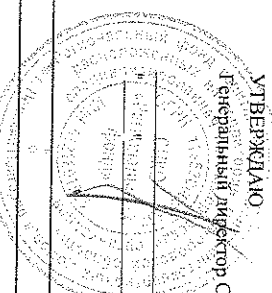


По _____

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

Новгородская обл., г.Чудово, ул.Некрасова, д.9



УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин
 20 ____ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м ² кровли	4,092	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандрикков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,7	
3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м ² покрытия	4,092	
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м ²	4,092	
5	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м ² изолируемой поверхности	4,092	
6	Устройство контобрешетки с прозорами из брусков 50х50 под кровлю из профлиста	100 м ²	4,092	
7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам (кровля 4х скатная)	100 м ² кровли	4,092	
8	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тиррилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности	100 м ² обрабатываемой поверхности	6,138	
9	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	
10	Устройство слуховых окон(1,2*1)	1 слуховое окно	2	
11	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,024	
12	Простая окраска масляными составами по дереву стенок слуховых окон	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,038	
13	Укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	1,8	
14	Смена стропильных ног из досок	100 м	0,36	

15	Смена коньковой доски	100 м	0,06	
16	Смена отдельных частей маурлятов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,21	
17	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,42	
18	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	1,97	
19	Устройство снегозадержания	100 м ограждения	0,7	
20	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	11,116	
21	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 81 км	т	11,116	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.ПР.1.т.3.1) и 1,15 (стенность)

СОСТАВИЛ: *М. Мельничков* ОКР *М. Степанов* Д.В.

Проверен: Давидов *Васильев* *Степанов* *С.С.*
Маслов *О.В.* *Кудрявцев* *В.В.*

" " 2016г.

Наименование стройки - Новгородецкая обл., г. Чулуво, ул. Нерасова, д.9
Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 362-08-16

капитальный ремонт кровли

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г., с индексацией в цены июля 2015 года. (Письмо ГБУ "РЦСНО" № УА-1835-И от 23.07.2015г.)

Сметная стоимость - 651,467 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 944,03 чел-ч
Сметная заработная плата - 119,091 тыс.руб

"УТВЕРЖАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин
" " 2016г.



№ п/п	Цифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	Основной зарплата	Экспл. машин В.т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин В.т.ч. зарплата	На ед.ин.	Всего

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами V=409,2/100; Кровля из асбестоцементных листов	4,092 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	927	751	176 37	15,16 0,46	62,03 1,88
1.1	509-9900	Строительный мусор	5,7288 т	0		0				
2	ТЕРР58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали песков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Кровля из асбестоцементных листов	0,7 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	76	76	0	9,1	6,37
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,084 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
3	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытый кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов V=409,2/100; Кровля из асбестоцементных листов	4,092 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	900	773	127	15,9	65,06
3.1	509-9900	Строительный мусор	3,6828 т	0		0				0
4	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	4,092	1 849,41	31,85	7 568	1 057	130	21,35	87,36
		Кровля из профилированного листа	100 м2	258,34	6,29			26	0,32	1,31
5	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС3 п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	4,092	1	43,3	4 397	491	177	9,016	36,89
		ЗП=104,43*1,15; ЭММ=34,64*1,25; ЗПм=2,56*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2 изолируемо и поверхности	120,0945	3,2			13	0,1625	0,66
6	ТЕРр58-12-04 (0)	Устройство контобрешетки с прозорами из брусков 50х50 под кровлю из профлиста	4,092	1 385,11	11,4	5 668	912	47	18,41	75,33
		Кровля из профилированного листа	100 м2	222,76	1,57			6	0,08	0,33
6.1	[102-0025]	Бруски обрешетки хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	-3,6828 м3	1 241,2		-4 571				
6.2	[102-0307]	Бруска обрешетки 50х50	1,8 м3	1 375,17		2 475				
7	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС3 п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогибам средней сложности (кровля 4х скатная) Применительно: ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	4,092 100 м2 кровли	24 629,778	159,3625 19,4125	100 785	2 551	652	47,4145	194,02
7.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррейк"	-523,776 м2	176,79		-92 598				
7.2	[101-4555]	Профнасти оцинкованный МП20-1100-0,7	523,776 м2	68,12		35 680				
7.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием, примыкания к стенам и трубам	52,38 м2	177,09		9 276				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирриакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	6,138	253,1855	98,4625	1 554	897	604	10,2005	62,61
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,073	1,9			12	0,1125	0,69
8.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	127,0566 кг	17,63		2 240				
9	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных Кровля из профилированного листа	0,02 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	75	75	0	309,3	6,19
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0		0	0	0
10	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон(1,2*1) ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	2 1 слуховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	895	198	61	7,6245 0,1375	15,25 0,28
10.1	[101-0936]	Скобяные изделия для оконных блоков со стареньными и одинарными переплетами для жилых зданий двусторонних (независимо от высоты)	2 комплект	20,09		40				
10.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1 м2	163,21		- 163				
10.3	[203-0177]	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	2,4 м2	454,71		1 091				
11	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов	0,024 100 м2 окрашиваемой поверхности	782,7115 682,4215	5,75 0,25	19	16	0	51,2325 0,0125	1,23 0
11.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000588 т	29 000		17				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР15-04-024-01 (0) МДС3.5.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву стенок сдуховых окон ЗП=373,63*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=28,05*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	0,038 100 м2 окрашиваемой поверхности	723,5195 429,6745	7,075 0,25	27	16	0	32,2575 0,0125	1,23 0
12.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001026	29 000		30				
13	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Кровля из профилированного листа	1,8 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	6 689	932	69	39,87 0	71,77 0
14	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок Кровля из профилированного листа	0,36 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	1 167	623	8	133,25 0	47,97 0
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,20304	0		0				
15	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена коньковой доски(Прим) Кровля из профилированного листа	0,06 100 м	3 240,99 1 730,92	21 0	194	104	1	133,25 0	8 0
15.1	509-9900	Строительный мусор	0,03384	0		0				
16	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только Кровля из профилированного листа	0,21 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	1 245	437	15	160,21 0	33,64 0
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,2667	0		0				
17	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС3.5.п.4.7	Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Кровля из профилированного листа	0,42 100 м холод	1 085,1995 55,8095	16,85 1,9625	456	23	7	4,37 0,1	1,84 0,04
18	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы V=0,5*394/100; Общестроительные работы	1,97 100	228,34 190,24	9,25 1,57	450	375	18	14,77 0,08	29,1 0,16
18.1	[404-0165]	Кирпич силикатный полнотельный одинарный, размером 250x120x65 мм,	0,197 1000 шт.	1 379,3		272				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18.2	509-9900	Строительный мусор	1,0047 т	0		0				
19	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Ограждение кровель перилами (Снегозадержание) ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	0,7	3 448,632	75,875	2 414	72	53	7,6705	5,37
			100 м ограждения	103,477	7,125			5	0,3625	0,25
19.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с прообладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,21 т	10 826,75		-2 274				
19.2	[101-7317]	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	35 шт.	155,6		5 446				
20	ТССЦп01-01-01- 041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	11,116	374,5	0	4 163	0	0		
21	ТССЦп03-21-01- 081	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 81 км Цед=45,06*7,17; <Нет вида работ>	11,116 т	323,0802	0	3 591		0		
ИТОГО:						92 467	10 379	2 145		811,26
На стесненные условия труда						1 879	1 557	187		9,64
Кзпг=0,15; Камш=0,15; Кзмш=0,15; Кзгт=0,15; Кзмт=0,15						94 346	11 936	2 467		121,69
ИТОГО:						94 346	11 936	2 467		1,45
Итого:						94 346	11 936	2 467		932,95
Итого:						94 346	11 936	2 467		11,09

Наименование и значение множителей

Значение Прямым

Кровля из асбестоцементных листов (3)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)

Накладные расходы

Сметная прибыль

(8712+0)*1,1*0,9*0,85
(8712+0)*0,7*0,85*0,8

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		21 126
Отделочные работы (1, 12)		
Зарплата	37*9,8	363
Машины и механизмы	0*6,26	0
Материалы	60*4,22	253
Итого		616
Отделочные работы (1, 12)		
Накладные расходы	(363+0)*1,05*0,9*0,85	290
Сметная прибыль	(363+0)*0,55*0,85*0,8	134
Итого		1 040
Кровля из асбестоцементных листов (1, 2)		
Зарплата	951*9,8	9 320
Машины и механизмы	202*6,26	1 265
Материалы	0*4,25	0
Итого		10 585
Кровли, кровли при ремонте (1, 2)		
Накладные расходы	(9320+421)*0,83*0,85	6 916
Сметная прибыль	(9320+421)*0,65*0,8	5 065
Итого		22 566
Кровля из профилированного листа (5, 7, 19)		
Зарплата	3581*9,8	35 094
Машины и механизмы	1014*6,26	6 348
Материалы	59128*3,24	191 575
Итого		233 017
Кровли (5, 7, 19)		
Накладные расходы	(35094+1098)*1,2*0,9*0,85	33 297
Сметная прибыль	(35094+1098)*0,65*0,85*0,8	15 924
Итого		282 238
Кровля из профилированного листа (8)		
Зарплата	1032*9,8	10 114
Машины и механизмы	695*6,26	4 351
Материалы	2293*3,24	7 429
Итого		21 894
Теплоизоляционные работы (8)		
Накладные расходы	(10114+137)*1*0,9*0,85	7 893
Сметная прибыль	(10114+137)*0,7*0,85*0,8	4 920
Итого		34 707
Кровля из профилированного листа (10, 17)		

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Зарплата	254*9,8	2 489	
Машины и механизмы	78*6,26	488	
Материалы	2028*3,24	6 571	
Итого		9 548	
Деревянные конструкции (10, 17)			
Накладные расходы	(2489+69)*1,18*0,9*0,85	2 302	
Сметная прибыль	(2489+69)*0,63*0,85*0,8	1 100	
Итого		12 950	
Кровля из профилированного листа (4, 6, 9, 13, 14, 15, 16)			
Зарплата	4761*9,8	46 658	
Машины и механизмы	311*6,26	1 947	
Материалы	16102*3,24	52 170	
Итого		100 775	
Крыши, кровли при ремонте (4, 6, 9, 13, 14, 15, 16)			
Накладные расходы	(46658+363)*0,83*0,85	33 385	
Сметная прибыль	(46658+363)*0,65*0,8	24 451	
Итого		158 611	
Общестроительные работы (18)			
Зарплата	431*9,8	4 224	
Машины и механизмы	21*6,26	131	
Материалы	329*5,5	1 810	
Итого		6 165	
Печные работы при ремонте (18)			
Накладные расходы	(4224+29)*0,78*0,85	2 807	
Сметная прибыль	(4224+29)*0,63*0,8	2 127	
Итого		11 099	
Итого по погрузке		4 163	
Итого по перевозке		3 591	
Итого		7 754	
Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		552 091	552 091
НДС		99 376,38	
Итого		552091*0,18	18%
Итого			651 467,38

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова