

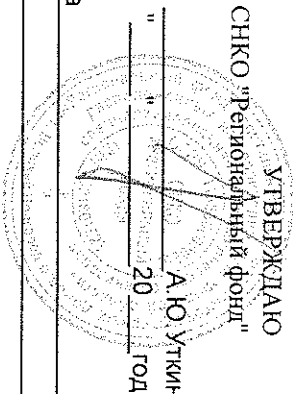
УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин
20 _____ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к см. №366-08-16

По Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

Новгородская обл. г.Чудово, ул.Новгородская, д.1



| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | Количество во | Примечания |
|-------|--|-----------------------|---------------|------------|
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов | 100 м2 покрытия | 9,034 | |
| 2 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали помяков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 100 м труб и покрытий | 1,8 | |
| 3 | Разборка цементной стяжки толщ.30 мм | 1 м3 | 27,102 | |
| 4 | Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(30 мм) | 100 м2 стяжки | 9,034 | |
| 5 | Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01, к=15 | 100 м2 стяжки | 9,034 | |
| 6 | Органовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением | 100 м2 кровли | 9,034 | |
| 7 | Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя | 100 м2 кровли | 9,034 | |
| 8 | Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков | 100 м примыканий | 1,61 | |
| 9 | Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли | 1 место | 9 | |
| 10 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной | 100 м2 покрытия | 0,81 | |
| 11 | Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(12 каналов) | 10 шт. | 1,8 | |
| 12 | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 | 10 шт. | 1,8 | |
| 13 | Демонтаж зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм(160 мм) | 1 зонт | 18 | |
| 14 | Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм(160 мм) | 1 зонт | 18 | |

| | | | | |
|----|---|----------------------------|--------|--|
| 15 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² | 100 м ² проемов | 0,02 | |
| 16 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м ² | 100 м ² проемов | 0,02 | |
| 17 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | т | 72,210 | |
| 18 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 81 км | т | 72,210 | |

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ5.п.4.7) $k=1,15$ (МДСЗ8.Пр.3.7)

СОСТАВИЛ: *М. Степанов* ОКР *С/Строй и Д.В.*

Проверил: зам. зам. пред. работ - Степанов С.В.
Нач. ОКР ~~С/Строй~~ Колосовский С.В.

ФОРМА № 4
"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл. г.Чудово, ул.Новгородская,д.1
Объект : Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

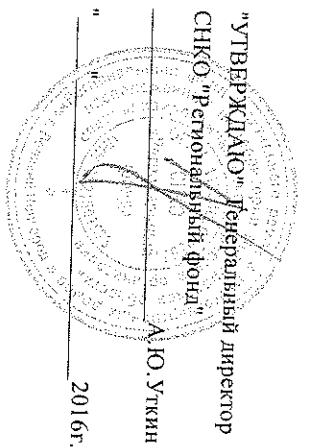
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 366-08-16

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

капитальный ремонт кровли из наплавливаемых материалов

Сметная стоимость - 1 247,505 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 727,38 чел-ч
Сметная заработная плата - 225,796 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1835-И от 23.07.2015г.)



