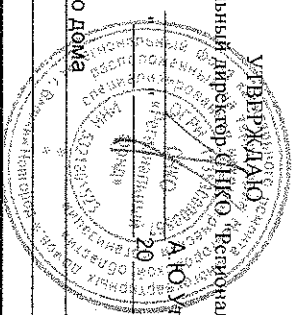


А.Ю. Уткин
 20
 год



№ _____
 Дефектная ведомость
 Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома
 Новгородская обл., г.Чулово, ул. Губина, д.10

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество во	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	3,256	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали покосов, сайдриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,66	
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	3,256	
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	3,256	
5	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок(Пароизоляция подкровельная)	100 м2 кровли	3,256	
6	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности(4х скатная кровля)	100 м2 кровли	3,256	
7	Устройство снегозадержания	100 м	0,67	
8	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пироглас" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости по НПБ 251	100 м2	4,88	
9	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	
10	Устройство слуховых окон(1,1*0,8)	1 слуховое окно	2	
11	Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	100 м2	0,048	
13	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция под утеплитель)	100 м2 кровли	2,625	
14	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо толщ 100 мм	1 м3 изоляции	26,250	
15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног распишкой досками с двух сторон	100 м	1,9	
16	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	24	

17	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,46	
18	Исправление кладки дымовой трубы(над кровлей)	100 кирпичей	10,800	
19	Исправление кладки дымовой трубы(чердак)	100 кирпичей	0,788	
20	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,403	
21	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная	100 м2	0,403	
22	Смена копачков над шахтами в 6 каналов	1 копачек	4	
24	Подгрузочные работы: Подгрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	17,2	
25	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 81 км	т	17,2	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п4.7)

СОСТАВИЛ: *В.И. Мельничук* МСР ТМ Травин, Ф. Ю

ПРОВЕРИЛ: *Иванов* ОКС1 *Сидоров* Кацель С. Ф.

Сидоров ОКС1 *Сидоров* Кацель С. Ф.

_____ " _____ 2016г.

Наименование строки - Новгородская обл., г.Чудово, ул.Губина, д.10
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного Дома

ДОКАЗЫВАТЕЛЬНАЯ СМЕТА № 426-08-16

капитальный ремонт кровли

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость - 780,451 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 204,92 чел-ч

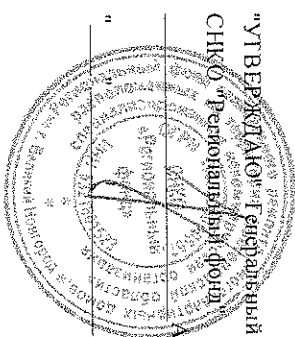
Сметная заработная плата - 157,074 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены июля 2015 года. (Письмо ГБУ "РЦС НО" № УА-1835-И от 23.07.2015г.)

"УТВЕРЖУЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд

Ю. Уткин

_____ " _____ 2016г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	На ед.и.

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	3,256	226,51	43,07	737,52	597,28	140,24	15,16	49,36
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	100 м2 кровли	183,44	9,04			29,43	0,46	1,5
1.1	509-9900	Строительный мусор	4,5584 т	0		0				
2	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали посков, сайдриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,66	108,32	0,21	71,49	71,35	0,14	9,1	6,01
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,0792 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	3,256 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	715,83	615,03	100,81 0	15,9 0	51,77 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	2,9304 т	0		0				
4	ТЕР58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	3,256 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	6 021,68	841,16	103,7 20,48	21,35 0,32	69,52 1,04
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35 п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровли из профилированного листа; Кровли	3,256 100 м2 изолируемо й поверхности	1 120,0945	43,3 3,2	3 498,46	391,03	140,98 10,42	9,016 0,1625	29,36 0,53
6	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35 п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности(4х скатная кровля) ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	3,256 100 м2 кровли	24 629,778	159,3625 19,4125	80 194,56	2 030,1	518,88 63,21	47,4145 0,9875	154,38 3,22
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 416,768 м2	176,79		-73 680,41				
6.2	[101-4555]	Профнастиг оцинкованный МП20-1100-0,7	416,768 м2	68,12		28 390,24				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	32,56 м2	177,09		5 766,05				
7	ТЕР12-01-012-01 применит, (0) МДС35 п.4.7	Устройство снегозадержания ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	0,67 100 м отражения	3 448,632 103,477	75,875 7,125	2 310,58	69,33	50,84 4,77	7,6705 0,3625	5,14 0,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
7.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,201 т	10 826,75		-2 176,18						
7.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	33,5 шт.	155,6		5 212,6						
8	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилас" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	4,88 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,1855 146,073	98,4625 1,9	1 235,55	712,84	480,5 9,27	10,2005 0,1125	49,78 0,55		
8.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	101,016 кг	17,63		1 780,91						
9	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	0,02 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	75,06	74,85	0,21 0	309,3 0	6,19 0		
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0						
10	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон(1,1*0,8) ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	2 1 слуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28		
10.1	[101-0936]	Скобяные изделия для оконных блоков со стареными и одинарными переплетами для жилых зданий двусторонних (независимо от высоты)	2 комплект	20,09		40,18						
10.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-1 м2	163,21		- 163,21						
10.3	[203-0177]	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	1,76 м2	454,71		800,29						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС35.п.4.7	Простав окраска масляными составами по дереву заделаний оконных проемов ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,048 100 м2 окрашиваемой поверхности	782,7115 682,4215	5,75 0,25	37,57 34,1	32,76	0,28 0,01	51,2325 0,0125	2,46 0
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001176 т	29 000						
12	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (паронизация под утеплитель) Кровля из профилированного листа, Крыши, кровли при ремонте	2,625 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	221,71 1 542,58	144,87	16,67 0	4,52 0	11,87 0
12.1	[101-7194]	ИЗОСТАН А	301,875 м2	5,11						
13	ТЕР26-01-039-01 (0) МДС35.п.4.7	Изоляция покрытий и перекрытий жидкими из волокнистых и зернистых материалов насухо толщ 100мм V=262,5*0,1; ЗП=149,71*1,15; ЭММ=68,53*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,58*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	26,25 1 м3 изоляция	3 410,779 172,1665	85,6625 0	89 532,95 -82 765,01	4 519,37	2 248,64 0	12,167 0	319,38 0
13.1	[104-0143]	Плиты теплоизоляционные перлитцементные	-26,775 м3	3 091,13						
13.2	[104-0522]	Маты теплоизоляционные	26,775 м3	418,74		11 211,76				
14	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	1,9 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	7 061,12	984,03	72,47 0	39,87 0	75,75 0
15	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	24 1 шт.	159,7 55,08	37,06 0	3 832,8	1 321,92	889,44 0	4,24 0	101,76 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35 п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	0,46 100 м ходов	1 55,8095	16,85 1,9625	499,19	25,67	7,75 0,9	4,37 0,1	2,01 0,05
17	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы(над кровлей) Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	10,8 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	2 466,07	2 054,59	99,9 16,96	14,77 0,08	159,52 0,86
17.1	[404-0125]	Кирпич керамический лицевой, размером 250x120x65 мм, марка 100	1,08 1000 шт.	1 875,9		2 025,97				
17.2	509-9900	Строительный мусор	5,508 т	0		0				
18	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы(чердак) V=0,2*394/100; Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	0,788 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	179,93	149,91	7,29 1,24	14,77 0,08	11,64 0,06
18.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,079 1000 шт.	1 779,85		140,61				
18.2	509-9900	Строительный мусор	0,40188 т	0		0				
19	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Однородные работы; Штукатурные работы при ремонте	0,403 100 м2	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 135,84	749,3	0,77 0	131,4 0	52,95 0
20	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35 п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Однородные работы; Однородные работы	0,403 100 м2	660,3585 149,8335	12,425 0	266,12	60,38	5,01 0	11,5345 0	4,65 0
21	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(6 каналов) Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	0,4 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	579,6	92,55	1,27 0	18,6 0	7,44 0
21.1	509-9900	Строительный мусор	0,0208 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ТЕРр58-21-02 (0) к=5	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*5; ЭММ=1,06*5; ЗПм=0*5; Мат=359,21*5; ТЗТ=5,2*5; ТЗТм=0*5; Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	0,4 10 шт.	2 124,8 323,45	5,3 0	849,92	129,38	2,12	26	10,4
22.1	509-9900	Строительный мусор	0,006 т	0		0				
23	ТССЦмр01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	17,2 т	374,5 0	0	6 441,4	0	0		
24	ТССЦмр03-21-01-0 81	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 81 км Цед=45,06*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	17,2 т	323,0802 0	0	5 556,98		0		
Итого:						100 578,89	15 865,78	4 949,21		1 196,59

Наименование и значение множителей

Значение	Прямые
162,09	8,33

Кровля из профилированного листа (10, 16)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Деревянные конструкции (10, 16)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Кровля из профилированного листа (4, 9, 12, 14, 15)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Крыши, кровли при ремонте (4, 9, 12, 14, 15)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

223,75*9,8	9,8	2 193
69,05*6,26	6,26	432
1778,51*3,24	3,24	5 762
		8 387
(223,75+6,3)*9,8*1,18*0,9*0,85	0,9	2 029
(223,75+6,3)*9,8*0,63*0,85*0,8	0,43	969
		11 385
3366,83*9,8	9,8	32 995
1082,49*6,26	6,26	6 776
14305,64*3,24	3,24	46 350
		86 121
(3366,83+20,48)*9,8*0,83*0,85	0,71	23 569
(3366,83+20,48)*9,8*0,65*0,8	0,52	17 262
		126 952

Наименование и значение многожителей		Значение	Прямые
Отделочные работы (19)			
Зарплата		749,3*9,8	9,8
Машины и механизмы		0,77*6,26	6,26
Материалы		385,77*4,22	4,22
Итого			1 628
Штукатурные работы при ремонте (19)			
Накладные расходы		(7343+0)*0,79*0,85	0,67
Сметная прибыль		(7343+0)*0,5*0,8	0,4
Итого			2 937
Отделочные работы (11, 20)			
Зарплата		93,14*9,8	9,8
Машины и механизмы		5,29*6,26	6,26
Материалы		239,37*4,22	4,22
Итого			1 010
Отделочные работы (11, 20)			
Накладные расходы		(913+0)*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль		(913+0)*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого			3 024
Кровля из профилированного листа (5, 6, 7)			
Зарплата		2490,46*9,8	9,8
Машины и механизмы		710,7*6,26	6,26
Материалы		46314,73*3,24	3,24
Итого			150 060
Кровли (5, 6, 7)			
Накладные расходы		(24407+768)*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль		(24407+768)*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого			213 154
Кровля из профилированного листа (8, 13)			
Зарплата		5232,21*9,8	9,8
Машины и механизмы		2729,14*6,26	6,26
Материалы		13034,81*3,24	3,24
Итого			110 593
Теплоизоляционные работы (8, 13)			
Накладные расходы		(51276+91)*1*0,9*0,85	0,77
Сметная прибыль		(51276+91)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого			24 656
Кровля из асбестоцементных листов (1, 2)			
			174 802

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата		
Машины и механизмы	668,63*9,8	9,8
Материалы	140,38*6,26	6,26
Итого	0*4,25	4,25
Крыши, кровли при ремонте (1, 2)		7 432
Накладные расходы	(6553+288)*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(6553+288)*0,65*0,8	0,52
Итого		4 857
Кровли из асбестоцементных листов (3)		3 557
Зарплата		15 846
Машины и механизмы	615,03*9,8	9,8
Материалы	100,81*6,26	6,26
Итого	0*4,25	4,25
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)		6 658
Накладные расходы	(6027+0)*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль	(6027+0)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		5 063
Общестроительные работы (17, 18)		2 893
Зарплата		14 614
Машины и механизмы	2204,5*9,8	9,8
Материалы	107,19*6,26	6,26
Итого	2500,89*5,5	5,5
Печные работы при ремонте (17, 18)		36 030
Накладные расходы	(21604+178)*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль	(21604+178)*0,63*0,8	0,5
Итого		14 376
Общестроительные работы (21, 22)		10 891
Зарплата		61 297
Машины и механизмы	221,93*9,8	9,8
Материалы	3,39*6,26	6,26
Итого	1204,2*5,5	5,5
Крыши, кровли при ремонте (21, 22)		8 819
Накладные расходы	(2175+0)*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(2175+0)*0,65*0,8	0,52
Итого		1 544
Итого по погрузке		1 131
Итого по перевозке		11 494
		6 441
		5 557

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			11 998
Итого			661 399
Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого	Итого	661399*0,18	661 399
Итого	Итого	18%	119 051,82
			780 450,82

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова