонт	2,628	0			0	0	0
17	ТЕР20-02-009-01	Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм (160 мм)	9	13,388	2,2125	120,49	68	19,91	0,5405	4,86
	(0) МДС35 п.4.7	ЗП=6,57*1,15; ЭММ=1,77*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,47*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	1 зонт	7,5555	0			0	0	0
17.	[301-0277]	Зонты из листовой оцинкованной стали, круглые	9 шт.	74,98		674,82				
18	ТССЦпм01-01-01-041	Потрубочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	43,266	374,5	0	16 203,12	0	0		
		Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	т	0	0			0		
19	ТССЦпм03-21-01-081	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 81 км	43,266	323,0802	0	13 978,38		0		
		Цед=45,06*7,17; <Нет вида работ>	т							
ИТОГО:						97 201,18	12 755,5	6 091,44		966,72
Кровля из наплавляемых материалов (4, 5, 6, 7, 8, 10)								787,33		51,21
Зарплата										
Машины и механизмы						6286,82*9,8				9,8
Материалы						2140,53*6,26				6,26
Итого						66315,78*3,11				3,11
Кровля (4, 5, 6, 7, 8, 10)						(61611+2738)*1,2*0,9*0,85				0,92
Накладные расходы						(61611+2738)*0,65*0,85*0,8				0,44
Сметная прибыль										28 314
Итого										368 768
Кровля из наплавляемых материалов (2, 9, 14, 15)										
Зарплата						1893,66*9,8				9,8
										18 558

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из наплавляемых материалов (4, 5, 6, 7, 8, 10)

1893,66\*9,8

9,8

18 558

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	0,61*6,26	4
Материалы	306,32*4,22	1 293
Итого		7 128
Штукатурные работы при ремонте (12)		
Накладные расходы	(5831+0)*0,79*0,85	3 907
Сметная прибыль	(5831+0)*0,5*0,8	2 332
Итого		13 367
Отделочные работы (13)		
Зарплата	47,95*9,8	470
Машины и механизмы	3,98*6,26	25
Материалы	159,39*4,22	673
Итого		1 168
Отделочные работы (13)		
Накладные расходы	(470+0)*1,05*0,9*0,85	376
Сметная прибыль	(470+0)*0,55*0,85*0,8	174
Итого		1 718
Итого по погрузке		16 203
Итого по перевозке		13 978
Итого		30 181
Итого		613 425
Итого		613 425
НДС	613425*0,18	110 416,5
Итого		723 841,5

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновадова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова