

Специализированная некоммерческая организация
«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов,
расположенных на территории Новгородской области»
СНКО «Региональный фонд»
ул. Б.Санкт-Петербургская, д.81, 2 этаж, Великий Новгород, Россия 173008
ОГРН 1135300000857, ИНН 5321801523, КПП 532101001
т/факс: 8-8162-78-20-01/ 8-8162-78-20-35, e-mail: info@kapremont53.ru

Собственникам помещений МКД.
ул. Новгородская, д. 9
г. Чудово
Новгородская область

15.01.2021
на №

№ РФК-62-11
от

Информационное сообщение

Уважаемые Собственники!

СНКО «Региональный фонд» информирует, что в соответствии с частью 3 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации и региональной Программой капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Новгородской области на 2014-2043 годы, и утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 23.02.2014 №46, в 2021 году по МКД расположенному по адресу: Новгородская область, г.Чудово, ул.Новгородская, д. 9 запланировано выполнение монтажных работ по капитальному ремонту фундамента. В связи с тем, что фонд капитального ремонта данного МКД формируется на специальном счете, владельцем которого является СНКО «Региональный фонд», необходимо на общем собрании принять следующие решения и утвердить:

- выполнение работ по капитальному ремонту фундамента.
- предельную допустимую стоимость монтажных работ по капитальному ремонту фундамента, утвержденную постановлением Правительства Новгородской области от 01.09.2020г.№419 в размере - 2676,70 руб/м2
- сроки проведения работ по капитальному ремонту фундамента-2021 год.
- источник финансирования работ по капитальному ремонту фундамента-специальный счет Регионального оператора(ссРО) ;
- утвердить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг по выполнению работ по капитальному ремонту фундамента, в том числе подписывать соответствующие акты.

СНКО «Региональный фонд» в рамках реализации своих полномочий в целях отбора подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту фундамента, организывает и проводит конкурсные процедуры в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 года N 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для

оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах». Заключает договор с подрядной организацией и осуществляет комиссионную приёмку выполненных работ.

В случае принятия собственниками МКД решения об ограничении СНКО «Региональный фонд» в полномочиях по организации и проведению работ по капитальному ремонту МКД, собственникам помещений надлежит также принять решение о выборе подрядной организации, которая будет выполнять работы по разработке проектной документации.

Сбор средств по Вашему дому по состоянию на 13 января 2021 года составляет **1 733 273** (Один миллион семьсот тридцать три тысячи двести семьдесят три)руб. 08коп. Выполненные работы оплачиваются со специального счета МКД (ссРО).

Генеральный директор



О. С. Ходкова