| № п/п | Цифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество | Стоимость на единицу, руб | | Общая стоимость, руб. | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин | |
|------------------|--------------------------------|--|-----------------------|---------------------------|-------|-----------------------|-----------------|--------|-------------------|---|-----------------|
| | | | | ед. изм. | Всего | Экспл. машин | В т.ч. зарплата | Всего | Основной зарплата | Экспл. машин | В т.ч. зарплата |
| №1 <Нет раздела> | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| 1 | ТЕР46-04-008-01 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов | 9,034 | 212,69 | 41,86 | 1 921,44 | 1 543,28 | 378,16 | 14,38 | 129,91 | |
| | (0) | Кровля из наплавливаемых материалов | 100 м2 | 170,83 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | |
| 1.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 7,04652 | 0 | | 0 | | | | | |
| | | | т | | | | | | | | |
| 2 | ТЕРр58-3-01 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 1,8 | 108,32 | 0,21 | 194,98 | 194,6 | 0,38 | 9,1 | 16,38 | |
| | (0) | Кровля из наплавливаемых материалов | 100 м труб и покрытий | 108,11 | 0 | | | 0 | 0 | 0 | |
| 2.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,216 | 0 | | 0 | | | | | |
| | | | т | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|-----------------------------------|-----------------------|-------------------|-----------|----------|--------------------|-----------------|-----------------|
| 3 | ТЕР46-04-009-01 (0) | Разборка цементной стяжки толщ. 30 мм(Мусор:65,045т) | 27,102 | 362 | 238,59 | 9 810,92 | 3 344,66 | 6 466,27 | 8,93 | 242,02 |
| 4 | ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7 | Кровля из наплавляемых материалов Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(30 мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПМ=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТМ=1,94*1,25; Кровля из наплавляемых материалов | 1 м3 9,034 | 123,41 1 453,766 | 33,11 260,725 | 13 133,32 | 3 718,67 | 897,35 2 355,39 | 2,26 31,303 | 61,25 282,79 |
| 5 | ТЕР12-01-017-02 (0) к=15; МДС35.п.4.7 | Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01, к=15 ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПМ=0,49*15*1,25; Мат=49,25*15; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТМ=0,03*15*1,25; Кровля из наплавляемых материалов | 9,034 100 м2 стяжки | 1 020,525 226,8375 | 54,9375 9,1875 | 9 219,42 | 2 049,25 | 496,31 83 | 17,25 0,5625 | 155,84 5,08 |
| 6 | ТЕР12-01-016-01 (0) МДС35.п.4.7 | Органовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением ЗП=59,41*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=4,46*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов | 9,034 100 м2 Кровля | 355,979 68,3215 | 5,2875 0 | 3 215,91 | 617,22 | 47,77 0 | 5,129 0 | 46,34 0 |
| 7 | ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов | 9,034 100 м2 Кровля | 9 236,486 | 56,8125 4,9125 | 82 970,41 | 2 136,41 | 513,24 44,38 | 16,514 0,25 | 149,19 2,26 |
| 8 | ТЕР12-01-004-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство приклеиваний рулонных и мастичных кровель к стенам и парапегтам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=364,88*1,15; ЭММ=192,66*1,25; ЗПМ=4,72*1,25; ТЗТ=26,1*1,15; ТЗТМ=0,24*1,25; Кровля из наплавляемых материалов | 1,61 100 м приклеивани й | 4 166,577 419,612 | 240,825 5,9 | 6 708,19 | 675,58 | 387,73 9,5 | 30,015 0,3 | 48,32 0,48 |
| 9 | ТЕРр58-23-01 (0) | Установка стальной пильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли Кровля из наплавляемых материалов | 9 1 место | 734,06 114,7 | 8,55 0 | 6 606,54 | 1 032,3 | 76,95 0 | 8,83 0 | 79,47 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|------|--|--|--------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|----------|-------|----------|--------|
| 10 | ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7 | Устройство мелких покрытий (бразилмауэрлы, парапеты, свесы и т.д.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов | 0,81 100 м2 покрытия | 15 313,6455 | 32,6625 | 12 404,05 | 1 364,29 | 26,46 | 129,6625 | 105,03 |
| 11 | ТЕРр58-21-01 (0) | Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(12 каналов) V=18/10; Кровля из наплавляемых материалов | 1,8 10 шт. | 1 449,01 231,38 | 3,17 | 2 608,22 | 416,48 | 5,71 | 18,6 | 33,48 |
| 11.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,0936 т | 0 | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| 12 | ТЕРр58-21-02 (0) к=11 | На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*11; ЭММ=1,06*11; ЗПМ=0*11; Мат=359,21*11; ТЗТ=5,2*11; ТЗТМ=0*11; Кровля из наплавляемых материалов | 1,8 10 шт. | 4 674,56 711,59 | 11,66 | 8 414,21 | 1 280,86 | 20,99 | 57,2 | 102,96 |
| 12.1 | 509-9900 | Строительный мусор | 0,027 т | 0 | 0 | 0 | | | | |
| 13 | ТЕР20-02-009-01 (0) МДС36 п.3.3.1 | Демонтаж зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм(160 мм) ЗП=6,57*0,4; ЭММ=1,77*0,4; ЗПМ=0*0,4; Мат=3,62*0; ТЗТ=0,47*0,4; Кровля из наплавляемых материалов | 18 1 зонт | 3,336 2,628 | 0,708 | 60,05 | 47,3 | 12,74 | 0,188 | 3,38 |
| 14 | ТЕР20-02-009-01 (0) МДС35.п.4.7 | Установка зонтов над шахтами из листовой стали круглого сечения диаметром 200 мм(160 мм) ЗП=6,57*1,15; ЭММ=1,77*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=0,47*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов | 18 1 зонт | 13,388 7,5555 | 2,2125 | 240,98 | 136 | 39,83 | 0,5405 | 9,73 |
| 14.1 | [301-02771] | Зонты из листовой оцинкованной стали, круглые | 18 шт. | 74,98 | 0 | 1 349,64 | | | | |
| 15 | ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.3.1 | Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПМ=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8; Общестроительные работы | 0,02 100 м2 проемов | 2 543,736 1 470,176 | 1 073,56 171,752 | 50,87 | 29,4 | 21,47 | 114,144 | 2,28 |
| | | | | | | | | 3,44 | 10,92 | 0,22 |

| | | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|--|------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------|-----------|---------------|------------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 16 | ТЕР10-01-039-05 (0) МДС3.5.п.4.7 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Общестроительные работы | 0,02 100 м2 проемов | 428,6855 2 113,378 | 677,4375 268,3625 | 128,57 1 | 42,27 | 33,55 5,37 | 164,082 13,65 | 3,28 0,27 |
| 16. | [203-0902] | Окно-люк для выхода на крышу с изоляционным окладом для профильных кровельных покрытий, | 2 шт. | 1 275,04 | | 2 550,08 | | | | |
| 16. | [101-0889] | Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однопольных | 2 комплект | 93,72 | | 187,44 | | | | |
| 17 | ТССЦпг01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ> | 72,21 т | 374,5 0 | 0 | 27 042,65 | 0 | 0 0 | | |
| 18 | ТССЦпг03-21-01-081 | Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 81 км Цед=45,06*7,17; <Нет вида работ> | 72,21 т | 323,0802 0 | 0 | 23 329,61 | 0 | 0 0 | | |
| ИТОГО: | | | | | | 161 775,24 | 18 628,57 | 10 882,95 | | 1 410,4 |
| На стесненные условия труда | | | | | | 4 426,73 | 2 794,29 | 1 632,44 | | 211,56 |
| Кзпг=0,15; Кмаш=0,15; Кзшм=0,15; Кзтзт=0,15; Кззм=0,15 | | | | | | 166 201,97 | 21 422,86 | 12 515,39 | | 1 621,96 |
| ИТОГО: | | | | | | | | 1 617,56 | | 105,42 |
| | | Наименование и значение множителей | | | | | Значение | | Прямые | |
| Кровля из наплавливаемых материалов (4, 5, 6, 7, 8, 10) | | | | | | | | | | |
| Зарплата | | | | | | 12145,63*9,8 | | 9,8 | | 119 027 |
| Машины и механизмы | | | | | | 4400,94*6,26 | | 6,26 | | 27 550 |
| Материалы | | | | | | 113263*3,11 | | 3,11 | | 352 248 |
| Итого | | | | | | | | | | 498 825 |
| Кровля (4, 5, 6, 7, 8, 10) | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | (119027+5640)*1,2*0,9*0,85 | | 0,92 | | 114 694 |
| Сметная прибыль | | | | | | (119027+5640)*0,65*0,85*0,8 | | 0,44 | | 54 853 |
| Итого | | | | | | | | | | 668 372 |
| Кровля из наплавливаемых материалов (2, 9, 11, 12) | | | | | | | | | | |
| Зарплата | | | | | | 3362,88*9,8 | | 9,8 | | 32 956 |


| Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|---|----------------------------|---------|
| Машины и механизмы | 119,63*6,26 | 6,26 |
| Материалы | 14795,68*3,11 | 3,11 |
| Итого | | 46 015 |
| Крыши, кровли при ремонте (2, 9, 11, 12) | | 79 720 |
| Накладные расходы | (32956+0)*0,83*0,85 | 0,71 |
| Сметная прибыль | (32956+0)*0,65*0,8 | 0,52 |
| Итого | | 23 399 |
| Кровля из наплавливаемых материалов (1, 3) | | 17 137 |
| Зарплата | 5621,13*9,8 | 9,8 |
| Машины и механизмы | 7871,09*6,26 | 6,26 |
| Материалы | 0*3,11 | 3,11 |
| Итого | | 0 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 3) | | 104 360 |
| Накладные расходы | (55087+10113)*1,1*0,9*0,85 | 0,84 |
| Сметная прибыль | (55087+10113)*0,7*0,85*0,8 | 0,48 |
| Итого | | 31 296 |
| Общестроительные работы (15, 16) | | 190 424 |
| Зарплата | 82,42*9,8 | 9,8 |
| Машины и механизмы | 63,27*6,26 | 6,26 |
| Материалы | 2790,28*5,5 | 5,5 |
| Итого | | 15 347 |
| Деревянные конструкции (15, 16) | | 16 551 |
| Накладные расходы | (808+99)*1,18*0,9*0,85 | 0,9 |
| Сметная прибыль | (808+99)*0,63*0,85*0,8 | 0,43 |
| Итого | | 816 |
| Кровля из наплавливаемых материалов (13, 14) | | 390 |
| Зарплата | 210,8*9,8 | 9,8 |
| Машины и механизмы | 60,46*6,26 | 6,26 |
| Материалы | 1414,8*3,11 | 3,11 |
| Итого | | 4 400 |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (13, 14) | | 6 844 |
| Накладные расходы | (2066+0)*1,28*0,9*0,85 | 0,98 |
| Сметная прибыль | (2066+0)*0,83*0,85*0,8 | 0,56 |
| Итого | | 2 025 |
| Итого по нагрузке | | 1 157 |
| Итого по перевозке | | 10 026 |
| | | 27 043 |
| | | 23 330 |

| | Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
|-------|------------------------------------|--------------|--------------|
| Итого | | | 50 373 |
| Итого | | | 1 057 208 |
| Итого | Наименование и значение множителей | Значение | Прямые |
| Итого | | | 1 057 208 |
| НДС | | 1057208*0,18 | 190 297,44 |
| Итого | | 18% | 1 247 505,44 |

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНО "Региональный фонд"


Н.И.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНО "Региональный фонд"


Е.А.Серова